



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 25151340, 25151341, e-pasts dome@adazunovads.lv

Attīstības komitejas sēdes protokols Nr. 9

Carnikavā, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā 2024. gada 14. augustā

Sēdes sasaukšanas vieta un laiks: Stacijas ielā 5, Carnikavā, Sēžu zālē, plkst. 9.00.

Kārtējā atklāta sēde sasaukta Ādažu novada pašvaldības domes 2023. gada 14. jūnija reglamenta Nr. 2 “Ādažu novada pašvaldības darba reglaments” noteiktajā kārtībā.

Sēdi vada: GATIS MIGLĀNS (LZS).

Sēdi protokolē: Administratīvās nodaļas vecākā referente Sintija Tenisa.

Komitejā pavisam 9 deputāti.

Komitejas sēdē piedalās 7 deputāti:

komitejas locekļi: Sniedze Brakovska (LRA), Valērijs Bulāns (LRA), Imants Krastiņš (JKP) (*piedalās attālināti, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku, komandējuma dēļ*), Jānis Leja (S) (*līdz plkst. 13.35*), Arnis Rozītis (LRA), Jānis Vaivads (LZP).

Nepiedalās (attaisnotu iemeslu dēļ): Genovefa Kozlovska (LZS), Karīna Miķelsone (LRA).

Personas, kurām sēdē dots vārds:

Pašvaldības domes deputāte: Arta Deniņa (JKP).

pašvaldības Centrālās pārvaldes darbinieki: Guna Cielava, Miķelis Cinis, Annija Dukāte, Ilona Gotharde, Agris Grīnvalds, Vollijs Kuks, Indra Murziņa, Guntis Porietis, Rita Rossoha – Sadoviča, Nadežda Rubina, Inga Švarce, Ilze Urtāne, Zintis Varts.

citi: pašvaldības aģentūras “Carnikavas komunālserviss” direktors Gunārs Dzenis, Ādažu pašvaldības policijas priekšnieka vietnieks Gints Dzirkalis, Ādažu pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes “Strautiņš” vecāku padomes pārstāvis Nauris Rubens, SIA “Ādažu ūdens” tehniskais direktors Jānis Neilands.

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par Attīstības komitejas 2024. gada 14. augusta sēdes darba kārtības apstiprināšanu.
2. Par satiksmes organizācijas jautājumiem Skolas ielā, Ādažos.
3. Par tirdzniecības vietu noteikšanu Ādažu novadā.
4. Par Ādažu novada pašvaldības 2022. gada 25. aprīļa saistošo noteikumu Nr. 36/2022 “Sabiedriskās kārtības noteikumi Ādažu novadā” atzīšanu par spēku zaudējušiem.
5. Par saistošo noteikumu “Grozījums Ādažu novada pašvaldības 2022. gada 25. maija saistošajos noteikumos Nr. 44/2022 “Lokālplānojuma, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma “Jaunparks” (kadastra Nr. 8044 007 0003), Ādažos, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, teritorijā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”” projektu.

6. Par saistošo noteikumu "Grozījums Ādažu novada pašvaldības 2022. gada 24. augusta saistošajos noteikumos Nr. 68/2022 "Lokālpilnojumam, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma "Lībieši 4" (kadastra Nr. 8044 013 0549), Baltezerā, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, teritorijā, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi"" projektu.
7. Par saistošo noteikumu "Grozījums Ādažu novada pašvaldības 2022. gada 23. novembra saistošajos noteikumos Nr. 83/2022 "Par Ādažu novada domes 21.12.2007. saistošo noteikumu Nr. 52 "Par detālpilnojumam Ādažu novada Stapriņu ciema nekustamajiem īpašumiem "Ziemeļbulla", "Liānas", "Annas" un "Mājas" grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem" atcelšanu daļā - zemes vienībās Lilijas ielā 10, Stapriņos, Ādažu pag., Ādažu nov. un Lilijas ielā 12, Stapriņos, Ādažu pag., Ādažu nov."" projektu.
8. Par saistošo noteikumu "Grozījumi Ādažu novada pašvaldības 2024. gada 28. marta saistošajos noteikumos Nr. 17/2024 "Par Ādažu novada teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu"" projektu.
9. Par saistošo noteikumu "Grozījumi Ādažu novada pašvaldības 2022. gada 23. februāra saistošajos noteikumos Nr. 17/2022 "Pašvaldības aģentūras "Carnikavas komunālserviss" nolikums"" projektu.
10. Informatīvs ziņojums par dalību *LIFE* projektā "*LEVERAGE*" kapitāla ietilpīgu energoefektivitātes un dekarbonizācijas ieguldījumu paātrināšana publiskajā sektorā, mobilizējot privāto finansējumu.
11. Informatīvs ziņojums par centralizētas ūdensapgādes sistēmas izveidi Ataru ciemā.
12. Par grozījumu Ādažu novada pašvaldības domes 2023. gada 23. novembra lēmumā Nr. 446 "Par Mežavēju ielas Kadagā pieņemšanu pašvaldības īpašumā".
13. Par izvietojuma precizēšanu Parka ielai Ādažos un par adreses maiņu.
14. Par pašvaldības zemes vienības 80520040845 daļas iznomāšanu daudzīvokļu mājas Rīgas ielā 10, Carnikavā renovācijai.
15. Par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 004 0268, Ādažos.
16. Par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 008 0872, Garcimā.
17. Par adrešu un īpašumu nosaukumu sakārtošanu Gaujas ciemā.
18. Par nekustamo īpašumu "Vectiltiņu ielas starpgabals" un "Smilgu ielas starpgabals", Ādažos, pieņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības.
19. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļai Baltezera ielā 35, Baltezerā.
20. Informatīvs ziņojums par nekustamā īpašuma "Gaujas aizsargdambis" Ādažos zemes vienības atsavināšanu.
21. Informatīvs ziņojums par detālpilnojumam īstenošanu.
22. Par Ādažu novada domes 2021. gada 25. maija lēmuma Nr. 117 "Par atļauju izstrādāt detālpilnojumam nekustamajam īpašumam Tallinas šosejā 57" atcelšanu.
23. Par Ādažu novada domes 2006. gada 24. oktobra saistošo noteikumu Nr. 29 "Par nekustamo īpašumu "Laukkalni", "Imantas", "Mārlauki", "Indrāni", "Laučiņi", "Lauki", "Grodas", "Cekules", Zelta ielā 1, 3, 5, 7, 9, Ēnu ielā 1 un Sudraba ielā 10, 12

detālplānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā – zemes vienībā Vārpiņu ielā 5, Stapriņos.

24. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumos Liepavotu ielā 3 un Liepavotu ielā 5, Ādažos.
25. Par grozījumiem Ādažu novada pašvaldības domes 2024. gada 25. jūlija lēmumā Nr. 282 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam Rīgas ielā 23, Carnikavā”.
26. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumos “Medi” un “Bites”, Garkalnē.
27. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumos Bukultu ielā 3, Bukultu ielā 9 un Bukultu ielā 15, Ataros.
28. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu īpašumos “Skabi 1” un “Saule Nr.6”, Gaujā.
29. Par detālplānojuma apstiprināšanu īpašumam Ilķenes ceļš 17, Ilķenē.
30. Par lokālplānojuma kā grozījumu Carnikavas novada teritorijas plānojumam 2018. - 2028. gadam nekustamajā īpašumā “Baltās pļavas”, Garciemā nodošanu publiskajai apspriešanai.
31. Par detālplānojuma īpašumam Āķu ielā 2, Baltezerā redakcijas pilnveidošanu, izstrādes vadītāja maiņu un darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu.
32. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumā Austrumu ielā 69, Kadagā.
33. Par lokālplānojuma īpašumam Rīgas gatvē 55, Ādažos izstrādes vadītāja maiņu.
34. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu īpašumam “Diži”, Ilķenē.
35. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam Fosfora ielā 1, Gaujā.
36. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam “Vīteri”, Garciemā.

1. Par Attīstības komitejas 2024. gada 14. augusta sēdes darba kārtības apstiprināšanu (Gatis Miglāns)

Ierosina papildināt darba kārtību ar 17. jautājumu “Par adresu un īpašumu nosaukumu sakārtošanu Gaujas ciemā” un 18. jautājumu “Par nekustamo īpašumu “Vectiltiņu ielas starpgabals” un “Smilgu ielas starpgabals”, Ādažos, pieņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības”, attiecīgi mainot pārējo jautājumu numerāciju. Ierosina apstiprināt Attīstības komitejas 2024. gada 14. augusta sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Apstiprināt Attīstības komitejas 2024. gada 14. augusta sēdes darba kārtību.

2. Par satiksmes organizācijas jautājumiem Skolas ielā, Ādažos (Gatis Miglāns)

Ziņo par pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes “Strautiņš” padomes pārstāvju šā gada 22. jūlija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/3784) ar lūgumu pārskatīt noteiktos automašīnu stāvēšanas ierobežojumus Skolas ielā, Ādažos, kā arī aicina izvērtēt vai jaunā kārtība ir būtiski uzlabojusi satiksmes organizāciju minētajā zonā, kā arī kādu kopējo labumu tā devusi Ādažu pilsētvides uzlabošanai.

N. RUBENS vērš uzmanību, ka tuvojas jaunais mācību gads un stāvēšanas un apstāšanās ierobežojumi būtiski apgrūtina pirmsskolas izglītības iestādes pieejamību. Aicina ņemt vērā, ka prasību par stāvēšanas ierobežojumu izveidošanu izteica viena iedzīvotāja. Aicina ņemt vērā arī pārējo iedzīvotāju vajadzības un vēlmi izmantot stāvvietas gan bērnu nogādāšanai gan uz pirmsskolas izglītības iestādi, gan citu novada objektu apmeklēšanai. Vērš uzmanību, ka

publiskās stāvvietas tika izbūvētas par pašvaldības līdzekļiem un nav pamatojuma ierobežot publiskās vides pieejamību. Aicina noņemt uzstādītās zīmes un atstāt vidi sabiedrībai pieejamu.

G. DZIRKALIS informē, ka Ādažu pašvaldības policijas darbinieki laika periodā no šā gada 4. marta, kad tika veiktas ceļu satiksmes (apstāšanās un stāvēšanas) izmaiņas Ādažos, Skolas ielā, līdz šā gada 5. augustam pie pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes "Strautiņš", reaģējuši uz 15 dažāda veida sūdzībām un pieteikumiem no iedzīvotājiem, 30 reizes veikuši teritorijas apsekošanu, pieņēmuši un apkalpojuši 39 e-pasta informācijas no Skolas ielas iedzīvotājiem, par dažāda veida apstāšanās un stāvēšanas noteikumu pārkāpumiem uzsākti 14 administratīvo pārkāpumu procesi un pieņemti 5 lēmumi par apstāšanās un stāvēšanas noteikumu neievērošanu. Vērš uzmanību, ka Ādažu pašvaldības policijas darbinieki Skolas ielā, Ādažos veikuši arī preventīvo un izskaidrojošo darbu ar iedzīvotājiem.

G. MIGLĀNS, V. BULĀNS, I. KRASTIŅŠ, J. LEJA, G. DZIRKALIS, N. RUBENS, G. DZENIS debatē par:

1. uzstādītajām zīmēm Skolas ielas, Ādažos, kreisajā pusē no krustojuma līdz strupceļam, kurās noteikts ka stāvēšana atļauta ar atļaujām, kas izsniegtas Ādažu pirmsskolas izglītības iestādes "Strautiņš" darbiniekiem;
2. nepieciešamību pārskatīt uzstādītās zīmes Skolas ielas kreisajā pusē, ņemot vērā, ka pašreiz automašīnu novietošana notiek pie citiem blakus esošiem īpašumiem Skolas ielā, kas arī rada apgrūtinājumu īpašniekiem, it īpaši ņemot vērā, ka pie viņu īpašumiem nav pašvaldības izbūvētu autostāvvietu;
3. nepieciešamību ņemt vērā iedzīvotāju iebildumus pret uzstādītajām zīmēm, jo stāvēšanas un apstāšanās ierobežojumi būtiski apgrūtina pirmsskolas izglītības iestādes pieejamību.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

1. **Atbalstīt** zīmju noņemšanu Skolas ielas, Ādažos, kreisajā pusē no krustojuma līdz strupceļam, kurās noteikts, ka stāvēšana atļauta ar atļaujām, kas izsniegtas Ādažu pirmsskolas izglītības iestādes "Strautiņš" darbiniekiem.
2. **Uzdot** pašvaldības aģentūrai "Carnikavas komunālserviss" noņemt uzstādītās zīmes Skolas ielas, Ādažos, kreisajā pusē no krustojuma līdz strupceļam, kurās noteikts, ka stāvēšana atļauta ar atļaujām, kas izsniegtas Ādažu pirmsskolas izglītības iestādes "Strautiņš" darbiniekiem.

3. Par tirdzniecības vietu noteikšanu Ādažu novadā

(Agris Grīnvalds)

Ziņo par SIA "ABSALON" (adrese: Rīgas iela 85, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201) šā gada 17. jūlija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/3706) par jaunas ielu tirdzniecības vietas reģistrēšanu Ausekļa ielā 2, Baltezerā, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, autostāvvietā ar Nr. 15.

G. MIGLĀNS, V. BULĀNS, J. LEJA, I. KRASTIŅŠ, A. GRĪNVALDS debatē par ielu tirdzniecības vietas reģistrēšanu Ausekļa ielā 2, Baltezerā, kā arī nepieciešamību saņemt saskaņojumu no blakus esošo automašīnu stāvvietu īpašniekiem.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma "Par tirdzniecības vietu noteikšanu Ādažu novadā" projektu, ar nosacījumu, ka ir saņemts saskaņojums no blakus esošo automašīnu stāvvietu īpašniekiem, un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

4. Par Ādažu novada pašvaldības 2022. gada 25. aprīļa saistošo noteikumu Nr. 36/2022 “Sabiedriskās kārtības noteikumi Ādažu novadā” atzīšanu par spēku zaudējušiem
(Agris Grīnvalds)

Ziņo par pašvaldības 2022. gada 25. aprīļa saistošo noteikumu Nr. 36/2022 “Sabiedriskās kārtības noteikumi Ādažu novadā” atzīšanu par spēku zaudējušiem.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt saistošo noteikumu “Par Ādažu novada pašvaldības 2022. gada 25. aprīļa saistošo noteikumu Nr. 36/2022 “Sabiedriskās kārtības noteikumi Ādažu novadā” atzīšanu par spēku zaudējušiem”” projektu un virzīt tos sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.

5. Par saistošo noteikumu “Grozījums Ādažu novada pašvaldības 2022. gada 25. maija saistošajos noteikumos Nr. 44/2022 “Lokālpilnojumam, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma “Jaunparks” (kadastra Nr. 8044 007 0003), Ādažos, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, teritorijā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”” projektu
(Agris Grīnvalds)

Ziņo par grozījumu pašvaldības domes 2022. gada 25. maija saistošajos noteikumos Nr. 44/2022 “Lokālpilnojumam, ar ko groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma “Jaunparks” (kadastra Nr. 8044 007 0003), Ādažos, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, teritorijā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, svītrojot izdošanas tiesiskajā pamatojumā atsauci uz likuma “Par pašvaldībām” 43. panta pirmo daļu.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt saistošo noteikumu “Grozījums Ādažu novada pašvaldības 2022. gada 25. maija saistošajos noteikumos Nr. 44/2022 “Lokālpilnojumam, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma “Jaunparks” (kadastra Nr. 8044 007 0003), Ādažos, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, teritorijā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

6. Par saistošo noteikumu “Grozījums Ādažu novada pašvaldības 2022. gada 24. augusta saistošajos noteikumos Nr. 68/2022 “Lokālpilnojumam, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma “Lībieši 4” (kadastra Nr. 8044 013 0549), Baltezerā, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, teritorijā, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”” projektu
(Agris Grīnvalds)

Ziņo par grozījumu pašvaldības domes 2022. gada 24. augusta saistošajos noteikumos Nr. 68/2022 “Lokālpilnojumam, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma “Lībieši 4” (kadastra Nr. 8044 013 0549), Baltezerā, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, teritorijā, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, svītrojot izdošanas tiesiskajā pamatojumā atsauci uz likuma “Par pašvaldībām” 43. panta pirmo daļu.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt saistošo noteikumu “Grozījums Ādažu novada pašvaldības 2022. gada 24. augusta saistošajos noteikumos Nr. 68/2022 “Lokālpilnojumam, ar kuru groza teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma “Lībieši 4” (kadastra Nr. 8044 013 0549), Baltezerā, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, teritorijā, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

7. Par saistošo noteikumu “Grozījums Ādažu novada pašvaldības 2022. gada 23. novembra saistošajos noteikumos Nr. 83/2022 “Par Ādažu novada domes 21.12.2007. saistošo noteikumu Nr. 52 “Par detālplānojuma Ādažu novada Stapriņu ciema nekustamajiem īpašumiem “Ziemeļbullas”, “Liānas”, “Annas” un “Mājas” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” atcelšanu daļā - zemes vienībās Lilijas ielā 10, Stapriņos, Ādažu pag., Ādažu nov. un Lilijas ielā 12, Stapriņos, Ādažu pag., Ādažu nov.”” projektu

(Agris Grīnvalds)

Ziņo par grozījumu pašvaldības domes 2022. gada 23. novembra saistošajos noteikumos Nr. 83/2022 “Par Ādažu novada domes 21.12.2007. saistošo noteikumu Nr. 52 “Par detālplānojuma Ādažu novada Stapriņu ciema nekustamajiem īpašumiem “Ziemeļbullas”, “Liānas”, “Annas” un “Mājas” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” atcelšanu daļā - zemes vienībās Lilijas ielā 10, Stapriņos, Ādažu pag., Ādažu nov. un Lilijas ielā 12, Stapriņos, Ādažu pag., Ādažu nov.”, svītrojot izdošanas tiesiskajā pamatojumā atsauci uz likuma “Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 1. punktu.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt saistošo noteikumu “Grozījums Ādažu novada pašvaldības 2022. gada 23. novembra saistošajos noteikumos Nr. 83/2022 “Par Ādažu novada domes 21.12.2007. saistošo noteikumu Nr. 52 “Par detālplānojuma Ādažu novada Stapriņu ciema nekustamajiem īpašumiem “Ziemeļbullas”, “Liānas”, “Annas” un “Mājas” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” atcelšanu daļā - zemes vienībās Lilijas ielā 10, Stapriņos, Ādažu pag., Ādažu nov. un Lilijas ielā 12, Stapriņos, Ādažu pag., Ādažu nov.”” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

8. Par saistošo noteikumu “Grozījumi Ādažu novada pašvaldības 2024. gada 28. marta saistošajos noteikumos Nr. 17/2024 “Par Ādažu novada teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu”” projektu

(Rita Rossoha-Sadoviča)

Ziņo par grozījumiem pašvaldības domes šā gada 28. marta saistošajos noteikumos Nr. 17/2024 “Par Ādažu novada teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu”, kas paredz nosacījumus mehānisko transportlīdzekļu novietošanai ciemu un pilsētas teritorijās.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt saistošo noteikumu “Saistošo noteikumu “Grozījumi Ādažu novada pašvaldības 2024. gada 28. marta saistošajos noteikumos Nr. 17/2024 “Par Ādažu novada teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu”” projektu un virzīt to sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.

9. Par saistošo noteikumu “Grozījumi Ādažu novada pašvaldības 2022. gada 23. februāra saistošajos noteikumos Nr. 17/2022 “Pašvaldības aģentūras “Carnikavas komunālserviss” nolikums”” projektu

(Gunārs Dzenis)

Ziņo par grozījumiem pašvaldības domes 2022. gada 23. februāra saistošajos noteikumos Nr. 17/2022 “Pašvaldības aģentūras “Carnikavas komunālserviss” nolikums”, kas paredz noteikt, ka aģentūras darbības mērķis ir realizēt pašvaldības kompetencē esošus šajā nolikumā noteiktos uzdevumus un sniegt pakalpojumus iedzīvotāju vajadzību nodrošināšanai labiekārtošanas, sanitārās tīrības nodrošināšanas un pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas jomā Ādažu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt saistošo noteikumu “Grozījumi Ādažu novada pašvaldības 2022. gada 23. februāra saistošajos noteikumos Nr. 17/2022 “Pašvaldības aģentūras “Carnikavas komunālserviss” nolikums”” projektu un virzīt to sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.

10. Informatīvs ziņojums par dalību LIFE projektā “LEVERAGE” kapitāla ietilpīgu energoefektivitātes un dekarbonizācijas ieguldījumu paātrināšana publiskajā sektorā, mobilizējot privāto finansējumu

(Annija Dukāte)

Ziņo par dalību LIFE projektā “LEVERAGE” kapitāla ietilpīgu energoefektivitātes un dekarbonizācijas ieguldījumu paātrināšana publiskajā sektorā, mobilizējot privāto finansējumu (1. pielikums).

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

1. **Pieņemt** informāciju zināšanai.
2. **Neatbalstīt** pašvaldības dalību LIFE projektā “LEVERAGE” kapitāla ietilpīgu energoefektivitātes un dekarbonizācijas ieguldījumu paātrināšana publiskajā sektorā, mobilizējot privāto finansējumu.

11. Informatīvs ziņojums par centralizētas ūdensapgādes sistēmas izveidi Ataru ciemā

(Jānis Neilands)

Ziņo par centralizētas ūdensapgādes sistēmas izveidi Ataru ciemā (2. pielikums). Analizējot pēdējo Eiropas Savienības struktūrfondu atbalstu programmu mehānismu ūdenssaimniecības jomā Latvijas Republikā, tika konstatēts, ka varbūtība saņemt Eiropas Savienības struktūrfondu atbalstu Kalngales NAI rekonstrukcijai, lai tiktu palielinātas tās jaudas ir ļoti neliela. Ādažu centra NAI, kuras jauda ir lielāka kā “10 000 CE” ir iespēja piesaistīt Eiropas Savienības struktūrfondu finanšu līdzekļus. Šādi ir iespējams palielināt Centra NAI jaudu. Jaudas rezerve varētu atrisināt Kalngales ciema pieaugušo vajadzību pēc notekūdeņu attīrīšanas. Lai realizētu šo projektu nepieciešams izbūvēt kanalizācijas spiedvadu Kalngale – Attaru ceļš. Orientējošais spiedvada garums 5,7 km, kura orientējošās būvniecības izmaksas varētu sastādīt 450 000 euro. Šis spiedvads ļautu novadīt daļu Kalngales ciema notekūdeņus. Cauruļvads perspektīvā, ļaus pieslēgties potenciālajai apbūvei Garcieņa ceļa rajonā. Pūcīšu ceļa realizācija dod iespēju samazināt spiedvada izbūves garumu par 0,9 km.

G. PORIETIS vērš uzmanību, ka Ministru kabineta 2002. gada 22. janvāra noteikumi Nr. 34 “Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī” nosaka, ka centralizētas kanalizācijas sistēmas ierīko visās aglomerācijās, kur cilvēku ekvivalents ir lielāks vai vienāds ar 2000, kā arī par centralizētu kanalizācijas sistēmu ierīkošanu atbild vietējā pašvaldība un aglomerācijās, kur cilvēku ekvivalents ir mazāks par 2000, par centralizētas kanalizācijas sistēmas ierīkošanu lemj attiecīgā pašvaldība.

G. MIGLĀNS, V. BULĀNS, J. LEJA, I. KRASTIŅŠ, J. NEILANDS, G. PORIETIS debatē par:

1. iespējām pieslēgt Ataru ciemu pie centralizētās ūdensapgādes sistēmas un ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūvi līdz Ataru ciemam (posmā no Laveru ceļa pagrieziena uz Eimuriem, līdz Pūcīšu ielai, Ataru ciemā, 1.22 km garumā);
2. iespējām Pūcīšu ielas, Ataru ciemā esošos un detālplānojumā paredzētos nekustamos īpašumus pieslēgt pie centralizētajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem, Pūcīšu ielas īpašniekiem sedzot pusi no nepieciešamā finansējuma no saviem līdzekļiem, par to saņemot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu;

3. nepieciešamību ņemt vērā, ka prioritātes ir Garkalns NAI un Kalngales NAI.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

1. **Pieņemt** informāciju zināšanai.

2. **Atbalstīt** Ādažu centra centrālās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas paplašināšanu līdz Ataru ciemam.

12. Par grozījumu Ādažu novada pašvaldības domes 2023. gada 23. novembra lēmumā Nr. 446 “Par Mežavēju ielas Kadagā pieņemšanu pašvaldības īpašumā”

(Guna Cielava)

Ziņo par SIA “Ādažu Īpašumi” (adrese: Attekas ielas 6, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164) šā gada 12. jūlija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/3684) ar lūgumu veikt grozījumus pašvaldības domes 2023. gada 23. novembra lēmumā Nr. 446 “Par Mežavēju ielas Kadagā pieņemšanu pašvaldības īpašumā” un izņemt nosacījumu par izbūvētā ūdensvada un paštesces kanalizācijas sistēmas nodošanu SIA “Ādažu Ūdens” īpašumā, jo šie tīkli ir definējami kā tirdzniecības centra “Kadaga” iekšējie tīkli.

G. MIGLĀNS aicina pievienot grafisko plānu.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par grozījumu Ādažu novada pašvaldības domes 23.11.2023. lēmumā Nr. 446 “Par Mežavēju ielas Kadagā pieņemšanu pašvaldības īpašumā”” projektu, pievienojot grafisko plānu, un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

13. Par izvietojuma precizēšanu Parka ielai Ādažos un par adreses maiņu

(Nadežda Rubina)

Ziņo, ka ar pašvaldības domes šā gada 27. jūnija lēmumu Nr. 242 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam “Vectiltiņi”, Ādažos” tika izveidota zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8044 004 0995, uz kā atrodas autoceļš bez nosaukuma. Minētais autoceļš atrodas Parka ielas sākumā un veido posmu no Parka ielas, tādējādi tam ir piešķirams Parka ielas nosaukums. Aicina precizēt Parka ielas izvietojumu Ādažos un piešķirt nosaukumu “Parka iela” autoceļam bez nosaukuma, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 004 0995 līdz robežai ar zemes vienību 8044 004 0215.

G. MIGLĀNS aicina pievienot grafisko plānu.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par izvietojuma precizēšanu Parka ielai Ādažos un par adreses maiņu” projektu, pievienojot grafisko plānu, un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

14. Par pašvaldības zemes vienības 80520040845 daļas iznomāšanu daudzīvokļu mājas Rīgas ielā 10, Carnikavā renovācijai

(Nadežda Rubina)

Ziņo par SIA “AJ Real Estate” (adrese: Vestienas iela 2J, Rīga, LV-1035) šā gada 23. jūlija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/3794), ka arī šā gada 31. jūlija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/3907) ar lūgumu iznomāt pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 004 0845 divas daļas 160 m² kopplatībā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rīgas ielā 10, Carnikavā, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, LV-2163 vienkāršotas fasādes atjaunošanas būvdarbiem.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par pašvaldības zemes vienības 80520040845 daļas iznomāšanu daudzīvokļu mājas Rīgas ielā 10, Carnikavā renovācijai” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

15. Par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 004 0268, Ādažos

(Nadežda Rubina)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 1. augusta iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/3939) ar lūgumu piešķirt adresi īpašuma sastāvā esošai zemes vienībai bez adreses (kadastra apzīmējums 8044 004 0268). Aicina piešķirt adresi Jaunceriņu iela 11, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8044 004 0268, Ādažos” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

16. Par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 008 0872, Garciemā

(Nadežda Rubina)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 1. augusta iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/3931) ar lūgumu piešķirt adresi īpašuma sastāvā esošai zemes vienībai bez adreses (kadastra apzīmējums 8052 008 0872). Aicina piešķirt adresi Torņa iela 8A, Garciems, Carnikavas pagasts, Ādažu novads, LV-2163.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 008 0872, Garciemā” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

17. Par adrešu un īpašumu nosaukumu sakārtošanu Gaujas ciemā

(Nadežda Rubina)

Ziņo, ka ar pašvaldības domes šā gada 30. maija lēmumu Nr. 195 “Par Safīru, Opālu, Pirītu, Topāzu, Tirkīzu, Smaragdu, Ahātu, Ametistu, Lazurītu, Oniksu, Kvarcu, Jašmu, Kristālu, Pērļu, Cirkonu, Rubīnu, Granītu, Nefrītu un Dimantu ielu reģistrāciju Gaujas ciemā” tika uzsākta adrešu sakārtošana Gaujas ciema “Salūts” teritorijā. Informē par adrešu piešķiršanu 698 adresācijas objektiem Gaujas ciemā.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par adrešu un īpašumu nosaukumu sakārtošanu Gaujas ciemā” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

18. Par nekustamo īpašumu “Vectiltiņu ielas starpgabals” un “Smilgu ielas starpgabals”, Ādažos, pieņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības

(Vollijs Kuks)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*), *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) un *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 25. jūlija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/3814) ar lūgumu nodot pašvaldībai īpašumā bez atlīdzības nekustamos īpašumus “Vectiltiņu ielas starpgabals” un “Smilgu ielas starpgabals”.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par nekustamo īpašumu “Vectiltiņu ielas starpgabals” un “Smilgu ielas starpgabals”, Ādažos, pieņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

19. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļai Baltezers ielā 35, Baltezerā

(Vollijs Kuks)

Ziņo par SIA “A Komanda” (adrese: O. Kalpaka iela 12, Ogre, LV-5001) šā gada 22. jūlija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/3781) ar lūgumu noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, saglabājot esošo lietošanas mērķi iznomāšanas vajadzībai, plānotai zemes vienības ar adresi Baltezers iela 35, Baltezers, Ādažu pagasts, Ādažu novads, un kadastra apzīmējumu 8044 013 0508 daļai 0,0040 ha platībā.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļai Baltezers ielā 35, Baltezerā” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

20. Informatīvs ziņojums par nekustamā īpašuma “Gaujas aizsargdambis” Ādažos zemes vienības atsavināšanu

(Vollijs Kuks)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*), *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) un *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) (turpmāk – iesniedzēji) šā gada 25. jūlija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/3816) ar lūgumu veikt neatkarīga nekustamā īpašuma vērtētāja vērtējumu īpašumam “Gaujas aizsargdambis”, Ādaži, Ādažu novads, ar mērķi to pārdot Ādažu novada pašvaldībai. Informē, ka nekustamais īpašums ar nosaukumu “Gaujas aizsargdambis”, Ādaži, Ādažu novads (kad. Nr. 8044 007 0654), kas sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0647 (platība 2868 m²) pieder iesniedzējiem, īpašuma tiesība šā gada 22. jūlijā nostiprināta Rīgas rajona tiesas Ādažu pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000879497. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā īpašuma zemes vienībai reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis “Upju un kanālu, ūdens uzkrāšanas, ūdens regulēšanas un krastu nostiprināšanas būvju apbūve” (kods 1202). Īpašuma zemes vienības kadastrālā vērtība ir 221 *euro*. Uz īpašuma zemes vienības atrodas pašvaldībai piederošas inženierbūves, kas ietilpst īpašuma “Gaujas aizsargdambis”, Ādažu pagasts, Ādažu novads, sastāvā ar kadastra apzīmējumu 8044 004 0106 008 daļa. Īpašuma tiesība 2012. gada 9. februārī nostiprināta Rīgas rajona tiesas Ādažu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000501672. Pieaicinātā īpašuma neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summa veido aptuveni 300 *euro*. Vērš uzmanību, ka pašvaldības Centrālās pārvaldes Teritorijas plānošanas nodaļas atzinums nosaka, ka īpašums atrodas Dabas un apstādījumu teritorijā un Transporta infrastruktūras teritorijā, kā arī Gaujas vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorijā lauku apvidos no Lejasciema līdz ietekai jūrā, un daļēji - Applūstošā (10 % applūduma varbūtība) teritorijā un Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijā gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija. Informē, ka pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma nodaļas atzinums nosaka, ka, lai pārējās deviņas Gaujas aizsargdambja zemes vienības posmā no Gaujas tilta līdz Gaujas ielai Ādažos, uz kurām atrodas inženierbūve (aizsargdambis), pārņemtu (nopirktu) īpašumā, vispirms nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektus.

G. MIGLĀNS, V. BULĀNS, V. KUKS debatē par iespējām pārņemt nekustamo īpašumu “Gaujas aizsargdambis” pašvaldības īpašumā bez atlīdzības.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

1. **Pieņemt** informāciju zināšanai.
2. **Uzdot** pašvaldības Centrālās pārvaldes Nekustamo īpašumu nodaļas nekustamo īpašumu speciālistam V. Kukam sagatavot atbildes vēstuli ar ierosinājumu pārņemt nekustamo īpašumu "Gaujas aizsargdambis" pašvaldības īpašumā bez atlīdzības

21. Informatīvs ziņojums par detālplānojumu īstenošanu

(Indra Murziņa)

Ziņo par detālplānojumu īstenošanu (3. pielikums).

G. MIGLĀNS, A. DENIŅA, J. LEJA, I. MURZIŅA debatē par detālplānojumu īstenošanas kārtību, iespējām noteikt detālplānojumu īstenošanas termiņus, kā arī to, ka jaunajā Teritorijas plānojumā ir paredzēti termiņi detālplānojumu īstenošanai.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, (J. Krastiņš (JKP) nebalso tehnisku iemeslu dēļ), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Pieņemt informāciju zināšanai.

Pārtraukums no plkst. 12.15 līdz plkst. 13.00

22. Par Ādažu novada domes 2021. gada 25.maija lēmuma Nr. 117 "Par atļauju izstrādāt detālplānojumu nekustamajam īpašumam Tallinas šosejā 57" atcelšanu

(Indra Murziņa)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 23. jūlija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/3788) ar lūgumu atcelt Ādažu novada domes 2021. gada 25. maija lēmumu Nr. 117 "Par atļauju izstrādāt detālplānojumu nekustamajam īpašumam Tallinas šosejā 57".

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, (J.LEJA (S) tehnisku iemeslu dēļ balsošanā nepiedalās), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma "Par Ādažu novada domes 2021. gada 25.maija lēmuma Nr. 117 "Par atļauju izstrādāt detālplānojumu nekustamajam īpašumam Tallinas šosejā 57" atcelšanu" projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

23. Par Ādažu novada domes 2006. gada 24. oktobra saistošo noteikumu Nr. 29 "Par nekustamo īpašumu "Laukkalni", "Imantas", "Mārlauki", "Indrāni", "Laučiņi", "Lauki", "Grodas", "Cekules", Zelta ielā 1, 3, 5, 7, 9, Ēnu ielā 1 un Sudraba ielā 10, 12 detālplānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem" atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā – zemes vienībā Vārpiņu ielā 5, Stapriņos

(Indra Murziņa)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 14. maija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/3434) ar lūgumu atcelt detālplānojumu nekustamajiem īpašumiem "Laukkalni", "Imantas", "Mārlauki", "Indrāni", "Laučiņi", "Lauki", "Grodas", "Cekules", Zelta ielā 1, 3, 5, 7, 9, Ēnu ielā 1 un Sudraba ielā 10, 12 daļā - nekustamā īpašuma "Grodas" (kadastra Nr. 80440030092) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80440030092.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma "Par Ādažu novada domes 24.10.2006. saistošo noteikumu Nr. 29 "Par nekustamo īpašumu "Laukkalni", "Imantas", "Mārlauki", "Indrāni", "Laučiņi", "Lauki", "Grodas", "Cekules", Zelta ielā 1, 3, 5, 7, 9, Ēnu ielā 1 un Sudraba ielā 10, 12 detālplānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem"

atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā – zemes vienībā Vārpiņu ielā 5, Stapriņos" projektu un saistošo noteikumu "Par Ādažu novada domes 24.10.2006. saistošo noteikumu Nr. 29 "Par nekustamo īpašumu "Laukkalni", "Imantas", "Mārlauki", "Indrāni", "Laučiņi", "Lauki", "Grodas", "Cekules", Zelta ielā 1, 3, 5, 7, 9, Ēnu ielā 1 un Sudraba ielā 10, 12 detālplānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem" atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā – zemes vienībā Vārpiņu ielā 5, Stapriņos" projektu un virzīt tos izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

24. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumos Liepavotu ielā 3 un Liepavotu ielā 5, Ādažos

(Ilze Urtāne)

Ziņo par SIA "Energoplāns" (adrese: Zaķusalas krastmala 33, Rīga, LV-1050) šā gada 5. jūlija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/3538) un šā gada 30. jūlija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-1/3877) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Liepavotu ielā 3, Ādažos, Ādažu novadā, ar kadastra Nr.8044 007 0089, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0089 un nekustamā īpašuma Liepavotu ielā 5, Ādažos, Ādažu novadā, ar kadastra Nr.8044 007 0148, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 007 0148, robežu pārkārtošanai un piešķirt adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus projektētajām zemes vienībām.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumos Liepavotu ielā 3 un Liepavotu ielā 5, Ādažos" projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

25. Par grozījumiem Ādažu novada pašvaldības domes 2024. gada 25. jūlija lēmumā Nr. 282 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam Rīgas ielā 23, Carnikavā"

(Ilze Urtāne)

Ziņo par Valsts zemes dienesta (adrese: Kārļa Mīlenbaha iela 14, Rīga, LV-1050) šā gada 30. jūlija e-pastu ar lūgumu precizēt pašvaldības domes šā gada 25. jūlija lēmuma Nr. 282 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam Rīgas iela 23, Carnikavā" 2. punktā plānotās zemes vienības kadastra apzīmējumu.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma "Par grozījumiem Ādažu novada pašvaldības domes 2024. gada 25. jūlija lēmumā Nr. 282 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam Rīgas ielā 23, Carnikavā"" projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

26. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumos "Medi" un "Bites", Garkalnē

(Ilze Urtāne)

Ziņo par SIA "BaltSurvey" (adrese: Kaivas iela 33 k-2, Rīga, LV-1021) šā gada 31. jūlija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/3909) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Medi", Garkalnē, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, ar kadastra Nr. 8044 012 0655 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 012 0545 un nekustamā īpašuma "Bites", Garkalnē, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, ar kadastra Nr. 8044 012 0301 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 012 0548 robežu pārkārtošanai, kā arī piešķirt adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus projektētajām zemes vienībām.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumos “Medi” un “Bites”, Garkalnē” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

27. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumos Bukultu ielā 3, Bukultu ielā 9 un Bukultu ielā 15, Ataros

(Ilze Urtāne)

Ziņo par SIA “Rīgas mērnieku birojs” (adrese: Biķernieku iela 11-12, Rīga, LV-1039) šā gada 30. jūlija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/3891) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Attari” (kadastra Nr.8044 009 0007) sastāvā esošās zemes vienības Bukultu ielā 3, Ataros, Ādažu pag., Ādažu nov., ar kadastra apzīmējumu 8044 009 0111, nekustamā īpašuma “Lejasattari” (kadastra Nr.8044 009 0014) sastāvā esošās zemes vienības Bukultu ielā 9, Ataros, Ādažu pag., Ādažu nov., ar kadastra apzīmējumu 8044 009 0014 un nekustamā īpašuma “Mazattari” (kadastra Nr.8044 009 0016) sastāvā esošās zemes vienības Bukultu ielā 15, Ataros, Ādažu pag., Ādažu nov., ar kadastra apzīmējumu 8044 009 0016, robežu pārkārtošanai un piešķirt adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus projektētajām zemes vienībām.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumos Bukultu ielā 3, Bukultu ielā 9 un Bukultu ielā 15, Ataros” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

28. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu īpašumos “Skabi 1” un “Sauce Nr.6”, Gaujā

(Ilze Urtāne)

Ziņo par *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) un *Vārds Uzvārds* (adrese: *adrese*) šā gada 30. jūlija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/3884) ar lūgumu pieņemt lēmumu un izdot darba uzdevumu zemes ierīcības projekta uzsākšanai, lai pārkārtotu robežas starp nekustamā īpašuma “Skabi 1” (kadastra numurs 8052 002 0529) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80520020529 “Skabi 1”, Gaujā, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, un nekustamā īpašuma “Sauce Nr.6” (kadastra numurs 8052 002 0005) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8052 002 0005 Priedišu ielā 14, Gaujā, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu īpašumos “Skabi 1” un “Sauce Nr.6”, Gaujā” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

29. Par detālplānojuma apstiprināšanu īpašumam Ilķenes ceļš 17, Ilķenē

(Miķelis Cinis)

Ziņo par SIA “MC Risinājumi” (adrese: Tāļivalža iela 2 - 2, Rīga, LV-1006) šā gada 30. jūnija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/3436) ar lūgumu izskatīt un apstiprināt detālplānojumu nekustamā īpašuma “Ilķenes ceļš 17” (kadastra Nr. 8044 006 0132), zemes vienībai “Ilķenes ceļš 17”, Ilķenē, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 8044 006 0013.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma “Par detālplānojuma apstiprināšanu īpašumam Ilķenes ceļš 17, Ilķenē” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

30. Par lokālplānojuma kā grozījumu Carnikavas novada teritorijas plānojumam 2018. - 2028. gadam nekustamajā īpašumā “Baltās pļavas”, Garciemā nodošanu publiskajai apspriešanai

(Miķelis Cinis)

Ziņo par SIA "Metrum" (adrese: Ģertrūdes iela 47 - 3, Rīga, LV-1011) šā gada 19. marta iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/1549) ar lūgumu pieņemt lēmumu par lokālpilnvarojuma nekustamā īpašuma "Baltās pļavas" (kadastra numurs 8052 007 0929) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8052 007 0490, nodošanu publiskajai apspriešanai.

G. MIGLĀNS, V. BULĀNS, A. DENIŅA, I. KRASTIŅŠ, J. LEJA, M. CINIS, I. ŠVARCE debatē par:

1. lokālpilnvarojuma īstenošanas nosacījumiem nekustamajam īpašumam "Baltās pļavas";
2. hidrotehnisko stāvokli, kā arī nepieciešamību uzturēt noteikto gruntsūdeņu līmeni būvniecības laikā;
3. esošo tiesvedību saistībā ar īpašuma "Garcieņa pļavas" detālpilnvarojumu, kā arī iespējām sagaidīt tiesas spriedumu, ņemot vērā, ka situācijas ir līdzīgas – polderu pļavu apbūve, attiecīgi "Garcieņa pļavas" detālpilnvarojuma nosacījumi būtu attiecināmi arī uz nekustamā īpašuma "Baltās pļavas" lokālpilnvarojuma nosacījumiem;
4. nekustamā īpašuma "Baltās pļavas" īpašnieka vēlmi virzīt lokālpilnvarojumu sabiedriskajai apspriešanai, ņemot vērā, ka ir izsniegts darba uzdevums, kā arī sabiedriskās apspriešanas gaitā tiks saņemti noteiktie institūciju atzinumi un iedzīvotāju iebildumi un priekšlikumi.

G. MIGLĀNS aicina balsot par lēmuma "Par lokālpilnvarojuma kā grozījumu Carnikavas novada teritorijas pilnvarojumam 2018. - 2028. gadam nekustamajā īpašumā "Baltās pļavas", Garcieņā nodošanu publiskajai apspriešanai" projekta izskatīšanas atlikšanu.

Atklāti balsojot, ar 1 balsi "Par" – (Imants Krastiņš (JKP), "Pret" – 5 (Sniedze Brakovska (LRA), Valērijs Bulāns (LRA), Jānis Leja (S), Arnis Rozītis (LRA), Jānis Vaivads (LZP)), "Atturas" – 1 (Gatis Miglāns (LZS)), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Neatbalstīt lēmuma "Par lokālpilnvarojuma kā grozījumu Carnikavas novada teritorijas pilnvarojumam 2018. - 2028. gadam nekustamajā īpašumā "Baltās pļavas", Garcieņā nodošanu publiskajai apspriešanai" projekta izskatīšanas atlikšanu.

G. MIGLĀNS aicina balsot par lēmuma "Par lokālpilnvarojuma kā grozījumu Carnikavas novada teritorijas pilnvarojumam 2018. - 2028. gadam nekustamajā īpašumā "Baltās pļavas", Garcieņā nodošanu publiskajai apspriešanai" projekta virzīšanu izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm "Par" (Sniedze Brakovska (LRA), Valērijs Bulāns (LRA), Jānis Leja (S), Gatis Miglāns (LZS), Arnis Rozītis (LRA), Jānis Vaivads (LZP)), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Imants Krastiņš (JKP)), **KOMITEJA NOLEMJ:**

Atbalstīt lēmuma "Par lokālpilnvarojuma kā grozījumu Carnikavas novada teritorijas pilnvarojumam 2018. - 2028. gadam nekustamajā īpašumā "Baltās pļavas", Garcieņā nodošanu publiskajai apspriešanai" projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

Plkst. 13.35 J. LEJA atstāj sēdi.

31. Par detālpilnvarojuma īpašumam Āķu ielā 2, Baltezerā redakcijas pilnveidošanu, izstrādes vadītāja maiņu un darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu

(Miķelis Cinis)

Ziņo par SIA "Detālpilnvarojumi SB" (adrese: Jelgavas iela 4A - 15, Līvberze, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads, LV-3014) šā gada 11. aprīļa iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/1996) ar

lūgumu pieņemt lēmumu un apstiprināt detālplānojumu Āķu ielā 2, Baltezerā, Ādažu pagastā, Ādažu novadā.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (J. LEJA (S) atstāja sēdi),
KOMITEJA NOLEMJ:

Atbalstīt lēmuma “Par detālplānojuma īpašumam Āķu ielā 2, Baltezerā redakcijas pilnveidošanu, izstrādes vadītāja maiņu un darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

32. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumā Austrumu ielā 69, Kadagā

(Miķelis Ciniš)

Ziņo par sertificēta zemes ierīkotāja Jāņa Fiņķa (e-pasts: info@videsizpete.lv) šā gada 3. jūlija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/3481) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Zābaki” (kadastra nr. 8044 005 0141) zemes vienībai Austrumu ielā 69, Kadagā, Ādažu pagastā, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 8044 005 0791, kā arī piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus un adreses.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (J. LEJA (S) atstāja sēdi),
KOMITEJA NOLEMJ:

Atbalstīt lēmuma “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumā Austrumu ielā 69, Kadagā” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

33. Par lokālplānojuma īpašumam Rīgas gatvē 55, Ādažos izstrādes vadītāja maiņu

(Miķelis Ciniš)

Ziņo, ka ar pašvaldības domes 2022. gada 23. novembra lēmumu Nr. 563 “Par atļauju izstrādāt lokālplānojumu nekustamajam īpašumam Rīgas gatvē 55, Ādažos” tika uzsākta lokālplānojuma nekustamajam īpašumam Rīgas gatvē 55, Ādažos izstrāde, un apstiprināts darba uzdevums. Aicina par lokālplānojuma Rīgas gatvē 55, Ādažos izstrādes vadītāju apstiprināt Ādažu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Teritorijas plānošanas nodaļas teritorijas plānotāju Miķeli Cini.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (J. LEJA (S) atstāja sēdi),
KOMITEJA NOLEMJ:

Atbalstīt lēmuma “Par lokālplānojuma īpašumam Rīgas gatvē 55, Ādažos izstrādes vadītāja maiņu” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

34. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu īpašumam “Diži”, Ilķenē

(Miķelis Ciniš)

Ziņo par SIA “ĀDAŽU INDUSTRIJA” (adrese: Lejupes iela 4, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164) šā gada 30. jūlija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/3890) ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma uzsākšanu un darba uzdevuma izdošanu nekustamā īpašuma “Diži”, Ilķenē (kadastra Nr. 8044 006 0015) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8044 006 0015, lai pamatotu derīgo izrakteņu ieguvu.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm “Par”, “Pret” – nav, “Atturas” – nav, (J. LEJA (S) atstāja sēdi),
KOMITEJA NOLEMJ:

Atbalstīt lēmuma “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu īpašumam “Diži”, Ilķenē” projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

35. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam Fosfora ielā 1, Gaujā

(Zintis Varts)

Ziņo par SIA "TERRA TOPO" (adrese: Piedrujas iela 11, Rīga, LV-1073) šā gada 16. jūlija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/3700) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Kāpas Nr. 374" (kadastra Nr. 8052 002 1880) sastāvā esošajai zemes vienībai Fosfora ielā 1, Gaujā, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 8052 002 1880.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, (J. LEJA (S) atstāja sēdi),
KOMITEJA NOLEMJ:

Atbalstīt lēmuma "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam Fosfora ielā 1, Gaujā" projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

36. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam "Vīteri", Garciemā
(Zintis Varts)

Ziņo par SIA "LL Projekti" (adrese: Aldaunes iela 13, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, LV-5212) šā gada 28. jūnija iesniegumu (reģ. Nr. ĀNP/1-11-1/24/3426) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Vīteri" (kadastra Nr. 8052 008 0936) sastāvā esošajai zemes vienībai "Vīteri", Garciemā, Carnikavas pagastā, Ādažu novadā, ar kadastra apzīmējumu 8052 008 0936.

Atklāti balsojot, ar 6 balsīm "Par", "Pret" – nav, "Atturas" – nav, (J. LEJA (S) atstāja sēdi),
KOMITEJA NOLEMJ:

Atbalstīt lēmuma "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam "Vīteri", Garciemā" projektu un virzīt to izskatīšanai pašvaldības domes šā gada 29. augusta sēdē.

Sēde slēgta 2024. gada 14. augustā plkst. 13.44.

Attīstības komitejas priekšsēdētājs

GATIS MIGLĀNS

Protokolētāja

SINTIJA TENISA

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU