

LĒMUMS
Ādažu novadā

2021. gada 22. jūnijā

Nr. 151

Par nomas maksas noteikšanu Kadagas pirmsskolas izglītības iestādes telpām

2021. gada 31. decembrī beigsies līgums ar SIA „Dagi” par ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšanu Kadagas pirmsskolas izglītības iestādē “Mežavēji” (turpmāk – KPII), un nepieciešams organizēt iepirkuma procedūru pakalpojuma turpmākai saņemšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta 14. punkta “a” apakšpunktu, 77. pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2., 3., un 5. pantu, kā arī Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 3. sadaļu, Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Ar 01.01.2022. noteikt nomas maksu **1,72 euro** par vienu kv.m. mēnesī (aprēķins – pielikumā) bez pievienotās vērtības nodokļa par KPII telpām ar kopējo platību 137,1 m², kuras paredzēts iznomāt ēdināšanas pakalpojuma sniedzējam, un kuras sastāv no šādām atsevišķām telpām:

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Platība (m2)
001-9	virtuve	49,8
001-8	trauku mazgātuve	15,9
001-11	sausa produktu noliktava	6,8
001-20	sakņu noliktava	6,5
001-21	taras telpa	3,3
001-19	gaitenis	27,5
001-12	gaļas un zivju pirmapstrāde	7,1
001-13	sakņu pirmapstrāde	6,6
001-14	virtuves darbinieku ģērbtuve	8,9
001-15	duša	1,8
001-16, 001-17	WC	2,9

2. Ja saskaņā ar pašvaldības vērtējumu būs nepieciešams veikt telpu remontu līguma darbības laikā, nomniekam ir tiesības to veikt par saviem līdzekļiem, saskaņā ar pašvaldības apstiprinātu izdevumu tāmi, un pēc darbu pabeigšanas samazināt nomas maksu proporcionāli nomnieka veiktajiem ieguldījumiem.

3. Papildu nomas maksai nomnieks veic maksājumus par komunālajiem pakalpojumiem un maksā nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
4. Lēmuma izpildes kontroli veikt domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks