

**Ādažu novada pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas KOMISIJAS** **SĒDES PROTOKOLS**

Ādažos, Ādažu novadā

2024. gada 31. maijā Nr. ĀNP/1-7-14-2/24/20

Komisijas izveides pamats: Ādažu novada pašvaldības domes 2022.gada 10.maija lēmums Nr. 222 “Par Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu”, 2022.gada 7.jūlija lēmums Nr. 314 “Par izmaiņām Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāvā”.

Sēdi vada: komisijas priekšsēdētājs: Edvīns Šēpers.

Sēdē piedalās: komisijas locekļi: Guna Cielava, Agris Grīnvalds, Vollijs Kuks.

Sēdi protokolē: Linda Naļivaiko.

Sēdi atklāj plkst. 13:00 un slēdz plkst. 14:00, attālināti MS Teams vidē.

**Darba kārtībā:**

1. Par elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles rezultātu apstiprināšanu – kokmateriālam pašvaldības īpašumā Elīzes ielā 12, Kadagā.
2. Par elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli pārtraukšanu – Muzeja iela 5, Sintēzes iela 3, Sintēzes iela 7, Mežgarciems.

|  |
| --- |
| 1. **Par elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles rezultātu apstiprināšanu – kokmateriālam pašvaldības īpašumā Elīzes ielā 12, Kadagā.**
 |

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) 24.04.2024. sēdē ar protokola nr. ĀNP/1-7-14-2/24/15 apstiprināja Ādažu novada pašvaldībai piederošas, atsavināšanai nodotas Mantas – kokmateriāla, kas atrodas Ādažu novada pašvaldības īpašumā esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8044 005 0088 un adresi Elīzes iela 12, Kadaga, Ādažu pag., Ādažu nov, (297,015 m3 apjomā) elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumus Nr. ĀNP/1-7-14-1/24/13 un tiem pievienotos pielikumus, nosakot izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) EUR 20 383,- (divdesmit tūkstoši trīs simti astoņdesmit trīs eiro).

Īpašumu izsoles sākās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2024. gada 30. aprīlī plkst. 13.00 un noslēdzas 2024.gada 30. maijā plkst. 13.00.

E. Šēpers informē – izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> ir saņemts Tiesu administrācijas 2024. gada 31. maijā elektroniski sagatavots akts Nr. 3625313/0/2024-AKT kustamās mantas – kokmateriāla, kas atrodas Ādažu novada pašvaldības īpašumā esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8044 005 0088 un adresi Elīzes iela 12, Kadaga, Ādažu pag., Ādažu nov, (297,015 m3 apjomā), izsolē 1 (viena) personas ir iemaksājusi Ādažu novada pašvaldība norādītajā kontā nodrošinājumu 10% apmērā no izsoles sākumcenas summas un Ādažu novada pašvaldība to ir autorizējusi dalībai izsolē. Augstāko cenu 20 633.00 EUR nosolījis/-usi "Grantiņi Mežs", SIA (Reģ.nr. 40203316348), kuram/-ai piedāvātā summa (atskaitot iepriekš iemaksāto nodrošinājuma summu) jāsamaksā līdz 17.06.2024.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 “Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums” 8.2. punktu, **Komisija vienbalsīgi NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Tiesu administrācijas 2024. gada 31. maijā elektroniski sagatavoto aktu Nr. 3625313/0/2024-AKT par kustamās mantas - kokmateriāla, kas atrodas Ādažu novada pašvaldības īpašumā esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8044 005 0088 un adresi Elīzes iela 12, Kadaga, Ādažu pag., Ādažu nov, (297,015 m3 apjomā), augstāko cenu 20 633.00 EUR nosolījis/-usi "Grantiņi Mežs", SIA (Reģ.nr. 40203316348), kuram/-ai piedāvātā summa (atskaitot iepriekš iemaksāto nodrošinājuma summu) jāsamaksā līdz 17.06.2024.
2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļas Nekustamā īpašuma speciālistei Gunai Cielavai sagatavot Domes lēmuma projektus par izsoles rezultātu apstiprināšanu kārtējā Domes sēdē.

Pielikumā: Tiesu administrācijas 2024. gada 31.maijā elektroniski sagatavots akts Nr.: 3561981/0/2024-AKT.

1. **Par elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles rezultātu apstiprināšanu – kokmateriālam pašvaldības īpašumā Elīzes ielā 12, Kadagā.**

Ādažu novada pašvaldības dome 2024. gada 30.maija domes sēdē izskatot jautājumu “Par īpašumu Mežgarciema uzņēmējdarbības teritorijā atsavināšanas nosacījumu precizēšanu” nolēma:

1. Izsoļu nolikumā precizēt atļautās darbības jomas attiecībā par īpašumiem, kas atrodas Mežgarciema uzņēmējdarbības teritorijā un tiek atsavināti saistībā ar Eiropas Savienības projekta Nr.3.3.1.0/17/I/025 īstenošanu, kas apstiprināti ar Carnikavas novada domes 24.07.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 4.§):
	1. Objektā jāuzbūvē augstas pievienotās vērtības produkcijas ražošanai (tādās jomās kā, piemēram, informācijas tehnoloģijas, farmācija vai līdzvērtīgās, kas noteiktas nacionālos plānošanas dokumentos vai pašvaldības plānošanas dokumentos kā prioritārās uzņēmējdarbības nozares) piemērotu ēku (būvi) vai ēku (būvi), kurā netiek veiktas darbības, kas noteiktas Ministru kabineta 13.10.2015. noteikumu Nr. 593 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” specifiskā atbalsta mērķa “Palielināt privāto investīciju apjomu reģionos, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai atbilstoši pašvaldību attīstības programmās noteiktajai teritoriju ekonomiskajai specializācijai un balstoties uz vietējo uzņēmēju vajadzībām” īstenošanas noteikumi” 10.2. apakšpunktā.
2. Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijai – lēmuma 1. punktā minētos nosacījumus iekļaut īpašumu, kas atrodas Mežgarciema uzņēmējdarbības teritorijā un tiek atsavināti saistībā ar Eiropas Savienības projekta Nr.3.3.1.0/17/I/025 īstenošanu, izsoles noteikumos un to pielikumos.

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) 25.04.2024. sēdē (prot. Nr. ĀNP/1-7-14-2/24/16) apstiprināja elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumus trīs nekustamajiem īpašumiem - Muzeja iela 5, Sintēzes iela 3, Sintēzes iela 7, Mežgarciems, nosakot izsole sākuma datumu elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv 2024.gada 8. maijs plkst. 13.00 ar izsoles noslēgumu 2024. gada 7. jūnijā plkst. 13.00.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 “Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums” 8.2. punktu, **Komisija vienbalsīgi NOLEMJ:**

1. **Pārtraukt** nekustamo īpašumu - Muzeja iela 5, Sintēzes iela 3, Sintēzes iela 7, Mežgarciems **elektroniskās izsoles un aktualizēt izsoles noteikumus** atbilstoši Ādažu novada pašvaldības domes 2024. gada 30. maija lēmumam “Par īpašumu Mežgarciema uzņēmējdarbības teritorijā atsavināšanas nosacījumu precizēšanu”.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Komisijas priekšsēdētājs |  | Edvīns Šēpers |
| Komisijas locekļi |  | Guna Cielava |
|  |  | Agris Grīnvalds |
|  |  | Vollijs Kuks |
|  |  |  |
| Komisijas sekretāre |  | Linda Naļivaiko |

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU