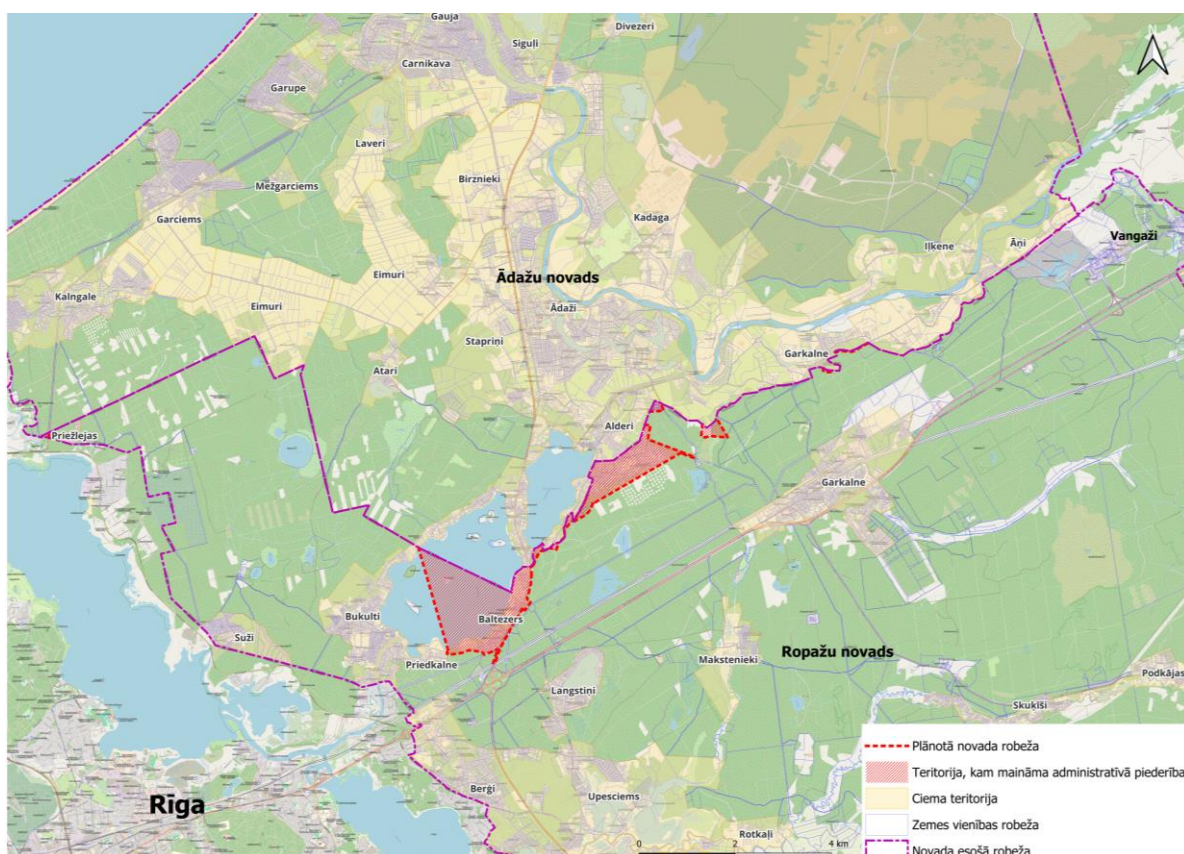


GARKALNES PAGASTA SADALĪŠANAS PLĀNA IZVĒRTĒJUMS

IEVADS

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 28.punktā noteikts, ka Ropažu novada pašvaldība līdz 2023.gada 31.decembrim apstiprina Garkalnes pagasta sadalīšanas plānu un nosūta to Ādažu novada pašvaldībai. **Pēc minētā plāna izvērtēšanas iesaistītās pašvaldības lemj par novadu teritoriju robežu grozīšanu.**

Ādažu novada pašvaldība 29.12.2023. saņēma Ropažu novada pašvaldības apstiprināto Garkalnes pagasta sadalīšanas plānu - karti ar plānotajām robežu izmaiņām (apstiprināts ar Ropažu novada pašvaldības domes 27.12.2023. lēmumu Nr.2928 “Par Garkalnes pagasta sadalīšanas plāna gala varianta apstiprināšanu” (prot. Nr.83/2023, 2.§)) (1.attēls).



1.Attēls - Ropažu novada iesūtītais Garkalnes sadalīšanas plāns

Novadu teritoriālā iedalījuma robežu grozīšanas un aktualizēšanas kārtību nosaka Ministru kabineta 15.06.2021. noteikumi Nr. 386 “Administratīvā centra, ciema un pilsētas statusa maiņas, kā arī administratīvās teritorijas, novada teritoriālā iedalījuma un ciemu robežu noteikšanas, grozīšanas un aktualizēšanas noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr. 386) kuru V nodaļā ir noteikta kārtība, kādā novada teritoriālo vienību, vai tās daļu pievieno citas pašvaldības administratīvajai teritorijai, vai groza administratīvās teritorijas robežu, ja šos grozījumus ierosina pašvaldība. Noteikumu Nr. 386 Pārejas noteikumu 38. punkts noteic, ka lēmumu par 4.3. apakšpunkta gadījumu (grozījumi administratīvi teritoriālajā iedalījumā vai robežās) pašvaldība var pieņemt ne agrāk kā 2025. gada 23. jūnijā.

Tā kā Ādažu un Ropažu novadu pašvaldībām ar likumu ir uzlikts pienākums izvērtēt Garkalnes pagasta sadalīšanas plānu un lemt par novadu teritoriju robežu grozīšanu pirms 23.06.2025., bet nav noteikta kārtība, kādā tas veicams, Ādažu novada pašvaldība 04.01.2024. nosūtīja vēstuli Nr. ĀNP/1-12-4/24/17 Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk - VARAM) ar lūgumu sniegt skaidrojumu un metodiskos norādījumus:

- 1) kas, kā, kādā termiņā un atbilstoši kādiem kritērijiem un normatīvajiem aktiem veic Garkalnes pagasta sadalīšanas plāna izvērtēšanu;
- 2) kādā veidā, kārtībā un termiņā pašvaldības lemj par novadu teritoriju robežu grozīšanu;
- 3) kāda ir normatīvajos aktos noteiktā kārtība novadu teritoriju robežu grozīšanas apstiprināšanai.

Ādažu novada pašvaldība 25.01.2024. saņēma VARAM atbildi, ka ministrija nevar veikt tiesību normu oficiālu interpretāciju. Ministrija vērsa uzmanību, ka ar Pārejas noteikumu 28. punkta regulējumu noteiktais pienākums ir skaidrots arī 13. Saeimas Administratīvi teritoriālās reformas komisijas 2020. gada 5. maija sēdē paustajos viedokļos, kur cita starpā minēts, ka pēc Garkalnes pagasta sadalīšanas plāna apstiprināšanas Ulbrokas novada pašvaldība (tagad – Ropažu novada pašvaldība) to nosūta Ādažu novada pašvaldībai, kura ar to iepazīstas un izvērtē iespēju plānā norādītās teritoriālās vienības ņemt savā pārvaldībā, un pieņem lēmumu, informējot par to iesaistīto pašvaldību.

Nemot vērā minēto VARAM atbildi, Ādažu novada pašvaldība 30.01.2024. nosūtīja vēstuli Nr. ĀNP/1-12-4/24/181 Saeimas Juridiskajam birojam, lūdzot sniegt skaidrojumu un metodiskos norādījumus:

- 1) kā tulkot terminu “Garkalnes pagasta sadalīšanas plāns” Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 28. punkta izpratnē;
- 2) kā, kādā termiņā un atbilstoši kādiem kritērijiem un normatīvajiem aktiem veicama Garkalnes pagasta sadalīšanas plāna izvērtēšana;
- 3) kādā veidā, kārtībā un termiņā abas pašvaldības lemj par robežu grozīšanu.

Atbilde uz minēto vēstuli no Saeimas Juridiskā biroja nav saņemta.

Tā kā skaidrojumi un metodiskie norādījumi nav saņemti, Ādažu novada pašvaldība ierosināja izveidot darba grupu Garkalnes pagasta sadalīšanas plāna izvērtēšanai, aicinot tajā piedalīties pārstāvjus no Saeimas Valsts pārvaldes un pašvaldības komisijas, VARAM, Garkalnes pagasta iedzīvotāju konsultatīvās padomes, Ropažu novada pašvaldības, Rīgas Plānošanas reģiona, Ādažu novada pašvaldības, Ādažu novada iedzīvotāju kopienas, Saeimas Valsts pārvaldes un pašvaldības komisija un VARAM savus pārstāvjus neizvirzīja

Ar Ādažu novada pašvaldības domes priekšsēdētājas 13.03.2024. rīkojumu Nr.ĀNP/1-6-1/24/27 tika izveidota darba grupa ar mērķi izvērtēt Garkalnes pagasta sadalīšanas plānu, kas apstiprināts ar Ropažu novada pašvaldības domes 27.12.2023. lēmumu Nr. 2928 “Par Garkalnes pagasta sadalīšanas plāna gala varianta apstiprināšanu” (prot. Nr. 83/2023, 2. §), atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 28.punkta noteikumam.

Darba grupas pirmajā sanāksmē, kas notika 15.03.2024., tika prezentēti 3 Garkalnes pagasta sadalīšanas plāna varianti:

1. Garkalnes pagasta sadalīšanas plāns Nr.1 - Ropažu novada pašvaldības apstiprinātais plāns (1.pielikums);
2. Garkalnes pagasta sadalīšanas plāns Nr.3 – Ādažu novada pašvaldības plānošanas ekspertu sagatavots priekšlikums, kas sagatavots, ņemot vērā Garkalnes pagasta iedzīvotāju aptaujas rezultātus (2.pielikums);

3. Garkalnes pagasta sadalīšanas plāns Nr.2 – Ādažu novada pašvaldības plānošanas ekspertu sagatavots priekšlikums, kas sagatavots pēc iesniegtā plāna izvērtēšanas (3.pielikums).

Tāpat Darba grupas pirmajā sanāksmē tika apstiprināts nolikums, kurā noteikti darba grupas uzdevumi, kas, t.sk., ietver Garkalnes pagasta sadalīšanas plāna sociāli ekonomiskā un teritoriālā pamatojuma izvērtēšanu:

1. apzināt un salīdzināt Garkalnes pagastam nodalāmo teritoriju tipoloģisko līdzību (iedzīvotāju blīvums, darba vietu skaits un nodarbinātības īpatsvars, izglītojamo skaits, u.c.);
2. apzināt un salīdzināt Garkalnes pagastam nodalāmo teritoriju ekonomisko specializāciju un pašpietiekamību;
3. apzināt un salīdzināt Ropažu un Ādažu novadu administratīvo centru un pakalpojumu sasniedzamības faktoros (ceļu infrastruktūra, sabiedriskā transporta pieejamība, fiziskais attālums, u.tml.);
4. apzināt un salīdzināt primāro pakalpojumu pieejamību Garkalnes pagastam nodalāmajās teritorijās;
5. apzināt un salīdzināt komunālsaimniecisko pakalpojumu pārvaldības kārtību Garkalnes pagastam nodalāmajās teritorijās;
6. apzināt un salīdzināt teritoriālo vienību (pilsētas, ciemi u.c.) un dabas teritoriju telpisko sasaisti un dabiskos šķēršļus (ūdeņi, meži, aizsargājamās dabas teritorijas), kā arī telpiski nodalošo infrastruktūru (autoceļi, dzelzceļš) Garkalnes pagastam nodalāmajās teritorijās.

1. NORMATĪVAJOS AKTOS UN TERITORIJAS ATTĪSTĪBAS PLĀNOŠANAS DOKUMENTOS IETVERTĀS NORMAS UN VADLĪNIJAS

1.1. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums

6. pants. Administratīvo teritoriju un novada teritoriālā iedalījuma vienību robežas

(1) Administratīvās teritorijas robežu nosaka Ministru kabinets, nodrošinot administratīvās teritorijas ģeogrāfisko vienotību.

(2) Administratīvās teritorijas robežu Ministru kabinets var grozīt, ja robežas grozīšanas rezultātā administratīvā teritorija vai novada teritoriālā iedalījuma vienība saglabā savu statusu un novada teritoriālā iedalījuma vienība netiek pievienota citai administratīvajai teritorijai.

(3) Novada teritoriālā iedalījuma vienību robežas nosaka novada dome, ciktāl netiek grozīta novada robeža un netiek būtiski mainīta teritoriālā iedalījuma vienības platība.

(4) Administratīvās teritorijas un novada teritoriālā iedalījuma vienību robežu noteikšanas, grozīšanas un aktualizēšanas, kā arī administratīvā centra statusa maiņas kārtību un nosacījumus nosaka Ministru kabinets.

(5) Apvienojot vai sadalot administratīvo teritoriju, kā arī grozot tās robežu, izvērtē valsts un pašvaldības iedzīvotāju intereses, Ministru kabineta atzinumu un ieinteresēto pašvaldību domju lēmumus.

(6) Ministru kabinets nosaka nosacījumus un kārtību, kādā notiek pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārdale administratīvo teritoriju robežu grozīšanas vai sadalīšanas gadījumā.

Pārejas noteikumu 28.punkts:

28. Ropažu novada pašvaldība līdz 2023. gada 31. decembrim apstiprina Garkalnes pagasta sadalīšanas plānu un nosūta to Ādažu novada pašvaldībai. Pēc minētā plāna izvērtēšanas iesaistītās pašvaldības lemj par novadu teritoriju robežu grozīšanu.

1.2. Ministru kabineta 2021. gada 15. jūnija noteikumi Nr. 386 "Administratīvā centra, ciema un pilsētas statusa maiņas, kā arī administratīvās teritorijas, novada teritoriālā iedalījuma un ciemu robežu noteikšanas, grozīšanas un aktualizēšanas noteikumi"

13.punkts:

13. Administratīvās teritorijas un novada teritoriālā iedalījuma vienības robežu pa sauszemi, ūdenstecēm un ūdenstīlpēm veido pa zemes vienību robežām, kas sakrīt ar blakus esošās administratīvās teritorijas vai novada teritoriālā iedalījuma zemes vienību robežām.

31. Plānošanas reģions, kas saņēmis šo noteikumu 30. punktā minēto iedzīvotāju iesniegumu, izvērtē ierosinājumu, ņemot vērā šādus kritērijus:

31.1. iedzīvotāju skaits, kurus ietekmētu rosinātās izmaiņas;

31.2. infrastruktūras nodrošinājums un stāvoklis, kas ietekmē pievienotās vai atdalītās teritorijas administratīvā un attīstības centra sasniedzamību, kā arī attālumu līdz tuvākajam pakalpojumu centram un tā sasniedzamību;

31.3. teritorijas ģeogrāfiskā vienotība;

31.4. teritoriālo izmaiņu ietekme uz pašvaldību budžetiem un pašvaldību finanšu saistību izpildi;

31.5. vēsturiskie apstākļi, kas ietekmējuši izmaiņas;

31.6. nepieciešamība veikt pašvaldības īpašumu pārdali un tās ietekme uz pašvaldības autonomo funkciju izpildi, pašvaldību iestāžu darbību;

31.7. dati par iedzīvotāju pārvietošanos.

1.3. Teritorijas attīstības plānošanas likums

2.pants. Likuma mērķis

Šā likuma mērķis ir panākt, ka teritorijas attīstība tiek plānota tā, lai varētu paaugstināt dzīves vides kvalitāti, ilgtspējīgi, efektīvi un racionāli izmantot teritoriju un citus resursus, kā arī mērķtiecīgi un līdzsvaroti attīstīt ekonomiku.

1.4. Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumi Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi"

3.punkts:

3. Plānojot teritoriju un veidojot vidi, ievēro līdzvērtīgu iespēju principu, kas paredz iespēju visiem sabiedrības locekļiem pilnvērtīgi piedalīties sabiedrības dzīvē, nodrošinot līdzvērtīgu pieejamību transporta infrastruktūrai, ārtelpai, mājokļiem, mācību un ārstniecības iestādēm, darba vietām, kultūras, sporta, atpūtas un citiem objektiem, kā arī informācijas, sakaru, elektroniskajiem un citiem pakalpojumiem.

1.5. Ādažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2013-2037

1.5.1. Nozīmīgākie esošie telpiskās struktūras elementi un vēlamā teritorijas telpiskā struktūra



Attēls 2 - Ādažu novada telpiskās attīstības perspektīva 2037.gadam (Attēls no Ādažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013-2037)

Transporta infrastruktūra – “mobilitātes punkti dzelzceļa stacijās (Carnikavas pagastā, Garkalnes pagastā) un Ādažu centrā” (13.lpp.).

1.5.2. Apdzīvojuma struktūra un publisko pakalpojumu klāsts

Vadlīnijas teritorijas plānošanai un attīstībai:

9. Ādaži atbalsta kopīgu pakalpojumu un sadarbības projektu organizēšanu ar Garkalnes pagasta Garkalnes, Sužu, Bergu ciemiem, neizslēdzot iespēju nākotnē apvienoties.

3.3. Galvenie transporta koridori un infrastruktūra

Vadlīnijas transporta infrastruktūras attīstībai un plānošanai:

9. Izvērtējams militārā transporta plūsmas savienojums ar A2 šoseju. (19.lpp.)

A1 attīstības zona:

3. Auto tuneļa izbūve Baltezerā, pie pagrieziena uz Alderiem (ievērtējot iespējamo A1 pārbūvi visā Baltezera teritorijā) – būtisks faktors Baltezera ciema daļu sasaistei un pakalpojumu attīstībai, t.sk. ūdens teritoriju izmantošanai. (19.lpp.)

Dzelzceļa stacijas un Ādažu autoosta:

1. Savienojuma Ādaži – Garkalnes stacija izveide. (19.lpp.)

2. Mobilitātes punktu izveide – ērta un ātra transporta līdzekļa maiņa (autoosta, dzelzceļa stacija, Park&Ride, velonovietne, uzlādes punkts u.c.). (19.lpp.)

1.5.3. Sadarbības partneri un sadarbības teritorijas

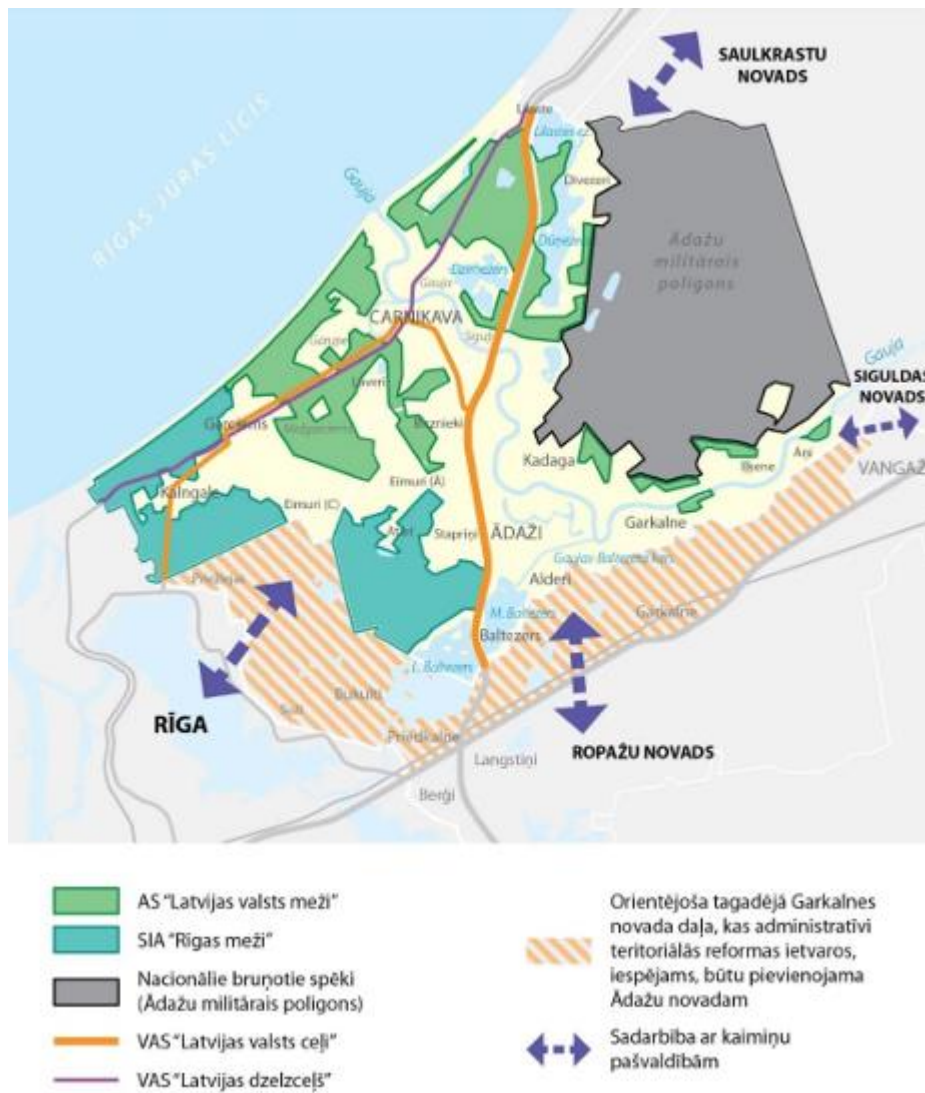
Vadlīnijas teritorijas plānošanai un attīstībai:

2. ATR rezultātā daļa no Garkalnes novada (līdz autoceļam A2, ieskaitot Garkalnes ciema ielas A2 dienvidu pusē) būtu pievienojama Ādažu novadam, tādējādi nodrošinot ekonomiski pamatotu teritorijas pārvaldību. To nosaka divi galvenie faktori – transportbūvju (dzelzceļa līnijas Rīga – Valka un autoceļa A2) novietojums, kas veido izteiktu robežšķirtni un dabas teritoriju vienotība (Lielais un Mazais Baltezers, mežu masīvi) (31.-32.lpp.).

3. Nozīmīgākās sadarbības sfēras:

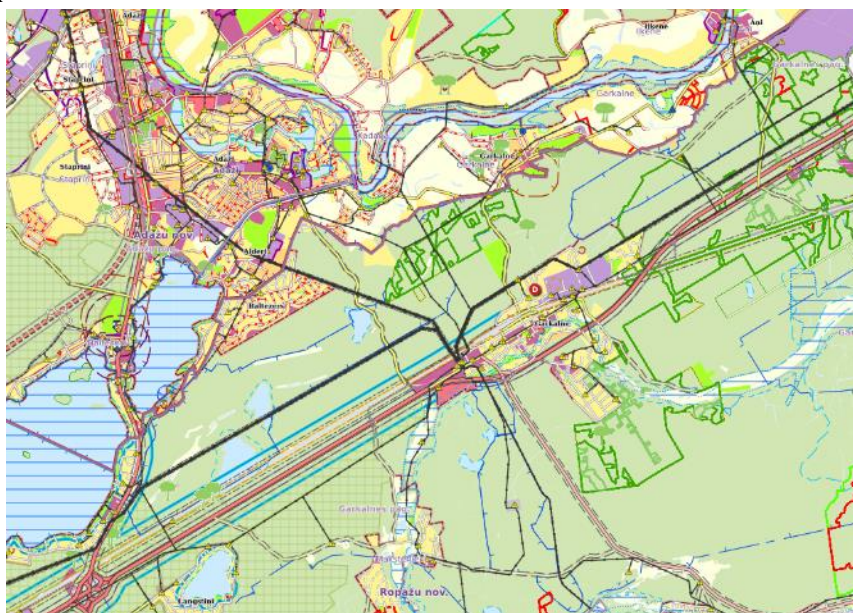
Garkalnes/Ropažu novads

- ceļu infrastruktūras apsaimniekošana un attīstība (t.sk. savienojums ar Garkalnes staciju, mobilitātes punkta izveide, Alderu ielas labiekārtošana, droša šķērsojuma izbūve no Alderiem uz A1, dzelzceļa staciju savienojumu izveide, Baltezera apvedceļa izbūve, "Park & Ride" kopīga koncepta īstenošana);
- pašvaldību savstarpējo robežu pārskatīšana (Alderu iela);
- kopīgu tūrisma maršrutu izveide;
- publisko ūdeņu apsaimniekošana (Lielais Baltezers), licencētās zvejas ieviešana;
- bioloģisko atkritumu izgāztuves izveide;
- kapu infrastruktūras izmantošana un apsaimniekošana;
- "Rīgas ūdens" ūdens ņemšanas sanitārā zona;
- Izglītības iestādes;
- sadarbība kultūras, sporta pasākumu plānošanā un organizēšanā, veselības jomā;
- Civilās aizsardzības un sabiedriskās drošības jautājumu risināšana;

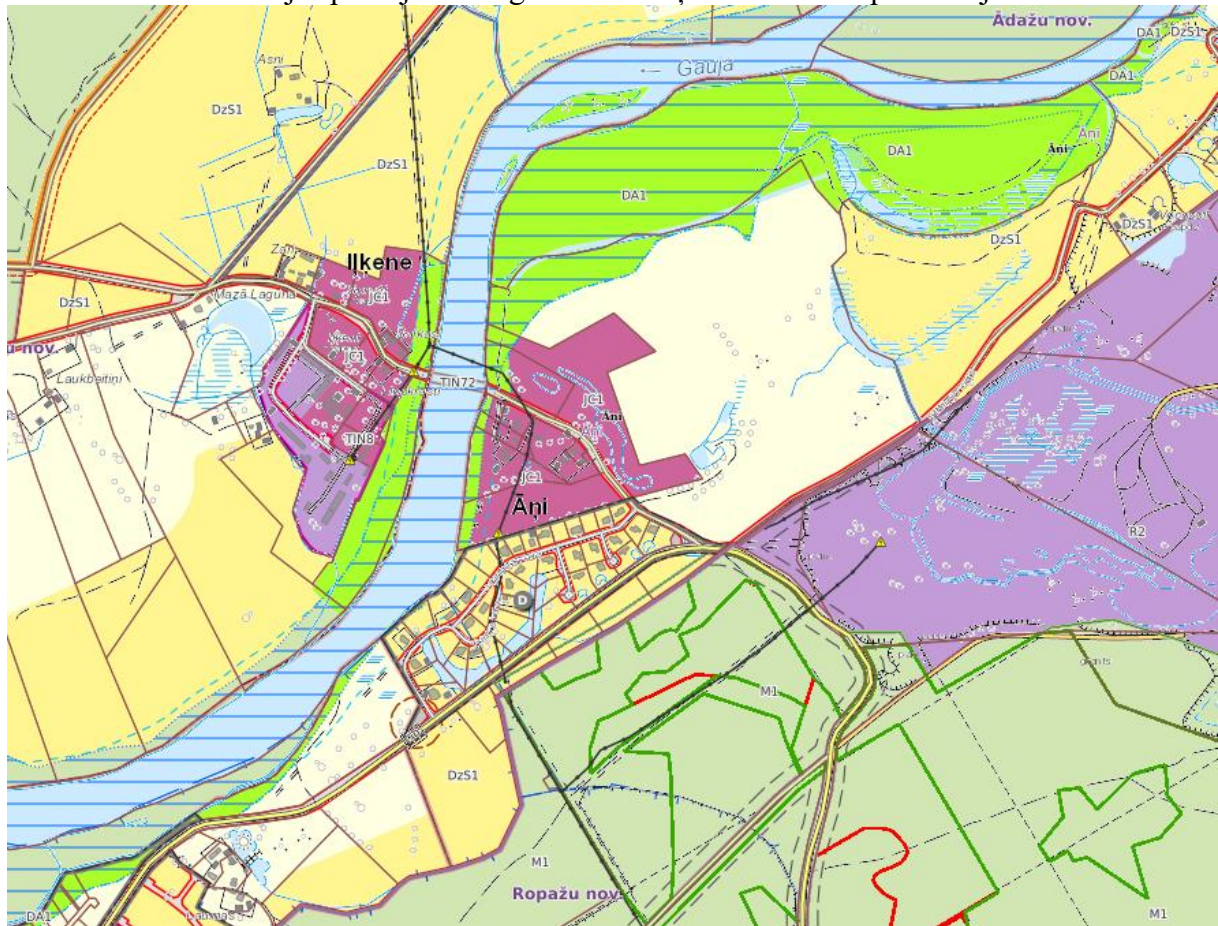


Attēls 3- Ādažu novada sadarbības partneri (Attēls no Ādažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013-2037)

1.6. Garkalnes novada teritorijas plānojums 2013.-2024.gadam ar 2015.gada grozījumiem



Ādažu novada teritorijas plānojuma fragments no Āņiem ar TIN72 pāri Gaujai.



2. RĪGAS PLĀNOŠANAS REĢIONA (RPR) IZSTRĀDĀTIE GARKALNES PAGASTA SADALĪŠANAS PRIEKŠLIKUMI

VARAM 30.06.2023. nosūtīja Ropažu un Ādažu pašvaldībām Rīgas plānošanas reģiona izstrādātos 3 Garkalnes pagasta sadalīšanas scenārijus. Savukārt 12.03.2024. vēstulē Nr. 1-13/1614 lūdza ņemt vērā Rīgas plānošanas reģiona piedāvātos Garkalnes pagasta sadalīšanas scenārijus, par ko ministrija 2023. gada 30. jūnijā¹ informēja iesaistītās pašvaldības.

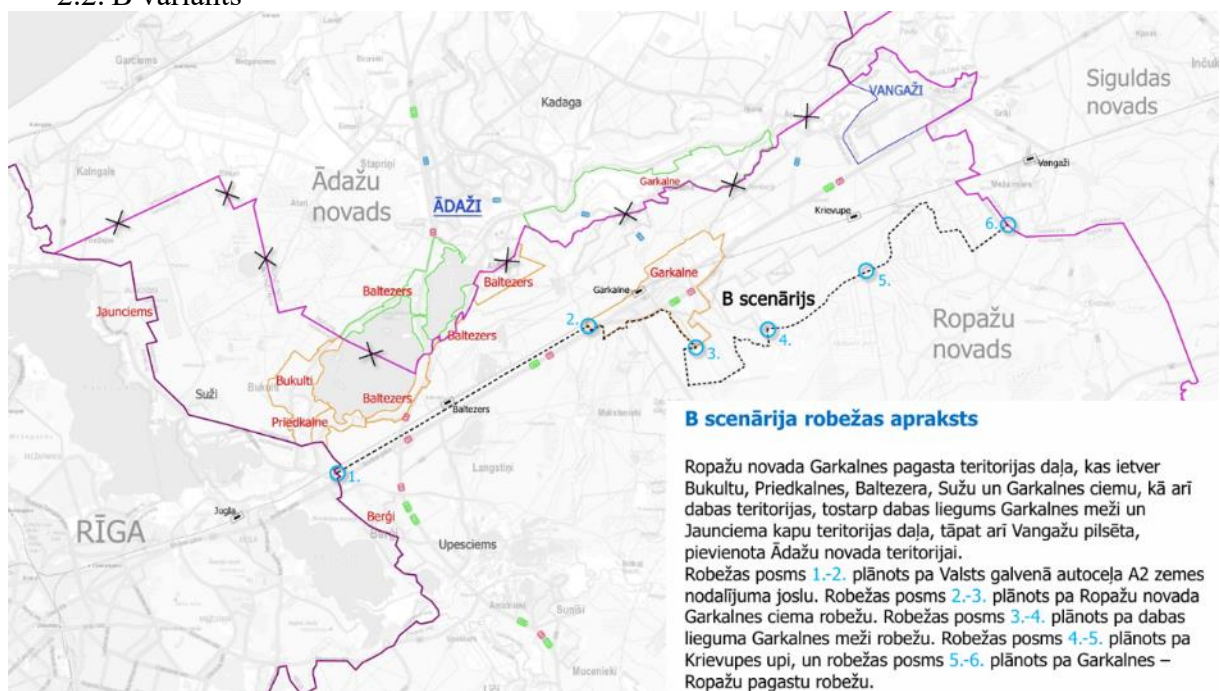
Jāatzīmē, ka Rīgas Plānošanas reģiona piedāvātie varianti B un C ietver Vangažu pilsētu, kuras teritoriālās piederības maiņai nav deleģējuma ATR likumā.

¹ Ministrijas 2023. gada 30. jūnija vēstule Nr. 1-132/3758 "Par Garkalnes pagasta sadalīšanas plāna izstrādes procesu"

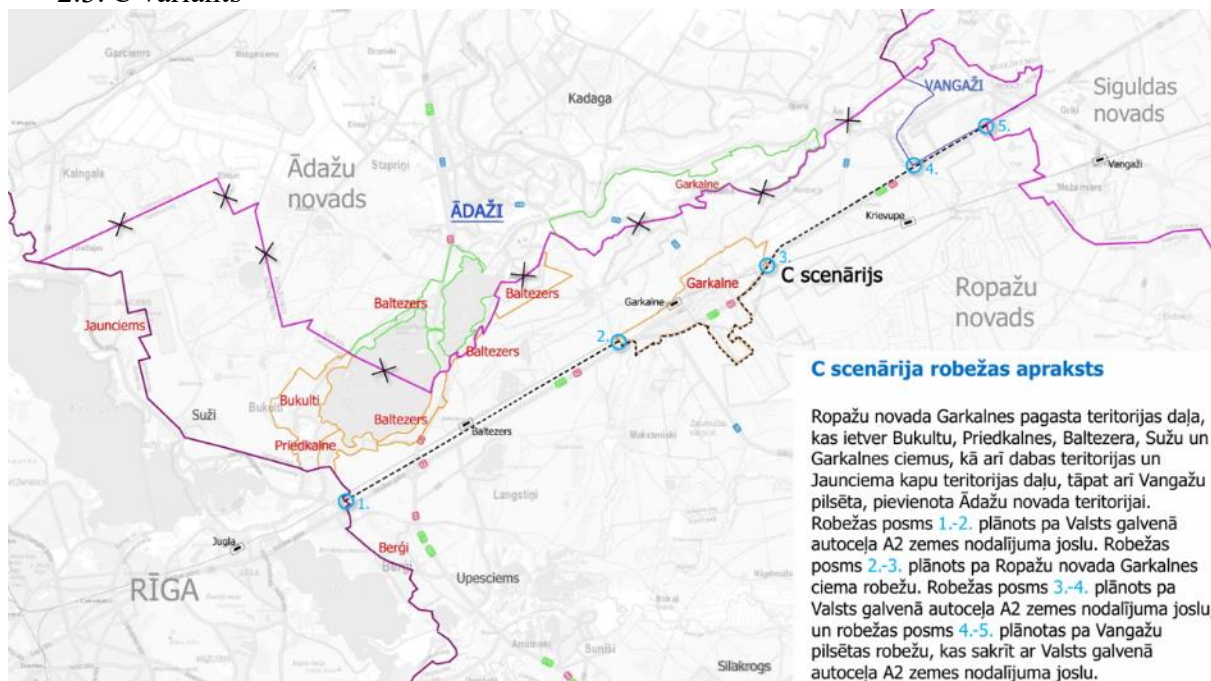
2.1. A variants



2.2. B variants

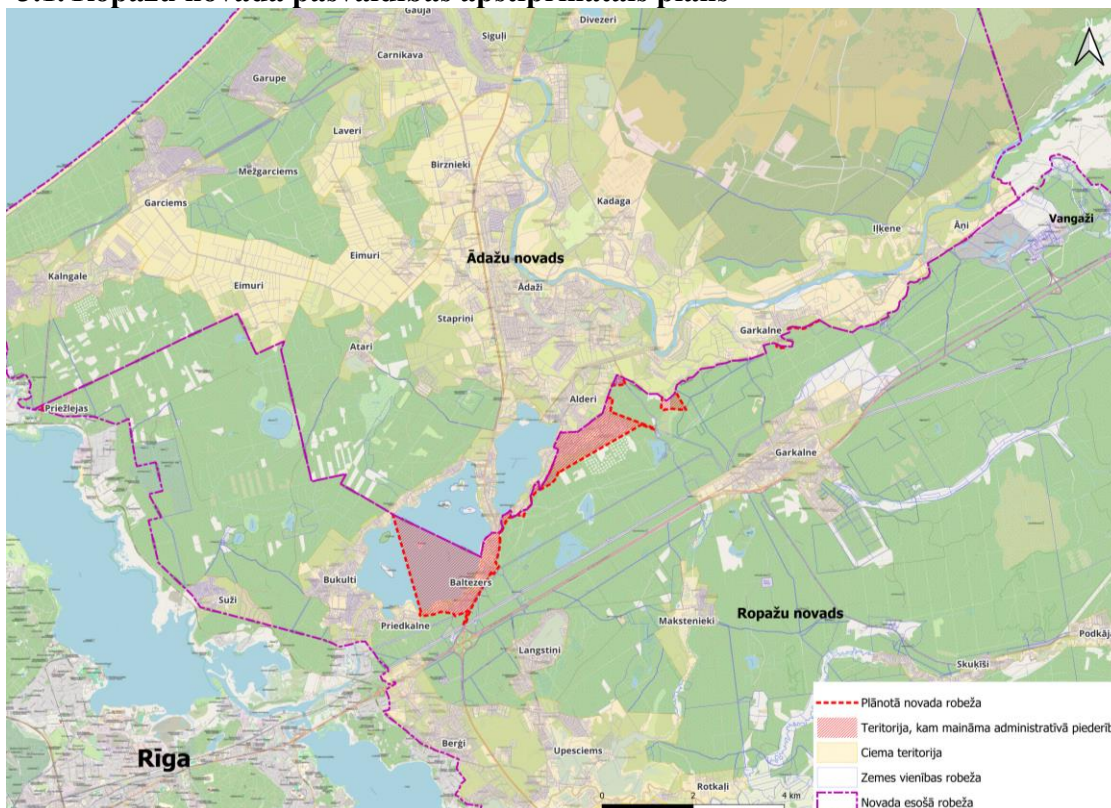


2.3. C variants



3. SKAIDROJOŠĀ DAĻA

3.1. Ropažu novada pašvaldības apstiprinātais plāns²



3.1.1. Robežu apraksts

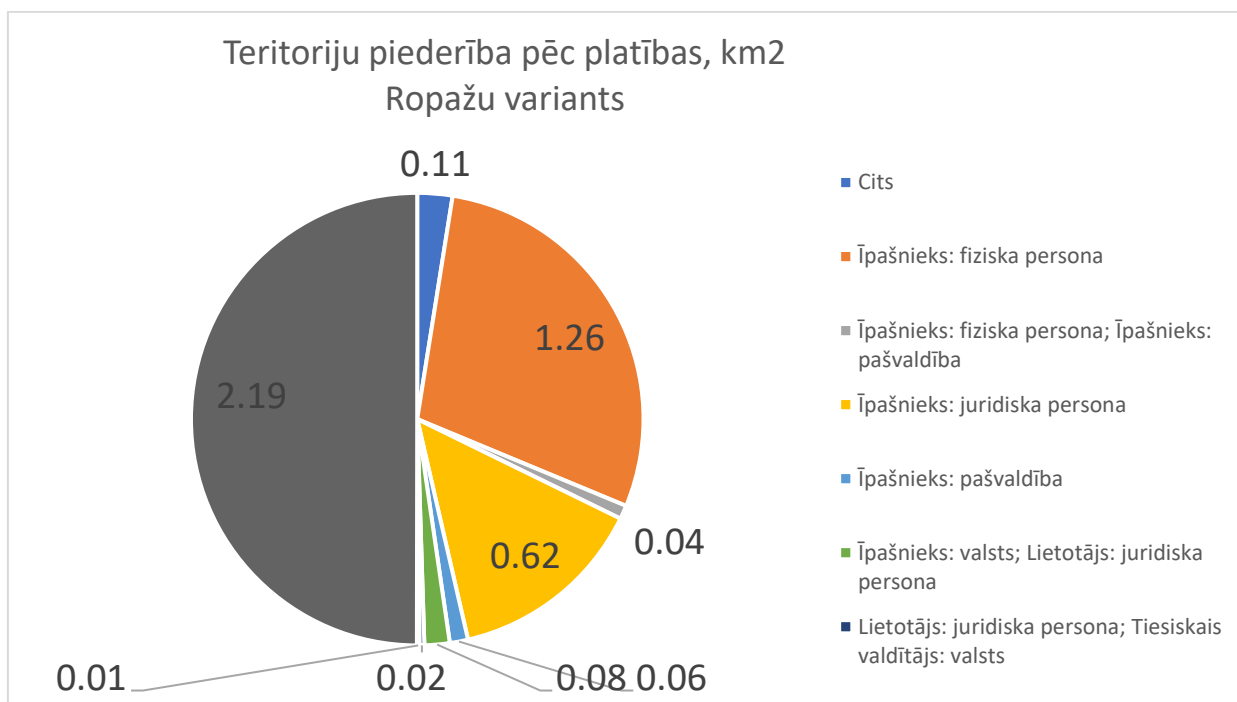
Rietumu pusē robežas sākums paredzēts no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80600010496 ārējās malas krustpunkta ar Ādažu novada robežu līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80600010572 ārējās robežas krustpunktam ar Rīgas valstspilsētas robežu. Tālāk tiek saglabāta esošā robeža līdz punktam, kur Ropažu novada robeža krusto Lielā Baltezera kadastra vienību Ropažu novadā (zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 80600020019, 80600030254, 80440130207, 80440130313 saskares punkts), tālāk robeža pāri Lielajam Baltezeram vilkta līdz Baltezera un Priedkalnes robežai starp zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80600030161, 80600030030, robeža turpinās gar Krastmalas ielas un Senču prospekta zemes vienību ārējo malu līdz tā atdurās pret valsts galvenā autoceļa A1 zemes nodalījuma joslu, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80600030255 robežu. Tālāk gar valsts galvenā autoceļa A1 zemes nodalījuma joslas ārējo malu, Baltezera ciema robežu vietā kur tā šķērso valsts galvenā autoceļa A1 zemes nodalījuma joslu, un Alderu ielas zemes vienības ārējo malu līdz Ādažu novada robežai. Nododamajā teritorijā iekļaujot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 80600030222 un 80600030265, robeža iet pa esošo novadu robežu, šķērsojot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80600030274 un iekļaujot teritorijā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80600030175 (abām pusēm vienojoties), tā tālāk turpinās gar Ropažu novada Baltezera ciema un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80600041242 ārējo malu līdz Ādažu novada robežai. Tālāk turpinās esošā novadu robeža, papildus nododamajā teritorijā iekļaujot Lejnietu un Kluso Kalnu ielai piekritīgo apbūves teritoriju, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 80600040247, 80600040248, 80600040609, 80600040593, kā arī zem ceļa esošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80600050074 daļu (abām pusēm vienojoties).

² Skaidrojošo aprakstu sagatavojuši Ropažu novada pašvaldības speciālisti un iesnieguši 24.04.2024

Ropažu novada pašvaldības apstiprinātais Garkalnes pagasta sadalīšanas plāna gala variants ir veidots primāri balstoties uz iedzīvotāju aptaujas rezultātiem, sabalansējot tos ar vispārējiem teritorijas plānošanas principiem, teritoriālo pamatojumu un sociāli ekonomiskiem aspektiem.

3.1.2. Teritorijas raksturlielumi

- Teritorijas lielums: 4,38 km²
- Deklarēto iedzīvotāju skaits: 884³
- Pievienojamo ceļu kopgarums: 28,36 km
- Pievienojamo mežu platība: 7,82 km²
- Pievienojamo UK un K tīklu kopgarums:
 - o Kanalizācija: 35,61 km
 - o Ūdenstīkli: 15,89 km



Izvērtējot pakalpojumu pieejamību līdz primāro pakalpojumu objektiem, pieņemot kā izejas punktu mērīšanai autobusa pieturu Baltezerā ar nosaukumu “Baltezers Sanatorija”, kas ģeogrāfiski ir punkts pievienojamā teritorijā Baltezersa ciema daļā pie Lielā Baltezersa, izmērīti attālumi līdz minētajiem atslēgas objektiem:

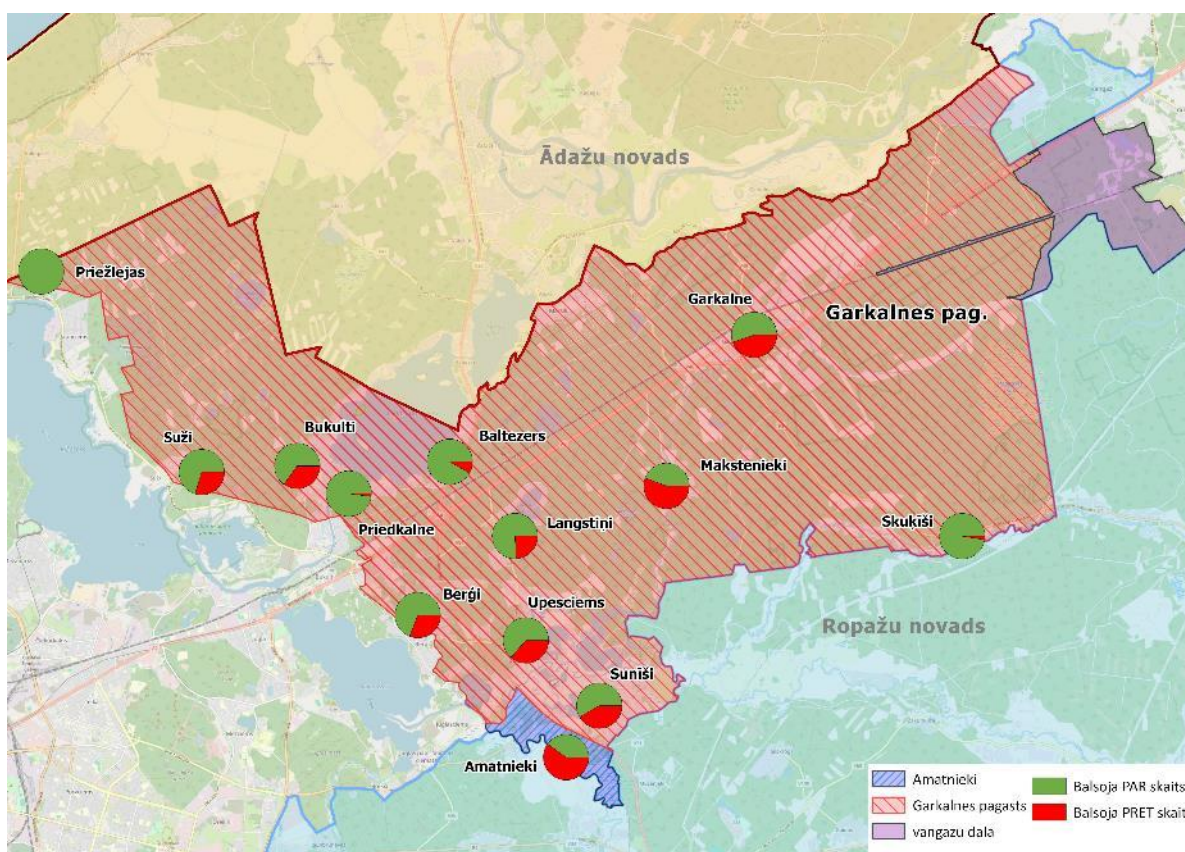
- Tuvākie administratīvie pakalpojumi
 - o Garkalnes pagasta teritoriālā pārvalde (Garkalnes pagasta valsts un pašvaldības vienotais klientu apkalpošanas centrs, Sociālais dienests, Bāriņtiesa, Dzimtsarakstu nodaļa, Būvvalde): ~8km
 - o Ādažu novada centrālā pārvalde: ~8km
- Tuvākās veselības iestādes:
 - Baltezerā
 - o V/C “Baltezers”
 - Baltezersa tuvumā
 - o Ādažu slimnīca: ~8km

³ Saskaņā ar SIA “ZZ dat” uzturēto Ropažu novada Datu analīzes rīku (2023. gada dati).

- Ģimenes ārsts: ~8km
- V/C "Liepa" (Carnikavā): ~15km
- Garkalnes doktorāts: ~8km
- Berģu doktorāts: ~8km
- Upesciema doktorāts: ~5km
- Tuvākās pašvaldību izglītības iestādes:
 - Ādažu sākumskola: ~8km
 - Ādažu vidusskola: ~9km
 - Carnikavas pamatskola: ~17km
 - PII "Čiekuriņš" (Langstiņi): ~4km
 - PII "Skudriņas" (Garkalne): ~9km
 - Garkalnes Mākslu un vispārizglītojošā pamatskola: ~9km
 - Berģu mūzikas un mākslas pamatskola (Upesciems): ~6km
 - Ulbrokas vidusskola: ~15km

3.2. Ādažu novada pašvaldības plānošanas ekspertu sagatavots priekšlikums, kas sagatavots, ņemot vērā Garkalnes pagasta iedzīvotāju aptaujas rezultātus.

Ādažu novada plānošanas speciālistu izstrādātais priekšlikums balstīts uz Ropažu novadā rīkoto iedzīvotāju aptauju, kurā redzamais balsojums norādīja uz praktiski visa Garkalnes pagasta pievienošanu Ādažu novadam. Ņemot vērā balsojuma rezultātus, Amatnieku ciems netiktu iekļauts Ādažos. Savukārt Makstenieku ciems, pretēji balsojuma rezultātam, arī saglabājams Garkalnes pagastā, lai veidotu loģisku teritoriālo vienību (pārskatāma izmēra attēlu skat. 2. pielikumā).



3.2.1. Robežu apraksts

Robeža - iekļaujot visu Garkalnes pagastu, izņemot Amatnieku ciemu; pie Vangažiem robeža vilkta pa pašvaldības ceļu, kas atrodas vairākās kadastra zemes vienībās, tai skaitā z/v ar

apzīmējumu 80600050061; robeža dzelzceļu šķērso pa dzelzceļa kadastra vienības 80600050110 robežu.

3.2.2. Teritorijas raksturlielumi

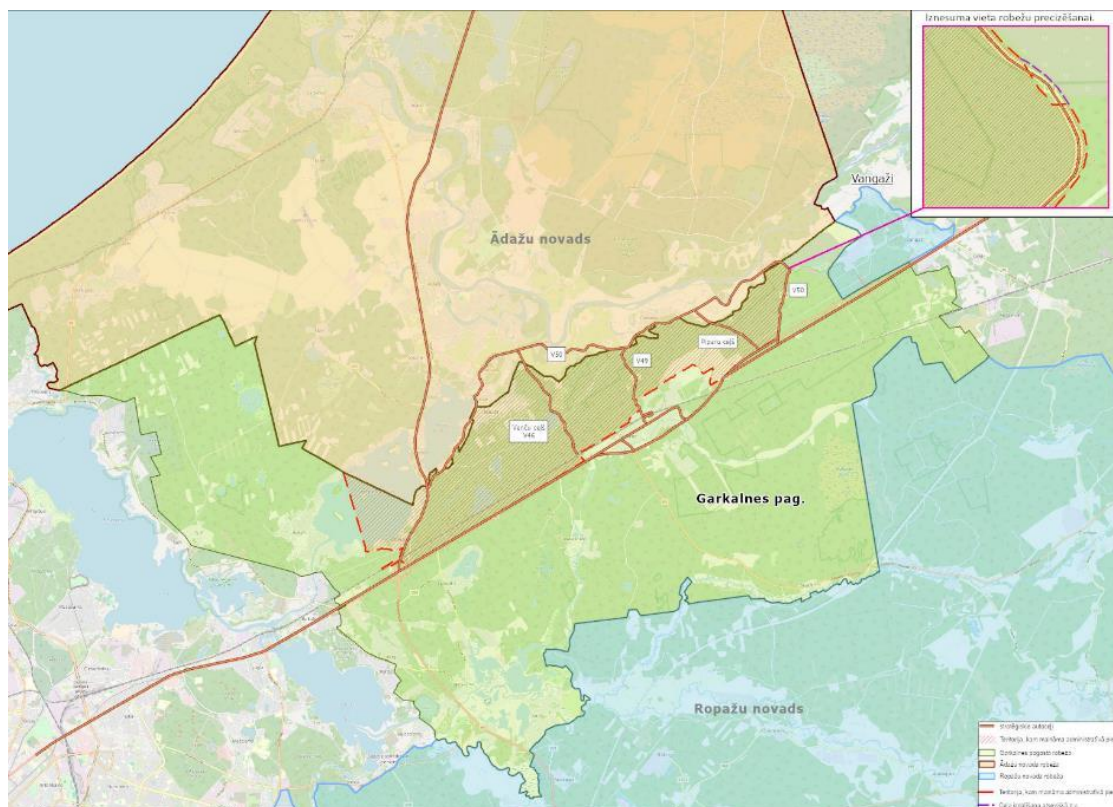
Šajā variantā netiek pārskatīti teritorijas raksturlielumi, jo pēc būtības tiek pievienots viss Garkalnes pagasts, izņemot Amatnieku ciemu, kā arī netiek ietverta Vangažu pilsēta, kuras teritoriālās piederības maiņai nav deleģējuma ATR likumā.

3.3. Ādažu novada pašvaldības plānošanas ekspertu sagatavots priekšlikums, kas sagatavots pēc iesniegtā plāna izvērtēšanas

Izvērtējot Ropažu novada domes iesūtīto Ādažu-Ropažu novadu robežas pārkārtošanas piedāvājumu, tika lemts to papildināt, iekļaujot papildus teritorijas, lai nodrošinātu Ādažu novada attīstības stratēģijā un citos novada plānošanas dokumentos apstiprinātos stratēģiskos mērķus, vienlaikus ievērojot vispārējus telpiskās plānošanas principus.

Ādažu novada piedāvājums balstīts uz telpiskās plānošanas pamatprincipiem, tai skaitā RPR ekspertu minētajam – robežu vilkšana ievērtējot fiziskus šķēršļus dabā – kā galveno prioritāti pieņemot mobilitātes nodrošinājumu. Šiem pamatprincipiem pakārtoti iekļauts Ropažu piedāvājumā ietvertais robežas dalījums pār Lielo Baltezeru, kā arī teritorijas nedalāmības princips, saglabājot Garkalnes ciemu kā Garkalnes pagasta sastāvdaļu.

Izvērtējot Ropažu piedāvāto variantu, tika vērtēta Garkalnes pagasta Ziemeļu daļā esošo ceļu pieejamība, nākotnes apsaimniekošanas iespējas un šo ceļu telpiskā sasaiste ar Ādažu novadu, dzelzceļu un mežu teritorijām. Lai nodrošinātu ilgtspējīgu ceļu savienojumu izveidi un apsaimniekošanu, kā arī ņemot vērā jau šobrīd lielo satiksmes intensitāti uz A1 visā Ādažu novadā, piedāvātajā variantā iekļautas iespējas veidot papildus savienojumus Ādažu novadam ar A2 autoceļu. Tai skaitā, ir ņemts vērā potenciālais savienojums pār Gaujas upi Ilķenē, kas ir stratēģiski nozīmīgs savienojums militārajai infrastruktūrai.



Tāpat ir ņemts vērā dabas liegums “Garkalnes meži”, kura atrašanās divos novados neietekmētu teritorijas apsaimniekošanu vai uzturēšanu. Jāatzīmē, ka Ādažu novada teritorijas plānojumā noteiktais teritorijas sadalījums ciemos veidots ciemos iekļaujot arī apbūvei piekļaujošās lauku un zaļās teritorijas, tādējādi neveidojot lauku teritorijas, tāpēc izveidotais priekšlikums veidots turpinot šo principu.

Kopumā izstrādātais variants nodrošina stratēģiskās mobilitātes sasaisti ar telpiskās attīstības iespējām.

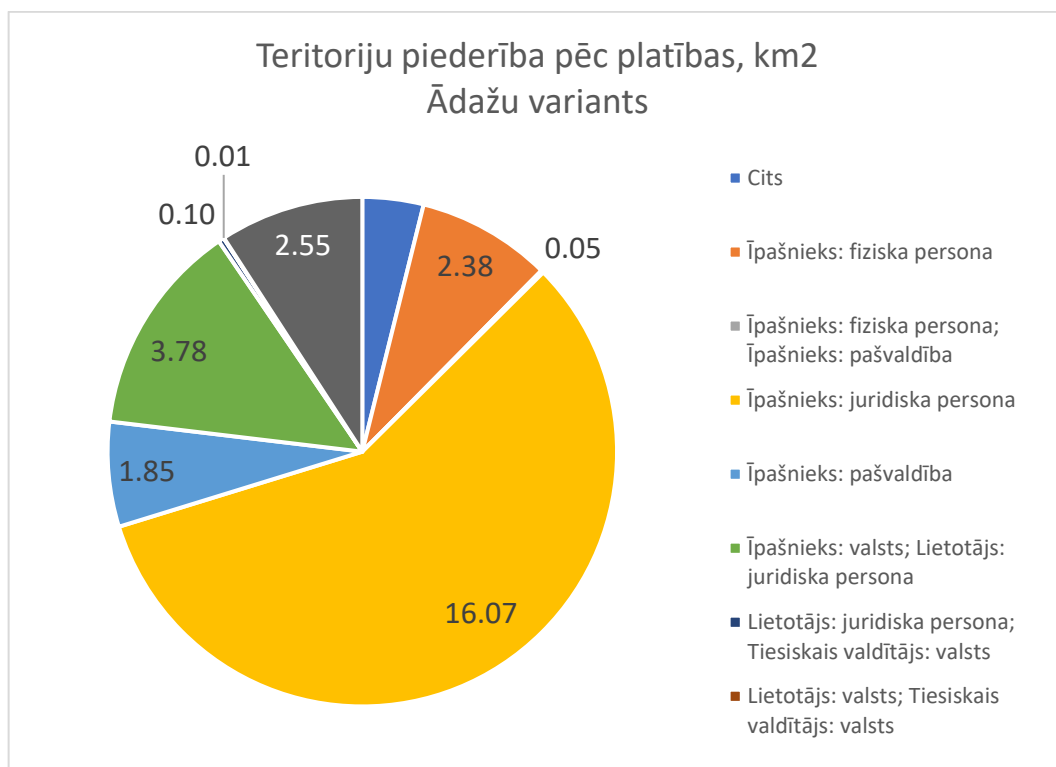
3.3.1. Robežu apraksts

Rietumu pusē robežas sākums – punkts, kur Ropažu novada robeža krusto Lielā Baltezera kadastra vienību Ropažu novadā (zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 80600020019, 80600030254, 80440130207, 80440130313 saskares punkts), tālāk robeža pāri Lielajam Baltezeram vilkta līdz Baltezera un Priedkalnes ciemu robežai starp zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80600030161 un 80600030030, tālāk iekļaujot Senču prospektu, robeža vilka pa ielas malu līdz A1 autoceļam, iekļaujot dzelzceļa kadastru 80600030389, robeža aizvilka līdz autoceļam A2 un tālāk, velkot robežu gar autoceļa A2 kadastru Ziemeļu puses robežu, Garkalnes ciema Ziemeļu robežu, līdz V50, to iekļaujot Ādažu novada robežās.





Papildus tiek koriģētas atsevišķas tehniskas vietas, kur savstarpējās novadu robežvietas jākorģē ielu krustojumos, sarkano līniju robežās. Atbilstoši iepriekš minētajam vērtējumam Ādažu novada plānošanas eksperti izveidojuši sekojošu robežas grafisko variantu (pārskatāma izmēra attēlu skat. 3. pielikumā):

3.3.2. Ādažu variantā piedāvātās teritorijas raksturlielumi:

- Teritorijas lielums: 27,86 km²
- Deklarēto iedzīvotāju skaits: 954
- Pievienojamo ceļu kopgarums: 47,19 km
- Pievienojamo mežu platība: 28,06 km²
- Pievienojamo UK un K tīklu kopgarums:
 - o Kanalizācija: 36,19 km
 - o Ūdenstīkli: 15,89 km







Ādažu un Ropažu novadu administratīvo centru sasniedzamība:











Ādažu pilsēta	 ~10 min	~8km ←	Autobusa pietura “Baltezers Sanatorija”	~12km →	 ~10-14 min	Ulbroka
	 ~20 min				 ~1h 20 min (ar pārsēšanos)	



Izvērtējot pakalpojumu pieejamību līdz primāro pakalpojumu objektiem, pieņemot kā izejas punktu mērīšanai autobusa pieturu Baltezers ciemā ar nosaukumu “Baltezers Sanatorija”, kas ģeogrāfiski ir punkts atdalāmajā teritorijā Baltezers ciema daļā pie Lielā Baltezers, izmērīti attālumi līdz primāro pakalpojumu objektiem.

Pašvaldības iestādes:

Ādažu novada pašvaldības centrālā pārvalde (Ādažu pilsēta), Sociālais dienests, Bāriņtiesa, Dzimtsarakstu nodaļa, Būvvalde	 ~10 min	~8km ←	Autobusa pietura “Baltezers Sanatorija”	~4km →	 ~5 min	Garkalnes pagasta teritoriālā pārvalde (Rīga) (Garkalnes pagasta valsts un pašvaldības vienotais klientu apkalpošanas centrs, Sociālais dienests, Bāriņtiesa, Dzimtsarakstu nodaļa, Būvvalde)
	 ~20 min				 ~8 min	


































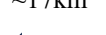
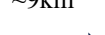

Tuvākās veselības iestādes:

Ādažu slimnīca (Ādažu pilsēta)	 ~10min	~8km ←	Autobusa pietura “Baltezers Sanatorija”	~10km →	 ~10min	Garkalnes doktorāts (Garkalne)
	 ~20 min				 ~1h (ar pārsēšanos)	
Ģimenes ārstu prakses (Ādažu pilsēta)	 ~10min	~8km ←	Autobusa pietura “Baltezers Sanatorija”	~4km →	 ~7min	Berģu doktorāts (Rīga)
	 ~20 min				 ~8 min	
VC “Liepa” (Carnikava)	 ~15 min	~15km ←	Autobusa pietura	~5km →	 ~5 min	

	 ~30 min		“Baltezers Sanatorija”		 ~45min (ar pārsēšanos)	Upesciema doktorāts (Upesciems)
--	---	--	------------------------	--	---	---------------------------------

V/C “Baltezers” – netiek nodrošināti primārie veselības pakalpojumi

Tuvākās pašvaldības izglītības iestādes:

Pirmskolas izglītības iestādes (PII)						
Ādažu PII “Strautiņš” (Ādažu pilsēta)	 ~8 min	~7km	Autobusa pietura “Baltezers Sanatorija”	~4km	 ~5 min	PII “Čiekuriņš” (Langstiņi)
	 ~15-20 min				 ~30-40 min (ar pārsēšanos)	
Ādažu vidusskolas bērnudārzs (Ādažu pilsēta)	 ~9 min	~8km		~10km	 ~9 min	PII “Skudriņš” (Garkalne)
	 ~16-20 min				 ~40-60 min (ar pārsēšanos)	
Kadagas bērnudārzs “Mežavēji” (Kadaga)	 ~11 min	~10km		~12km	 ~12-16 min	Ulbrokas PII “Pienenīte” (Ulbroka)
	 ~30 min				 ~1h 20min (ar pārsēšanos)	
Skolas						
Ādažu sākumskola (Ādažu pilsēta)	 ~9-10 min	~7.5km	Autobusa pietura “Baltezers Sanatorija”	~6km	 ~5 min	Bērģu mūzikas un mākslas pamatskola (Upesciems)
	 ~15-20 min				 ~40min (ar pārsēšanos)	
Ādažu vidusskola (Ādažu pilsēta)	 ~9 min	~8km		~15km	 ~15 min	Ulbrokas vidusskola (Vālodzes)
	 ~16-20 min				 ~1h 20min (ar pārsēšanos)	
Carnikavas pamatskola (Carnikava)	 ~16-20 min	~17km		~9km	 ~10 min	Garkalnes Mākslu un vispārizglītojošā pamatskola (Garkalne)
	 ~38-55 min				 ~45 (ar pārsēšanos)	

Tā kā prioritāri tiek ņemta vērā tieši mobilitāte un Ādažu pilsētas un Ādažu novada ciemu (galvenokārt Garkalnes, Āņu, Iļķenes), kā arī Ādažu militārās infrastruktūras stratēģiskā savienojamība ar A2 autoceļu, tad robežās iekļauti ceļi:

- V46 (Venču ceļš)
- V49
- Piparu ceļš
- V50

Robežšķirtne starp novadiem vilkta pa autoceļu A2, apejot Garkalnes ciemu, tālāk velkot robežu pa dzelzceļu līdz V50, tad iekļaujot V50 ceļu Ādažu novadā, līdz esošajai Ādažu pilsētas robežai. Tādējādi tiek radīti priekšnoteikumi, lai ceļu infrastruktūra būtu nedalīta, vienā novadā un to būtu vieglāk apsaimniekot, nodrošināt ceļu kvalitāti, izbraucamību.

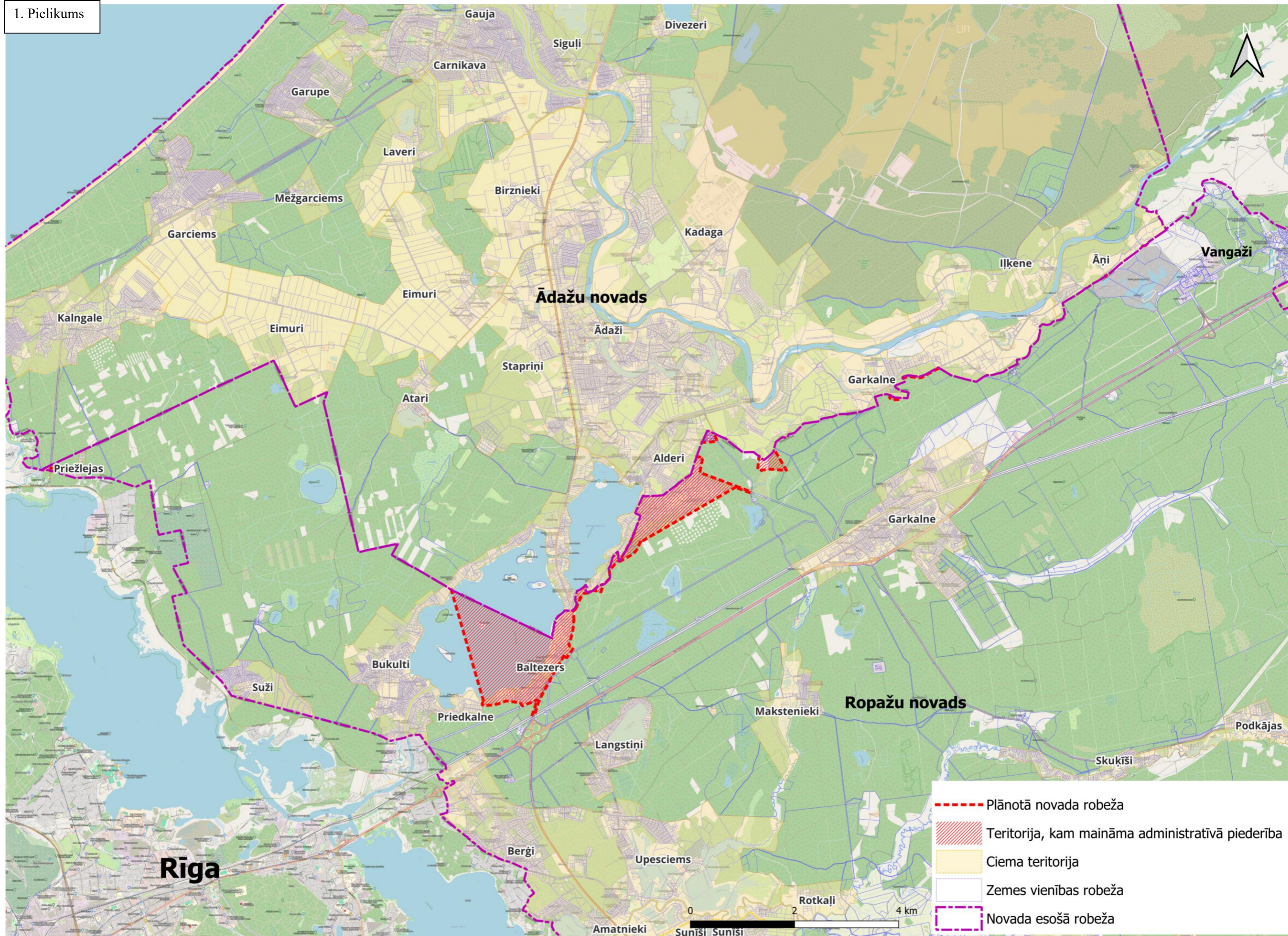
KOPSAVILKUMS

Ropažu novada domes iesniegtā Garkalnes pagasta sadalīšanas plāna – kartes izvērtējums veikts, ievērojot normatīvajos aktos un teritorijas attīstības plānošanas dokumentos ietvertās normas un vadlīnijas, Ādažu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju un stratēģiskos attīstības mērķus, ņemot vērā ilgtspējīgas teritorijas plānošanas principus, kā arī darba grupā izskanējušos viedokļus.

Pilnveidojot Ropažu novada domes apstiprināto Garkalnes pagasta sadalīšanas plānu, sākotnēji izstrādāti divi papildināti varianti (2. un 3. pielikums), no kuriem pirmajā (2.pielikums) atspoguļota sadalīšanas plāna versija, kas izstrādāta, pamatojoties uz iedzīvotāju balsojumu Ropažu novada pašvaldības rīkotajā aptaujā 2023.gadā, savukārt otrajā variantā (3.pielikums) Ropažu novada pašvaldības iesniegtais plāns papildināts, pievienojot svarīgus stratēģiskos mobilitātes savienojumus līdz autoceļam A2.

Ņemot vērā Ādažu novada stratēģiskos mērķus attiecībā uz Ādažu pilsētas savienojamību ar tuvākajām transporta artērijām, kā arī, lai nodrošinātu ilgtspējīgu satiksmes savienojumu apsaimniekošanu, ievērojot mobilitātes nepieciešamību Ādažu pilsētas/Ādažu novada ciemu (galvenokārt Garkalnes, Āņu, Iļķenes), kā arī Ādažu militārās infrastruktūras stratēģiskajai savienojamībai ar A2 autoceļu un perspektīvā nodrošinot Āņu – Iļķenes savienojumu pāri Gaujai, tajā pašā laikā saglabājot Garkalnes pagasta nedalāmību, veidojot novadu robežu uz dabā pastāvošiem šķēršļiem – autoceļu A2 un Garkalnes ciema robežu, Ādažu novada plānošanas speciālisti atbalsta 3. pielikumā pievienoto Garkalnes novada sadalīšanas plāna versiju, kurā Ādažu novadam tiek pievienots Baltezera ciems, kā arī teritorijas, iekļaujot autoceļus V46, V49, Piparu ceļu un V50.

3.pielikumā pievienotais variants pēc būtības nav pretrunā ar Ropažu novada iesniegto variantu, bet to papildina ar pievienojamām mežu teritorijām, reizē nodrošina Ādažu pilsētas/Ādažu novada ciemu, kā arī Ādažu militārās infrastruktūras stratēģisko savienojumu un mobilitāti ar blakus teritorijām un A2 autoceļu.



- Plānotā novada robeža
- ▨ Teritorija, kam maināma administratīvā piederība
- Ciema teritorija
- Zemes vienības robeža
- Novada esošā robeža

