

Informatīvs ziņojums

Adrešu darba grupas ziņojums par adrešu sakārtošanu Gaujas ciemā bijušās dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “Salūts” teritorijā un Bangu ielas rajonā

Iedzīvotāju aptaujas rezultāti par jauno ielu nosaukumiem Gaujas ciema “Salūts” teritorijā

Gaujas ciemā atrodas vairākas vasarnīcu tipa apbūves teritorijas. Vienā no tām, kas tiek dēvēta par “Salūts” ciematu, ir uzceltas ap 350 ēkām. Vēsturiski zeme zem ceļiem un taciņām piederēja vasarnīcu īpašnieku kooperatīva valdei, savukārt ceļi un ielas šinī teritorijā netika izveidoti. Pirms dažiem gadiem pašvaldība pārņēma savā īpašumā no kooperatīva zemi zem ceļiem. Savukārt adreses visām ēkām tika “mantotas” no kādreizējā nosacītā to sadalījuma pa sektoriem. Tipiskais adreses pieraksts šinī teritorijā izskatās šādi:

“Salūts 2. sektors 68”, Gauja, Carnikavas pag., Ādažu nov.”

Visām ēkām esošās adrešu plāksnes un to saturs neatbilst pašvaldības Saistošo noteikumu prasībām – tās ir izveidotas izmantojot ielas numura adrešu plāksni, nevis nosaukuma adrešu plāksni.

Attēls. Gaujas ciema “Salūts” teritorija. Google maps dati.



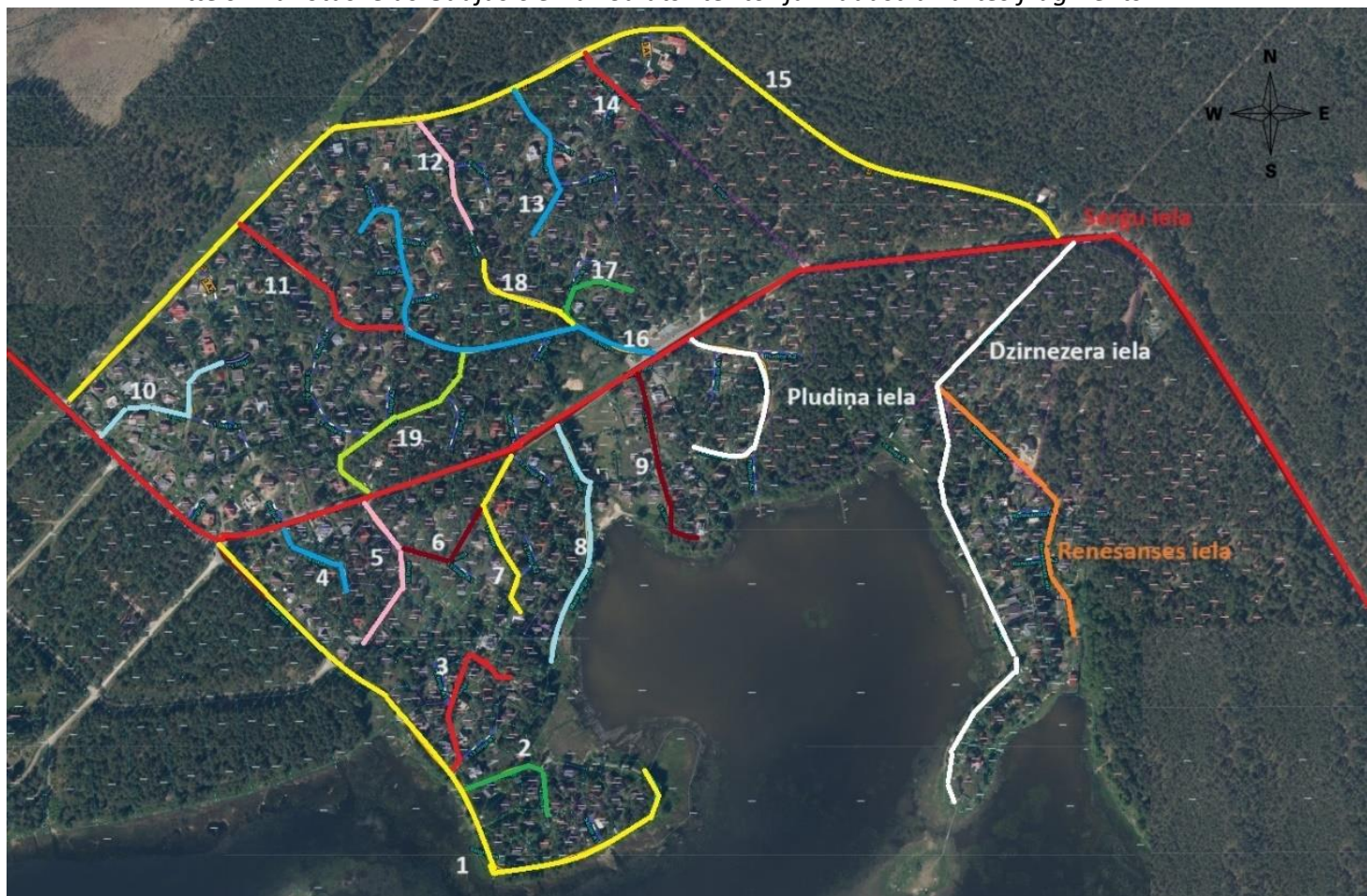
Pašvaldības iepļānotā adrešu sakārtošana ir viens no darbiem, kurus pašvaldība var paveikt iedzīvotāju dzīves kvalitātes uzlabošanai, un tas atbilst iedzīvotāju interesēm. **Ir iepļānots piešķirt ceļiem ielu nosaukumus un mainīt piegulošo īpašumu adreses pret ielu numuriem. Kopumā ir plānots izveidot 19 jaunas ielas.** To izvietojums tika noteikts izmantojot teritorijas ceļu 2023. gada audita datus.

Lai noteiktu iedzīvotāju (īpaši – tādu, kam pieder īpašumi teritorijā) viedokli par ielu nosaukumiem, tika organizēta aptauja. Aptauja norisinājās pusotru mēnesi, no 2024. gada janvāra sākuma līdz 29. februārim. Informācija tika publicēta izdevumā “Ādažu vēstis”, pašvaldības Facebook kontā, kā arī DKS “Salūts” Facebook grupā. Tā tika nosūtīta arī uz e-pasta adresi izplatīšanai starp “Salūts” teritorijas ēku īpašniekiem.

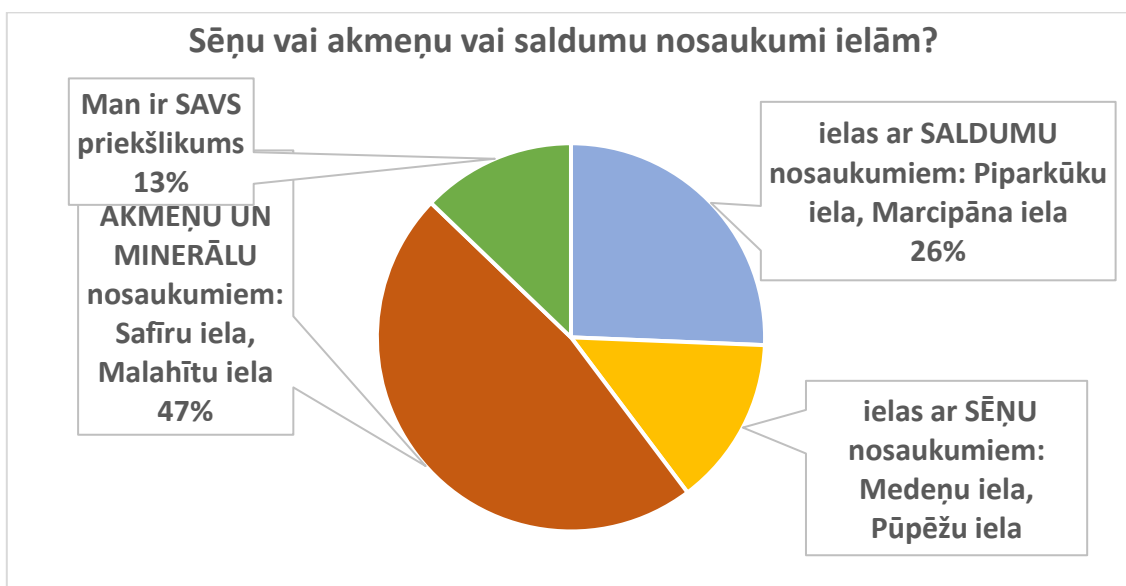
Iedzīvotājiem tika piedāvāti trīs sagatavoti ielu nosaukumu saraksti – ar akmeņu, saldumu vai sēņu nosaukumiem. Tāpat iedzīvotājiem bija iespēja piedāvāt savu variantu.

Aptaujas nosacījumos tika paredzēts, ka “Salūts” teritorijā esošo īpašumu īpašnieku balsīm būs 10 reizes lielāks punktu skaits nekā pārējo iedzīvotāju balsīm. Kopā nobalsojuši 132 iedzīvotāji, t.sk., 52 iedzīvotāji, kam pieder īpašums šinī teritorijā. Veicot rezultātu apstrādi, dubultā iesniegtās atbildes tika izslēgtas no kopējo balsu skaita.

Attēls. Plānotās ielas Gaujas ciema "Salūts" teritorijā. Kadastra kartes fragments.



Aptaujā 47% balsis tika saņemtas par ielām ar akmeņu nosaukumiem, 26% par ielām ar saldumu nosaukumiem, sēņu nosaukumi guvuši 14% balsis un 13% balsis veido iedzīvotāju priekšlikumi. Pašvaldība veiks turpmākās darbības adresu maiņai – tiks sagatavots/pieņemts domes lēmums un, saskaņojot ielu nosaukumus ar Valsts valodas centru, tiks reģistrētas ielas. Paralēli tam īpašnieki tiks informēti par adresācijā plānotām izmaiņām pa pastu. Pēc tam tiks sagatavoti lēmumi par adresu maiņu ielām piegulošiem īpašumiem.



Pilnais saraksts ielas ar AKMEŅU UN MINERĀLU nosaukumiem ielām:

Safīru iela, Malahītu iela, Cirkonu iela, Opālu iela, Pirītu iela, Topāzu iela, Tirkīzu iela, Smaragdu iela, Ahātu iela, Ametistu iela, Halcedonu iela, Lazurītu iela, Oniksu iela, Nefrītu iela, Turmalīnu iela, Serdolīku iela, Serpentīnu iela, Granātu iela, Jašmu iela

Par adrešu sakārtošanu īpašumiem Bangu ielas rajonā Gaujas ciemā

Attēls. Bangu ielas izvietojums Gaujas ciemā, Kadastra kartes fragments



Attēli. Skats uz Bangu ielu, Google Maps dati





Attēls. Bangu ielas plānotais izvietojums un plānotās adreses Gaujas ciemā



Pašvaldības izveidotā Adrešu darba grupa (turpmāk – Darba grupa), veicot plānveida adrešu inventarizāciju Gaujas ciemā, ir konstatējusi, ka pie pašvaldības autoceļa ar nosaukumu “Ventas-Mucenieki-dzelzceļš” atrodas četras mājas (t.sk., divas daudzīvokļu mājas) ar adresēm, kuru pieraksts ir ļoti garš un sarežģīts un ir līdzīgs visām mājām. Visas mājas atrodas blakus viena otrai, un izmanto vienu piebraucamu ceļu piekļūšanai no pašvaldības ceļa. Īpašniekiem ikdienā ir grūti gan izmantot esošo adresi, gan arī saņemt pakalpojumus un operatīvo palīdzību, par ko tie informēja pašvaldību.

Šādi Darba grupa paredz mainīt adreses:

Līdzšinēja adrese	Plānota adrese
“Gaujas tilts 31. km 1/4”, Gauja, Carnikavas pag., Ādažu nov.	Bangu iela 40, Gauja, Carnikavas pag., Ādažu nov.,
“Gaujas tilts 31. km 1”, Gauja, Carnikavas pag., Ādažu nov.	Bangu iela 48, Gauja, Carnikavas pag., Ādažu nov.,
“Gaujas tilts 31. km 2”, Gauja, Carnikavas pag., Ādažu nov.	Bangu iela 42, Gauja, Carnikavas pag., Ādažu nov.,
“Gaujas tilts 31. km 5”, Gauja, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163	Bangu iela 44, Gauja, Carnikavas pag., Ādažu nov.,

Lai varētu piesaistīt minēto māju adreses Bangu ielas numuriem, kā arī piešķirt adreses īpašumiem bez adreses, Darba grupa ieplānoja pagarināt Bangu ielu līdz dzelzceļam.

Bangu iela ir izbūvēta kā asfaltēta iela nelielā posmā no krustojuma ar Dzirnupes ielu uz pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80520022107. Bangu ielai ar numuriem pašlaik ir piesaistīti seši īpašumi. Savukārt tālāk, no Bangu ielas beigām līdz dzelzceļam uz pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80520021894 ir izbūvēts asfaltēts autoceļš ar nosaukumu “Ventas-Mucenieki-dzelzceļš”. Šim jaunākajam un garākajam ceļa posmam ielas nosaukums līdz šim netika piešķirts.

Darba grupa sazinājās ar Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentu (turpmāk – VZD), lai saņemtu atzinumu par iespējamiem situācijas risinājumiem. Jautājums bija – vai ir iespējams neregistrējot Bangu ielu mainīt adreses īpašumiem ielas beigās, piesaistot tos ielas numuriem? VZD viedoklis ir, ka būtu vēlams piešķirt ielai nosaukumu visā garumā un mainīt piegulošiem īpašumiem adreses uz ielas numuriem. Gadījumā, ja tāds risinājums netiks izvēlēts – tad ir jāveic adrešu maiņa tiem problemātiskajiem īpašumiem, piešķirot tiem vienkāršākus un normatīvo aktu prasībām atbilstošus nosaukumus kā adreses elementus, piemēram, “Liepas”, “Pavasari”, un tml. Tad parējās adreses saglabātos bez izmaiņām.

VZD viedoklis: “Labdien!

Piešķirot nosaukumus kā adreses elementus, piemēram, “Bangu iela 40”-1, Gauja, Carnikavas pag., Ādažu nov., LV-2163, mūsaprāt, situāciju neuzlabos, bet tieši otrādi vēl pasliktinās, jo visos reģistros meklēs Bangu ielu kā ielu un to neatradīs. Šādas adreses nevajadzētu piešķirt, jo tās ir maldinošas.

Adresācijas noteikumu 11.punkts nosaka, ka pilsētu un ciemu teritorijās ielai pēc tās izbūves piešķir nosaukumu saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu. Kā arī iespējams var piemērot Ministru kabineta 2017. gada 27. jūnija noteikumu Nr. 361 “Pašvaldību ceļu un ielu reģistrācijas un uzskaites kārtība” 2.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības iela šo noteikumu izpratnē ir pašvaldības īpašumā esoša satiksmei paredzēta kompleksa inženierbūve pilsētas teritorijā un pašvaldības ceļš apdzīvotā vietā, kam ielas statusu piešķirusi pašvaldība un kas ietverts teritorijas attīstības plānošanas dokumentos.

Mūsu ieskatā loģiskāk un pareizāk būtu jāpagarina Bangu iela līdz dzelzceļam, savukārt, ja pašvaldība nepagarinās Bangu ielu, tad būtu jāatstāj māju nosaukumus, bet problemātiskos nosaukumus mainīt uz citiem nosaukumiem.”

Darba grupa individuāli informēja visus apbūvēto zemesgabalu īpašniekus par plāniem adrešu sakārtošanai, nosūtot 02.02.2024. izvērstu paziņojumu Nr. ĀNP/1-12-1/24/228 pa pastu. Ņemot vērā saņemtos iedzīvotāju jautājumus, Darba grupa 22.02.2024. organizēja papildu sapulci ar iedzīvotājiem uz vietas dabā Gaujas ciemā, pie pašvaldības ceļa blakus adresācijas sakārtošanā iesaistītajiem īpašumiem. Uz vietas sapulces laikā 12 piegulošo adresācijas objektu īpašnieki aizpildīja pašvaldības sagatavotu aptaujas lapu, kā arī pašvaldībā tika iesniegti divi iedzīvotāju iesniegumi. Tika saņemtas sešu īpašumu īpašnieku balsis ar lūgumu veikt adreses

maiņu vai piešķiršanu, piesaistot to Bangu ielas numuram. Savukārt vēl astoņu īpašumu īpašnieki informēja, ka ir pret adreses maiņu, jo tādejādi tiks zaudēti viņu īpašumu vēsturiskie nosaukumi.

Šādi sadalījušies iedzīvotāju viedokļi:

Māju nosaukumi, kuru īpašnieki ir rakstiski pauduši savu viedokli	
<i>“Atbalstu adreses maiņu uz Bangu ielas numuriem, jo esošā adrese nav atrodama”</i>	<i>Esmu pret adresu maiņu, jo uzskatu, ka mājas esošai adresei ir kultūrvēsturiskā vērtība</i>
“Vālodzes”	“Mazpriežkalni”, “Priežkalni”
“Gaujas tilts 31. km 1”	“Lankas”, “Elingi”, “Taču būda”
“Gaujas tilts 31. km 2”	“Ventas”
“Gaujas tilts 31. km 5”	“Bangas”
Īpašumi bez adresēm ar nosaukumu “Gaujas lejas” un “Ancītes”	“Mucenieki”

Darba grupas ieskatā ir nepieciešams pagarināt esošo Bangu ielu un pierēģistrēt to līdz dzelzceļam, atbilstoši tās faktiskajam izvietojumam. Tas ļaus sakārtot adreses dažiem īpašumiem, kuriem tas ir nepieciešams jau tagad. Papildus tiks sakārtoti arī dzīvokļu numuri daudzīvokļu mājai “Gaujas tilts 31. km 1/4”, kas pašlaik sākas nevis ar pirmo numuru, bet ar septīto, kas neatbilst Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Noteikumu) prasībām.

Adresu maiņas rezultātā paredzēts rezervēt adreses visā ielas garumā, t.sk., papildu adreses tādām zemes vienībām, kas turpmāk varētu tikt sadalītas. Ielai piegulošo adresācijas objektu īpašniekiem tas dos iespēju perspektīvā piesaistīt adresi Bangu ielai, ja par to tiks saņemts attiecīgs iesniegums pašvaldībā.

Otrais variants – Darba grupa varētu nepiešķirt nosaukumu “Bangu iela” un veikt adresu maiņu tikai tām četrām mājām, kas ir pašlaik ar “problemātiskām” adresēm. Jaunās adreses tiktu noteiktas iesaistot māju īpašniekus, kas jau ir informēti par šādu iespēju un daļēji piekrīt šādam kompromisa risinājumam. Izvēlētie nosaukumi tiks iesniegti Valsts valodas centra atzinuma saņemšanai un pēc tam tiks sagatavots lēmums izskatīšanai domes Attīstības komitejā.

Normatīvie akti:

Ministru kabineta 2017. gada 27. jūnija noteikumi Nr. 361 “Pašvaldību ceļu un ielu reģistrācijas un uzskaites kārtība” 2.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības iela šo noteikumu izpratnē ir pašvaldības īpašumā esoša satiksmei paredzēta kompleksa inženierbūve pilsētas teritorijā un pašvaldības ceļš apdzīvotā vietā, kam ielas statusu piešķirusi pašvaldība un kas ietverts teritorijas attīstības plānošanas dokumentos.

Likums Par autoceļiem 2. pants.

(1) Autoceļš ir kompleksa inženierbūve ārpus pilsētas robežām, kas izmantojama transportlīdzekļu satiksmei ar noteikto ātrumu, normatīvos paredzētajām slodzēm un gabarītiem.

(4) Iela ir transportlīdzekļu satiksmei paredzēta inženierbūve pilsētas teritorijā.

(5) Autoceļiem ārpus pilsētas robežām apdzīvotās vietās var piešķirt nosaukumu “iela”, bet tas nemaina autoceļa piederību un tiesisko statusu.

Adresācijas noteikumi

11. Pilsētu un ciemu teritorijās ielai pēc tās izbūves piešķir nosaukumu saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu.

15. Ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam. Ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss,

apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai saglabā vai piešķir nosaukumu kā adreses elementu. Divu mēnešu laikā pēc ielu izveides un nosaukumu piešķiršanas tām pašvaldība pieņem lēmumu par iepriekš piešķirto adrešu maiņu, apbūvei paredzētās zemes vienības vai ēkas nosaukumu aizstājot ar numuru un piesaistot to ielas nosaukumam.

Ceļu satiksmes likums , 1. panta 3) punkts

ceļš — jebkura satiksmei izbūvēta teritorija (autoceļš, iela, prospekts, šķērsiela un tamlīdzīgas teritorijas visā platumā, ieskaitot brauktuvi, ietves, nomales, sadalošās joslas un salīņas).