



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

LĒMUMS

Ādažos, Ādažu novadā

2022. gada 26. oktobrī

Nr. 501

Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu īpašumiem Krastiņu iela 2 un Mazā Zemeņu iela 2, Siguļos

Ādažu novada domē 29.09.2022. tika saņemts (*vārds, uzvārds*) (*adrese*) un (*vārds, uzvārds*) (*adrese*) iesniegums (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/22/4843) ar lūgumu pieņemt lēmumu un izdot darba uzdevumu zemes ierīcības projekta uzsākšanai nekustamiem īpašumiem Krastiņu iela 2, Siguļi, Carnikavas pagasts, Ādažu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 003 0706 un Mazā zemeņu iela 2, Siguļi, Carnikavas pagasts, Ādažu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 003 0249.

Izvērtējot iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Ierosinātajai zemesgabala robežu pārkārtošanai nepieciešams izstrādāt detālplānojumu, jo šādā konkrētā gadījumā to neparedz Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumi Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un domei nav pamatotu argumentu detālplānojuma izstrādāšanas nepieciešamībai;
2. saskaņā ar Carnikavas novada teritorijas plānojumu Īpašumi atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS).

Pamatojoties uz:

1. Zemes ierīcības likuma 8.pantu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā šādiem zemes ierīcības darbiem: 1) starpgabalu likvidēšanai vai daļu no zemes vienību apmaiņai, pārkārtojot zemes vienību robežas; 3) zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai;
2. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešo daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība koordinē un uzrauga vietējās pašvaldības attīstības stratēģijas, attīstības programmas, teritorijas plānojuma, lokālplānojumu, detālplānojumu un tematisko plānojumu īstenošanu, Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamo Krastiņu iela 2 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 003 0706 un Mazā zemeņu iela 2 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 003 0249 Siguļos, Carnikavas pagastā, Ādažu nov.
2. Apstiprināt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei.

Pielikumā:

1. Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei.
2. Zemesgabala sadalīšanas skice.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks