



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 25151340, 25151341, e-pasts dome@adazi.lv

LĒMUMS

Ādažos, Ādažu novadā

2023. gada 28. septembrī

Nr. 388

Par piekrišanu zemes domājamo daļu iegūšanai īpašumā

Ādažu novada dome izskatīja Ukrainas pilsones (*vārds, uzvārds*), dzīvo: (*adrese*), 26.09.2023. iesniegumus (pašvaldības reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/23/5062 un ĀNP/1-11-1/23/5063) par domes piekrišanu 1183/115610 domājamo daļu no nekustamā īpašuma (*nosaukums*) iela (*numurs*) un 338/27110 domājamo daļu no nekustamā īpašuma (*nosaukums*) iela (*numurs*) reģistrācijai zemesgrāmatā saskaņā ar likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību.

Izvērtējot pašvaldības domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts:

1. Saskaņā ar 2023. gada 26.septembra Pirkuma līgumiem, (*vārds, uzvārds*) pārdod Ukrainas pilsoni (*vārds, uzvārds*) dzīvokļa īpašumu (*nosaukums*) iela (*numurs*) ar piekritīgo zemes 1183/115610 domājamo daļu un (*nosaukums*) iela (*numurs*) autostāvietu Nr. (*numurs*) ar piekritīgo zemes 338/27110 domājamo daļu no nekustamā īpašuma (*nosaukums*) iela (*numurs*), Baltezers, Ādažu pag., Ādažu nov.
2. Līdzšinējais un turpmākās zemes izmantošanas mērķis: daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūve, lietošanas mērķa kods 0702 un komercdarbības objektu apbūve, lietošanas mērķa kods 0801.
3. Uz darījumā aktā minēto zemi neattiecas likumā minētie ierobežojumi.
4. Saskaņā ar apstiprinātu Ādažu novada teritorijas plānojumu, nekustamā (*nosaukums*) iela (*numurs*) zemesgabals atrodas jaukta dzīvojamās un darījumu iestāžu apbūves zonā.
1. Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 5. panta otrās daļas prasību izpildei SIA “Lursoft” 27.09.2023. tika pārbaudītas ziņas par Iesniedzēju. Subjekts sankciju sarakstos nav atrasts.

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta ceturto daļu, 29. panta otro daļu, 30. panta pirmo un otro daļu, Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Izsniegt Ukrainas pilsoni (*vārds, uzvārds*), (*personas kods*), izziņu par domes piekrišanu iegūt īpašumā dzīvokļa īpašumam (*nosaukums*) iela (*numurs*), Baltezers, Ādažu pag., Ādažu nov., (kadastra Nr. (*numurs*)) piekritīgu zemesgabala 1183/115610 domājamo daļu dzīvokļa uzturēšanai.
2. Izsniegt Ukrainas pilsoni (*vārds, uzvārds*), (*personas kods*), izziņu par domes piekrišanu iegūt īpašumā neapdzīvojamai telpai (*nosaukums*) iela (*numurs*), Baltezers, Ādažu pag., Ādažu nov., (kadastra Nr. (*numurs*)) piekritīgu zemesgabala 338/27110 domājamo daļu autostāvvietas uzturēšanai.

3. Pašvaldības Centrālas pārvaldes Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot 1. un 2. punktā noteiktās izziņas un pēc pašvaldības nodevas samaksas izsniegt iesniedzējai.
4. Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007, mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas adresātam).
5. Pašvaldības izpilddirektoram veikt lēmuma izpildes kontroli.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja

K. Miķelsone