



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

LĒMUMS

Ādažos, Ādažu novadā

2022.gada 23.martā

Nr. 150

Par adresu likvidēšanu neesošajiem adresācijas objektiem “Vadoņa salā”

Ādažu novada pašvaldība (turpmāk – dome) izskatīja Valsts zemes dienesta adresu reģistra departamenta (turpmāk – VZD) (reģ.nr. 90000030432, adrese: 11. novembra krastmala 31, Rīga, LV-1050, Latvija) šā gada 01.marta vēstuli (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/22/1190) ar lūgumu izvērtēt nepieciešamību saglabāt adreses dabā neeksistējošām ēkām, kuras atradās uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 003 0429, norādot, kuram adresācijas objektam Kadastra informācijas sistēmā tās būtu reģistrējamas, vai arī, ja adreses nav nepieciešamas - tās likvidēt. Vēstulei tika pievienots minēto ēku un adresu saraksts.

Izvērtējot ar lietu saistītus apstākļus tika konstatēts:

1. Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, neapbūvēta zemes vienība (sala) ar kadastra apzīmējumu 8052 003 0429 un platību 1,892 ha (turpmāk – Zemesgabals) ietilpst nekustamā īpašuma “Vadoņa sala” (kadastra numurs 8052 003 0429) sastāvā. Atbilstoši ierakstam Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatas nodalījuma nr. 3907, īpašuma tiesības ir reģistrētas “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor” SIA (reģ.nr. 40003192154, adrese: Krišjāņa Valdemāra iela 3, Rīga, LV-1010) (iepriekšējais nosaukums – bezpeļņas organizācija “VALSTS A/S PRIVATIZĀCIJAS AĢENTŪRA”). Zemesgabals atrodas Gaujas ciemā Dzirnezera ezerā. Zemesgabalam ir reģistrēta adrese “Salas nams”, Siguļi, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163 un šādi nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: platībai 1,0920 ha – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, lietošanas mērķa kods 0201, un atlikušai platībai 0,8 ha – individuālo dzīvojamo māju apbūve, lietošanas mērķa kods 0601.
2. Uz Zemesgabala līdz šā gada sākumam tika reģistrēti vairākiem īpašniekiem piederoši būvju īpašumi, kuru sastāvā tika reģistrētas dažādas tipa ēkas, pārsvarā atpūtas mājas. Saskaņā ar Ādažu novada būvvaldes šā gada 14.februāra izziņu par būves neesību nr. NR.BIS-BV-23.1-2022-279, minētas ēkas dabā vairs neeksistē un tās tika dzēstas no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas, kā arī tika likvidēti attiecīgie būvju īpašumi Rīgas rajona tiesas Carnikavas pagasta Zemesgrāmatā. Līdz ar to izveidojusies situācija, kur ir reģistrētas 17 adreses, kas vairs nav piesaistītas nevienam adresācijas objektam.
3. Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 9. punktā noteikts, ka pašvaldībai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, tai skaitā precizēt adreses pieraksta formu, vai likvidēt piešķirto adresi, ja tā neatbilst šo noteikumu prasībām.
4. Adresācijas noteikumu 10. punkts nosaka, ka piešķirot, mainot, tai skaitā precizējot adreses pieraksta formu, vai likvidējot adresi, pārbauda Valsts adresu reģistra informācijas sistēmā reģistrētos datus un Kadastra informācijas sistēmas datus. Pieņemto lēmumu par adreses piešķiršanu, maiņu vai likvidēšanu pašvaldība paziņo īpašniekam (valdītājam).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" 9., 10. punktiem, Ādažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Likvidēt adreses saskaņā ar sarakstu saistībā ar to, ka tās nav piesaistītas nevienam adresācijas objektam:

veiktā darbība	Adresācijas objekts	Adresācijas objekta esoša adrese	adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā	kadastra apzīmējums adresācijas objektam, kuram adrese tika piešķirta
likvidēšana	ēka	"Salas nams 1", Siguļi, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163	106577641	80520030429001
likvidēšana	ēka	"Salas nams 2", Siguļi, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163	106577658	80520030429002
likvidēšana	ēka	"Salas nams 3", Siguļi, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163	106577666	80520030429003
likvidēšana	ēka	"Salas nams 4", Siguļi, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163	106577674	80520030429004
likvidēšana	ēka	"Salas nams 5", Siguļi, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163	106577682	80520030429005
likvidēšana	ēka	"Salas nams 6", Siguļi, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163	106577690	80520030429006
likvidēšana	ēka	"Salas nams 7", Siguļi, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163	106577705	80520030429007
likvidēšana	ēka	"Salas nams 8", Siguļi, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163	106577713	80520030429008
likvidēšana	ēka	"Salas nams 10", Siguļi, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163	106577721	80520030429010
likvidēšana	ēka	"Salas nams 11", Siguļi, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163	106577738	80520030429011
likvidēšana	ēka	"Salas nams 12", Siguļi, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163	106577746	80520030429012
likvidēšana	ēka	"Salas nams 13", Siguļi, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163	106577754	80520030429013
likvidēšana	ēka	"Salas nams 14", Siguļi, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163	106577762	80520030429014
likvidēšana	ēka	"Salas nams 15", Siguļi, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163	106577770	80520030429015
likvidēšana	ēka	"Salas nams 16", Siguļi, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163	106577787	80520030429016
likvidēšana	ēka	"Salas nams 17", Siguļi, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163	106577795	80520030429017

2. Administratīvai nodaļai lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-adresi vzd@vzd.gov.lv, ka arī visiem p.1. minēto īpašumu īpašniekiem pa pastu ierakstītā sūtījuma veidā, saskaņā ar sarakstu:

Īpašnieks, adrese	būvju īpašumu kadastra numuri
1. (vārds, uzvārds) (adrese)	80525030005, 80525030006, 80525030007, 80525030008,

	80525030009, 80525030003, 80525030017, 80525030012, 80525030004, 80525030010, 80525030011, 80525030013, 80525030015, 80525030014, 80525030016
2. INVESTIR biedrība, Rāceņu iela 2-11, Rīga, LV-1058	80525030429
3. LUDVIĶA NAMS biedrība, Ludviķa iela 7-11, Rīga, LV-1004	
4. PERRO ZORRERO biedrība, Rāceņu iela 2-17, Rīga, LV-1058	
5. TRIBUNAL biedrība, Rāceņu iela 2-11, Rīga, LV-1058	
6. (<i>vārds, uzvārds</i>) (<i>adrese</i>)	
7. VIVA LA CUBA biedrība, Rāceņu iela 2-17, Rīga, LV-1058	

3. Pašvaldības izpilddirektora 1.vietniekam veikt lēmuma izpildes kontroli.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks