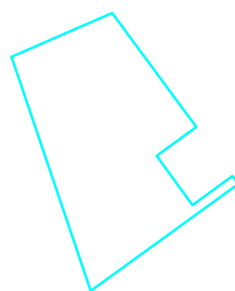
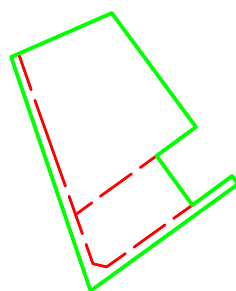


Projektētās teritorijas shēma pirms zemes ierīcības projekta izstrādes



Projektētās teritorijas shēma pēc zemes ierīcības projekta izstrādes

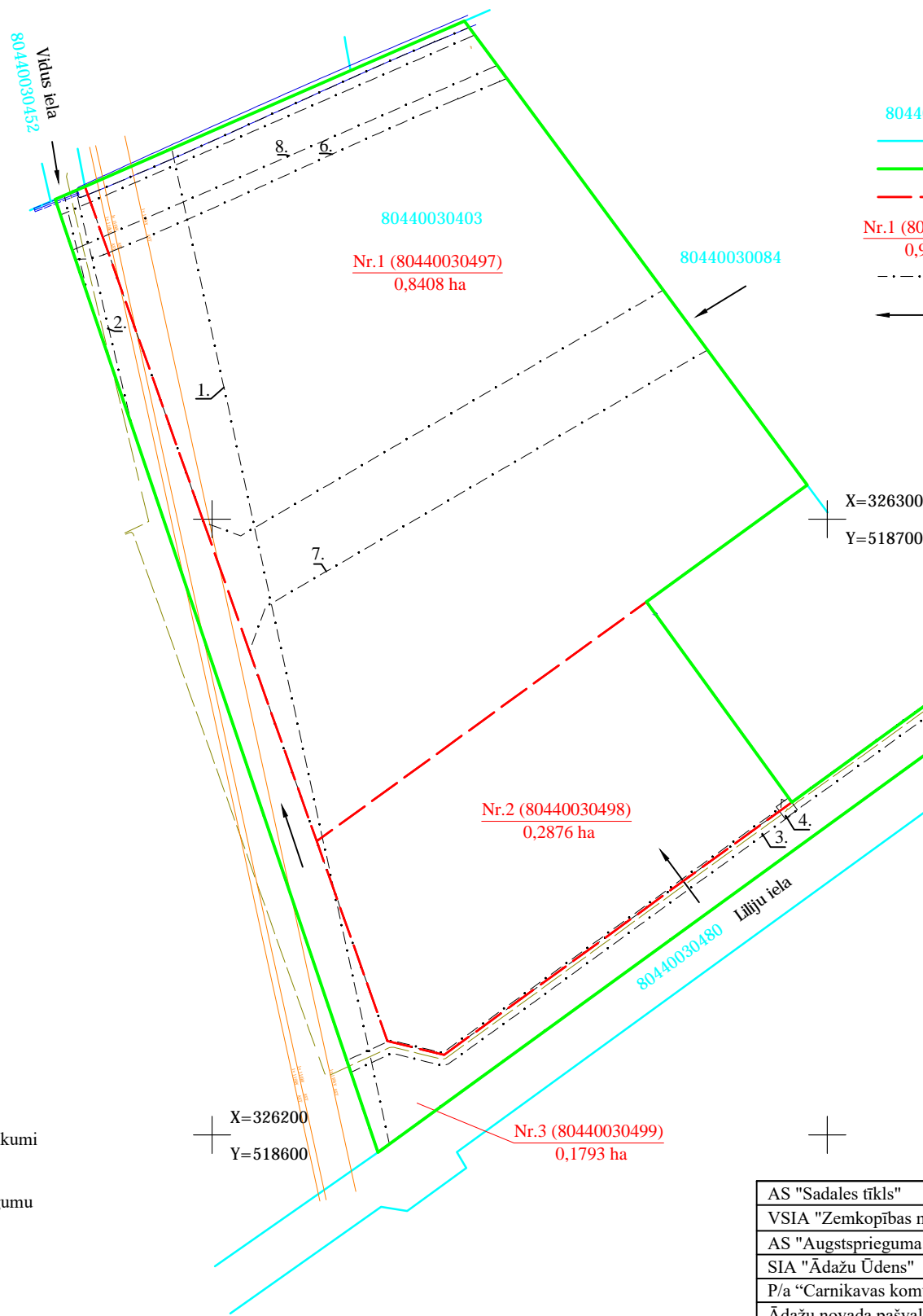


N.p.k.	Adresācijas/nosaukuma priekšlikums	Esošās zemes vienības	
		Kadastra apzīmējums	Platība
1.	Vidus iela 19, Stapriņi, Ādažu pagasts, Ādažu novads	80440030403	1,3077 ha
2.	Liliju iela 12, Stapriņi, Ādažu pagasts, Ādažu novads		
3.	Liliju iela, Stapriņi, Ādažu pagasts, Ādažu novads		
		Kopā:	1,3077 ha

Projektētās zemes vienības				Aprūtinājumi*		Atļautā izmantošana*	Plānotais NĪLM*
Nr.	Kadastra apzīmējums	Platības no esošajām zemes vienībām	Platība	Kārtas Nr.	Klasifikācijas kods		
1	80440030497	0,8408 ha no 80440030403	0,8408ha	1 6 7 8	7312050602 7311041000 7312060100 7315030100	L, TR, Ū	0101
2	80440030498	0,2876 ha no 80440030403	0,2876ha	1 3 4	7312050602 7312050201 7312050300	L	0601
3	80440030499	0,1793 ha no 80440030403	0,1793ha	1 2 3 4 5 6 7 8	7312050602 7312050201 7312050201 7312050300 7312050300 7311041000 7312060100 7315030100	TR	1101
			Kopā:				1,3077 ha

* Piezīmes:

- 1) Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.
- 2) Projektā lietoto aprūtinājumu klasifikācijas kodu atšifrējumi saskaņā ar 2014.gada 4.februāra MK noteikumi Nr.61 "Noteikumi par Aprūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un aprūtināto teritoriju un nekustamā īpašuma objekta aprūtinājumu klasifikatoru":
 1. 7312050602 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti
 2. 7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju
 3. 7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju
 4. 7312050300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu
 5. 7312050300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu
 6. 7311041000 - ūdensnotekas (ūdenssteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs
 7. 7312030100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija
 8. 7315030100 - ceļa servitūta teritorija
- 3) Plānotā atļautā izmantošana saskaņā ar vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu (funkcionālo zonējumu)
 - L(Lauksaimniecības teritorijas), (TR) Transporta infrastruktūras teritorijas, Ū (Ūdeņu teritorijas)
- 4) Plānotais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" -
 - 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība
 - 0601 - individuālo dzīvojamo māju apbūve
 - 1101 - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā
- 5) Ceļa ierīkošana 110kV elektrolinijas aizsargjoslā pieļaujama tikai pēc būvprojekta sagatavošanas
- 6) Zemes ierīcības projekts sagatavots un parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu



Apzīmējumi:

- 80440030403 esošās zemes vienības kadastra apzīmējums
- esošo zemes vienību robeža
- projektētās teritorijas robeža
- - - projektēto zemes vienību robežas
- Nr.1 (80440030497) 0,9095 ha projektētās zemes vienības kad. apz. un platība
- - - nekustamā īpašuma aprūtinājuma robeža
- ← priekšlikums piekļuves iespēju nodrošināšanai

MDC Mērniecības Datu Centrs
 Pārbaudīts un reģistrēts pašvaldības ADTI datu bāzē ar Nr. **ZI 256899**
 2023. gada 25. oktobris
 tālr.: +371 67496833 e-pasts: infodati@mdc.lv www.mdc.lv www.topografija.lv

Piekļūšanas iespējas projektētajai zemes vienībai Nr.1 pēc zemes ierīcības projekta īstenošanas iespējamas no perspektīvās Vidus ielas (z.v. ar kad. apz. 80440030452), vai perspektīvās Dāliju ielas (z.v. ar kad.apz. 80440030084) vai perspektīvās Liliju ielas (z.v. ar kad.apz. 80440030480)

Piekļūšanas iespējas projektētajai zemes vienībai Nr.2 pēc zemes ierīcības projekta īstenošanas iespējamas no perspektīvās Liliju ielas (z.v. ar kad. apz. 80440030480)

Piekļūšanas iespējas projektētajai zemes vienībai Nr.3 nav nepieciešams precizēt (teritorija pilnā apmērā ielu sarkanajās līnijās)

	Saskaņots	
AS "Sadales tīkls"	V.Dukulis	11.10.2023.
VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi"	J.Ķēniņš	11.10.2023.
AS "Augstsprieguma tīkls"	G.Melderis	16.10.2023.
SIA "Ādažu Ūdens"	-	16.10.2023.
P/a "Carnikavas komunālserviss"	P.Sablins	24.10.2023.
Ādažu novada pašvaldība	P.Cinis	19.10.2023.



Reģistrācijas Nr.: LV42103041630
 Juridiskā adrese: Zirņu iela 7, Liepāja, LV-3401
 Telefons: 26340005
 e-pasts: topoprojekts@gmail.com

Zemes ierīcības projekts
 Liliju iela 12 ("Liānas"), Stapriņi, Ādažu pagasts, Ādažu novads

Zemes ierīcības projekta grafiskās daļas mērogs 1:1000
 LKS-92 koordinātu sistēma
 Mēroga koeficients 0.999605

Kartogrāfiskā pamatne:
 - zemes robežu plāns, situācijas plāns, aprūtinājumu plāns, M 1:2000; Aigars Galzons, (30.03.2015);
 - topogrāfiskais plāns, M 1:500; Gatis Dejus, (18.09.2023.);
 - informācija no pašvaldības ADTI datu bāzes

Nekustamā īpašuma Liliju iela 12 īpašnieks

Andris Rudņickis (paraksts)

Zemes ierīkotājs Mārtiņš Zgirska (paraksts) Sertifikāta Nr. AA-0005 Sertifikāts izdots 28.08.2008., derīgs līdz 27.08.2028.