



Ādažu novada pašvaldība

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

LĒMUMS

Ādažos, Ādažu novadā

2021. gada 30. decembrī

Nr. 279

Par piekrišanu zemes Gaiļu ielā 2B iegūšanai īpašumā

Ādažu novada pašvaldības dome izskatīja Ukrainas pilsones (*vārds, uzvārds*) (*personas kods, (adrese), dzīvesvieta – (adrese)*) iesniegumu (reģ. pašvaldībā 16.12.2021. ar Nr. ĀNP/1-11-1/21/2941), ar lūgumu sniegt piekrišanu ½ domājamās daļas no zemes 0,1538 ha platības apmērā iegūšanai īpašumā Gaiļu ielā 2B, Garupē, Carnikavas pag., Ādažu nov.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Saskaņā ar zvērināta notāra Agras Šeibes 15.12.2021. apliecinātu vienošanos par laulības laikā iegūtās mantas sadali (reģistra Nr. 8230), nekustamais īpašums Gaiļu ielā 2B, Garupē, Carnikavas pag., Ādažu nov., kadastra numurs 8052 006 0826, kas reģistrēts Rīgas rajona tiesas Carnikavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000214292, ½ domājamā daļa uz (*vārds, uzvārds*) vārda un ½ domājamā daļa uz (*vārds, uzvārds*) vārda, sastāvošs no zemes vienības 0,1538 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8052 006 0826 (turpmāk – zemesgabals), uz 1/1 (vienu veselu) ir (*vārds, uzvārds*) īpašums.
2. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemesgabalam reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis “Individuālo dzīvojamo māju apbūve”, kods 0601.
3. Atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam zemesgabalā paredzēta apbūve, zemesgabals atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS1). Savrupmāju apbūves teritorija DzS1 ir funkcionālā zona, kuras galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju un vasarnīcu apbūve.
4. Uz zemesgabalu neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29. panta otrajā daļā minētie ierobežojumi. Iesniegumā norādītais Zemesgabala turpmākās izmantošanas mērķis nav pretrunā ar novada teritorijas plānojumu.

Pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta ceturto daļu, 29. panta otro daļu, kā arī 30. panta pirmo un otro daļu, kā arī pašvaldības domes Attīstības komitejas 12.01.2022. atzinumu, Ādažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Piekrist zemes – nekustamā īpašuma Gaiļu ielā 2B, Garupē, Carnikavas pag., Ādažu nov., kadastra numurs 8052 006 0826, sastāvā ietilpstošas zemes vienības ½ domājamās daļas no 0,1538 ha platības apmērā, kadastra apzīmējums 8052 006 0826, iegūšanai īpašumā Ukrainas pilsoni (*vārds, uzvārds*), (*personas kods*).
2. Lēmumu var apstrīdēt Administratīvā rajona tiesā Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007, mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks