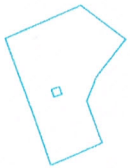
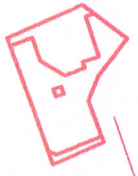
Projektētās teritorijas shēma
pirms zemes ierīcības projekta izstrādes



Projektētās teritorijas shēma
pēc zemes ierīcības projekta izstrādes



Apzīmējumi:

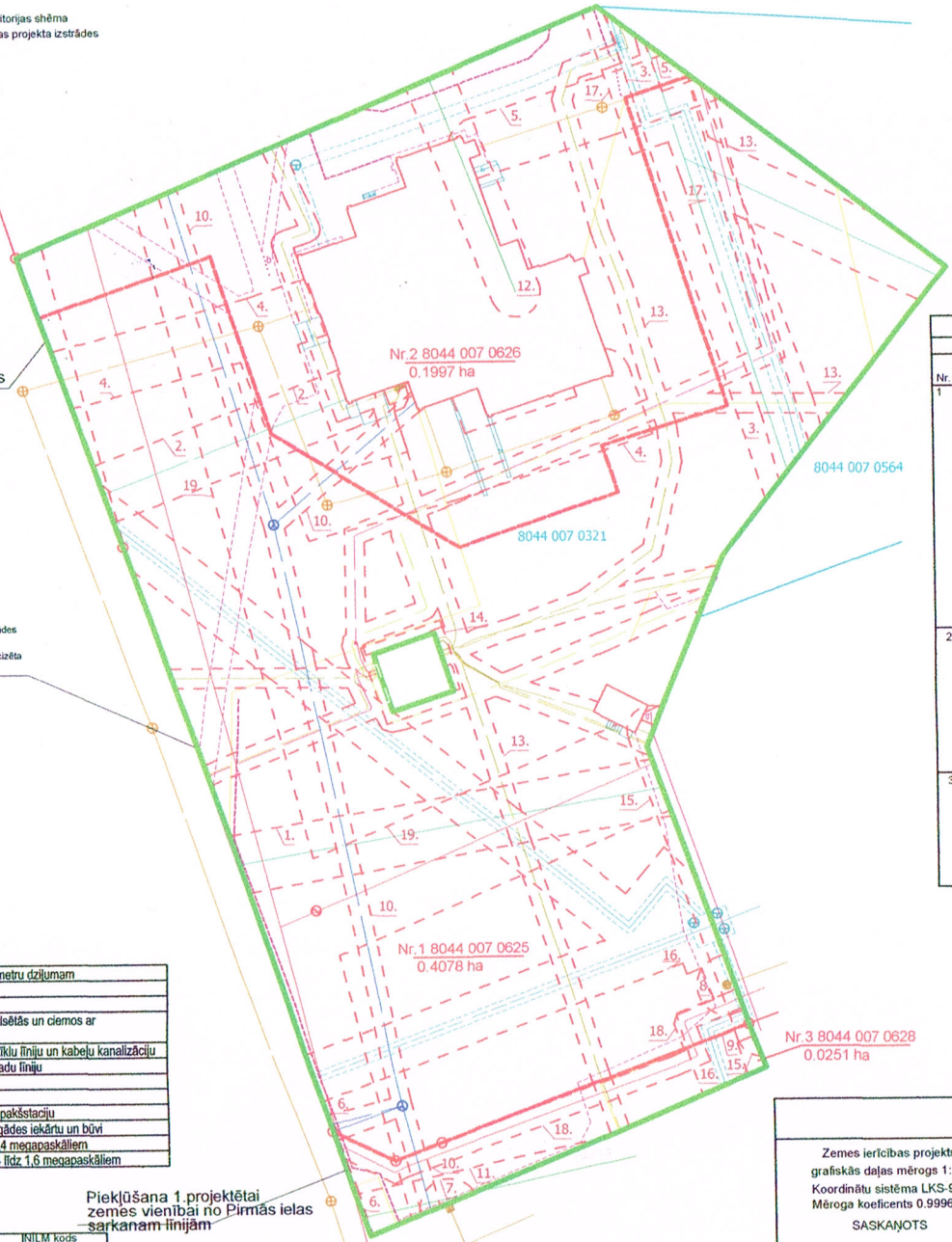
- zemes ierīcības projekta robeža
- esošas zemes vienības robežas ar robežpunktu
- projektēto zemes vienību robežas

Nr.1 8044 007 0625
0.4078 ha — projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums un platība

— — — — nekustama īpašuma objekta apgrūtinājuma robeža

8044 007 0321 — esošas zemes vienības kadastra apzīmējums

projektētais ceļa servitūts



Piekļūšana 2.projektētai zemes vienībai no Pirmās ielas sarkanam līnijām

Teritorija, kas pēc zemes ierīcības projekta izstrādes var kalpot par pamatu ceļa servitūta tiesību nodibināšanai. Ceļa vieta var tikt mainīta vai precizēta normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Piekļūšana 1.projektētai zemes vienībai no Pirmās ielas sarkanam līnijām

Projektētās zemes vienības un apgrūtinājumi

Projektētās zemes vienības				Apgrūtinājumi	
Nr.	Kadastra apzīmējums	Platības no esošajām zemes vienībām	Platība	Kārtas Nr.	Klasifikācijas kods
1	8044 007 0625	0.4078 ha no 8044 007 0321	0.4078 ha	1	7312010101
				2	7312010101
				3	7312010101
				4	7312010300
				4	7312010300
				5	7312010300
				6	7312010300
				8	7312010300
				10	7312040100
				13	7312050201
				13	7312050201
				13	7312050201
				14	7312050500
				15	7312050601
				16	7312060100
				17	7312060100
				18	7312080101
				19	7312080102
2	8044 007 0626	0.1997 ha no 8044 007 0321	0.1997 ha	2	7312010101
				3	7312010101
				4	7312010300
				5	7312010300
				10	7312040100
				10	7312040100
				12	7312040200
				13	7312050201
				17	7312060100
				19	7312080102
3	8044 007 0628	0.0251 ha no 8044 007 0321	0.0251 ha	6	7312010300
				7	7312010300
				9	7312030100
				10	7312040100
				11	7312040200
				15	7312050601
				16	7312060100
				18	7312080101
			0.6326 ha		

7312010101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam
7312010300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteces kanalizācijas vadu
7312030100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija
7312050601 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem - 0.0110 ha
7312040100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju
7312040200 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju
7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju
7312050300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu
7312050500 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju
7312060100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi
7312080101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem
7312080102 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu no 0,4 līdz 1,6 megapaskāliem

Nr.	Nosaukums - adrese	platība, ha	Atļauta izmantošana	NILM kods platība (ha)
1.	Pirmā iela 38C	0.4078 ha	Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD)	0501 - 0.4078
2.	Pirmā iela 38A	0.1997 ha	Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD)	0801 - 0.1997
3.	nav adresacijas objekts	0.0251 ha	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101 - 0.0251

Esošās zemes vienības	
Kadastra apzīmējums	Platība
8044 007 0321	0.6326 ha
kopā	0.6326 ha

MDC Mērniecības Datu Centrs

Pārbaudīts un reģistrēts pašvaldības ADTI datu bāzē ar Nr.
ZI 237842
2022.gada 19.septembrī

tālr.: +371 67496833 e-pasts: infodati@mdc.lv www.mdc.lv www.topografija.lv

Zemes ierīcības projekts
Pirmā iela 38A, Ādaži, Ādažu pagasts, Ādažu novads

Zemes ierīcības projekts grafiskās daļas mērogs 1: 500 Koordinātu sistēma LKS-92 Mēroga koeficents 0.999605 SASKAŅOTS	Kartogrāfiskā materiāla pamatne: 1. z.v.kad.apz. 8044 007 0321 10.02.1999. zemes robežu plāns M 1: 1000 (robežas noteica 16.02.1999. Jānis Balodis); 2. topogrāfiskas planšetes : 4313-14-25.1, 4313-14-25.2; 3. SIA "ENERGOPLĀNS" sertificēta mērnieka Edgara Bričonoka 10.08.2022. aktuāli uzmērīta situācija.
Nekustamā īpašuma Pirmā iela 38A, Ādaži, Ādažu pagasts, Ādažu novads īpašnieks	SIA "AGLV"
11.08.2022. Zemes ierīkotāja Diāna Glizdeniece	sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai Nr.BA-388 izsniegts 13.09.2011.; sertifikāts Nr.AA015 pārreģistrēts un izsniegts no 29.11.2019. līdz 12.09.2026.