



## ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 25151340, 25151341, e-pasts [dome@adazi.lv](mailto:dome@adazi.lv)

### Attīstības komitejas sēdes protokols Nr. 11

Carnikavā, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā

2023. gada 11. oktobrī

Sēdes sasaukšanas vieta un laiks: Stacijas ielā 5, Carnikavā, Sēžu zālē, plkst. 09:00.

Kārtējā atklāta sēde sasaukta Ādažu novada pašvaldības domes 2023. gada 14. jūnija reglamenta Nr. 2 “Ādažu novada pašvaldības darba reglaments” noteiktajā kārtībā.

Sēdi vada: Gatis Miglāns (LZS).

Sēdi protokolē: Administratīvās nodaļas vecākā referente Sintija Tenisa.

Komitejā pavisam 9 deputāti.

Komitejas sēdē piedalās 9 deputāti:

komitejas locekļi: Sniedze Brakovska (LRA), Valērijs Bulāns (LRA), Imants Krastiņš (JKP), Raitis Kubuliņš (LZP), Jānis Leja (S), Karīna Miķelsone (LRA), Arnis Rozītis (LRA), Jānis Ruks (LRA).

Personas, kurām sēdē dots vārds:

Pašvaldības domes deputāte: Arta Deniņa (JKP).

Administrācijas darbinieki: Laura Bite, Miķelis Cinis, Diāna Čūriška, Ilona Gotharde, Iveta Grīviņa – Dilāne, Everita Kāpa, Indra Murziņa, Inga Pērkone, Inga Reķe, Nadežda Rubina, Inga Švarce, Zintis Varts.

citi: pašvaldības aģentūras “Carnikavas komunālserviss” direktora 2. vietnieks Lauris Bernāns, pašvaldības aģentūras “Carnikavas komunālserviss” Vides pārvaldības nodaļas vides inženiere Dace Birnbauma, SIA “Ādažu ūdens” valdes loceklis Aivars Dundurs, pašvaldības aģentūras “Carnikavas komunālserviss” Vides pārvaldības nodaļas vides aizsardzības inspektors Raimonds Garenčiks, Ādažu novada būvvaldes vadītājs Ainārs Grikmanis, Ādažu Evaņģēliski luteriskās draudzes mācītājs Jānis Kopštāls.

#### DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par Attīstības komitejas 2023. gada 11. oktobra sēdes darba kārtības apstiprināšanu.
2. Par aktualizētā Ādažu novada Attīstības programmas (2021-2027) Rīcības plāna un Investīciju sabiedrisko apspriešanu.
3. Par Carnikavas (Siguļu) baznīcas stāvokli un iespējamajiem attīstības scenārijiem.
4. Par saistošo noteikumu “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Ādažu novadā” projektu.
5. Par saistošo noteikumu “Grozījumi Ādažu novada pašvaldības 2022. gada 22. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 58/2022 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ādažu novadā”” projektu.

6. Par projekta "Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu īstenošana" ietvaros radīto labiekārtojuma elementu nodošanu pārvaldīšanā pašvaldības aģentūrai "Carnikavas komunālserviss".
7. Par projekta "Mežu dienas 2023" ietvaros radīto labiekārtojuma elementu nodošanu pārvaldīšanā pašvaldības aģentūrai "Carnikavas komunālserviss".
8. Par dalību Rīgas plānošanas reģiona konkursā remigrantu atbalstam.
9. Par atkritumu apsaimniekošanas aprēķinu Ādažu pagastā.
10. Par mantisko ieguldījumu SIA "Ādažu ūdens" pamatkapitālā Gundegu iela 3, Ādaži.
11. Par zemes vienību apvienošanu Ūbeļu iela 18 un Ūbeļu iela 18A, Ādaži.
12. Par adresu un īpašumu nosaukumu sakārtošanu objektiem pie Cīruļu, Zīlīšu, Irbes un Svīres ielām Kalngalē.
13. Par adreses maiņu objektiem Ausmas iela 22, Carnikava.
14. Par adresu un nosaukumu sakārtošanu objektiem pie Torņa, Laumu, Skudru, Kameņu, Vaboļu, Kalves, Klajumu, Aizvēju un Rakstu ielām, Garciems.
15. Par saistošo noteikumu "Par Ādažu novada domes 2004. gada 16. novembra saistošo noteikumu Nr. 38 "Par nekustamo īpašumu "Ūbeles", "Pētersoni" un "Krustupes" sadalīšanu apbūves gabalos un apbūves noteikumiem" atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā – zemes vienībās Podnieku ielā 35, Podnieku ielā 41 un Podnieku ielā 43, Ādažos" projektu.
16. Par saistošo noteikumu "Par Ādažu novada domes 2006. gada 24. oktobra saistošo noteikumu Nr. 28 "Par nekustamo īpašumu "Irši", "Āmuļi" un "Ošveiduļi" detālplānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem" izdošanu" atzīšanu par spēku zaudējušiem" projektu.
17. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu īpašumā Veldres ielā 7, Ādažos.
18. Par nekustamā īpašuma "Ziemeļi", Baltezerā detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa atjaunošanu un detālplānojuma izstrādes vadītāja maiņu.
19. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu īpašumā "Petriķēni", Garkalnē.
20. Par adresu un nosaukumu sakārtošanu objektiem zemes ierīcības projekta "Kažoči" teritorijā.
21. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam Podnieku ielā 6, Ādažos.
22. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam Kalmnieku ielā 6, Ādažos.
23. Par jaunveidojamās ielas zemes vienību atdalīšanu no zemes vienības ar kadastra apzīmējuma Nr. 8052 004 0946, Carnikavā.
24. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu īpašumam "Lejas Nagaiņi", Carnikavā.
25. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam "Valsts mežs 8052".
26. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumiem "Ainoras", "Žagatiņas" un Klajumu iela 3, Garciemā.
27. Par sadarbības līguma slēgšanu par nekustamā īpašuma Ūbeļu iela 4, Ādažos izmantošanu.

## **1. Par Attīstības komitejas 2023. gada 11. oktobra sēdes darba kārtības apstiprināšanu** (Gatis Miglāns)

Ierosina izņemt no Attīstības komitejas darba kārtības 4. jautājumu "Par domes 2022. gada 24. augusta lēmuma Nr. 386 "Par satiksmes organizācijas izmaiņām Liepu alejā un Ludmilas Azarovas ielā" atcelšanu" un 5. jautājumu "Par saistošo noteikumu "Par Ādažu novada teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu" projektu", kā arī papildināt darba kārtību ar 22. jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam Kalmnieku ielā 6, Ādažos", 25. jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam "Valsts mežs 8052"", 26. jautājumu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumiem "Ainoras", "Žagatiņas" un Klajumu iela 3, Garciemā" un 27. jautājumu "Par sadarbības līguma slēgšanu par nekustamā īpašuma Ūbeļu iela 4, Ādažos izmantošanu", attiecīgi mainot pārējo jautājumu numerāciju. Ierosina apstiprināt Attīstības komitejas šā gada 11. oktobra sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Apstiprināt** Attīstības komitejas šā gada 11. oktobra sēdes darba kārtību.

## **2. Par aktualizētā Ādažu novada Attīstības programmas (2021-2027) Rīcības plāna un Investīciju sabiedrisko apspriešanu** (Inga Pērkone)

Ziņo par pašvaldības Attīstības programmas (2021-2027) aktualizēto Rīcības plānu un Investīciju plānu un aicina to nodot sabiedriskajai apspriešanai.

K. MIKELSONE aicina ņemt vērā SIA "Rīgas meži" aktualizēto stratēģiju attiecībā uz meža infrastruktūru.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma "Par aktualizētā Ādažu novada Attīstības programmas (2021-2027) Rīcības plāna un Investīciju sabiedrisko apspriešanu" projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. oktobra sēdē.

## **3. Par Carnikavas (Siguļu) baznīcas stāvokli un iespējamajiem attīstības scenārijiem** (Jānis Kopštāls)

Ziņo par Carnikavas (Siguļu) baznīcas stāvokli un iespējamajiem attīstības scenārijiem (1. pielikums).

G. MIGLĀNS, S. BRAKOVSKA, V. BULĀNS, I. KRASTIŅŠ, R. KUBULIŅŠ, J. LEJA, K. MIKELSONE, A. ROZĪTIS, J. RUKS, A. DENIŅA, A. GRIKMANIS, J. KOPŠTĀLS debatē par:

1. Carnikavas (Siguļu) baznīcas stāvokli un iespējamajiem attīstības scenārijiem, tai skaitā par jaunas baznīcas celtniecības iespējām Stacijas ielā 21, Carnikavā;
2. Valsts kultūras mantojuma pārvaldes nostāju par Carnikavas (Siguļu) baznīcas vietas statusu un prasībām attiecībā uz nodegušās baznīcas ēkas stabu saglabāšanu;
3. nepieciešamību piesaistīt Ādažu novada būvvaldi Carnikavas (Siguļu) baznīcas piemiņas vietas sakārtošanas un turpmākās izmantošanas iespēju izvērtēšanai.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

1. **Pieņemt** informāciju zināšanai.
2. **Aicināt** Ādažu Evaņģēliski luteriskās draudzes mācītāju Jāni Kopštālu kopā ar Ādažu novada būvvaldes vadītāju Aināru Grikmani izvērtēt Carnikavas (Siguļu) baznīcas piemiņas vietas sakārtošanas un turpmākās izmantošanas iespējas.

#### **4. Par saistošo noteikumu “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Ādažu novadā” projektu**

(Ilona Gotharde)

Ziņo, ka saistošie noteikumi nosaka prasības mājas (istabas) dzīvnieku - suņu un kaķu turēšanai, īpašnieku tiesības un pienākumus, klaiņojošu, bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušu un agresīvu mājdzīvnieku izķeršanas kārtību.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** saistošo noteikumu “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Ādažu novadā” projektu un nodot to sabiedrības viedokļu noskaidrošanai.

#### **5. Par saistošo noteikumu “Grozījumi Ādažu novada pašvaldības 2022. gada 22. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 58/2022 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ādažu novadā”” projektu**

(Dace Birnbauma)

Ziņo, ka saistošie noteikumi nosaka kārtību sadzīves atkritumu apsaimniekošanai novadā, paredzot, ka nekustamajos īpašumos (ēkās vai telpu grupās) ar galveno lietošanas veidu “komercdarbība” sadzīves atkritumu izvešana ir jāveic divas reizes mēnesī, nekustamajos īpašumos, kuru lietošanai ir sezonāls raksturs (vasarnīca, dārza māja) – vienu reizi divos mēnešos pavasara un vasaras sezonā. Vērš uzmanību, ka atkritumi konteineros jāievieto tā, lai būtu iespējams aizvērt atkritumu konteīnera vāku, kā arī nedrīkst ievietot nešķirotos sadzīves atkritumus citu atkritumu radītāju konteīneros un dalīti savākto atkritumu konteīneros.

G. MIGLĀNS, I. KRASTIŅŠ, J. LEJA, D. BIRNBAUMA, L. BERNĀNS, R. GARENČIKS, I. GOTHARDE debatē par nosacījumiem sadzīves atkritumu apsaimniekošanai, kā arī noteiktajām prasībām nekustamajos īpašumos ar sezonālu lietošanas raksturu izvest atkritumus vienu reizi divos mēnešos pavasara un vasaras sezonā.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** saistošo noteikumu “Grozījumi Ādažu novada pašvaldības 2022. gada 22. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 58/2022 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ādažu novadā”” projektu un nodot to sabiedrības viedokļu noskaidrošanai.

*Plkst. 10.00 J. LEJA atstāj sēdi.*

#### **6. Par projekta “Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu īstenošana” ietvaros radīto labiekārtojuma elementu nodošanu pārvaldīšanā pašvaldības aģentūrai “Carnikavas komunālserviss”**

(Iveta Grīviņa-Dilāne)

Ziņo par projekta “Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu īstenošana” ietvaros radīto labiekārtojuma elementu (20 atkritumu konteīnerus ar ietilpību 240 litri un 2 pārvietojamās biotualetes) nodošanu pārvaldīšanā pašvaldības aģentūrai “Carnikavas komunālserviss”.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (Jānis Leja (S) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par projekta “Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu īstenošana” ietvaros radīto labiekārtojuma elementu nodošanu pārvaldīšanā pašvaldības aģentūrai “Carnikavas komunālserviss”” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. oktobra sēdē.

## **7. Par projekta “Mežu dienas 2023” ietvaros radīto labiekārtojuma elementu nodošanu pārvaldīšanā pašvaldības aģentūrai “Carnikavas komunālserviss”**

(Iveta Grīviņa-Dilāne)

Ziņo par projekta “Mežu dienas 2023” ietvaros radītos labiekārtojuma elementu (3 sauļošanās solu) nodošanu pārvaldīšanā pašvaldības aģentūrai “Carnikavas komunālserviss”.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (Jānis Leja (S) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par projekta “Mežu dienas 2023” ietvaros radīto labiekārtojuma elementu nodošanu pārvaldīšanā pašvaldības aģentūrai “Carnikavas komunālserviss”” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. oktobra sēdē.

*Plkst. 10.06 J. LEJA piedalās sēdē.*

## **8. Par dalību Rīgas plānošanas reģiona konkursā remigrantu atbalstam**

(Laura Bite)

Ziņo par dalību Rīgas plānošanas reģiona konkursā remigrantu atbalstam (2. pielikums).

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

1. **Atbalstīt** dalību Rīgas plānošanas reģiona konkursā remigrantu atbalstam.
2. **Uzdot** Centrālās pārvaldes Attīstības un projektu nodaļas vecākajai ekspertei Laurai Bitei sagatavot lēmuma projektu par dalību Rīgas plānošanas reģiona konkursā remigrantu atbalstam un virzīt to izskatīšanai Finanšu komitejas šā gada 18. oktobra sēdē.

## **9. Par atkritumu apsaimniekošanas aprēķinu Ādažu pagastā**

(Dace Birnbauma)

Ziņo par atkritumu apsaimniekošanas aprēķinu Ādažu pagastā (3. pielikums).

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Pieņemt** informāciju zināšanai.

## **10. Par mantisko ieguldījumu SIA “Ādažu ūdens” pamatkapitālā Gundegu iela 3, Ādaži**

(Diāna Čūriška, Aivars Dundurs)

Ziņo par SIA “Ādažu ūdens” (adrese: Gaujas iela 16, Ādaži, Ādažu pagasts, Ādažu novads, LV-2164) šā gada 20. septembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/23/4961) ar lūgumu nodot SIA “Ādažu ūdens” īpašumā, ieguldot pamatkapitālā, pašvaldības nekustamo īpašumu Gundegu iela 3, Ādaži, Ādažu novads (kadastra Nr. 8044 008 0374), kas sastāv no kanalizācijas sūkņu stacijas Gaujas ielā pie Ādažu vidusskolas, un tai piegulošā zemesgabala. Vērš uzmanību, ka īpašuma ieguldījums SIA “Ādažu ūdens” pamatkapitālā nepieciešams pilnvērtīgai kanalizācijas sūkņu stacijas apsaimniekošanai un ekspluatācijai.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par mantisko ieguldījumu SIA “Ādažu ūdens” pamatkapitālā Gundegu iela 3, Ādaži” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. oktobra sēdē.

## **11. Par zemes vienību apvienošanu Ūbeļu iela 18 un Ūbeļu iela 18A, Ādaži**

(Diāna Čūriška)

Ziņo, ka saskaņā ar pašvaldības domes šā gada 23. augusta lēmumu Nr. 333 “Par nekustamā īpašuma iegādi “Ūbeļu iela 18A”” pašvaldības pamatfunkciju izpildes nodrošināšanai -

pirmsskolas izglītības iestādes būvniecībai, tika iegādāts nekustamais īpašums Ūbeļu iela 18A, Ādaži, Ādažu novads, kura sastāvā ir zemes vienība 1,2863 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8044 011 0734 (kadastra Nr. 8044 011 0738). Informē, ka Ūbeļu iela 18A robežojas ar pašvaldības zemes vienību 0,5022 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8044 011 0193, ar adresi Ūbeļu iela 18, Ādaži, Ādažu novads (kadastra Nr. 8044 011 0193). Vērš uzmanību, ka abas neapbūvētās zemes vienības plānots izmantot pirmsskolas izglītības iestādes būvniecībai un ir nepieciešams veikt zemes vienību apvienošanu Ūbeļu iela 18 un Ūbeļu iela 18A, Ādaži.

*Plkst. 10.46 I. KRASTIŅŠ atstāj sēdi.*

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par” (Sniedze Brakovska (LRA), Valērijs Bulāns (LRA), Raitis Kubuliņš (LZP), Gatis Miġlāns (LZS), Karīna Miġelsone (LRA), Arnis Rozītis (LRA), Jānis Ruks (LRA)), “Pret” – nav, “Atturas” – 1 (Jānis Leja (S)), (Imants Krastiņš (JKP) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par zemes vienību apvienošanu Ūbeļu iela 18 un Ūbeļu iela 18A, Ādaži” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. oktobra sēdē.

## **12. Par adresu un īpašumu nosaukumu sakārtošanu objektiem pie Cīruļu, Zīlišu, Irbes un Svīres ielām Kalngalē**

(Nadežda Rubina)

Ziņo, ka saskaņā ar pašvaldības domes 2022. gada 22. jūnija lēmumu Nr. 291 “Par adresu sakārtošanu Carnikavas pagastā” līdz 2024. gada 31. decembrim tiek veikti adresu sakārtošanas pasākumi Carnikavas pagastā. Informē, ka pašvaldības Adresu sakārtošanas darba grupa izvērtēja Cīruļu ielai piegulošo objektu adreses, veica apsekošanu dabā un konstatēja, ka liela daļa adresu neatbilst Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumu” prasībām. Informē par 170 objektiem Kalngalē, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, kuriem tiks mainītas, piešķirtas vai likvidētas adreses.

*Plkst. 10.50 I. KRASTIŅŠ piedalās sēdē.*

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par adresu un īpašumu nosaukumu sakārtošanu objektiem pie Cīruļu, Zīlišu, Irbes un Svīres ielām Kalngalē” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. oktobra sēdē.

## **13. Par adreses maiņu objektiem Ausmas iela 22, Carnikava**

(Nadežda Rubina)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*), nekustamā īpašuma “Līdums – 2 Nr. 389”, Carnikava (kadastra Nr. 8052 005 0015) īpašnieces šā gada 5. septembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/23/4599) ar lūgumu mainīt īpašuma sastāvā ietilpstošu objektu adresi Ausmas iela 22, Carnikava, Carnikavas pagasts, Ādažu novads, piesaistot to pie Vidus ielas, lūgumu pamatojot ar apsvērumu, ka piekļuve īpašumam notiek no Vidus ielas.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par adreses maiņu objektiem Ausmas iela 22, Carnikava” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. oktobra sēdē.

## **14. Par adresu un nosaukumu sakārtošanu objektiem pie Torņa, Laumu, Skudru, Kameņu, Vaboļu, Kalves, Klajumu, Aizvēju un Rakstu ielām, Garciems**

(Nadežda Rubina)

Ziņo, ka saskaņā ar pašvaldības domes 2022. gada 22. jūnija lēmumu Nr. 291 “Par adresu sakārtošanu Carnikavas pagastā” līdz 2024. gada 31. decembrim tiek veikti adresu sakārtošanas

pasākumi Carnikavas pagastā, veicot to secīgi, sākot ar objektiem Garciemā. Informē, ka pašvaldības Adrešu sakārtošanas darba grupa izvērtēja Torņa, Laumu, Skudru, Kameņu, Vaboļu, Kalves, Klajumu, Aizvēju un Rakstu ielām piegulošo objektu adreses, veica apsekošanu dabā un konstatēja, ka adreses lielai daļai objektu neatbilst Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumiem Nr. 455 "Adresācijas noteikumu". Informē par 272 adrešu manīšanu adresācijas objektiem Garciemā.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma "Par adrešu un nosaukumu sakārtošanu objektiem pie Torņa, Laumu, Skudru, Kameņu, Vaboļu, Kalves, Klajumu, Aizvēju un Rakstu ielām, Garcie" projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. oktobra sēdē.

**15. Par saistošo noteikumu "Par Ādažu novada domes 2004. gada 16. novembra saistošo noteikumu Nr. 38 "Par nekustamo īpašumu "Ūbeles", "Pētersoni" un "Krustupes" sadalīšanu apbūves gabalos un apbūves noteikumiem" atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā – zemes vienībās Podnieku ielā 35, Podnieku ielā 41 un Podnieku ielā 43, Ādažos" projektu**

(Indra Murziņa)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*), *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) un *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 19. jūnija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/23/3284) ar lūgumu atcelt detālplānojumu nekustamajiem īpašumiem "Ūbeles", "Pētersoni" un "Krustupes" nekustamo īpašumu "Podnieki" (kadastra Nr. 8044 011 0018), "Zemdegas" (kadastra Nr. 8044 011 0045) un "Sliedes" (kadastra Nr. 8044 011 0047) robežās.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** saistošo noteikumu "Par Ādažu novada domes 16.11.2004. saistošo noteikumu Nr. 38 "Par nekustamo īpašumu "Ūbeles", "Pētersoni" un "Krustupes" sadalīšanu apbūves gabalos un apbūves noteikumiem" atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā – zemes vienībās Podnieku ielā 35, Podnieku ielā 41 un Podnieku ielā 43, Ādažos" projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. oktobra sēdē.

**16. Par saistošo noteikumu "Par Ādažu novada domes 2006. gada 24. oktobra saistošo noteikumu Nr. 28 "Par nekustamo īpašumu "Irši", "Āmuļi" un "Ošveidulī" detālplānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem" izdošanu" atzīšanu par spēku zaudējušiem" projektu**

(Indra Murziņa)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 17. maija e-pasta vēstuli ar lūgumu atcelt detālplānojumu viņai piederošā nekustamā īpašuma "Irši" (kadastra Nr. 8044 012 0278) robežās.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** saistošo noteikumu "Par Ādažu novada domes 24.10.2006. saistošo noteikumu Nr. 28 "Par nekustamo īpašumu "Irši", "Āmuļi" un "Ošveidulī" detālplānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem" izdošanu" atzīšanu par spēku zaudējušiem" projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. oktobra sēdē.

**17. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu īpašumā Veldres ielā 7, Ādažos**

(Miķelis Cinis)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 2. oktobra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/23/5193) ar lūgumu pieņemt lēmumu un izdot darba uzdevumu zemes ierīcības projekta

uzsākšanai, lai sadalītu nekustamā īpašuma "Takas" (kadastra Nr. 8044 011 0208) sastāvā esošo zemes vienību Veldres ielā 7, Ādažos, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 8044 011 0208.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma "Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu īpašumā Veldres ielā 7, Ādažos" projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. oktobra sēdē.

#### **18. Par nekustamā īpašuma "Ziemeļi", Baltezerā detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa atjaunošanu un detālplānojuma izstrādes vadītāja maiņu**

(Miķelis Cīnis)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 11. septembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/23/4735) ar lūgumu atjaunot un pagarināt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādāšanai nekustamā īpašuma "Ziemeļi", Baltezerā, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, ar kadastra Nr. 8044 013 0075 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 013 0075.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma "Par nekustamā īpašuma "Ziemeļi", Baltezerā detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa atjaunošanu un detālplānojuma izstrādes vadītāja maiņu" projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. oktobra sēdē.

#### **19. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu īpašumā "Petriķēni", Garkalnē**

(Miķelis Cīnis)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 7. septembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/23/4647) ar lūgumu pieņemt lēmumu un izdot darba uzdevumu zemes ierīcības projekta uzsākšanai, lai sadalītu nekustamā īpašuma "Petriķēni", Garkalne, Ādažu pagasts, Ādažu novads (kadastra Nr. 8044 012 0115) sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8044 012 0115.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma "Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu īpašumā "Petriķēni", Garkalnē" projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. oktobra sēdē.

#### **20. Par adresu un nosaukumu sakārtošanu objektiem zemes ierīcības projekta "Kažoči" teritorijā**

(Miķelis Cīnis)

Ziņo par SIA "ES Studio" (adrese: Vējupes iela 19 - 1, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164) šā gada 30. augusta iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/23/4499) ar lūgumu piešķirt nosaukumus "Augstkažoči", "Jaunkažoči" un "Kažoči" zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8044 012 0585, 8044 012 0584, 8044 012 0583.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma "Par adresu un nosaukumu sakārtošanu objektiem zemes ierīcības projekta "Kažoči" teritorijā" projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. oktobra sēdē.

*Plkst. 11.07 J. LEJA atstāj sēdi.*

#### **21. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam Podnieku ielā 6, Ādažos**

(Miķelis Cīnis)

Ziņo par SIA "A Komanda" (adrese: Oskara Kalpaka iela 12, Ogre, Ogres novads, LV-5001) šā gada 6. septembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/23/4616) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8044 011 0522 sastāvā esošās zemes



vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 011 0012, sadalei un piešķirt adreses un lietošanas mērķus projektētajām zemes vienībām.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (J. Leja (S) atstāja sēdi),  
**KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam Podnieku ielā 6, Ādažos” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. oktobra sēdē.

## **22. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam Kalmnieku ielā 6, Ādažos** (Miķelis Cinis)

Ziņo par sertificētas zemes ierīkotājas *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 15. augusta iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/23/4204) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8044 008 0117 sastāvā esošai zemes vienībai Kalmnieku ielā 6, Ādažos, Ādažu novadā ar kadastra apzīmējumu 8044 008 0783.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (J. Leja (S) atstāja sēdi),  
**KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam Kalmnieku ielā 6, Ādažos” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. oktobra sēdē.

*Plkst. 11.09 J. LEJA piedalās sēdē.*

## **23. Par jaunveidojamās ielas zemes vienību atdalīšanu no zemes vienības ar kadastra apzīmējuma Nr. 8052 004 0946, Carnikavā** (Zintis Varts)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 18. septembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/23/4908) ar lūgumu atbilstoši detālplānojumam atdalīt jaunveidojamās ielas zemes vienības, lai varētu veikt jaunveidojamās ielas tehniskā projekta izstrādi un izbūvi, kā arī jauveidojamajai ielai (zemes vienībām) piešķirt nosaukumu “Linu iela” un atlikušajam zemesgabalam saglabāt esošo nosaukumu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par jaunveidojamās ielas zemes vienību atdalīšanu no zemes vienības ar kadastra apzīmējuma Nr. 8052 004 0946, Carnikavā” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. oktobra sēdē.

## **24. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu īpašumam “Lejas Nagaiņi”, Carnikavā** (Zintis Varts)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 28. septembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/23/5114) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8052 005 1750 “Lejas Nagaiņi”, Carnikavā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 005 1750, ar mērķi sadalīt divās daļās.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu īpašumam “Lejas Nagaiņi”, Carnikavā” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. oktobra sēdē.

## **25. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam “Valsts mežs 8052”** (Zintis Varts)

Ziņo par SIA “TopoHaus” (adrese: Ernestīnes iela 12, Rīga, LV-1083) šā gada 11. septembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/23/4742) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Valsts mežs 8052”, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā (kadastra Nr. 8052

001 0055) sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 001 0055 reālajai sadalei un piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus un nosaukumus/adreses jaunveidojamajām zemes vienībām.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam “Valsts mežs 8052”” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. oktobra sēdē.

## **26. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumiem “Ainoras”, “Žagatiņas” un Klajumu iela 3, Garcieņā**

(Zintis Varts)

Ziņo par SIA “A2 Grupa” (adrese: Krišjāņa Valdemāra iela 105 - 1, Rīga, LV-1013) šā gada 12. septembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/23/4759) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8052 008 0656 (“Ainoras”, Garcieņi, Carnikavas pagasts, Ādažu novads), 8052 008 0434 (“Žagatiņas”, Garcieņi, Carnikavas pagasts, Ādažu novads) un 8052 008 0278 (Klajumu iela 3, Garcieņi, Carnikavas pagasts, Ādažu novads).

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumiem “Ainoras”, “Žagatiņas” un Klajumu iela 3, Garcieņā” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. oktobra sēdē.

## **27. Par sadarbības līguma slēgšanu par nekustamā īpašuma Ūbeļu iela 4, Ādažos izmantošanu**

(Arnis Rozītis)

Ziņo par SIA “ES STUDIO” (adrese: Vējupes iela 19-1, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164) šā gada 22. septembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/23/4983) par sadarbības līguma slēgšanu uz pieciem gadiem par zemesgabala Ūbeļu ielā 4, kadastra Nr. 8044 011 0178 lietošanu - sporta laukumu izveidei, neradot zemes apgrūtinājumus, pastāvīgu būvju, iekārtu vai cita aprīkojuma izbūvi, vai pasliktinot esošā zemes gabala stāvokli, kā arī piešķirot nekustamā īpašuma nodokļa atlaides konkrētajam zemesgabalam.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

1. **Atbalstīt** sadarbības līguma slēgšanu.
2. **Uzdot** Centrālās pārvaldes Juridiskās un iepirkumu nodaļas vadītājas vietniecei Ilonai Gothardei un Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājam Diānai Čūriškai sagatavot lēmuma projektu par zemesgabala Ūbeļu ielā 4, kadastra Nr. 8044 011 0178 pieņemšanu bezatlīdzības lietošanā publiski pieejamas sporta infrastruktūras izveidei.
3. **Virzīt** jautājumu izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 26. oktobra sēdē.

*Sēde slēgta 2023. gada 11. oktobrī plkst. 11:25.*

Attīstības komitejas priekšsēdētājs

GATIS MIGLĀNS

Protokolētāja

SINTIJA TENISA

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU