

LĒMUMS
Ādažu novadā

2020.gada 28.aprīlī

Nr.87

Par nekustamā īpašuma “Mazvairogi” sadalīšanu

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja SIA “Meža Īpašumi” (adrese: Nurmižu iela 33-9, Sigulda LV-2150; meza.apsaimniekotajs@gmail.com) 11.12.2019. iesniegumu (reģ. Nr. ĀND/1-18/19/3812; 12.12.2019.), ar lūgumu atdalīt no nekustamā īpašuma “Mazvairogi” (kad. Nr. 8044 005 0017) zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8044 005 0016 (0,51 ha), 8044 005 0018 (0,28 ha), 8044 005 0047 (1,95 ha) un piešķirt tām jaunus nosaukumus.

Izvērtējot iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka iesniedzējs lūdz atdalīt atsevišķas valsts kadastra sistēmā reģistrētas zemes vienības.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai, bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 14.04.2020., Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “Mazvairogi” (kad. Nr. 8044 005 0017) zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8044 005 0016, 8044 005 0018 un 8044 005 0047.
2. Piešķirt no nekustamā īpašuma “Mazvairogi” atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 005 0016 (0,51 ha) nosaukumu: **“Meža Pļavas”**, Kadaga, Ādažu novads.
3. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 005 0016 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, lietošanas mērķa kods 0101.
4. Piešķirt no nekustamā īpašuma “Mazvairogi” atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 005 0018 (0,28 ha) nosaukumu: **“Mežalejas”**, Kadaga, Ādažu novads.
5. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 005 0018 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, lietošanas mērķa kods 0201.
6. Piešķirt no nekustamā īpašuma “Mazvairogi” atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 005 0047 (1,95 ha) nosaukumu: **“Meža Vairogi”**, Kadaga, Ādažu novads.
7. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 005 0047 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, lietošanas mērķa kods 0201.

8. Saglabāt nekustamā īpašuma “Mazvairogi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 005 0017 (0,73 ha) nosaukumu: “**Mazvairogi**”, Kadaga, Ādažu novads.
9. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 005 0017 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, lietošanas mērķa kods 0201.
10. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā:

1. Zemes vienību atdalīšanas skice.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks