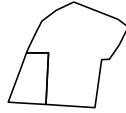


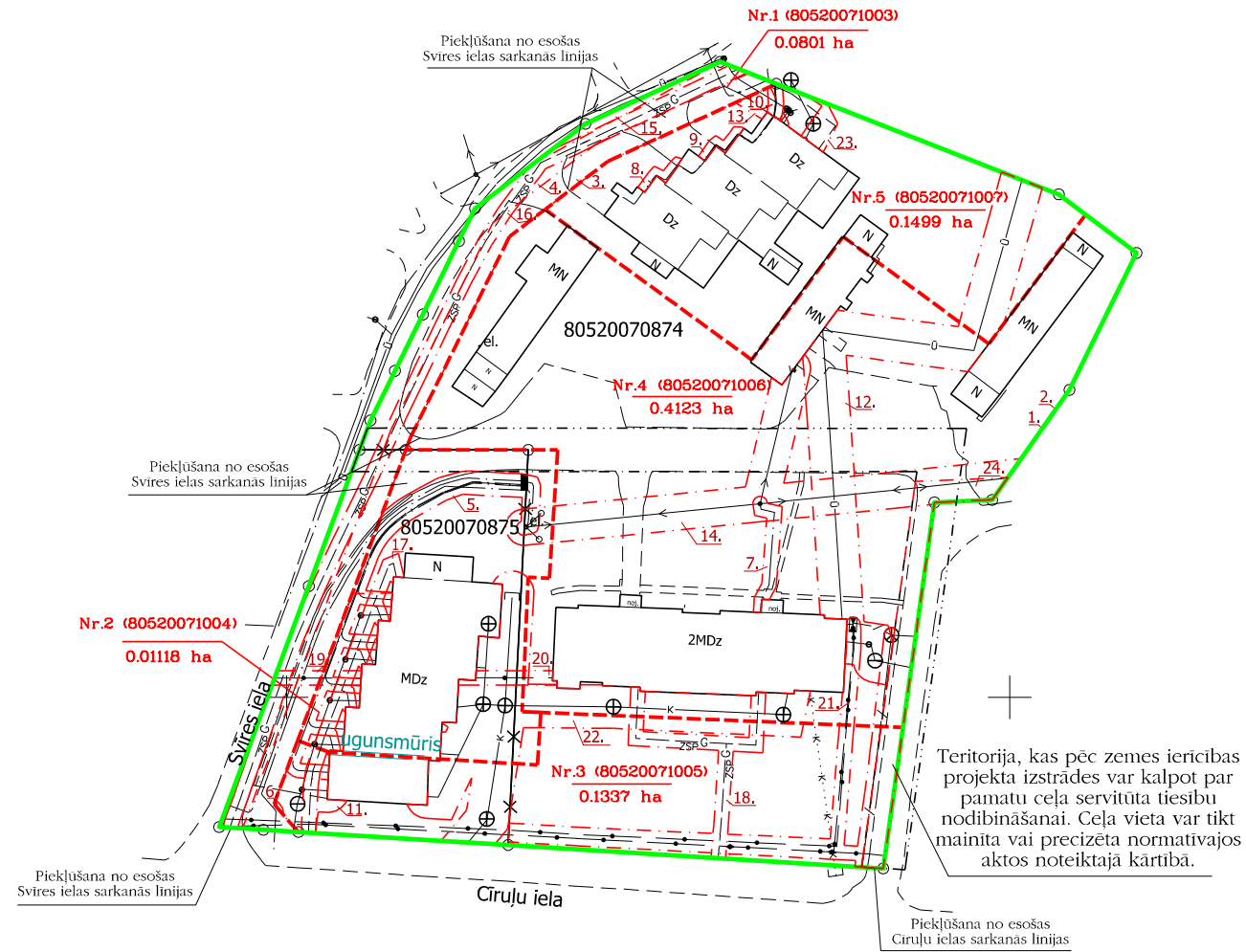
Projektētās teritorijas shēma
pirms zemes ierīcības projekta izstrādes



Projektētās teritorijas shēma
pēc zemes ierīcības projekta izstrādes



x=326400
y=510100



Teritorija, kas pēc zemes ierīcības projekta izstrādes var kalpot par pamatu ceļa servitūta tiesību nodibināšanai. Ceļa vieta var tikt mainīta vai precizēta normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Esošās zemes vienības	
Kadastra apzīmējums	Platība
8052 007 0874	0.72 ha (7173 kv.m)
8052 007 0875	0.17 ha (1705 kv.m)
Kopā 0.89 ha (8878 kv.m)	

Projektētās zemes vienības			apgrūtinājumi						
Nr.	Kadastra apzīmējums	Platības no esošajām zemes vienībām	Platība	Kartas Nr.	Klasifikācijas kods				
1	80520071003	80520070874 0.0457 ha 80520070875 0.0344 ha	0.0801 ha	1.	7311090900				
				2.	7314020101				
				3.	7312030100				
				4.	7315030100				
				15.	7312050601				
2	80520071004	80520070874 0.0113 ha 80520070875 0.1005 ha	0.1118 ha	1.	7311090900				
				2.	7314020101				
				5.	7312050201				
				11.	7312010101				
				14.	7312050601				
				17.	7312080101				
				19.	7312040100				
				20.	7312040100				
				21.	7312040100				
				22.	7312010300				
3	80520071005	80520070874 0.0981 ha 80520070875 0.0356 ha	0.1337 ha	1.	7311090900				
				2.	7314020101				
				5.	7312050201				
				6.	7312050201				
				11.	7312010101				
				17.	7312080101				
				18.	7312080101				
				21.	7312040100				
				22.	7312010300				
				24.	7312030100				
4	80520071006	80520070874 0.4123 ha	0.4123 ha	1.	7311090900				
				2.	7314020101				
				7.	7312050201				
				12.	7312010101				
				14.	7312050601				
				18.	7312080101				
				20.	7312040100				
				21.	7312040100				
				22.	7312010300				
				24.	7312030100				
5	80520071007	80520070874 0.1499 ha	0.1499 ha	1.	7311090900				
				2.	7314020101				
				8.	7312050201				
				9.	7312050201				
				10.	7312050201				
				12.	7312010101				
				13.	7312010101				
				23.	7312010300				
				Kopā			0.8878 ha		

Apzīmējumi:

- 80520070874 esošās zemes vienības kadastra apzīmējums
- esošās zemes vienības robeža ar robežpunktu
- × likvidējama robeža
- zemes ierīcības projekta robeža
- - - projektēto zemes vienību robežas
- Nr.1 (80520071003) 0.0801 ha projektētās zemes vienības numurs, kadastra apzīmējums un platība
- - - nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājuma robeža
- 2MDz būve
- ADTI elementi (inženierkomunikācijas)
- - - teritorijas, kas var kalpot ceļa servitūta tiesības nodibināšanai

Zemesgabalu atļautā izmantošana atbilstoši Carnikavas novada teritorijas plānojumam Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzD) un Transporta infrastruktūras teritorijā (TR).

Zemes vienības atrodas detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem "Juči 1.z.v." un "Čiruļu iela 45B" Kalngalē (apstiprināts ar Ādažu novada domes 21.12.2005. lēmumu Nr.939 "Saistošie noteikumi Nr.2005/26 "Par teritorijas Rīgas rajona Carnikavas pagasta "Juči 1.z.v. un Čiruļu iela 45B" detālplānojuma projekta apstiprināšanu") teritorijā

Nr.	Adrese / nosaukums	Platība, ha	Atļauta izmantošana atbilstoši Carnikavas novada teritorijas plānojumam	NĪLM kods
1.	Svīres iela, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov.	0.0801	Transporta infrastruktūras teritorijā (TR).	1101
2.	Svīres iela 2, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov.	0.1118	Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzD)	0701
3.	Svīres iela 2A, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov.	0.1337	Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzD)	0701
4.	Svīres iela 12, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov.	0.4123	Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzD)	0702
5.	Svīres iela 16, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov.	0.1499	Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzD)	0702

0702 - Trīs, četrus un piecus stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve
0701 - Vienstāvu un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve
1101-Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā

Zemes ierīcības projekts	
Svīres iela 12, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov. z.v.kad.apz. 8052 007 0874 Svīres iela 2, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov. z.v.kad.apz. 8052 007 0875	
Zemes ierīcības projekts grafiskās daļas mērogs 1: 1000 Koordinātu sistēma LKS-92 Mēroga koeficients 0.999601	Kartogrāfiskā materiāla pamatne- 2006.gada 20.februāra ValstsSIA "Meliorprojekts" mērnieka A.Tola zemes robežu plāni M 1: 1000 un 2023.gada 05.oktobra SIA "GeoProf" sertificēta ģeodezista A.Strazda topogrāfiskais plāns M 1:500.
Nekustama īpašuma Svīres iela 12, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov. kad.Nr. 80520070874 Īpašnieks	Valters Feodorovs
nekustama īpašuma Svīres iela 2, Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov. kad.Nr. 80520070875 Īpašnieki	Jānis Feodorovs Dainuvīte Līce Madara Strazde
Zemes ierīkotāja Daina Aladjeva 19.12.2023	sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai Nr.AA0156 derīgs no 09.12.2010. līdz 08.12.2025.