

ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES DARBA KĀRTĪBA

Carnikavā, 2024. gada 17. janvārī, plkst. 08:40, Sēžu zālē

1. **Par grozījumiem Ādažu novada pašvaldības domes 2023. gada 26. oktobra lēmumā Nr. 415 “Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanu “Elīzes iela 1”, “Elīzes iela 3” un “Lindas iela 1”, Kadaga” (ziņo Inga Pērkone)**

Steidzamības pamatojums: Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija 12.01.2024. apstiprināja noteikumus elektroniskai izsolei un izsoli plānoja izsludināt 18.01.2024. Lai par izsoli informētu pēc iespējas plašāku interesentu loku, informācija par to tika publicēta pašvaldības tīmekļa vietnē www.adazunovads.lv, nosūtīta trim zināmajiem uzņēmējiem, kas iepriekš bija izrādījuši vēlmi piedalīties Altum programmā zemas īres maksas mājokļu būvniecībai, kā arī tika laicīgi nosūtīta pašvaldības informatīvajam izdevumam “Ādažu Vēstis” (attiecīgi, janvāra “Ādažu Vēstīs” būs redzama publikācija par izsoles sākuma un beigu datumiem). Iepazīstoties ar izsoles nosacījumiem, uzņēmēji pašvaldībai atsūtīja vairākus komentārus, kurus izvērtējot, tika secināts, ka izsoles noteikumos nepieciešams veikt dažus būtiskus grozījumus. Neveicot grozījumus izsoles noteikumos, ir risks, ka uzņēmēji tomēr nepieteiksies izsolē, jo esošie nosacījumi pretendentiem uzliek par pienākumu uzņemties nesamērīgi augstas finanšu garantijas (samaksāt depozītu 50 000 *euro*, kā arī veikt apmaksu par zemes vienību iegādi 2 nedēļu laikā pēc no izsoles noslēguma un paziņojuma saņemšanas dienas). Ņemot vērā to, ka Altum programmas ietvaros izdevīgākus finanšu nosacījumus varēs saņemt tie uzņēmēji, kas nodrošinās, ka būvprojekts tiek apstiprināts līdz 31.12.2024., ir nepieciešams pēc iespējas ātrāk uzsākt izsoles procesu, lai uzņēmēji ir ieinteresēti piedalīties pašvaldības organizētajā izsolē.

Sekas, kas iestāsies, ja jautājums netiks risināts steidzami: Izsludinot izsoli vēlāk, var rasties situācija, ka uzņēmēji nepiesakās izsolē, jo, izvērtējot finanšu riskus, var secināt, ka viņi var nepaspēt uzprojektēt un Altum saskaņot būvprojektu līdz 31.12.2024.

2. **Par Ādažu novada Mākslu skolas dalību Valsts kultūrkapitāla fonda projektu konkursā (ziņo Kaspars Rubenis)**

Steidzamības pamatojums: Ādažu novada pašvaldības 25.04.2022. noteikumu Nr. 10 “Ārējo finanšu avotu līdzfinansēto projektu ieviešanas un izpildes kārtības” 8. punkts, kas nosaka, ka, ja projekta iesniegumu iesniegšanas termiņu dēļ ir apdraudēta pašvaldības dalība projektā, tad domes lēmuma projektus iespējami ātri izskata tikai dome.

Sekas, kas iestāsies, ja jautājums netiks risināts steidzami: Projektu pieteikumu neiesniegšanas rezultātā tiks liegta iespēja papildināt un uzlabot Ādažu novada Mākslu skolas materiāltehnisko bāzi.

3. **Par dalību INTERREG VI-A Igaunijas-Latvijas 2021.-2027 programmas projektā “Upesceli II” (ziņo Jānis Galakrodznieks, Rūta Zunde)**

Steidzamības pamatojums: Ādažu novada pašvaldības 25.04.2022. noteikumu Nr. 10 “Ārējo finanšu avotu līdzfinansēto projektu ieviešanas un izpildes kārtības” 8. punkts, kas nosaka, ka, ja projekta iesniegumu iesniegšanas termiņu dēļ ir apdraudēta pašvaldības dalība projektā, tad domes lēmuma projektus iespējami ātri izskata tikai dome.

Sekas, kas iestāsies, ja jautājums netiks risināts steidzami: Projekta pieteikumu ir jāiesniedz līdzfinansējuma devējam līdz 18.01.2024. Iesniegšanas termiņš ir galīgs un negrozāms. Ja netiks pieņemts lēmums par Ādažu novada pašvaldības dalību projektā, pašvaldība nevarēs saņemt līdzfinansējumu rekreācijas infrastruktūras pilnveidei Iļķenē un Carnikavā un netiks izmantota iespēja pielāgot infrastruktūru personām ar kustību traucējumiem, senioriem, ģimenēm ar bērniem u.c. sociālām grupām, izmantojot Eiropas Savienības līdzfinansējumu 80 % apmērā no projekta izmaksām, un tādējādi palielināt savu konkurētspēju kā tūrisma galamērķis.