



Ādažu novada pašvaldība

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

LĒMUMS

Ādažos, Ādažu novadā

2021. gada 22. decembrī

Nr. 273

Par piekrišanu zemes Mencu ielā 37 iegūšanai īpašumā

Ādažu novada pašvaldības dome izskatīja Baltkrievijas pilsoņa (*vārds, uzvārds*), (*personas kods*), identifikācijas Nr. (*numurs*), dzīvesvieta – (*adrese*), 10.12.2021. iesniegumu (reģ. pašvaldībā 13.12.2021. ar Nr. ĀNP/1-11-1/21/2854), kurā lūgts dot piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā 0,1538 ha platībā Mencu ielā 37, Garupē, Carnikavas pag., Ādažu nov.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. Saskaņā ar 09.12.2021. noslēgto pirkuma līgumu SIA "MEDIBRIDGE", reģistrācijas numurs 40103194429, pārdod (*vārds, uzvārds*), nekustamo īpašumu Mencu ielā 37, Garupē, Carnikavas pag., Ādažu nov., kadastra numurs 8052 004 1385, kas sastāv no zemes vienības 0,1538 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8052 004 1260 (turpmāk – zemesgabals).
2. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemesgabalam reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis "Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme", kods 0600.
3. Atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam zemesgabalā paredzēta apbūve, zemesgabals atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS1). Savrupmāju apbūves teritorija DzS1 ir funkcionālā zona, kuras galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju un vasarnīcu apbūve.
4. Uz zemesgabalu neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29. panta otrajā daļā minētie ierobežojumi. Iesniegumā norādītais Zemesgabala turpmākās izmantošanas mērķis nav pretrunā ar novada teritorijas plānojumu.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28. panta ceturto daļu, 29. panta otro daļu, kā arī 30. panta pirmo un otro daļu, Ādažu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Piekrist zemes – nekustamā īpašuma Mencu ielā 37, Garupē, Carnikavas pag., Ādažu nov., kadastra numurs 8052 004 1385, sastāvā ietilpstošas zemes vienības 0,1538 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 8052 004 1260, iegūšanai īpašumā Baltkrievijas pilsonim (*vārds, uzvārds*), (*personas kods*), identifikācijas Nr. (*numurs*).
2. Lēmumu var apstrīdēt Administratīvā rajona tiesā Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007, mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks