

**ĀDAŽU NOVADA DOMES SĒDES
PROTOKOLS**
Ādažu novadā

2018.gada 26.februārī

Nr.6

Sēde sasaukta likumā „Par pašvaldībām” un Ādažu novada pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā.

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs: M.SPRINDŽUKS (RA).

Domē pavisam 15 deputāti¹.

Sēdē piedalās 15 deputāti:

P.BALZĀNS (RA), J.BEĶERS (RA), G.BOJĀRS (LZP), V.BULĀNS (RA), K.DĀVIDSONE (RA), A.KEIŠA (LZS), R.KUBULIŅŠ (LZP), S.KUZMINA-ŽURAVLOVA (S), J.NEILANDS (RA), P.PULTRAKS (RA), L.PUMPURE (RA), K.SAVICKA (RA), E.ŠĒPERS (LZS), E.VERNERS (RA).

Sēdē piedalās:

Administrācijas darbinieki: I.BRIEDE, A.BRŪVERS, S.GRĪNBERGS, E.KĀPA, S.MŪZE, I.PĒRKONE, G.PORIETIS, A.ROZĪTIS, N.RUBINA, A.SPRICIS, A.VAIVADE, A.ZĒBERGS.

Citi: Kadagas pirmskolas izglītības iestādes “Mežavēji” vadītāja I.KUZNECOVA, Ādažu pirmskolas izglītības iestādes “Strautiņš” vadītājas vietniece A.ŠAICĀNE, Ādažu Kultūras centra vadītāja L.TIĻUGA.

Sēdi protokolē: J.SVIRIDENKOVA.

Sēdi atklāj Ādažu novada domes ēkā plkst. 14.00.

M.SPRINDŽUKS ierosina svītrot no darba kārtības 3.jautājumu “Par pašvaldību rīcības alternatīvām un to ietekmi uz budžetu Ādažu vidusskolas jaunās ēkas būvdarbu aizkavējumu gadījumā”, attiecīgi mainot pārējo jautājumu numerācijas secību. Aicina apstiprināt domes šā gada 26.februāra sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Apstiprināt domes šā gada 26.februāra sēdes darba kārtību.

DARBA KĀRTĪBĀ:

I. Informācija:

1. Pārskats par pašvaldības darbu.
2. Ādažu Kultūras centra informatīvs ziņojums.

II. Attīstības komitejā izskatītie jautājumi:

3. Par nekustamā īpašuma Kanāla ielā 25B detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai.
4. Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Vējavārpas”.
5. Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Asteres”.

¹ Deputātu piederība politiskajai partijai:

LZP – Latvijas Zaļā partija, LZS – Latvijas zemnieku savienība, RA – Reģionu alianse, S – Saskaņa.

6. Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Sudraba ielā 12.
7. Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam "Lejupes A".
8. Par nekustamā īpašuma Jāņogu ielā 29 sadalīšanu.
9. Par nekustamā īpašuma "Vējputni" sadalīšanu.
10. Par grozījumiem Ādažu novada domes 2013.gada 22.oktobra saistošajos noteikumos Nr.30 „Saistošie noteikumi par teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu”.

III. Finanšu komitejā izskatītie jautājumi:

11. Par dalības maksu Ādažu novada domes organizētajos sporta pasākumos.
12. Par dalību projektā "Florbola bortu iegāde Ādažu Bērnu un jaunatnes sporta skolai”.
13. Par jaunu grupu izveidi pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs.
14. Par nolikuma "Atbalsta konkursa nolikums iedzīvotāju iniciatīvām "Sabiedrība ar dvēseli 2019”" projektu.
15. Par grozījumiem Ādažu novada domes 24.10.2017. lēmumā Nr.244 "Par līdzfinansējuma nodrošināšanu SAM 4.2.2. projektam "Ādažu pirmsskolas izglītības iestādes energoefektivitātes paaugstināšana”.
16. Par ģenerators nomu PSIA "Ādažu slimnīca”.
17. Par detālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu reliģiskas apbūves realizācijai Gajas ielā 25B.
18. Ādažu novada domes 2018.gada 27.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.40/2018 "Par Ādažu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu”.
19. Par Ādažu novada domes 2018.gada 27.decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 41/2018 "Nodeva par reklāmas izvietojumu publiskās vietās un vietās, kas vērstas uz publisku vietu Ādažu novadā”.
20. Par nekustamo īpašumu "Mežaparka ceļš 3”, "Mežaparka ceļš 5”, "Mežaparka ceļš 17” un "Mežaparka ceļš 19” atsavināšanu.
21. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem projektam "Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūve Skuju un Gaujmalas ielās”.
22. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piemērošanu biedrībai "BMX Ādaži”.
23. Par noteikumu "Ārējo finanšu avotu līdzfinansēto projektu ieviešanas kārtība” projektu.
24. Par grozījumiem pašvaldības 2019.gada budžetā.

IV. Citi:

25. Par noteikumu "Grozījums Ādažu novada domes 2017.gada 23.maija noteikumos Nr.4 "Kapitālsabiedrību budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas un izpildes kārtība”" projektu.
26. Par grozījumiem Ādažu novada domes 2017.gada 28.novembra noteikumos Nr.11 noteikumos "Ādažu novada pašvaldības darba samaksas noteikumi”.
27. Zemes jautājumi.
28. Par tirdzniecības atļaujas izsniegšanu SIA "Taču būda”.
29. Par iepirkuma "Atkārtots iepirkums - Sadzīves atkritumu apsaimniekošana” pārtraukšanu.

1.§

Pārskats par pašvaldības darbu

(G.Porietis)

1. Izpildīti šādi domes lēmumi:

- 1.1. šā gada 08.janvāra lēmums Nr.1 "Par kokmateriālu atsavināšanas izsoles rezultātu apstiprināšanu”, lēmums Nr.2 "Par kokmateriālu atsavināšanas izsoles rezultātu apstiprināšanu” un lēmums Nr.3 "Par pašvaldības izmaksām privātām pirmsskolas izglītības iestādēm”;

- 1.2. šā gada 29.janvāra lēmums Nr.11 “Par nekustamā īpašuma “Pļavu iela 13” zemes piešķiršanu nomā”, lēmums Nr.21 “Par nekustamā īpašuma “Atmatas” zemes piešķiršanu nomā”, lēmums Nr.22 “Par nekustamā īpašuma “Mežaparka ceļš 7” izsoles rezultātu apstiprināšanu” un lēmums Nr.12 “Par subsīdiju pilotēkai projektā “Save your bUildiNg by SavINg Energy. Begin to move more quickly””.
- 1.3. šā gada 29.janvāra lēmums Nr.16 “Par telpām Ādažu Sociālā dienesta darbības nodrošināšanai” – daļā par sludinājumu publicēšanu domes tīmekļvietnē un izvietošanu domes ēkā, lēmums Nr.19 “Par aizņēmumu projektam “Vispārējās izglītības iestādes mācību vides uzlabošana Ādažu novadā”” – daļā par dokumentācijas iesniegšanu Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei;
- 1.4. šā gada 12.februāra lēmums Nr.23 “Par dalību projektā “Zivju resursu pavairošana Mazajā Baltezerā”” – daļā par projekta pieteikuma iesniegšanu Lauku atbalsta dienestā šā gada 25.februārī.
2. Dome lauza līgumu ar SIA „NuNO Group” par sniega tīrīšanu novada administratīvajā teritorijā un piemēroja vairākus naudas sodus SIA “Eco Baltia vide” par nekvalitatīvi veiktu sniega tīrīšanu.
3. Saskaņā ar atkritumu apsaimniekotāja SIA “Eco Baltia vide” pārskatu par 2018.gadu, Ādažu novadā tika izvestas 5611 tonnas sadzīves atkritumu, 322 tonnas vieglā iepakojuma, 565 tonnas stikla un 50 tonnas liелgabarīta atkritumu.
4. Dome lauza starp domi un SIA „COPs” šā gada 31.janvārī noslēgto līgumu Nr.JUR 2019-01/86 par objekta Gaujas iela 33A, Ādažos fizisko apsardzi, pamatojoties uz to, ka SIA „COPs” šā gada 22.februārī pārtrauca sniegt līgumā noteikto pakalpojumu. Tiks izsludināts jauns iepirkums par objekta Gaujas iela 33A, Ādažos fizisko apsardzi.
5. Latvijas Pašvaldību savienība savā šā gada 15.februāra vēstulē Nr.201902/INIC114 “Valsts kancelejas skaidrojums par mēnešalgas noteikšanu pašvaldības deputātam, kurš neieņem algotu amatu domē” informē par Valsts kancelejas sniegto skaidrojumu deputātu atbildības noteikšanas jautājumā. Informē, ka ir sagatavots grozījumu domes 2017.gada 28.novembra noteikumos Nr.11 “Ādažu novada pašvaldības darba samaksas noteikumi” projekts, kas iekļauts darba kārtības 26.jautājumā.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt informāciju zināšanai.

2.§

Ādažu Kultūras centra informatīvs ziņojums

(L.Tiļuga)

Prezentācija (pielikums).

M.SPRINDŽUKS pateicas Ādažu Kultūras centra vadītājam L.Tiļugai un darbiniekiem par ieguldīto darbu Ādažu novada pozitīva tēla veidošanā un popularizēšanā.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt informāciju zināšanai.

Plkst. 14.28 G.BOJĀRS atstāj sēdi.

3.§

Par nekustamā īpašuma Kanāla ielā 25B detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, (G.BOJĀRS atstāja sēdi), **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.27 “Par nekustamā īpašuma Kanāla ielā 25B detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai” un sagatavot to parakstīšanai.

Plkst. 14.30 G.BOJĀRS piedalās sēdē.

4.§

Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Vējavārpas”

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.28 “Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Vējavārpas”” un sagatavot to parakstīšanai.

5.§

Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Asteres”

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.29 “Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Asteres”” un sagatavot to parakstīšanai.

6.§

Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Sudraba ielā 12

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.30 “Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Sudraba ielā 12” un sagatavot to parakstīšanai.

7.§

Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Lejupes A”

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.31 “Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Lejupes A”” un sagatavot to parakstīšanai.

8.§

Par nekustamā īpašuma Jāņogu ielā 29 sadalīšanu

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.32 “Par nekustamā īpašuma Jāņogu ielā 29 sadalīšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

9.§

Par nekustamā īpašuma “Vējputni” sadalīšanu

(S.Grīnbergs)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.33 “Par nekustamā īpašuma “Vējputni” sadalīšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

10.§

Par grozījumiem Ādažu novada domes 2013.gada 22.oktobra saistošajos noteikumos Nr.30 „Saistošie noteikumi par teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu”

(N.Rubina)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt saistošos noteikumus Nr.2/2019 “Grozījumi Ādažu novada domes 2013.gada 22.oktobra saistošajos noteikumos Nr.30 “Saistošie noteikumi par teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu”” un sagatavot tos parakstīšanai.

11.§

Par dalības maksu Ādažu novada domes organizētajos sporta pasākumos

(A.Rozītis)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.34 “Par dalības maksu Ādažu novada domes organizētajos sporta pasākumos” un sagatavot to parakstīšanai.

12.§

Par dalību projektā “Florbola bortu iegāde Ādažu Bērnu un jaunatnes sporta skolai”

(I.Bērziņa)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.35 “Par dalību projektā „Florbola bortu iegāde Ādažu Bērnu un jaunatnes sporta skolai”” un sagatavot to parakstīšanai.

13.§

Par jaunu grupu izveidi pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs

(I.Briede)

Izglītības likuma 17.panta 1.punkts nosaka pienākumu pašvaldībai nodrošināt tās administratīvajā teritorijā deklarētiem bērniem iespēju iegūt pirmsskolas izglītību dzīvesvietai tuvākajā izglītības iestādē. Saskaņā ar Ādažu novada izglītības stratēģijas (2016-2022) izglītības pakalpojumu attīstības uzdevumu un pasākumu plānā noteikto, 2016.gadā Ādažu PII ”Strautiņš” (turpmāk – ĀPII) tika pielāgotas telpas un izveidotas 2 bērnu grupas ar 36 vietām, bet 2017.gadā izveidotas 23 jaunas vietas esošajās 15 bērnu grupās. 2018.gadā Kadagas pirmsskolas izglītības iestādē (turpmāk – Kadagas PII) papildu tika izveidota jaunākā vecuma bērnu grupa 20 bērniem. 2016. un 2018.gadā veiktās darbības telpu pielāgošanā un jaunu grupu izveidē bija nepietiekošas un pirmsskolas izglītības pakalpojuma aktualitāte joprojām ir augsta.

Saskaņā ar iedzīvotāju reģistra datiem, šā gada janvārī 1088 bērni bija vecumā no pusotra līdz sešiem gadiem, un no tiem 558 bērniem (51 %) bija nodrošināta vieta pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs, pie tam 118 bērni (21 %) bija karavīru bērni. 400 bērni apmeklēja privātos bērnudārzus, 30 bērni izmantoja aukļu pakalpojumu, 50 bērni apmeklēja citu pašvaldību PII, bet 46 bērni nesaņēma pakalpojumu. Šobrīd pašvaldības PII ir 23 bērnu grupas, no kurām 9 ir viena vecuma bērnu grupas (8 no tām – Kadagas PII) un 14 grupas ir jaukta vecuma bērnu grupas.

Finanšu komiteja 2017.gada 21.novembrī atzina par iespējamu Kadagas PII ēkas 2.stāvā izveidot papildu grupu 20 bērniem, veicot administrācijas telpas un aktu zāles pārbūvi. Domes Projektu uzraudzības komisija šā gada 06.februārī atzina par iespējamu arī Ādažu PII ēkas 2.stāvā izveidot 2 jaunas grupas, veicot aktu zāles un “mazās skoliņas” klases pārbūvi. Minēto darbību rezultātā pašvaldības PII tiktu izveidotas 3 grupas, nodrošinot pakalpojumu vēl 75 bērniem (kopā 633 bērniem vai 58,18 % no kopējā skaita).

Līdzšinējais grupu veidošanas princips (“ģimenes” grupu modelis) ĀPII vērtējams neviennozīmīgi, jo vienā jaukta vecuma grupā ir bērni no trīs līdz sešu/septiņu gadu vecumam, un 5–6 gadīgo bērnu apmācība notiek atsevišķā telpā (“mazā skoliņa”), kas citos apstākļos būtu izmantojama kā grupas telpa. Viena vecuma grupu veidošana mazinātu bērnu vecuma disproporciju. Šobrīd Ādažu PII apmeklē 101 bērns, kas šā gada septembrī apmeklēs

skolu, 102 6-gadnieki, 94 5-gadnieki, 76 4-gadnieki un 1 2-gadnieks. Piemērojot vienādu proporciju četru līdz pusotra gada vecumu sasniegušo bērnu aicināšanā uz iestādi, pakalpojums tiktu nodrošināts arī jaunākiem bērniem.

A.ŠAICĀNE, M.SPRINDŽUKS, I.BRIEDE, I.KUZNECOVA, K.DĀVIDSONE, S.KUZMINA-ŽURAVLOVA, P.BALZĀNS, R.KUBULIŅŠ, G.BOJĀRS, E.ŠĒPERS, E.KĀPA debatē [domes sēdes audio ieraksta laiks 0.41.32 – 1.11.16] par:

1. priekšrocībām un trūkumiem, pašvaldības PII grupas komplektējot pēc bērnu vecuma;
2. pašvaldības PII kapacitāti un telpu pieejamību jaunu grupu izveidei;

Plkst. 15.06 J.BEĶERS atstāj sēdi.

3. pašvaldības PII līdzdalību dokumentu projektu, kas attiecas uz to darbību vai ietekmē to, sagatavošanā;

Plkst. 15.08 J.BEĶERS piedalās sēdē.

4. dokumentu projektu sagatavošanas un saskaņošanas kārtību, domes lēmumu pieņemšanas un īstenošanas kārtību, pašvaldības PII piedalīšanos domes Projektu uzraudzības komisijas sēdēs un starpinstitutionu sapulcēs, tajās pieņemto lēmumu izpildi;
5. jautājuma atlikšanu un atkārtotu izskatīšanu domes Izglītības, kultūras, sporta un sociālās komitejas šā gada 05.marta sēdē un domes ārkārtas sēdē;
6. ierosinājumu domes deputātiem un Administrācijas attiecīgajiem darbiniekiem klātienē apskatīt pašvaldības PII telpas, lai izvērtētu iespēju veidot jaunas grupas.

M.SPRINDŽUKS aizrāda domes izglītības darba un jaunatnes lietu speciālistei I.Briedei par vāji sagatavoto un ar pašvaldības PII nesaskaņoto jautājumu.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. **Atlikt** jautājuma izskatīšanu.
2. **Uzdot** domes izglītības darba un jaunatnes lietu speciālistei I.Briedei sagatavot jautājumu izskatīšanai domes Izglītības, kultūras, sporta un sociālās komitejas šā gada 05.marta sēdē, attiecīgi precizējot protokollēmuma projektu izskatīšanai domes ārkārtas sēdē.

14.§

Par nolikuma “Atbalsta konkursa nolikums iedzīvotāju iniciatīvām “Sabiedrība ar dvēseli 2019”” projektu

(I.Pērkone)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt nolikumu Nr.1 “Atbalsta konkursa nolikums iedzīvotāju iniciatīvām “Sabiedrība ar dvēseli 2019”” un sagatavot to parakstīšanai.

15.§

Par grozījumiem Ādažu novada domes 24.10.2017. lēmumā Nr.244 “Par līdzfinansējuma nodrošināšanu SAM 4.2.2. projektam “Ādažu pirmsskolas izglītības iestādes energoefektivitātes paaugstināšana”

(I.Pērkone)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.36 “Par grozījumiem Ādažu novada domes 24.10.2017. lēmumā Nr.244 “Par līdzfinansējuma nodrošināšanu SAM 4.2.2. projektam “Ādažu pirmsskolas izglītības iestādes energoefektivitātes paaugstināšana”” un sagatavot to parakstīšanai.

16.§
Par generatora nomu PSIA “Ādažu slimnīca”
(A.Zēbergs)

Starp domi un PSIA “Ādažu slimnīca” 2016.gada 25.janvārī tika noslēgts bezatlīdzības patapinājuma līgums par elektrības generatora nodošanu lietošanā PSIA “Ādažu slimnīca”, kas 2018.gada 31.decembrī zaudēja juridisko spēku. PSIA “Ādažu slimnīca” vēlās noslēgt jaunu līgumu, lai nodrošinātu nepieciešamo elektroenerģijas piegādi tās centralizētās apgādes pārtraukuma gadījumā.

Nemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 6. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumu” 4.1., 12., 31. un 77. punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas šā gada 19.februāra atzinumu,

atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** PSIA “Ādažu slimnīca” domes īpašumā esošu elektrības generatoru (inventāra Nr. PL-00532) līdz 2021.gada 31.decembrim, nosakot nomas maksu 14 euro/mēnesī (ar PVN).
2. **Uzdot:**
 - 2.1. Juridiskajai un iepirkuma daļai 15 dienu laikā sagatavot šī nolēmuma 1.punktā minētā līguma projektu;
 - 2.2. domes izpilddirektoram parakstīt šī nolēmuma 1.punktā minēto līgumu.

17.§
Par detālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu reliģiskas apbūves realizācijai Gajas ielā 25B
(A.Brūvers)

Ādažu Vissvētās Dievmātes “Ļaunu siržu Mīkstinātāja” ikonas pareizticīgo draudze (turpmāk – iesniedzējs) savā šā gada 04.februāra iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/19/413) piedāvā domei mainīt iesniedzējam piederošu zemes vienību Rīgas gatvē 36, Ādažos (kadastra apzīmējums 8044007008), pret domei piederošu zemes vienību Gaujas ielā 25B ((kadastra apzīmējums 80440070332) turpmāk – zemesgabals), izdalot iepriekš no tā sabiedriskajām vajadzībām nepieciešamo zemes platību.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. domei pieder nekustamais īpašums Gaujas iela 25B, Ādaži, ar kadastra numuru 8044 007 0427, kas reģistrēts Ādažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000497883. Īpašums sastāv no 2 zemes vienībām – Gaujas iela 25B, Ādaži ar kadastra apzīmējumu 80440070332 un platību 1.03 ha, un zemes vienība bez adreses, ar kadastra apzīmējumu 80440070427, un platību 0.684 ha. Saskaņā ar Ādažu novada teritorijas plānojumu Zemesgabals daļēji atrodas jauktas centra apbūves teritorijā (JC1) un daļēji – dabas un apstādījumu teritorijā (DA) ar applūšanas risku tā daļā starp aizsargdambi un Gauju.
2. zemesgabals robežojas ar zemes vienību “Silēni”, ar kadastra apzīmējumu 80440070245 un platību 1.5960 ha. Īpašumtiesības uz to ir reģistrētas Ādažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000145496, uz SIA “D2” vārda (reģ. Nr. 40003776189, adrese Brīvības iela 183-4, Rīga). Saskaņā ar Ādažu novada teritorijas plānojumu zemes vienība daļēji atrodas mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM) un daļēji – dabas un apstādījumu teritorijā (DA) tā daļā starp aizsargdambi un Gauju.
3. Attīstības komitejas šā gada 12.februāra sēdē īpašuma “Silēni” īpašnieka pārstāvis izteica vēlmi kopīga detālpārplānojuma izstrādes uzsākšanai zemes vienībām Gaujas iela 25B un “Silēni”.

4. detālplānojuma izstrāde ir vienīgais risinājums, kas ļauj sasniegt mērķi – pamatot zemesgabala sadali un reliģiskas būves izvietojumu, un tā realizācijā ir nepieciešams ievērot šādus nosacījumus:

- 4.1. noteikt ielas koridoru un sarkanās līnijas un saskaņot tā izvietojumu ar blakus zemesgabalu īpašniekiem;
- 4.2. izdalīt aizsargdambja aizņemtas zemes vienību daļas;
- 4.3. noteikt prasības aplūstošās teritorijas izmantošanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 98.punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas šā gada 19.februāra atzinumu,

atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. **Atbalstīt** detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma Gaujas iela 25B zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80440070332 un nekustamā īpašuma ”Silēni” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80440070245.
2. **Uzdot** domes Būvvaldei sadarbībā ar blakus zemesgabala īpašnieku sagatavot un līdz šā gada 12.martam iesniegt Attīstības komitejai domes lēmuma projektu un darba uzdevumu detālplānojuma izstrādes uzsākšanai, ietverot prasības reliģiskas būves izmantošanai, aizsargdambja zemes vienības izdalīšanai, ielas koridora izdalīšanai un aplūstošās teritorijas izmantošanai.

18.§

Ādažu novada domes 2018.gada 27.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.40/2018 “Par Ādažu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu”

(N.Rubina)

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – VARAM) savā šā gada 31.janvāra vēstulē Nr.1-18/915 (reģ. Nr.ĀND/1-18/18/357) par domes 2018.gada 27.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.40/2018 “Par Ādažu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu” (turpmāk – noteikumi) lūdz precizēt tos. Dome konstatēja, ka nepieciešams precizēt noteikumu redakciju atbilstoši VARAM ieteikumiem, atceļot pieņemtos noteikumus un izdodot jaunus.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu,

atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. **Atcelt** Ādažu novada domes 2018.gada 27.decembra saistošos noteikumus Nr.40/2018 “Par Ādažu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu”.
2. **Pieņemt** saistošos noteikumus Nr.3/2019 “Par Ādažu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu” un sagatavot tos parakstīšanai.
3. Lēmumu triju darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas rakstveidā un elektroniski nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

19.§

Par Ādažu novada domes 2018.gada 27.decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 41/2018 “Nodeva par reklāmas izvietojumu publiskās vietās un vietās, kas vērstas uz publisku vietu Ādažu novadā”

(A.Spricis)

VARAM savā šā gada 15.janvāra vēstulē Nr.1-18/362 (reģ. Nr.ĀND/1-18/19/169) par domes 2018.gada 27.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.41/2018 “Nodeva par reklāmas izvietojumu publiskās vietās un vietās, kas vērstas uz publisku vietu Ādažu novadā” (turpmāk

– noteikumi) lūdz precizēt atsevišķus noteikumu punktus. Informē par nepieciešamību precizēt noteikumu redakciju atbilstoši VARAM ieteikumiem, atceļot pieņemtos noteikumus un izdodot jaunus. Dome atzīst par nepieciešamu precizēt noteikumu redakciju atbilstoši VARAM ieteikumiem, atceļot pieņemtos noteikumus un izdodot jaunus.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOMĒ NOLEMJ:**

1. **Atcelt** Ādažu novada domes 2018.gada 27.decembra saistošos noteikumus Nr.41/2018 “Nodeva par reklāmas izvietojumu publiskās vietās un vietās, kas vērstas uz publisku vietu Ādažu novadā”.
2. **Pieņemt** saistošos noteikumus Nr.4/2019 “Nodeva par reklāmas izvietojumu publiskās vietās un vietās, kas vērstas pret publisku vietu Ādažu novadā” un sagatavot tos parakstīšanai.
3. Lēmumu triju darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas rakstveidā un elektroniski nosūtīt zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

20.§

Par nekustamo īpašumu “Mežaparka ceļš 3”, “Mežaparka ceļš 5”, “Mežaparka ceļš 17” un “Mežaparka ceļš 19” atsavināšanu

(A.Spricis)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOMĒ NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.37 “Par nekustamo īpašumu “Mežaparka ceļš 3”, “Mežaparka ceļš 5”, “Mežaparka ceļš 17” un “Mežaparka ceļš 19” atsavināšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

21.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem projektam “Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūve Skuju un Gaujmalas ielās”

(A.Spricis)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOMĒ NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.38 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem projektam “Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūve Skuju un Gaujmalas ielās”” un sagatavot to parakstīšanai.

22.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piemērošanu biedrībai “BMX Ādaži”

(A.Vaivade)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOMĒ NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.39 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piemērošanu biedrībai “BMX Ādaži”” un sagatavot to parakstīšanai.

23.§

Par noteikumu “Ārējo finanšu avotu līdzfinansēto projektu ieviešanas kārtība” projektu

(G.Porietis)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOMĒ NOLEMJ:**

Pieņemt noteikumus Nr.2 “Grozījums Ādažu novada domes 2017.gada 23.maija noteikumos Nr.4 “Kapitālsabiedrību budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas un izpildes kārtība”” un sagatavot tos parakstīšanai.

24.§

Par grozījumiem pašvaldības 2019.gada budžetā

(S.Mūze)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt saistošos noteikumus Nr.5/2019 “Grozījums Ādažu novada domes 2017.gada 23.maija noteikumos Nr.4 “Kapitālsabiedrību budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas un izpildes kārtība”” un sagatavot tos parakstīšanai.

25.§

Par noteikumu “Grozījums Ādažu novada domes 2017.gada 23.maija noteikumos Nr.4 “Kapitālsabiedrību budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas un izpildes kārtība”” projektu

(S.Mūze)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt noteikumus Nr.3 “Grozījums Ādažu novada domes 2017.gada 23.maija noteikumos Nr.4 “Kapitālsabiedrību budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas un izpildes kārtība”” un sagatavot tos parakstīšanai.

26.§

Par grozījumiem Ādažu novada domes 2017.gada 28.novembra noteikumos Nr.11 noteikumos “Ādažu novada pašvaldības darba samaksas noteikumi”

(G.Porietis)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt noteikumus Nr.4 “Grozījumi noteikumos “Ādažu novada pašvaldības darba samaksas noteikumi”” un sagatavot tos parakstīšanai.

27.§

Zemes jautājumi

(N.Rubina)

27.1. Par piekrišanu iegūt zemi īpašumā

1. Krievijas Federācijas pilsoņa N.V. pilnvarotā persona A.R., kura darbojas uz šā gada 15.februāra pirkuma līguma Nr.(*numurs*) pilnvarojuma pamata, savā šā gada 18.februāra iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/19/514) lūdz izsniegt izziņu N.V. par domes piekrišanu iegūt īpašumā nekustama īpašuma (*nosaukums*) iela (*numurs*), Ādaži, Ādažu novads (kadastra Nr. (*nosaukums*)) zemesgabalu 0,214 ha platībā dzīvojamās mājas uzturēšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību,

atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Piekrīst izsniegt Krievijas Federācijas pilsonim N.V., dzimis (*dzimšanas datums*), izziņu par domes piekrišanu iegūt īpašumā nekustama īpašuma (*nosaukums*) iela (*numurs*), Ādaži, Ādažu novads (kadastra Nr. (*nosaukums*)) zemesgabalu 0,214 ha platībā dzīvojamās mājas uzturēšanai.

2. Latvijas Republikas nepilsonis M.K. savā šā gada 22.februāra iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/19/557) lūdz izsniegt izziņu par domes piekrišanu iegūt īpašumā nekustama īpašuma (*nosaukums*) iela (*numurs*), Ādaži, Ādažu novads (kadastra Nr. (*nosaukums*)) zemesgabalu 0,129 ha platībā individuālo dzīvojamo māju apbūvei.

Pamatojoties uz likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību,

atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Piekrist izsniegt Latvijas Republikas nepilsonim M.K., (*personas kods*) izziņu par domes piekrišanu iegūt īpašumā nekustama īpašuma (*nosaukums*) iela (*numurs*), Ādaži, Ādažu novads (kadastra Nr.*(nosaukums)*) zemesgabalu 0,129 ha platībā individuālo dzīvojamo māju apbūvei.

28.§

Par tirdzniecības atļaujas izsniegšanu SIA “Taču būda”

(E.Kāpa)

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.40 “Par tirdzniecības atļaujas izsniegšanu SIA “Taču būda”” un sagatavot to parakstīšanai.

29.§

Par iepirkuma “Atkārtots iepirkums - Sadzīves atkritumu apsaimniekošana” pārtraukšanu

(M.Sprindžuks)

Domes Iepirkumu komisija šā gada 13.februārī pieņēma lēmumu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu turpmākajos 7 gados (protokols Nr.05-30-2018/127-4), atzīstot SIA “Pilsētvides serviss” piedāvājumu par saimnieciski izdevīgāko un piešķirot līguma slēgšanas tiesības.

Paredzams, ka no 2019.gada līdz 2025.gadam 1 m³ sadzīves atkritumu savākšanas vidējās izmaksas (bez PVN) būs 18,58 *euro* par m³ (SIA “Eco Baltia vide” piedāvājums bija 17,56 *euro* un SIA “Clean R” piedāvājums – 19,91 *euro*). No 2018.gada 01.janvāra maksa par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ādažu novadā ir 6,83 *euro* par m³, bez PVN, tādējādi, sadārdzinājums 2019.gadā pieaugs par 172 %.

Izvērtējot domes rīcībā esošos dokumentus, tika konstatēts:

1. nepastāv normatīvs regulējums sadzīves atkritumu masas un tilpuma attiecības koeficienta (turpmāk – koeficients) noteikšanai un iekļaušanai atkritumu apsaimniekošana iepirkuma tehniskajā specifikācijā.
2. dome iepirkumā piemēroja koeficientu 0,2 % (1 m³ = 200 kg) atbilstoši Latvijas Vides aģentūras 2002.gadā izdotai rokasgrāmatas “Faktoru pielietošanai sadzīves atkritumu uzskaitē, pārejot no tilpuma uz svāra vienībām” 6. tabulas 1.6. punktam, un iespējams, ka tas sadārdzināja atkritumu apsaimniekotāju iepirkumā piedāvātos tarifus.
3. Saskaņā ar Valsts kontroles 2015.gada 20.janvāra revīzijas ziņojumu “Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas organizēšanas atbilstība plānotajiem mērķiem un tiesību aktu prasībām”, Valsts kontrole veica koeficienta aprēķinu, pamatojoties uz atkritumu poligonu datiem, un konstatēja, ka tas ir 0,12.
4. Atkritumu apsaimniekošanas poligona “Getliņi” rīcībā nav oficiālas informācijas par līdzšinējā apsaimniekotāja koeficientu iepriekšējos gados, jo poligonā tika svērti atkritumi, ko apsaimniekotājs vienā izvešanas reizē savāca no vairāku pašvaldību teritorijas vienā transporta līdzeklī.
5. Saskaņā ar apsaimniekotāju datiem, kas vāca atkritumus vienas pašvaldības teritorijā, to koeficienti bija šādi: SIA “ZAOO” – 0,119, SIA “Madonas namsaimnieks” – 0,130 un SIA “Krāslavas nami” – 0,135.
6. 2018.gada 21.augustā stājās spēkā Ministru kabineta noteikumi Nr.537 “Sadzīves atkritumu masas un tilpuma attiecību mērījumu veikšanas kārtība un nosacījumi”, kas nosaka kārtību, kādā apsaimniekotājs veic sadzīves atkritumu masas un tilpuma mērījumus, kā nosakāms koeficients un kā apsaimniekotājs informē pašvaldību par mērījumiem un koeficientu. Sākot ar 2019.gadu, apsaimniekotājam jānosaka masas un tilpuma attiecība ne retāk kā ceturksnī vai pēc vienošanās ar pašvaldību – biežāk. Tādējādi, ja 2019.gadā veiktās kontroles rezultātā koeficients atšķirsies no iepirkumā noteiktā (0,2

%) par 10 %, dome varēs piemērot faktisko koeficientu tikai 2020.gada vasarā un tam nebūs atpakaļejoša spēka.

7. Izsludinot atkritumu apsaimniekošanas iepirkumu, lielākā daļa pašvaldību nenosaka koeficientu, ļaujot apsaimniekotājiem iesniegt savu koeficienta piedāvājumu.

Lai nodrošinātu iedzīvotāju interešu aizstāvību un nepieļautu iespēju atkritumu apsaimniekotājam mākslīgi palielināt tarifu, izmantojot pašreizējā iepirkumā noteikto koeficienta 0,2, ir lietderīgi pārtraukt iepirkumu un izsludināt to no jauna, ļaujot apsaimniekotājiem iesniegt savu koeficienta piedāvājumu.

Dome apzinās, ka:

- 1) esošais līgums par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu beigsies 2019.gada 27.februārī;
- 2) noslēdzot līgumu ar iepirkumā uzvarējušo apsaimniekotāju un piemērojot pašreizējo metodiku tilpuma un svara attiecības noteikšanai, atkritumu apsaimniekošanas maksa nebūs objektīva, tādejādi radot iedzīvotājiem un citiem klientiem lielākus izdevumus, savukārt apsaimniekotāja zemāka koeficienta piedāvājums šo maksu samazinātu;
- 3) rīkojot jaunu iepirkumu, tajā tiks iekļauti dati par savāktajiem atkritumiem 2018.gadā.

E.ŠĒPERS, G.PORIETIS, E.KĀPA, M.SPRINDŽUKS, R.KUBULIŅŠ, A.BRŪVERS, A.KEIŠA, J.BEĶERS, V.BULĀNS, G.BOJĀRS, J.NEILANDS debatē [*domes sēdes audio ieraksta laiks 1.39.59 – 1.57.28*] par:

1. koeficienta noteikšanas kārtību un to piemērošanu;
2. novadā savāktu sadzīves atkritumu apjomu un svaru noteiktā laika periodā;
3. sadzīves atkritumu apjoma pieaugumu, atkritumu apsaimniekotājam nodrošinot pakalpojumu arī NBS objektiem;
4. esošā atkritumu apsaimniekotāja pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu pēc noslēgtā līguma termiņa beigām un jauna iepirkuma izsludināšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18.panta pirmo daļu un 39. pantu,

atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. **Neslēgt** līgumu un **pārtraukt** sadzīves atkritumu apsaimniekošanas iepirkumu Nr.ĀND2019/127.
2. **Izsludināt** jaunu iepirkumu sadzīves atkritumu apsaimniekošanai Ādažu novada administratīvajā teritorijā, nenosakot sadzīves atkritumu tilpuma un svara attiecības koeficientu.
3. **Noteikt**, ka atkritumu apsaimniekotājam iepirkumā jāiesniedz cenas piedāvājums atkritumu apsaimniekošanai, norādot to gan ar atkritumu apsaimniekošanas laukumu, gan arī bez atkritumu apsaimniekošanas laukuma.
4. **Uzdot** domes Saimniecības un infrastruktūras daļas vadītāja vietniekam I.Bērziņam līdz 2019.gada 10.martam sagatavot tehnisko specifikāciju atkārtotam iepirkumam atkritumu apsaimniekošanai Ādažu novadā.
5. Par pieņemto lēmumu **informēt** iepirkumā Nr.ĀND2019/127 piedalījušos atkritumu apsaimniekotājus SIA “Pilsētvides serviss”, SIA “Eco Baltia vide” un SIA “Clean R”.

Sēdi slēdz plkst. 15.58.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks

Domes sēdes protokolētāja

J.Sviridenkova

Protokols parakstīts 2019.gada _____