



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 25151340, 25151341, e-pasts dome@adazunovads.lv

ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS MANTAS IZNOMĀŠANAS UN ATSAVINĀŠANAS KOMISIJAS SĒDES PROTOKOLS

Ādažos, Ādažu novadā

2024. gada 14. oktobrī

Nr. ĀNP/1-7-14-2/24/36

Komisijas izveides pamats: Ādažu novada pašvaldības domes 2022.gada 10.maija lēmums Nr. 222 “Par Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu”, 2022.gada 7.jūlija lēmums Nr. 314 “Par izmaiņām Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāvā”.

Sēdi vada: komisijas priekšsēdētājs: Edvīns Šēpers.

Sēdē piedalās: komisijas locekļi: Guna Cielava, Volli Kuk, Agris Grīnvalds, Jānis Leja.

Sēdi protokolē: Linda Naļivaiko.

Sēdi atklāj plkst. 14:00 un slēdz plkst. 14:30, attālināti *MS teams* vidē.

Darba kārtībā:

Par pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles noslēguma akta apstiprināšanu.

Par pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli izsoles noslēguma akta apstiprināšanu.

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) 05.09.2024. sēdē ar protokola nr. ĀNP/1-7-14-2/24/33 apstiprināja Ādažu novada pašvaldībai piederošo atsavināšanai nodoto īpašumu elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumus un tiem pievienotos pielikumus:

- ĀNP/1-7-14-1/24/24 - Muzeja iela 5, Mežgarciems, Carnikavas pag., Ādažu nov., ar kadastra numuru 8052 008 1600, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,4265 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8052 008 1576, nosakot izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) EUR 14 000,- (četrpadsmit tūkstoši eiro) jeb 3,28 EUR/m²;
- ĀNP/1-7-14-1/24/25 - Sintēzes iela 7, Mežgarciems, Carnikavas pag., Ādažu nov. kadastra numurs 8052 008 1603, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības, kadastra apzīmējums 8052 008 1567, platība 0,7001 ha, nosakot izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) EUR 23 000 (divdesmit trīs trūkstoši euro) jeb 3,29 EUR/m².

Īpašumu izsoles sākās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2024. gada 11. septembrī plkst. 13.00 un noslēdzas 2024.gada 11. oktobrī plkst. 13.00.

E. Šēpers informē – izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> ir saņemts Tiesu administrācijas 2024. gada 12. oktobrī elektroniski sagatavots akts Nr. :

- 3780177/0/2024-AKT – nekustamā īpašuma Muzeja iela 5, Mežgarciems, Carnikavas pag., Ādažu nov., ar kadastra numuru 8052 008 1600, izsolē 1 (viena) persona ir

iemaksājusi Ādažu novada pašvaldība norādītajā kontā nodrošinājumu 10% apmērā no izsoles sākumcenas summas un Ādažu novada pašvaldība tās autorizējis/-usi dalībai izsolē. Augstāko cenu 15000.00 EUR nosolījis/-usi SIA "Latvolt", (Reģ.nr. 40203396625), kuram/-ai 10% no piedāvātās summas (atskaitot iepriekš iemaksāto nodrošinājuma summu) jāsamaksā līdz 28.10.2024.

- 3780184/0/2024-AKT – nekustamā īpašuma Sintēzes iela 7, Mežgarciems, Carnikavas pag., Ādažu nov. kadastra numurs 8052 008 1603, izsole tiek atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 "Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums" 8.2. punktu, **Komisija vienbalsīgi NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Tiesu administrācijas 2024. gada 12. oktobrī elektroniski sagatavoto aktu Nr.:
 - 1.1. 3780177/0/2024-AKT – nekustamā īpašuma **Muzeja iela 5**, Mežgarciems, Carnikavas pag., Ādažu nov., ar kadastra numuru 8052 008 1600, izsolē augstāko cenu 15000.00 EUR nosolījis/-usi SIA "Latvolt", (Reģ.nr. 40203396625), kuram/-ai 10% no piedāvātās summas (atskaitot iepriekš iemaksāto nodrošinājuma summu) jāsamaksā līdz 28.10.2024.
 - 1.2. 3780184/0/2024-AKT – nekustamā īpašuma **Sintēzes iela 7**, Mežgarciems, Carnikavas pag., Ādažu nov. kadastra numurs 8052 008 1603, **izsole tiek atzīta par nenotikušu**, ievērojot to, ka izsolei nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks.
2. Uzdot Nekustamo īpašumu nodaļas Nekustamā īpašuma speciālistei Gunai Cielavai sagatavot Domes lēmuma projektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu kārtējā Domes sēdē.

Pielikumā: Tiesu administrācijas 2024. gada 12. oktobrī elektroniski sagatavoti akti Nr.: 3780177/0/2024-AKT, 3780184/0/2024-AKT.

Komisijas priekšsēdētājs

Komisijas locekļi

Edvīns Šēpers

Guna Cielava

Volli Kuk

Agris Grīnvalds

Jānis Leja

Komisijas sekretāre

Linda Naļivaiko

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU