



## Ādažu novada pašvaldība

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu pag., Ādažu novads, LV-2164, tālr. 67997350, e-pasts dome@adazi.lv

### LĒMUMS

Ādažos, Ādažu novadā

2021.gada 24.novembrī

Nr. 209

#### **Par Ādažu novada domes 2006.gada 22.augusta lēmuma (sēdes protokols Nr.11) par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Rozēni” atcelšanu**

Ādažu novada pašvaldība izskatīja (*vārds, uzvārds*) un (*vārds, uzvārds*) (pilnvarotās personas adrese: (*vārds, uzvārds*); (*e-pasta adrese*)) iesniegumu (reģ. Nr. BV/7-4-7/21/257; 29.07.2021.) ar lūgumu atļaut izstrādāt detālplānojumu nekustamā īpašuma “Rozēni” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 011 0199, Ādažu ciemā (turpmāk – Īpašums), ar mērķi pamatot zemes gabala sadali Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM).

Izvērtējot ar iesniegumu saistītos apstākļus, konstatēts, Īpašums atrodas teritorijā, kur ar Ādažu novada domes 2006.gada 22.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.11) ir uzsākta detālplānojuma izstrāde nekustamajiem īpašumiem “Rozēni” (kad. apz. 8044 011 0199) un “Rožlejas” (kad. apz. 8044 011 0039). Detālplānojuma īstenošana nav uzsākta. Lai atkārtoti uzsāktu detālplānojuma izstrādi nekustamajam īpašumam “Rozēni”, minētais lēmums ir jāatceļ.

Pamatojoties uz:

- 1) likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 1) izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību;
- 2) Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus;
- 3) LR Augstākās tiesas Administratīvo lietu departamenta 09.01.2018. spriedumā lietā Nr. A420511213, SKA-77/2018 motīvu daļā pausto atziņu, ka [10] tiesiskā regulējuma izmaiņu dēļ ir radusies netipiska situācija: jautājumus, kas agrāk tika risināti ar normatīvo aktu (detālplānojumi bija jāpieņem kā saistošie noteikumi), līdz ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma spēkā stāšanos bija jārisina ar vispārīgo administratīvo aktu (Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.pants). Tas nozīmē, ka detālplānojuma apstiprināšana ar saistošajiem noteikumiem vairs nav pieļaujama. Taču vienlaikus pašvaldībai turpinās kompetence lemt par teritorijas plānošanu visā tās teritorijā, arī tajās teritorijas daļās, kurās jau ir spēkā esoši detālplānojumi. Turklāt pašvaldībai tas ir jādara tādā kārtībā, kādu paredz likums. Šādā situācijā norādītie gadījumi ir jāsaprot tādējādi, ka agrāk pieņemtā normatīvā akta darbību var izbeigt no jauna likumā noteiktajā kārtībā pieņemti lēmumi tajā pašā jautājumā. Tātad līdz ar grozījumiem likumā detālplānojumi ieguvuši administratīvā akta statusu. Tāpēc arī

agrāk izdotie detālplānojumi ir atzīstami par administratīvajiem aktiem, kuri ir atceļami, grozāmi, atzīstami par spēkā neesošiem ar pašvaldības domes (padomes) izdotiem administratīvajiem aktiem,

kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 10.11.2021., Ādažu novada pašvaldība

#### **NOLEMJ:**

1. Atcelt Ādažu novada domes 2006.gada 22.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.11), ar kuru tika uzsākta detālplānojuma izstrāde nekustamajiem īpašumiem "Rozēni" (kad. apz. 8044 011 0199) un "Rožlejas" (kad. apz. 8044 011 0039).
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā:

1. Ādažu novada domes 2006.gada 22.augusta lēmuma (sēdes protokols Nr.11) izraksts.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks