

PROJEKTS uz 07.05.2024.

vēlamais datums izskatīšanai Attīstības komitējā: 15.05.2024.

domē: 30.05.2024.

sagatavotājs un ziņotājs: Nadežda Rubina

 LĒMUMS

Ādažos, Ādažu novadā

2024. gada 30. maijā Nr.«DOKREGNUMURS»

**Par adrešu piešķiršanu rindu mājai un dzīvokļiem Rīgas gatvē 6D, Ādažos**

Ādažu novada pašvaldības dome izskatīja SIA "Rīgas gatve 6" (reģ. Nr. 40203082162, juridiskā adrese: Laimdotas iela 45-23, Rīga, LV-1006) 29.04.2024. iesniegumu (reģ. Nr. [ĀNP/1-11-1/24/2359](https://dvs-adazi.namejs.lv/Documents/Update/1285422)) ar lūgumu piešķirt adreses būvējamai dzīvojamai mājai un septiņām plānotām telpu grupām (dzīvokļiem) Rīgas gatvē 6D, Ādažos, Ādažu novadā.

Saskaņā ar ierakstu Rīgas rajona tiesas Ādažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 574 SIA "Rīgas gatve 6" ir īpašniece zemes vienībai Rīgas gatve 6D, Ādaži, Ādažu novads, ar kadastra apzīmējumu 8044 010 0057. Saskaņā ar būvniecības informācijas sistēmas datiem būvatļauja BIS-BV-4.1-2017-5649 rindu mājas Rīgas gatve 6D, Ādaži, būvniecībai tika izsniegta
24.10.2017. (būvniecības lietas Nr. BIS-44043-1116).

Saskaņā ar Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 9. punktu pašvaldībai, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta.

Saskaņā ar Adresācijas noteikumu 26. punktu numuru telpu grupai pašvaldība piešķir, pieņemot ēku ekspluatācijā vai pamatojoties uz būvniecības ieceres dokumentācijā norādīto informāciju, ja tā atbilst šajos noteikumos minētajām prasībām.

Saskaņā ar Adresācijas noteikumu 28. punktu numurus telpu grupām piešķir, sākot no ēkas kreisās malējās kāpņu telpas augošā secībā. Rindu mājas būvprojektā ietvertie stāvu plāni paredz septiņus dzīvokļus (pielikumā – ar nosaukumiem “A-sekcija, B-sekcija, C-sekcija, D-sekcija, E-sekcija, F-sekcija un G-sekcija”) ar piekļūšanu ar autotransportu no Rīgas gatves puses, kur kreisā malējā kāpņu telpa atbilst dzīvoklim ar nosaukumu “A-sekcija”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 9., 26. un 28. punktu, kā arī Attīstības komitejas 15.05.2024. atzinumu, Ādažu novada pašvaldības dome

**NOLEMJ**:

1. Piešķirt adreses plānotiem objektiem saskaņā ar sarakstu:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Veiktā darbība | Adresācijas objekts | Adresācijas objekta kadastra apzīmējums vai nosaukums un platība, saskaņā ar būvprojekta stāvu plānu (Pielikumā) | Adresācijas objekta jaunā adrese |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| piešķiršana | ēka | Pirmsreģistrēta plānota būve 8044 010 0057 001 | Rīgas gatve 6D, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164 |
| piešķiršana | telpu grupa | A-sekcija ar platību 112,68 m2 | Rīgas gatve 6D-1, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164 |
| piešķiršana | telpu grupa |  B-sekcija ar platību 105,75 m2 | Rīgas gatve 6D-2, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164 |
| piešķiršana | telpu grupa | C-sekcija ar platību 105,75 m2 | Rīgas gatve 6D-3, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164 |
| piešķiršana | telpu grupa | D-sekcija ar platību 105,75 m2 | Rīgas gatve 6D-4, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164 |
| piešķiršana | telpu grupa | E-sekcija ar platību 105,75 m2 | Rīgas gatve 6D-5, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164 |
| piešķiršana | telpu grupa | F-sekcija ar platību 105,75 m2 | Rīgas gatve 6D-6, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164 |
| piešķiršana | telpu grupa | G-sekcija ar platību 105,75 m2 | Rīgas gatve 6D-7, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164 |

1. Pašvaldības Centrālās pārvaldes Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-adresi un adresācijas objektu īpašniekam uz e-pasta adresēm info@buvenergija.lv un valery@vklegal.lv.
2. Pašvaldības izpilddirektora vietniecei veikt lēmuma izpildes kontroli.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja K. Miķelsone

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Izsniegt norakstus:

@ VZD uz e-adresi,

@ ADN, IDRV, NĪN,

@ īpašniekam uz adresēm info@buvenergija.lv un valery@vklegal.lv.

N.Rubina 28776519