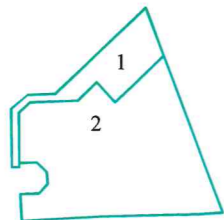
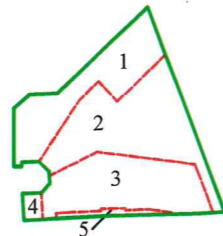


Projektētās teritorijas shēma pirms zemes ierīcības projekta izstrādes



Projektētās teritorijas shēma pēc zemes ierīcības projekta izstrādes



Esošās zemes vienības	
Kadastra apzīmējums	Platība
80520021534	0,1461 ha
80520022026	0,6256 ha
Kopā: 0,7717 ha	

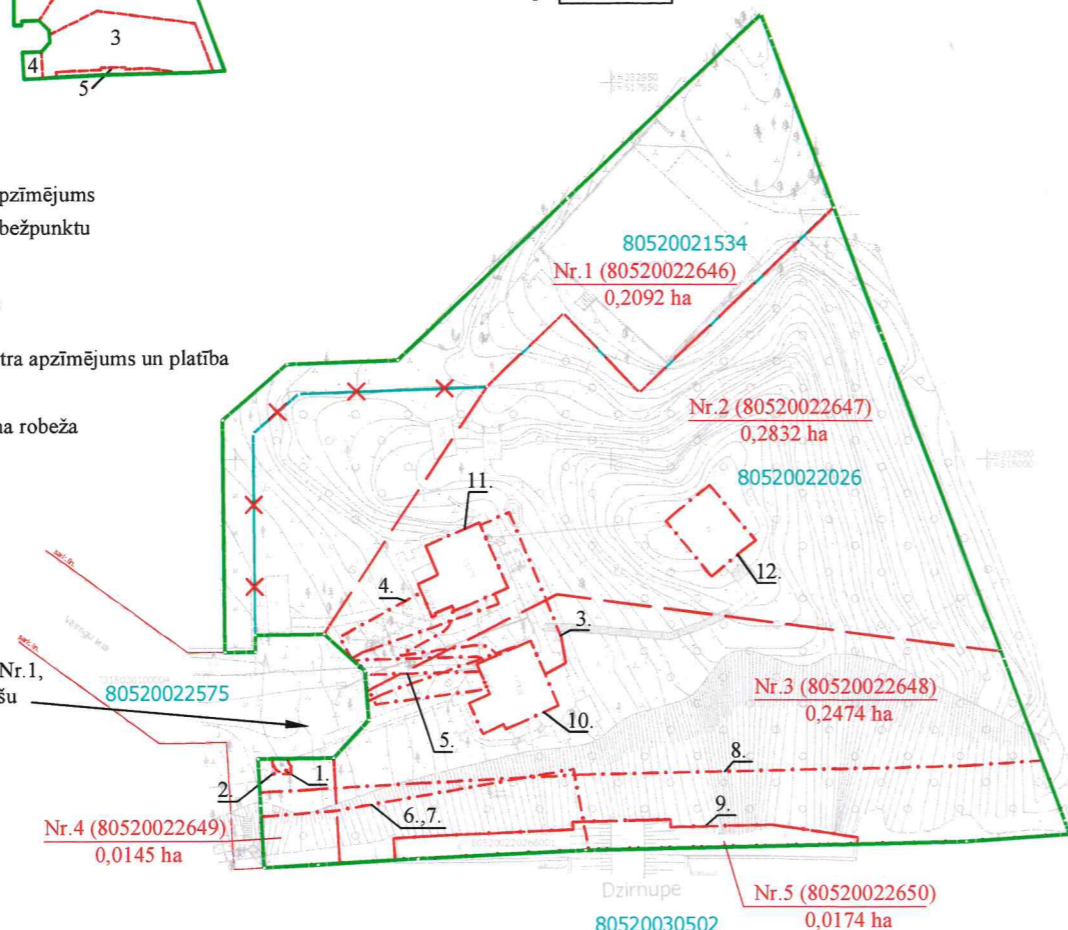
Saskaņots		
AS "Sadales tīkls"	K.Zalāns	10.02.2022.
SIA "Tet"	A.Savickis	22.02.2022.
Pašvaldības aģentūra "Carnikavas komunālserviss"	L.Bernāns	01.03.2022.
Ādažu novada dome	Z.Varts	03.03.2022.

N.p.k.	Adresācijas/nosaukuma priekšlikums
1.	Vairogu iela 9, Gauja, Carnikavas pagasts, Ādažu novads
2.	Vairogu iela 11, Gauja, Carnikavas pagasts, Ādažu novads
3.	Vairogu iela 11A, Gauja, Carnikavas pagasts, Ādažu novads
4.	Vairogu iela, Gauja, Carnikavas pagasts, Ādažu novads
5.	Tilts pār Dzirnupi, Gauja, Carnikavas pagasts, Ādažu novads

Apzīmējumi:

- 80520022026 esošās zemes vienības kadastra apzīmējums
- esošo zemes vienību robeža ar robežpunktu
- projektētās teritorijas robeža
- projektēto zemes vienību robežas
- Nr.1 (80520022646) projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums un platība 0,2092 ha
- nekustamā īpašuma apgrūtinājuma robeža

Piekļūšanas iespējas projektētajai zemes vienībai Nr.1, Nr.2, Nr.3 un Nr.4 būs iespējamas izmantojot esošu autoceļu ar ceļa servitūta tiesību ar kadastra apzīmējumu 80520022575 - "Vairogu iela"



\* Piezīmes:

- 1) Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.
- 2) Projektā lietoto apgrūtinājumu klasifikācijas kodu atšifrējumi saskaņā ar 2014.gada 4.februāra MK noteikumi Nr.61 "Noteikumi par Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un apgrūtināto teritoriju un nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru":
  1. 7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju
  2. 7312050300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu
  3. 7312010101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam
  4. 7312010300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu
  5. 7312040100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju
  6. 7311020400 - applūstošā (10% applūduma varbūtība) teritorija
  7. 7311020105 - dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos
  8. 7311050200 - tauvas joslas teritorija gar upi
  9. 7316020100 - zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa
  10. 7316020100 - zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa
  11. 7316020100 - zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa
  12. 7316020100 - zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa

- 3) Plānotā atļautā izmantošana saskaņā ar vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu (funkcionālo zonējumu)
  - DzS2 - Savrupmāju apbūves teritorija
  - TR - Transporta infrastruktūras teritorija
  - TA - Tehniskās apbūves teritorija

- 4) Plānotais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" -
  - 0503 - Sportam un atpūtai aprīkotās dabas teritorijas
  - 0601 - Individuālo dzīvojamu māju apbūve
  - 1101 - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā
  - 1202 - Upju un kanālu, ūdens uzkrāšanas, ūdens regulēšanas un krastu nostiprināšanas būvju apbūve

- 5) Zemes ierīcības projekts sagatavots un parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu

**MDC** Mērniecības Datu Centrs  
 Pārbaudīts un reģistrēts pašvaldības ADTI datu bāzē ar Nr. **ZI 229478**  
 2022.gada 10.martā  
 tālr.: +371 67496833 e-pasts: infodati@mdc.lv www.mdc.lv www.topografija.lv

Nr.	Projektētās zemes vienības			Apgrūtinājumi*		Atļautā izmantošana*	Plānotais NĪLM*
	Kadastra apzīmējums	Platības no esošajām zemes vienībām	Platība	Kārtas Nr.	Klasifikācijas kods		
1	80520022646	0,1461 ha no 80520021534 0,0631 ha no 80520022026	0,2092 ha	-	(nav)	DzS2	0503
2	80520022647	0,2832 ha no 80520022026	0,2832 ha	3 4 5 11 12	7312010101 7312010300 7312040100 7316020100 7316020100	DzS2	0601
3	80520022648	0,2474 ha no 80520022026	0,2474 ha	3 4 5 6 7 8 10	7312010101 7312010300 7312040100 7311020400 7311020105 7311050200 7316020100	DzS2	0601
4	80520022649	0,0145 ha no 80520022026	0,0145 ha	1 2 6 7 8	7312050201 7312050300 7311020400 7311020105 7311050200	TR	1101
5	80520022650	0,0174ha no 80520022026	0,0174 ha	6 7 8 9	7311020400 7311020105 7311050200 7316020100	TA	1202
			Kopā:	0,7717 ha			

### Zemes ierīcības projekts Vairogu iela 9, Vairogu iela 11, Gauja, Carnikavas pagasts, Ādažu novads

Zemes ierīcības projekta grafiskās daļas mērogs 1:1000  
 LKS-92 koordinātu sistēma  
 Mēroga koeficients 0.999604

- Kartogrāfiskā pamate:
- zemes robežu plāns, M 1:1 000; A.Zonbergs, (15.06.2010.);
  - zemes robežu plāns, M 1:500; A.Tropiņa, (29.11.2013.);
  - topogrāfiskais plāns, M 1:500; R.Pastars, (27.12.2021.);
  - informācija no pašvaldības ADTI datu bāzes

Nekustamā īpašuma "Vairogu iela 9" īpašnieks	Pāvels Andronovs (paraksts)
Nekustamā īpašuma "Vairogu iela 11" īpašnieks	Jānis Ūlis (paraksts)
Būvju nekustamā īpašuma "Kārklēni" īpašniece	Diāna Segliņa (paraksts)
Zemes ierīkotājs Mārtiņš Zgirsks (paraksts)	Sertifikāta Nr. AA-0005 Sertifikāts izdots 28.08.2008., derīgs līdz 27.08.2023.

**TOPOPROJEKTS**

Reģistrācijas Nr.: LV42103041630  
 Juridiskā adrese: Kroņa iela 19, Liepāja, LV-3401  
 Biroja adrese: K.Ukstīņa iela 8, Liepāja, LV-3401  
 Telefons: 26340005  
 e-pasts: topoprojekts@gmail.com