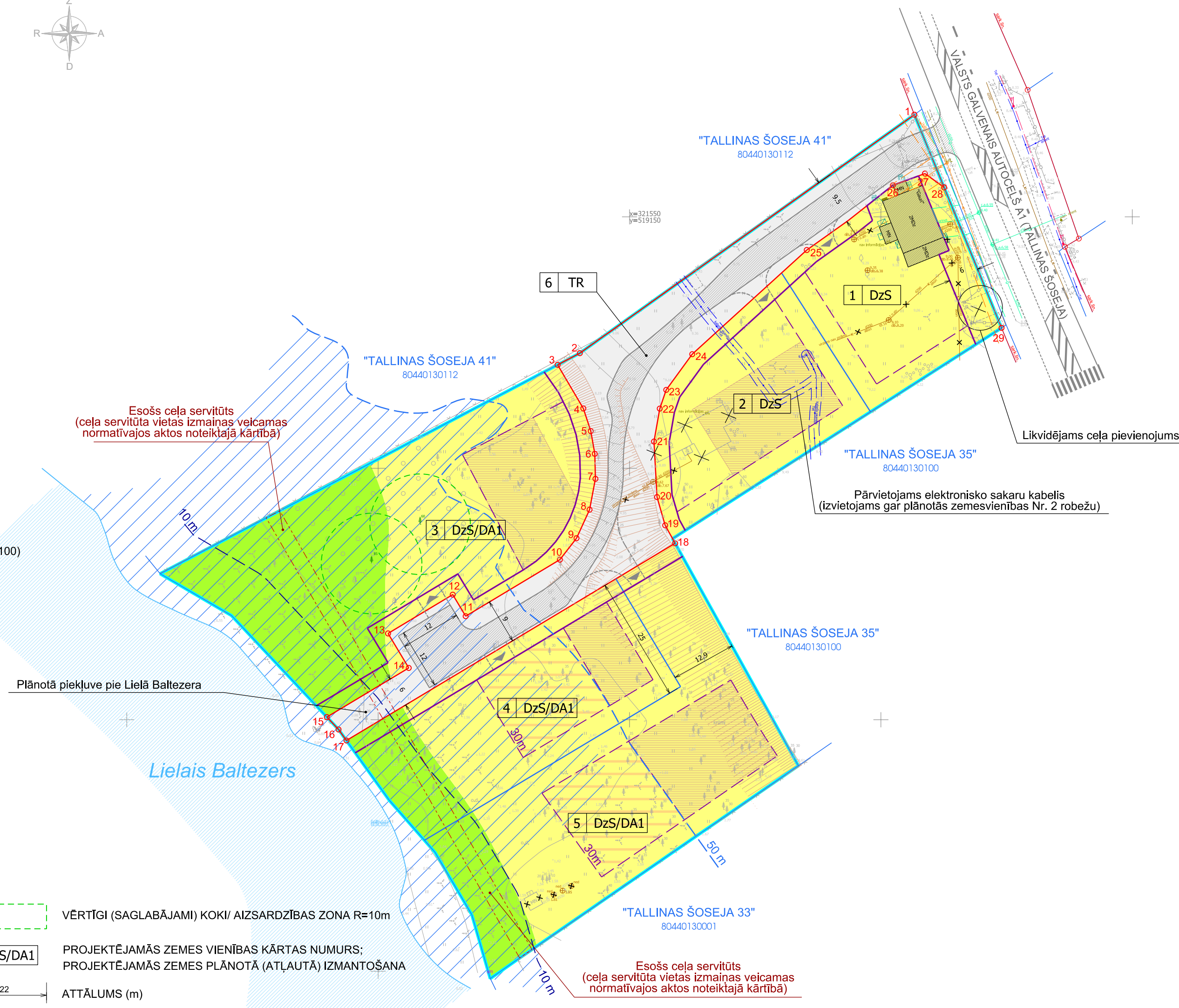
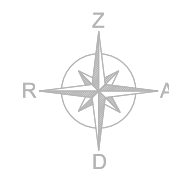


APZĪMĒJUMI:

- DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
- SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJAS (DzS)
- DABAS UN APSTĀDĪJUMU TERITORIJA (DA1)
- TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS TERITORIJA (TR)
- ESOŠĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
- PROJEKTĒJAMĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
- PROJEKTĒJAMĀ BŪVLAIDES LĪNIJA
- PROJEKTĒJAMĀ APBŪVES LĪNIJA
- PROJEKTĒTĀ SARKANĀ LĪNIJA;
 PROJEKTĒTO SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENA PUNKTS
- ESOŠĀ SARKANĀ LĪNIJA
- ESOŠĀ 0,4 KV GAISVADU ELEKTROPĀRVADES KABEĻLĪNIJA
- AIZSARGJOSLA GAR ELEKTRISKAJEM TĪKLIEM (7312050601)
- ESOŠS ŪDENSVADS
- AIZSARGJOSLA GAR ŪDENSVADIEM (7312010101)
- LIKVĪDĒJAMI ESOŠI SADZĪVES KANALIZĀCIJAS VADI
- ESOŠS ELEKTRONISKO SAKARU KABELIS
- AIZSARGJOSLA GAR ELEKTRONISKO SAKARU TĪKLIEM (7312040100)
- VIRSZEMES ŪDENSOBJEKTU AIZSARGJOSLA (7311020105)
(aizsargjosla Lielajam Baltezeram- 50m)
- TAUVAS JOSLAS TERITORIJA GAR EZERU (7311050300)
(10 m)
- APPLŪSTOŠĀ TERITORIJA (7311020400)
- CEĻA SERVIDĒTĀ TERITORIJA (7315030100)
- SAGLABĀJAMA DZĪVOJAMĀ ĒKA
- NOJAUCAMAS ĒKAS UN BŪVES
- PROJEKTĒJAMĀ IEĻA
- PROJEKTĒJAMĀS IEBRAUKTUVES (ORIENTĒJOŠI)
- ORIENTĒJOŠS APBŪVES IZVIETOJUMS
- MAZĒKU IZVIETOJUMA TERITORIJA
(30-50 m no Lielā Baltezera krasta līnijas)



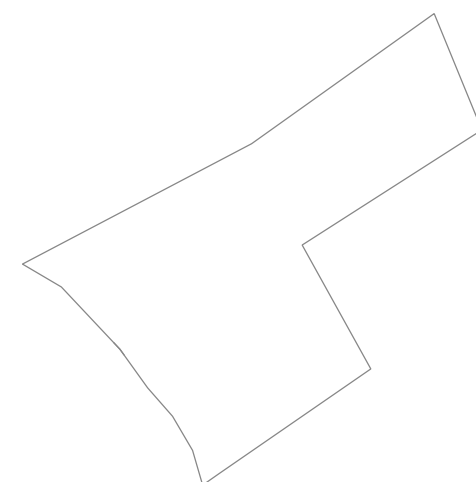
ZEMES VIENĪBU FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS UN GALVENIE APBŪVES PARAMETRI

PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS NUMURS	FUNKCIONĀLĀ ZONĀ KODS	ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA (ha)	ATĻAUTĀ IZMANTOŠANA	APBŪVES MAKSIMĀLAIS AUGSTUMS	MAKSIMĀLAIS STĀVU SKUMTS	MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS (%)	NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS MĒRĪSI KODS
1	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	0,1168	savrupmāja	8 m	2	30	Individuālo dzīvojamu māju apbūve (0601)
2	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)	0,1204	savrupmāja	8 m	2	30	Neapgūta individuālo dzīvojamu māju apbūves zeme (0600) vai Individuālo dzīvojamu māju apbūve (0601)
3	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)/ Dabas un apstādījumu teritorijas (DA1)	0,2744	savrupmāja	8 m	2	30	Neapgūta individuālo dzīvojamu māju apbūves zeme (0600) vai Individuālo dzīvojamu māju apbūve (0601)
4	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)/ Dabas un apstādījumu teritorijas (DA1)	0,1533	savrupmāja	8 m	2	30	Neapgūta individuālo dzīvojamu māju apbūves zeme (0600) vai Individuālo dzīvojamu māju apbūve (0601)
5	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)/ Dabas un apstādījumu teritorijas (DA1)	0,2338	savrupmāja	8 m	2	30	Neapgūta individuālo dzīvojamu māju apbūves zeme (0600) vai Individuālo dzīvojamu māju apbūve (0601)
6	Transporta infrastruktūras teritorija (TR)	0,2020	ieļa un inženiertīklis	-	-	-	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (1101)
KOPĀ		1,1007					

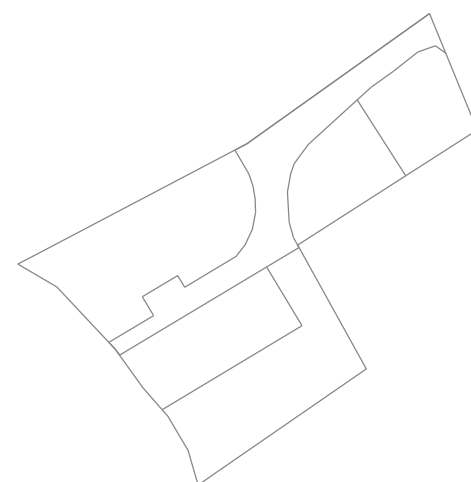
SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENU PUNKTU KOORDINĀTAS (LKS-92)

Nr.	x; y	Nr.	x; y	Nr.	x; y	Nr.	x; y	Nr.	x; y	Nr.	x; y
1	321570.32; 519206.65	6	321502.89; 519143.09	11	321470.60; 519117.41	16	321448.06; 519092.13	21	321505.33; 519154.87	26	321556.28; 519202.38
2	321522.90; 519140.12	7	321497.92; 519143.22	12	321474.88; 519114.84	17	321445.88; 519093.70	22	321511.87; 519156.01	27	321558.61; 519208.76
3	321520.58; 519135.70	8	321491.78; 519142.05	13	321467.17; 519101.97	18	321485.09; 519159.07	23	321515.60; 519157.30	28	321555.85; 519212.57
4	321511.91; 519140.81	9	321486.10; 519139.46	14	321460.31; 519106.09	19	321488.67; 519157.09	24	321522.69; 519162.47	29	321527.93; 519223.99
5	321507.41; 519142.29	10	321481.84; 519136.15	15	321450.54; 519089.80	20	321494.29; 519155.47	25	321543.41; 519185.25	30	

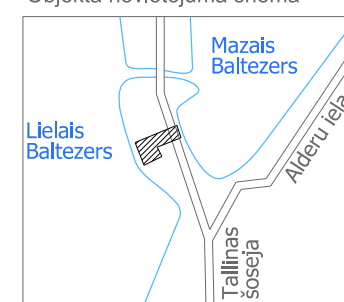
ZEMES VIENĪBAS SHĒMA PIRMS PROJEKTA



ZEMES VIENĪBAS SHĒMA PĒC PROJEKTA



Objekta novietojuma shēma



PIEZĪMES:

- Uzmērīšana veikta 2022. gada 7. jūnijā
- LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0,9996044
- Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5).**
- Uzmērīšanā izmantota LatPos GP bāzes stacija "LGIA"
- Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 07.06.2021. Dati iegūti portāla www.kadastrs.lv (datne 3764888.edoc). Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
- Objekta platība - 1,19ha.
- Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši MK 24.04.2012. noteikumu Nr.281, 1.pielikumam.
- Sarkanās līnijas uznestas atbilstoši Ādažu novada teritoriālpilnojumam.

PROJEKTS:
ĀDAŽU NOVADA, ĀDĀŽU PAGASTA BALTEZERA CIEMA NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA "GAURI" (TALLINAS ŠOSEJA 37) (KADASTRA APZĪMĒJUMS)

PASŪTĪTĀJS:
PRIVĀTPERSONA

IZSTRĀDĀTĀJS:



	Datums	Paraksts
Projekta vadītāja	L. Šildere	
Grafisko daļu izstrādāja	I.Narbutis	

TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA

GRAFIKĀ DAĻA IZSTRĀDĀTA MĒROGĀ 1:500
 IZDRUKAS MĒROGS 1:700

LAPA
2
LAPAS
4