

LĒMUMS
Ādažu novadā

2020.gada 28.aprīlī

Nr.88

**Par atļauju izstrādāt detālplānojumu nekustamajiem īpašumiem Krūkļu ielā 16A un
Krūkļu ielā 22**

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja V.K. (*adrese*) un D.K. (*adrese*) 07.04.2020. iesniegumu (reģ. Nr. BV/7-4-7/20/223; 09.04.2020.) ar lūgumu atļaut izstrādāt detālplānojumu nekustamā īpašuma Krūkļu ielā 16A zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 008 0669 un nekustamā īpašuma Krūkļu ielā 22 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 008 0672, Ādažu ciemā (turpmāk – Īpašumi), ar mērķi pamatot zemesgabala sadalīšanu un sarkano līniju precizēšanu Savrupmāju apbūves teritorijā un Transporta infrastruktūras teritorijā.

Izvērtējot iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, konstatēts:

- 1) saskaņā ar Ādažu novada teritorijas plānojumu Īpašumi atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (L) un Transporta infrastruktūras teritorijā (TR);
- 2) nekustamais īpašums Krūkļu ielā 16A daļēji atrodas teritorijā ar applūšanas varbūtību vismaz reizi simts gados.

Pamatojoties uz:

- 1) likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 1) izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību;
- 2) Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus;
- 3) Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 98.punktu, kas nosaka, ka pašvaldība pieņem lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju vai noraida iesniegumu, sniedzot atbilstošu pamatojumu,

kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 14.04.2020., Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādāšanu nekustamā īpašuma Krūkļu ielā 16A zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 008 0669 un nekustamā īpašuma Krūkļu ielā 22 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 008 0672, Ādažu ciemā, ar mērķi pamatot zemesgabala sadalīšanu un sarkano līniju precizēšanu Savrupmāju apbūves teritorijā un Transporta infrastruktūras teritorijā un ar to saistītu infrastruktūras objektu izvietojumu, nodrošinot

piekļūšanu katrai jaunveidojamai zemes vienībai un ielas veidojot kā atsevišķas zemes vienības.

2. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Ādažu novada teritorijas plānotāju - arhitektu Silvi Grīnbergu.
3. Apstiprināt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei nekustamajiem īpašumiem Krūkļu ielā 16A un Krūkļu ielā 22.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā:

1. Darba uzdevums detālplānojuma izstrādei.
2. Detālplānojuma robežu skice.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks