



## ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 25151340, 25151341, e-pasts [dome@adazi.lv](mailto:dome@adazi.lv)

### Attīstības komitejas sēdes protokols Nr. 4

Carnikavā, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā

2024. gada 10. aprīlī

Sēdes sasaukšanas vieta un laiks: Stacijas ielā 5, Carnikavā, Sēžu zālē, plkst. 9.00.

Kārtējā atklāta sēde sasaukta Ādažu novada pašvaldības domes 2023. gada 14. jūnija reglamenta Nr. 2 “Ādažu novada pašvaldības darba reglaments” noteiktajā kārtībā.

Sēdi vada: Gatis Miglāns (LZS).

Sēdi protokolē: Administratīvās nodaļas vecākā referente Sintija Tenisa.

Komitejā pavisam 9 deputāti.

Komitejas sēdē piedalās 8 deputāti:

komitejas locekļi: Sniedze Brakovska (LRA) (*piedalās attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku, komandējuma dēļ*), Valērijs Bulāns (LRA), Imants Krastiņš (JKP) (*piedalās attālināti līdz plkst. 11.20, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku, veselības stāvokļa dēļ*), Genovefa Kozlovska (LZS), Raitis Kubuliņš (LZP), Jānis Leja (S), Jānis Ruks (LRA).

Nepiedalās (attaisnotu iemeslu dēļ): Karīna Miķelsone (*komandējumā*).

Personas, kurām sēdē dots vārds:

Pašvaldības domes deputāte: Arta Deniņa (JKP).

Administrācijas darbinieki: Laura Bite, Miķelis Cinis, Diāna Čūriška, Ilona Gotharde, Everita Kāpa, Vollijs Kuks, Indra Murziņa, Inga Pērkone, Arno Podiņš, Iluta Plikgalve, Inga Reķe, Inga Švarce, Nadežda Rubina, Zintis Varts.

citi: pašvaldības aģentūras “Carnikavas komunālserviss” direktors Gunārs Dzenis.

#### DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par Attīstības komitejas 2024. gada 10. aprīļa sēdes darba kārtības apstiprināšanu.
2. Par bezmaksas autostāvvietām Ādažu novadā deklarētajiem senioriem.
3. Par Ādažu novada Attīstības programmas (2021-2027) 3 gadu pārskata ziņojumu.
4. Par grozījumiem Ādažu novada pašvaldības domes 2023. gada 28. jūnija lēmumā Nr. 255 “Par centralizētās siltumapgādes sistēmas paplašināšanu Ādažu novadā”.
5. Ziņojums par iespējamām uzlādes staciju lokācijām novadā.
6. Ziņojums par elektrovelosipēdu izvietojuma iespējām Ādažos.
7. Ziņojums par projekta pieteikuma “Infrastruktūras uzlabošana uzņēmējdarbības attīstībai Jaunkūlu ielā, Ādažos” sagatavošanu.

8. Ziņojums par Tehnisko specifikāciju projekta “Jaunkūlu ielas infrastruktūras rekonstrukcija ražošanas zonas pieejamības uzlabošanai” projektēšanai un autoruzraudzībai.
9. Par Reņģu, Medūzu, Vēzīšu, Gliemežu un Brētliņu ielu reģistrāciju un Delfīnu un Roņu ielu izvietojuma precizējumu Garcēmā.
10. Par adreses maiņu nekustamā īpašuma objektiem Līkajā iela 5, Siguļos.
11. Par adresu un nosaukumu sakārtošanu objektiem pie Bangu un Laimdotas ielām Gaujā.
12. Par adresu piešķiršanu telpu grupām Austrumu ielā 61, Kadagā.
13. Par zemes vienību nomas līgumu grozījumiem atkritumu konteineru novietošanai.
14. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Pļavu ielā 19, Ādažos, zemes daļas atsavināšanu.
15. Par piekrišanu zemes Erickiņa ielā 16, Kalngalē iegūšanai īpašumā.
16. Par nekustamā īpašuma “Jaunsalas”, Ādažos, lietošanas mērķu noteikšanu zemes vienību daļām.
17. Par Ādažu novada domes 2016. gada 26. janvāra lēmuma Nr. 8 “Par atļauju izstrādāt lokālplānojumu nekustamajam īpašumam Ādažu novadā, Baltezera ciemā, “Ādažu (Baltezera) Evaņģēliski luteriskā baznīca”” atcelšanu.
18. Par Ādažu novada domes 2019. gada 26. marta lēmuma Nr. 51 “Par atļauju izstrādāt detālplānojumu nekustamajiem īpašumiem Gaujas ielā 25B un “Silēni”” atcelšanu.
19. Par Ādažu novada domes 2016. gada 26. aprīļa lēmuma Nr. 68 “Par lokālplānojumu nekustamajam īpašumam “Kalndores”” atcelšanu.
20. Par Ādažu novada domes 2007. gada 29. maija saistošo noteikumu Nr. 16 “Par detālplānojuma Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajam īpašumam “Birzlejas” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” atzīšanu par spēku zaudējušiem.
21. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu īpašumos Liepavotu ielā 3 un Liepavotu ielā 5, Ādažos.
22. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu īpašumos Bukultu ielā 3, Bukultu ielā 9 un Bukultu ielā 15, Ataros.
23. Par jauna darba uzdevuma apstiprināšanu detālplānojuma izstrādei īpašumā “Rozēni”, Ādažos.
24. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu īpašumam “Vīteri”, Garcēmā.
25. Par atļauju izstrādāt detālplānojumu nekustamam īpašumam “Saulrieti”, Carnikavā.
26. Par jaunveidojamo ielu zemes vienību atdalīšanu no īpašuma “Valentīnas”, Eimuros.
27. Par detālplānojuma īpašumam “Ilķenes ceļš 17”, Ilķenē nodošanu publiskajai apspriešanai.
28. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumiem “Lagūnas” un “Caunas”, Baltezerā.
29. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu īpašumam Smilškalnu ielā 2, Divezeros.

#### **1. Par Attīstības komitejas 2024. gada 10. aprīļa sēdes darba kārtības apstiprināšanu**

(Gatis Miglāns)

Ierosina apstiprināt Attīstības komitejas 2024. gada 10. aprīļa sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Apstiprināt** Attīstības komitejas 2024. gada 10. aprīļa sēdes darba kārtību.

## **2. Par bezmaksas autostāvvietām Ādažu novadā deklarētajiem senioriem**

(Arta Deniņa)

G. MIGLĀNS ziņo par pašvaldības domes deputātes Artas Deniņas šā gada 4. aprīļa iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/1808) ar ierosinājumu atbrīvot no maksas par automašīnas novietošanu visos piejūras auto stāvlaukumos Ādažu novadā deklarētos seniorus.

A. DENIŅA aicina atbrīvot no maksas par automašīnas novietošanu visos piejūras auto stāvlaukumos, kuros šobrīd ir noteikta stundas likme par automašīnas novietošanu, novadā deklarētos seniorus, kuri sasnieguši 65 vai 70 gadu vecumu un uz kuru vārda ir reģistrēta automašīna. Vērš uzmanību, ka šo lūgumu ir izteikuši novada seniori un aicina to atbalstīt.

G. MIGLĀNS, V. BULĀNS, G. KOZLOVSKA, I. KRASTIŅŠ, R. KUBULIŅŠ, J. LEJA, J. RUKS, A. DENIŅA, G. DZENIS, I. GOTHARDE debatē par:

1. iespējām nodrošināt senioriem bezmaksas autostāvvietas piejūras autostāvvietās, kā arī pieejamo bezmaksas autostāvvietu Laivu ielā, Carnikavas pagastā;
2. līdzšinējo pieredzi ar bezmaksas autostāvvietu piešķiršanu un administrēšanu novada daudzbērnu ģimenēm;
3. nepieciešamību piešķirt bezmaksas autostāvvietas arī 3. grupas invalīdiem, ņemot vērā, ka 1. un 2. grupas invalīdiem jau ir pieejamas bezmaksas autostāvvietas.

I. GOTHARDE vērš uzmanību, ka, lai piešķirtu bezmaksas autostāvvietas novadā deklarētajiem senioriem un 3. grupas invalīdiem, ir nepieciešams veikt grozījumus pašvaldības domes 2022. gada 22. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 59/2022 “Par Ādažu novada pašvaldības maksas autostāvvietu lietošanu”, kuri būtu jānodod sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, kā arī saskaņošanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

G. MIGLĀNS vērš uzmanību, ka ir pieejamas bezmaksas autostāvvietas Laivu ielā un aicina pašvaldības aģentūras “Carnikavas komunālserviss” direktoru Gunāru Dzeni sagatavot ziņojumu par iespējām piešķirt bezmaksas autostāvvietas senioriem un cilvēkiem ar invaliditāti piejūras autostāvvietās.

I. KRASTIŅŠ aicina nevilcināties ar jautājuma izskatīšanu un rast iespēju izmaiņas saistošajos noteikumos skatīt pašvaldības domes šā gada 25. aprīļa sēdē.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

1. **Uzdot** pašvaldības aģentūras “Carnikavas komunālserviss” direktoram Gunāram Dzenim sagatavot ziņojumu par iespējām nodrošināt bezmaksas autostāvvietu pieejamību piejūras autostāvvietās Ādažu novadā deklarētajiem senioriem un cilvēkiem ar invaliditāti.
2. **Virzīt** jautājumu izskatīšanai Attīstības komitejas šā gada 15. maija sēdē.

## **3. Par Ādažu novada Attīstības programmas (2021-2027) 3 gadu pārskata ziņojumu**

(Inga Pērkone)

Ziņo, ka pašvaldības dome ar 2021. gada 27. jūlija lēmumu Nr. 17 “Par Ādažu novada Attīstības programmas 2021.-2027. gadam un Vides pārskata par Ādažu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas aktualizāciju un Attīstības programmu apstiprināšanu” apstiprināja Ādažu novada attīstības programmu 2021.-2027. gadam. Informē, ka programmā noteikti stratēģisko mērķu sasniegšanai kvantitatīvie un kvalitatīvie darbības rezultātīvie rādītāji, kas dod iespēju izvērtēt programmas ieviešanas progresu. Vērš uzmanību, ka regulāri veic Attīstības programmas

izpildes monitoringu, izskatot ikgadējo uzraudzības ziņojumu. Informē, ka 2022. gada 23. februārī tika apstiprināts pirmais uzraudzības ziņojums par 2021. gadu, 2023. gada 26. aprīlī otrais ziņojums par 2022. gadu un šā gada 28. martā trešais ziņojums par 2023. gadu. Vērš uzmanību, ka jāveic arī trīs gadu pārskata ziņojuma izstrāde par Attīstības programmas ieviešanu, ietverot informāciju par veiktās darbības mērķu, uzdevumu un rādītāju sasniegšanu novirzēm no plānotā un to skaidrojums, kā arī secinājumi un ieteikumi darbības uzlabošanai.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** Ādažu novada Attīstības programmas 2021.-2027. gadam trīs gadu uzraudzības ziņojumu un virzīt to apstiprināšanai pašvaldības domes šā gada 25. aprīļa sēdē.

#### **4. Par grozījumiem Ādažu novada pašvaldības domes 2023. gada 28. jūnija lēmumā Nr. 255 “Par centralizētās siltumapgādes sistēmas paplašināšanu Ādažu novadā”**

(Inga Pērkone)

Ziņo par pašvaldības domes 2023. gada 28. jūnija lēmumu Nr. 255 “Par centralizētās siltumapgādes sistēmas paplašināšanu Ādažu novadā”, ar kuru konceptuāli atbalstīja Ādažu pilsētas centralizētās siltumapgādes sistēmas paplašināšanas projekta 1. kārtu un noteica uzdevumus pašvaldības aģentūrai “Carnikavas komunālserviss” un SIA “Ādažu Namsaimnieks” šī jautājuma turpmākai virzībai. Aicina atbalstīt Ādažu pilsētas centralizētās siltumapgādes sistēmas paplašināšanas projekta 1. kārtu, paredzot kopējās prognozētās izmaksas 580 995 *euro* apmērā un šādas aktivitātes: 1) Ādažu vidusskolas ēkas Gaujas ielā 30, Ādažos un Ādažu novada kultūras centra ēkas Gaujas ielā 33A, Ādažos pieslēgšana centralizētās siltumapgādes sistēmai, provizoriskās izmaksas ir 456 758 *euro*; 2) biroju ēkas Pirmajā iela 42A, Ādažos pieslēgšana centralizētās siltumapgādes sistēmai, provizoriskās izmaksas ir 65 831 *euro*; 3) ēkas Gaujas ielā 16, Ādažos pieslēgšana centralizētās siltumapgādes sistēmai, provizoriskās izmaksas ir 58 406 *euro*.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par grozījumiem Ādažu novada pašvaldības domes 28.06.2023. lēmumā Nr. 255 “Par centralizētās siltumapgādes sistēmas paplašināšanu Ādažu novadā”” projektu un virzīt to izskatīšanai Finanšu komitejas šā gada 17. aprīļa sēdē.

#### **5. Ziņojums par iespējamām uzlādes staciju lokācijām novadā**

(Iluta Plikgalve)

Ziņo par iespējamām uzlādes staciju lokācijām novadā (1. pielikums).

G. MIGLĀNS, V. BULĀNS, I. KRASTIŅŠ, R. KUBULIŅŠ, J. LEJA, J. RUKS, D. ČURIŠKA, E. KĀPA, I. PLIKGALVE debatē par:

1. elektroauto uzlādes staciju izveidi Ādažu novadā, kā arī iespējām gan Ādažu pagastā, gan Carnikavas pagastā nodrošināt vienādas iespējas uzlādes staciju izvietojumam;
2. uzlādes staciju iespējamo atrašanās vietu un nepieciešamību veikt īpašumu novērtēšanu nomas vajadzībām, kur provizoriskās izmaksas ir aptuveni 300 *euro* vienam īpašumam, kā arī nepieciešamību rīkot iepirkumu par novērtēšanas veikšanu un nepieciešamo finansējumu;
3. nomas tiesību izsoles ar apbūves tiesībām organizēšanu, kuru minimālais termiņš ir 10 gadi un maksimālais termiņš ir 30 gadi, kā arī nosacījumiem, ka izsoles uzvarētājs veic visas investīcijas elektroauto uzlādes staciju izveidošanai, nodrošinot nepieciešamo uzlādes jaudu un infrastruktūras pielāgošanu.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Konceptuāli atbalstīt** uzlādes staciju lokācijas vietas novadā:

- 1) Ziemeļu iela 28, Lilaste;
- 2) Stacijas ielas stāvlaukums, Carnikava;
- 3) Laivu iela 2, Carnikava;
- 4) Aizvēju ielas stāvlaukums, Garciems;
- 5) Stacija “Kalngale”, Kalngale;
- 6) Gaujas iela 7, Ādaži;
- 7) Gaujas iela 33A, Ādaži;
- 8) T/C “Kadaga”, Kadaga;
- 9) Krastupes iela 8, Ādaži;
- 10) Pirmā iela 26A, Ādaži;
- 11) stāvlaukums pretī Gaujas ielai 30, Ādaži.

---

#### **6. Ziņojums par elektrovelosipēdu izvietojuma iespējām Ādažos**

(Iluta Plikgalve)

Ziņo par elektrovelosipēdu izvietojuma iespējām Ādažos (2. pielikums).

G. MIGLĀNS aicina aktualizēt jautājumu par normatīvo aktu regulējumu par elektroskrejriteņu lietošanas nosacījumiem.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

1. **Pieņemt** informāciju zināšanai.
2. **Uzdot** pašvaldības izpilddirektora vietniecei Ingai Reķei aktualizēt komunikāciju ar elektroskrejriteņu pakalpojumu sniedzējiem par platformu izveidošanu un izvietojumu skūteru novietošanai.

---

#### **7. Ziņojums par projekta pieteikuma “Infrastrukturā uzlabošana uzņēmējdarbības attīstībai Jaunkūlu ielā, Ādažos” sagatavošanu**

(Laura Bite)

Ziņo par projekta pieteikuma “Infrastrukturā uzlabošana uzņēmējdarbības attīstībai Jaunkūlu ielā, Ādažos” sagatavošanu (3. pielikums).

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

1. **Konceptuāli atbalstīt** projekta pieteikuma “Infrastrukturā uzlabošana uzņēmējdarbības attīstībai Jaunkūlu ielā, Ādažos” sagatavošanu.
2. **Virzīt** jautājumu izskatīšanai Finanšu komitejas šā gada 17. aprīļa sēdē.

---

#### **8. Ziņojums par Tehnisko specifikāciju projekta “Jaunkūlu ielas infrastruktūras rekonstrukcija ražošanas zonas pieejamības uzlabošanai” projektēšanai un autoruzraudzībai**

(Arno Podiņš)

Ziņo par Tehnisko specifikāciju projekta “Jaunkūlu ielas infrastruktūras rekonstrukcija ražošanas zonas pieejamības uzlabošanai” projektēšanai un autoruzraudzībai (4. pielikums).

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Pieņemt** informāciju zināšanai.

Plkst. 10.18 J. LEJA atstāj sēdi.

### **9. Par Reņģu, Medūzu, Vēzīšu, Gliemežu un Brētliņu ielu reģistrāciju un Delfīnu un Roņu ielu izvietojuma precizējumu Garcieņā**

(Nadežda Rubina)

Ziņo par pašvaldības domes 2022. gada 22. jūnija lēmumu Nr. 291 "Par adresu sakārtošanu Carnikavas pagastā", ar kuru pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma nodaļai tika uzdots līdz šā gada 31. decembrim organizēt adresu sakārtošanas pasākumus Carnikavas pagastā, veicot to secīgi, un sākot ar objektiem Garcieņā. Informē, ka pašvaldības Adresu sakārtošanas darba grupa izvērtēja Delfīnu, Roņu un Vaļu ielām piegulošo objektu adreses, veica apsekošanu dabā un konstatēja, ka adreses gandrīz visiem objektiem neatbilst Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" prasībām, līdz ar to ir veicama adrešu maiņa vai arī citi pasākumi adresācijas sakārtošanai.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, (J. Leja (S) atstāja sēdi),  
**KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma "Par Reņģu, Medūzu, Vēzīšu, Gliemežu un Brētliņu ielu reģistrāciju un Delfīnu un Roņu ielu izvietojuma precizējumu Garcieņā" projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 25. aprīļa sēdē.

### **10. Par adreses maiņu nekustamā īpašuma objektiem Līkajā iela 5, Siguļos**

(Nadežda Rubina)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 9. marta iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/1330) ar lūgumu mainīt īpašuma sastāvā ietilpstošo objektu esošo adresi Līkā iela 5, Siguļi, Carnikavas pagasts, Ādažu novads (kadastra numurs 8052 003 0319), piesaistot to Nomales ielai. Skaidro, ka lūgums adreses maiņai pamatots ar to, ka no Nomales ielas palīdzības dienestiem būs iespējams ātrāk atrast un vieglāk piebraukt pie īpašuma, jo piekļuve pie tā ar autotransportu vēsturiski ir nodrošināta tieši no Nomales ielas.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, (J. Leja (S) atstāja sēdi),  
**KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma "Par adreses maiņu nekustamā īpašuma objektiem Līkajā iela 5, Siguļos" projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 25. aprīļa sēdē.

### **11. Par adrešu un nosaukumu sakārtošanu objektiem pie Bangu un Laimdotas ielām Gaujā**

(Nadežda Rubina)

Ziņo, ka saskaņā ar pašvaldības domes 2022. gada 22. jūnija lēmumu Nr. 291 "Par adrešu sakārtošanu Carnikavas pagastā" pašvaldība paredz līdz šā gada 31. decembrim veikt adresu sakārtošanas pasākumus Carnikavas pagastā. Informē, ka pašvaldības Adresu sakārtošanas darba grupa, veicot plānveida adrešu inventarizāciju Gaujas ciemā, konstatēja, ka pie pašvaldības autoceļa ar nosaukumu "Ventas-Mucenieki-dzelzceļš" atrodas četras mājas ar adresēm, kas ir ļoti garas un sarežģītas un ir līdzīgas viena otrai. Vērš uzmanību, ka visas mājas atrodas blakus viena otrai un izmanto piekļušanai no pašvaldības ceļa vienu piebraucamu ceļu, kā arī īpašniekiem ikdienā ir grūti gan izmantot esošo adresi, gan arī saņemt pakalpojumus un operatīvo palīdzību, par ko tie informēja pašvaldību.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, (J. Leja (S) atstāja sēdi),  
**KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par adrešu un nosaukumu sakārtošanu objektiem pie Bangu un Laimdotas ielām Gaujā” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 25. aprīļa sēdē.

## **12. Par adrešu piešķiršanu telpu grupām Austrumu ielā 61, Kadagā**

(Nadežda Rubina)

Ziņo par Valsts zemes dienesta (adrese: Kārļa Mīlenbaha iela 14, Rīga, LV-1050) šā gada 14. marta iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/1448) par adrešu piešķiršanu divām jaunizveidotajām telpu grupām (dzīvokļiem) dvīņu mājā Austrumu ielā 61, Kadagā, Ādažu pagastā, Ādažu novadā (ēkas kadastra apzīmējums 80440050366001). Vērš uzmanību, ka iesniegums pamatots ar Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.11. apakšpunktu, kas nosaka, ka telpu grupa ir adresācijas objekts. Informē par adreses piešķiršanu telpu grupām (dzīvokļiem) Austrumu iela 61-1, Kadaga un Austrumu iela 61-2, Kadaga, Ādažu pagasts Ādažu novads, LV-2103.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (J. Leja (S) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par adrešu piešķiršanu telpu grupām Austrumu ielā 61, Kadagā” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 25. aprīļa sēdē.

## **13. Par zemes vienību nomas līgumu grozījumiem atkritumu konteineru novietošanai**

(Nadežda Rubina)

Ziņo par SIA “Latvijas Namsaimnieks” (adrese: Brīvības iela 155A, Rīga, LV-1012) šā gada 21. marta iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/1605) ar lūgumu pagarināt uz sešiem gadiem zemes nomas līgumu par pašvaldības zemes vienības Pirmajā ielā 28A, Ādažos, Ādažu novadā, daļas ar platību 24 m<sup>2</sup> nomu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju sadzīves atkritumu konteineru novietošanai un šā gada 27. marta iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-2/24/23) par 2014. gada 4. augusta zemes nomas līguma Nr. JUR 2014-08/640 pirmstermiņa izbeigšanu ar šā gada 30. aprīli par pašvaldības zemes vienības Gaujas ielā 7, Ādažos, Ādažu novadā, daļas ar platību 40 m<sup>2</sup> nomu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju sadzīves atkritumu konteineru novietošanai saistībā ar daudzdzīvokļu mājas Pirmajā ielā 21, Ādažos, Ādažu novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA “Ādažu namsaimnieks”.

*Plkst. 10.25 J. LEJA piedalās sēdē.*

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par zemes vienību nomas līgumu grozījumiem atkritumu konteineru novietošanai” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 25. aprīļa sēdē.

## **14. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Pļavu ielā 19, Ādažos, zemes daļas atsavināšanu**

(Vollijs Kuks)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 25. marta iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/1664) ar lūgumu atpirkt no pašvaldības 1/2 domājamo daļu no nekustamā īpašuma Pļavu ielā 19, Ādažos, zemes ar kadastra numuru 8044 007 0234.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par pašvaldības nekustamā īpašuma Pļavu ielā 19, Ādažos, zemes daļas atsavināšanu” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 25. aprīļa sēdē.

## **15. Par piekrišanu zemes Erickiņa ielā 16, Kalngalē iegūšanai īpašumā**

(Vollijs Kuks)

Ziņo par Rīgas apgabaltiesas zvērinātas notāres Ilutas Saulietes šā gada 28. marta iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/1725) ar lūgumu izsniegt izziņu Krievijas Federācijas pilsonei *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) par domes piekrišanu nekustamā īpašuma Erickiņa iela 16, Kalngale, Carnikavas pagasts, Ādažu novads, reģistrācijai zemesgrāmatā saskaņā ar likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 30. pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm "Par" (Sniedze Brakovska (LRA), Valērijs Bulāns (LRA), Genovefa Kozlovska (LZS), Imants Krastiņš (JKP), Jānis Leja (S), Jānis Ruks (LRA)), "Pret" – 1 (Raitis Kubuliņš (LZP)), "Atturas" – 1 (Gatis Miglāns (LZS)), **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma "Par piekrišanu zemes Erickiņa ielā 16, Kalngalē iegūšanai īpašumā" projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 25. aprīļa sēdē.

## **16. Par nekustamā īpašuma "Jaunsalas", Ādažos, lietošanas mērķu noteikšanu zemes vienību daļām**

(Vollijs Kuks)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 21. marta iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/1593) ar lūgumu noteikt nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Jaunsalas" un adresi Lejupes iela 3, Ādaži, Ādažu novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķus īpašuma zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 011 0142 daļām.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma "Par nekustamā īpašuma "Jaunsalas", Ādažos, lietošanas mērķu noteikšanu zemes vienību daļām" projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 25. aprīļa sēdē.

## **17. Par Ādažu novada domes 2016. gada 26. janvāra lēmuma Nr. 8 "Par atļauju izstrādāt lokālplānojumu nekustamajam īpašumam Ādažu novadā, Baltezera ciemā, "Ādažu (Baltezera) Evaņģēliski luteriskā baznīca" atcelšanu**

(Indra Murziņa)

Ziņo par Ādažu novada domes 2016. gada 26. janvāra lēmumu Nr. 8 "Par atļauju izstrādāt lokālplānojumu nekustamajam īpašumam Ādažu novadā, Baltezera ciemā, "Ādažu (Baltezera) Evaņģēliski luteriskā baznīca"", ar kuru apstiprināja darba uzdevumu. Informē. ka lokālplānojuma izstrāde ierosināta zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 013 0065, Baznīcas ielā 1, Baltezerā, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, ar mērķi pamatot atsevišķu zemes vienību nodalīšanu draudzes namam, privātai apbūvei, autostāvvietai, sabiedriskai lietošanai pie ūdeņiem, kā arī nepieciešamām ielām, ielas veidojot kā atsevišķas zemes vienības. Vērš uzmanību, ka lokālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš noteikts 2 gadi - līdz 2018. gada 26. janvārim un lokālplānojuma izstrāde nav uzsākta. Aicina atcelt Ādažu novada domes 2016. gada 26. janvāra lēmumu Nr. 8 "Par atļauju izstrādāt lokālplānojumu nekustamajam īpašumam Ādažu novadā, Baltezera ciemā, "Ādažu (Baltezera) Evaņģēliski luteriskā baznīca"".

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma "Par Ādažu novada domes 26.01.2016. lēmuma Nr.8 "Par atļauju izstrādāt lokālplānojumu nekustamajam īpašumam Ādažu novadā, Baltezera ciemā, "Ādažu (Baltezera) Evaņģēliski luteriskā baznīca" atcelšanu" projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 25. aprīļa sēdē.



**18. Par Ādažu novada domes 2019. gada 26. marta lēmuma Nr. 51 “Par atļauju izstrādāt detālplānojumu nekustamajiem īpašumiem Gaujas ielā 25B un “Silēni”” atcelšanu**

(Indra Murziņa)

Ziņo par Ādažu novada domes 2019. gada 26. marta lēmumu Nr. 51 “Par atļauju izstrādāt detālplānojumu nekustamajiem īpašumiem Gaujas ielā 25B un “Silēni””, ar mērķi pamatot reliģiskas būves izvietojumu un citas attīstības iespējas nekustamā īpašuma Gaujas ielā 25B zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0332, kā arī nekustamā īpašuma “Silēni” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0245 attīstības iespējas, transporta infrastruktūras izvietojumu minētajos īpašumos, kā arī citu ar šīm attīstības iespējām saistītu infrastruktūras objektu izvietojumu, ielas un pretplūdu aizsargdambi veidojot kā atsevišķas zemes vienības. Informē, ka detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņš noteikts 2 gadi - līdz 2021. gada 26. martam un detālplānojuma izstrāde šajā termiņā nav uzsākta. Aicina atcelt Ādažu dažu novada domes 2019. gada 26. marta lēmumu Nr. 51 “Par atļauju izstrādāt detālplānojumu nekustamajiem īpašumiem Gaujas ielā 25B un “Silēni””.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par Ādažu novada domes 26.03.2019. lēmuma Nr. 51 “Par atļauju izstrādāt detālplānojumu nekustamajiem īpašumiem Gaujas ielā 25B un “Silēni”” atcelšanu” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 25. aprīļa sēdē.

**19. Par Ādažu novada domes 2016. gada 26. aprīļa lēmuma Nr. 68 “Par lokālplānojumu nekustamajam īpašumam “Kalndores”” atcelšanu**

(Indra Murziņa)

Ziņo par Ādažu novada domes 2016. gada 26. aprīļa lēmumu Nr. 68 “Par lokālplānojumu nekustamajam īpašumam “Kalndores””, ar kuru apstiprināja darba uzdevumu. Informē, ka lokālplānojuma izstrāde ierosināta zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 010 00081, Kalndores iela 14, Ādaži, Ādažu novads, ar mērķi pamatot funkcionālā zonējuma maiņu no mežaparka apbūves zonas uz jauktu dzīvojamās un darījumu iestāžu apbūves zonu apmēram 2 ha platībā, iepretim īpašumam “Čiekurkrasti”, kā arī precizēt Alderu ceļa trasējumu. Vērš uzmanību, ka darba uzdevuma derīguma termiņš noteikts 2 gadi - līdz 2018. gada 26. aprīlim un lokālplānojuma izstrāde nav uzsākta. Aicina atcelt Ādažu novada domes 2016. gada 26. aprīļa lēmumu Nr. 68 “Par lokālplānojumu nekustamajam īpašumam “Kalndores””.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par Ādažu novada domes 26.04.2016. lēmuma Nr.68 “Par lokālplānojumu nekustamajam īpašumam “Kalndores”” atcelšanu” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 25. aprīļa sēdē.

**20. Par Ādažu novada domes 2007. gada 29. maija saistošo noteikumu Nr. 16 “Par detālplānojuma Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajam īpašumam “Birzlejas” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” atzīšanu par spēku zaudējušiem**

(Indra Murziņa)

Ziņo par Ādažu novada domes 2007. gada 29. maija lēmumu Nr. 50 “Par detālplānojuma Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajam īpašumam “Birzlejas” apstiprināšanu un saistošo noteikumu Nr. 16 “Par detālplānojuma Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajam īpašumam “Birzlejas” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” izdošanu” un 2007. gada 29. maija saistošajiem noteikumiem Nr. 16 “Par detālplānojuma Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajam īpašumam “Birzlejas” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”, ar mērķi īpašuma zemes transformācija par apbūves zemi, kur atļautā

izmantošana ir savrupmāja, pansija vai viesu māja, vieglās rūpniecības objekts, vairumtirdzniecības iestāde, noliktava, degvielas uzpildes stacija, tehniskās apkopes stacija, auto tirdzniecības iestāde, dzīvoklis kā palīgizmantošana, sporta būve kā palīgizmantošana. Vērs uzmanību, ka Detālplānojuma risinājumi nav integrēti Ādažu novada teritorijas plānojumā un ir pretrunā ar tā Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikto atļauto izmantošanu Lauksaimniecības teritorijā un TIN7 teritorijā, neatbilst Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 4.12. nodaļā noteiktajai atļautajai izmantošanai. Aicina atzīt par spēku zaudējušiem Ādažu novada domes 2007. gada 29. maija saistošos noteikumus Nr. 16 “Par detālplānojuma Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajam īpašumam “Birzlejas” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par Ādažu novada domes 29.05.2007. saistošo noteikumu Nr.16 “Par detālplānojuma Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajam īpašumam “Birzlejas” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” atzīšanu par spēku zaudējušiem” projektu un saistošo noteikumu “Par Ādažu novada domes 29.05.2007. saistošo noteikumu Nr.16 “Par detālplānojuma Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajam īpašumam “Birzlejas” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” atzīšanu par spēku zaudējušiem” projektu un virzīt tos izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 25. aprīļa sēdē.

*Plkst. 10.40 V. BULĀNS atstāj sēdi.*

## **21. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu īpašumos Liepavotu ielā 3 un Liepavotu ielā 5, Ādažos**

(Miķelis Cinis)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) un *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 7. marta iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/1284) ar lūgumu pieņemt lēmumu un izdot darba uzdevumu zemes ierīcības projekta uzsākšanai, lai pārkārtotu robežas starp zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0089 Liepavotu ielā 3, Ādažos, Ādažu novadā, un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0148 Liepavotu ielā 5, Ādažos, Ādažu novadā.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (V. Bulāns (LRA) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu īpašumos Liepavotu ielā 3 un Liepavotu ielā 5, Ādažos” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 25. aprīļa sēdē.

## **22. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu īpašumos Bukultu ielā 3, Bukultu ielā 9 un Bukultu ielā 15, Ataros**

(Miķelis Cinis)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*), *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*), *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*), *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) un *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 14. februāra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/880) ar lūgumu pieņemt lēmumu un izdot darba uzdevumu zemes ierīcības projekta uzsākšanai, lai pārkārtotu robežas starp nekustamā īpašuma “Attari” (kadastra Nr. 8044 009 0007) sastāvā esošo zemes vienību Bukultu ielā 3, Ataros, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 8044 009 0111, nekustamā īpašuma “Lejasattari” (kadastra Nr. 8044 009 0014) sastāvā esošo zemes vienību Bukultu ielā 9, Ataros, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 8044 009 0014 un nekustamā īpašuma “Mazattari” (kadastra Nr. 8044 009 0016) sastāvā esošo zemes vienību Bukultu ielā 15, Atari, Ādažu pagasts, Ādažu novads, ar kadastra apzīmējumu 8044 009 0016.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (V. Bulāns (LRA) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu īpašumos Bukultu ielā 3, Bukultu ielā 9 un Bukultu ielā15, Ataros” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 25. aprīļa sēdē.

### **23. Par jauna darba uzdevuma apstiprināšanu detālplānojuma izstrādei īpašumā “Rozēni”, Ādažos**

(Mīkelis Cinis)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 7. februāra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/1108) ar lūgumu pagarināt darba uzdevuma termiņu detālplānojuma izstrādāšanai nekustamā īpašuma “Rozēni” (kadastra Nr. 8044 011 0199) zemes vienībai “Rozēni”, Ādažos, Ādažu novadā ar kadastra apzīmējumu 8044 011 0199.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (V. Bulāns (LRA) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par jauna darba uzdevuma apstiprināšanu detālplānojuma izstrādei īpašumā “Rozēni”, Ādažos” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 25. aprīļa sēdē.

### **24. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu īpašumam “Vīteri”, Garciemā**

(Zintis Varts)

Ziņo par SIA “Privātais mežs” (adrese: Gustava Zemgala gatve 74A, Rīga, LV-1039) 2023. gada 22. novembra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/1023) ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Vīteri” (kadastra Nr. 8052 008 0936), Garciemā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 008 0936, ar mērķi to sadalīt.

G. MIGLĀNS, A. DENIŅA, I. ŠVARCE, Z. VARTS, debatē par nekustamā īpašuma “Vīteri” zemes vienības sadalīšanu, kā arī plānoto sadalīto zemesgabalu turpmāko izmantošanu un iespējamo apbūvi, kuras veikšanai būs nepieciešams izstrādāt detālplānojumu.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (V. Bulāns (LRA) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu īpašumam “Vīteri”, Garciemā” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 25. aprīļa sēdē.

### **25. Par atļauju izstrādāt detālplānojumu nekustamam īpašumam “Saulrieti”, Carnikavā**

(Zintis Varts)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*), *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*), SIA “SEBS” (adrese: Baznīcas iela 10/12, Rīga, LV-1010) un SIA “Sunset & Son” (adrese: Baznīcas iela 10/12 - 5, Rīga, LV-1010) šā gada 5. februāra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/648) ar lūgumu pagarināt detālplānojuma nekustamam īpašumam ar kadastra Nr. 8052 005 1249 (iepriekšējais nekustamā īpašuma nosaukums “Saulrieti”) Sautiņu ielā 12, Carnikavā, izstrādei 2018. gadā izsniegtā darba uzdevuma derīguma termiņu vai nepieciešamības gadījumā izsniegt jaunu.

G. MIGLĀNS, I. KRASTIŅŠ, Z. VARTS, A. DENIŅA, G. DZENIS, I. ŠVARCE debatē par:

1. nekustamā īpašuma “Saulrieti” detālplānojuma izstrādi, kā arī nepieciešamību paredzēt publisko zonu un rekreācijas teritoriju – zaļo zonu, bērnu laukumus, kā arī to, ka saskaņā ar normatīvajiem aktiem no nekustamā īpašuma 11 ha teritorijas 2,2 ha ir jāparedz publiskajām teritorijām;

*Plkst. 11.05 V. BULĀNS piedalās sēdē.*

2. Liepu ielas seguma slikto tehnisko stāvokli, kā arī nepieciešamību paredzēt, kurš veiks ceļa seguma uzlabošanas darbus – pašvaldība vai attīstītājs;
3. Sautiņu ielas tehnisko stāvokli un krustojumu ar autoceļu P1;
4. nekustamo īpašumu “Zibeņi”, kā arī iespējām nekustamajam īpašuma “Saulrieti” nodrošināt pieklūšanu pie zemesgabala, kur atrodas aktīvās atpūtas parks “Zibeņi”;
5. apbūves prasībām un iespējām lūgt izbūvēt vienstāvēgas mājas ar zaļo teritoriju.

*Plkst. 11.18 J. LEJA atstāj sēdi.*

*Plkst. 11.18 R. KUBULIŅŠ atstāj sēdi.*

*Plkst. 11.20 I. KRASTIŅŠ atstāj sēdi.*

Atklāti balsojot, ar 5 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (I. Krastiņš (JKP) , R. Kubuliņš (LZP), J. Leja (S) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par atļauju izstrādāt detālplānojumu īpašumam Sautiņu ielā 12 , Carnikavā” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 25. aprīļa sēdē.

*Plkst. 11.21 J. LEJA piedalās sēdē.*

*Plkst. 11.21 R. KUBULIŅŠ piedalās sēdē.*

## **26. Par jaunveidojamo ielu zemes vienību atdalīšanu no īpašuma “Valentīnas”, Eimuros** (Zintis Varts)

Ziņo par “SIA BHŪMI 1” (adrese: Sēļu iela 24 - 9, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167) šā gada 12. februāra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/836) ar lūgumu izsniegt atļauju izdalīt detālplānojumā nekustamajam īpašumam “Valentīnas”, Eimuros, paredzētās ceļa vienības kā atsevišķus nekustamos īpašumus un jaunajām ceļu zemes vienībām piešķirt adreses.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (I. Krastiņš (JKP) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par jaunveidojamo ielu zemes vienību atdalīšanu no īpašuma “Valentīnas”, Eimuros” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 25. aprīļa sēdē.

## **27. Par detālplānojuma īpašumam “Iļķenes ceļš 17”, Iļķenē nodošanu publiskajai** **apspriešanai** (Miķelis Cinis)

Ziņo par SIA “MC Risinājumi” (adrese: Tāļivalža iela 2 - 2, Rīga, LV-1006) šā gada 27. februāra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/1071) ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma īpašumam “Iļķenes ceļš 17”, Iļķenē (kadastra Nr. 8044 006 0132) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 006 0013, nodošanu publiskajai apspriešanai.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (I. Krastiņš (JKP) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par detālplānojuma īpašumam “Iļķenes ceļš 17”, Iļķenē nodošanu publiskajai apspriešanai” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 25. aprīļa sēdē.

## **28. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumiem “Lagūnas” un “Caunas”,** **Baltezerā**

---

(Miķelis Cinis)

Ziņo par sertificētas zemes ierīkotājas Saivas Sokolovas (adrese: Meža iela 17, Salaspils, Salaspils novads, LV-2121) šā gada 27. februāra iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/1077) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu “Lagūnas”, Baltezerā, Ādažu pagastā, Ādažu novadā (kadastra Nr. 8044 013 0288) un “Caunas” Baltezerā, Ādažu pagastā, Ādažu novadā (kadastra Nr. 8044 013 0530), zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 8044 013 0529 un 8044 013 0530.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (I. Krastiņš (JKP) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumiem “Lagūnas” un “Caunas”, Baltezerā” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 25. aprīļa sēdē.

## **29. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu īpašumam Smilškalnu ielā 2, Divezeros**

(Miķelis Cinis)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 14. marta iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/1442) ar lūgumu atļaut izstrādāt detālplānojumu nekustamā īpašuma “Baloži”, Smilškalnu ielā 2, Divezeros, Ādažu pagastā, Ādažu novadā (kadastra Nr. 8044 001 0295) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 001 0221, ar mērķi pamatot zemes vienības sadali apbūves gabalos un jauna ceļa pieslēguma izveidi.

G. MIGLĀNS, J. RUKS, M. CINIS debatē par nekustamā īpašuma Smilškalnu ielā 2, Divezeros detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un iespējām izveidot ielu tīklu, lai izbraukšana no īpašumiem nenotiktu uz maģistrālās ielas.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (I. Krastiņš (JKP) atstāja sēdi), **KOMITEJA NOLEMJ:**

**Atbalstīt** lēmuma “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu īpašumam Smilškalnu ielā 2, Divezeros” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 25. aprīļa sēdē.

*Sēde slēgta 2024. gada 10. aprīlī plkst. 11.30.*

Attīstības komitejas priekšsēdētājs

GATIS MIGLĀNS

Protokolētāja

SINTIJA TENISA

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO  
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU