



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

LĒMUMS

Ādažos, Ādažu novadā

2022. gada 22. jūnijā

Nr. 286

Par nekustamo īpašumu nodošanu pārvaldībā PA „Carnikavas komunālserviss”

Ādažu novada pašvaldības 23.02.2022. saistošo noteikumu Nr. 17/2022 “Pašvaldības aģentūras "Carnikavas komunālserviss" nolikums” 7. punktā cita starpā pašvaldības aģentūrai „Carnikavas komunālserviss” (turpmāk – Aģentūra) ir noteikts pienākums apsaimniekot un labiekārtot tai pārvaldībā nodotos pašvaldības nekustamos īpašumus.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka pašvaldībai pieder šādi nekustamie īpašumi:

- 1) “Tallinas šoseja 83”, Baltezers, Ādažu pag., Ādažu nov. (kad. Nr. 8044 013 0553), kas sastāv no zemes vienības 14,33 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8044 013 0540. Pašvaldības īpašuma tiesība uz šo īpašumu nostiprināta 05.05.2022. Rīgas rajona tiesas Ādažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000616559, pamatojoties uz 14.04.2022. noslēgto Nekustamo īpašumu maiņas līgumu Nr. SRM-22-089-lī (reģ. pašvaldībā ar Nr. JUR 2022-04/433, reģ. DVS ar Nr. ĀNP/1-10-12/22/62) starp pašvaldību un SIA “Rīgas meži”;
- 2) “Mazstapriņu iela B”, Ādažu pag., Ādažu nov. (kad. Nr. 8044 003 0471), kas sastāv no zemes vienības 0,091 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8044 003 0458. Pašvaldības īpašuma tiesība uz šo īpašumu nostiprināta 10.05.2022. Rīgas rajona tiesas Ādažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000623148, pamatojoties uz 23.03.2022. noslēgto Dāvinājuma līgumu Nr. 2022-03/297 (reģ. DVS ar Nr. ĀNP/1-10-6/22/1) starp pašvaldību un fizisku personu.

Likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punkts nosaka, ka pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības nekustamo mantu.

Ievērojot iepriekš minēto un saskaņā ar apsaimniekošanas līgumu, kas 02.02.2004. noslēgts starp Carnikavas pagasta padomi un Aģentūru, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kā arī Finanšu komitejas 15.06.2022. atzinumu, Ādažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Nodot Aģentūrai pārvaldībā Ādažu novada pašvaldības nekustamo mantu līdz ar dokumentiem, kas uz to attiecas:
 - 1.1. nekustamo īpašumu “Tallinas šoseja 83”, Baltezers, Ādažu pag., Ādažu nov. (kad. Nr. 8044 013 0553), kas sastāv no zemes vienības 14,33 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8044 013 0540;
 - 1.2. nekustamo īpašumu “Mazstapriņu iela B”, Ādažu pag., Ādažu nov. (kad. Nr. 8044 003 0471), kas sastāv no zemes vienības 0,091 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8044 003 0458.

2. Lēmuma 1. punktā minētās mantas uzturēšanas izdevumus apmaksāt no Aģentūras budžeta tāmes līdzekļiem.
3. Juridiskajai un iepirkumu nodaļai līdz 30.06.2022. sagatavot papildu vienošanos par lēmuma 1. punktā noteikto pie 02.02.2004. pašvaldības nekustamo īpašumu apsaimniekošanas līguma, kas noslēgts starp Carnikavas pagasta padomi un pašvaldības aģentūru „Carnikavas komunālserviss”.
4. Pašvaldības izpilddirektoram parakstīt lēmuma 3. punktā noteikto vienošanos.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks