



ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, tālr. 25151340, 25151341, e-pasts dome@adazunovads.lv

ĀDAŽU NOVADA PAŠVALDĪBAS MANTAS IZNOMĀŠANAS UN ATSAVINĀŠANAS KOMISIJAS SĒDES PROTOKOLS

Ādažos, Ādažu novadā

2024. gada 14. oktobrī

Nr. ĀNP/1-7-14-2/24/38

Komisijas izveides pamats: Ādažu novada pašvaldības domes 2022.gada 10.maija lēmums Nr. 222 “Par Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu”, 2022.gada 7.jūlija lēmums Nr. 314 “Par izmaiņām Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sastāvā”.

Sēdi vada: komisijas priekšsēdētājs: Edvīns Šēpers.

Sēdē piedalās: komisijas locekļi: Guna Cielava, Agris Grīnvalds, Vollijs Kuks, Jānis Leja.

Sēdi protokolē: Linda Naļivaiko.

Sēdi atklāj plkst. 15:15 un slēdz plkst. 16:00, attālināti MS Teams vidē.

Darba kārtībā:

Par apbūves tiesību elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu.

1. Par apbūves tiesību elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu.

1. Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija (turpmāk - Komisija) iepazīstas ar elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu projektu un tiem pievienotos pielikumos par apbūves tiesībām uz Ādažu novada pašvaldībai piederošu zemes vienības daļu (turpmāk – Objekti):
 - 1.1. “Ziemeļu iela 28” ar kadastra numuru 8052 001 0022 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 001 0022 un adresi – Ziemeļu iela 28, Lilaste, Carnikavas pag., Ādažu nov., teritorijā, apbūves tiesība zemes vienības daļai 45 m² platībā;
 - 1.2. “Dangu mežs” ar kadastra numuru 8052 008 1331 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 008 1331, atrašanās vieta - Garciems, Carnikavas pag., Ādažu nov., teritorijā, apbūves tiesība zemes vienības daļai 62,24 m² platībā;
 - 1.3. “Vanagu iela 14” ar kadastra numuru 8052 007 0622 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 007 0622 (atrašanās vieta - Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov., pie dzelzceļa stacijas “Kalngale”) teritorijā, apbūves tiesība zemes vienības daļai 30,06 m² platībā;
 - 1.4. “Stacijas iela 3A” ar kadastra numuru 8052 004 0636 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 004 0636 (atrašanās vieta – Carnikava, Carnikavas pag., Ādažu nov.), apbūves tiesība zemes vienības daļai 40,50 m²;
 - 1.5. “Laivu iela 2” ar kadastra numuru 8052 004 0744 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 004 0744 un adresi – Laivu iela 2, Carnikava, Carnikavas pag., Ādažu nov., teritorijā, apbūves tiesība zemes vienības daļai 35 m² platībā;

- 1.6. "Gaujas iela 7" ar kadastra numuru 8044 007 0364 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 007 364 un adresi – Gaujas iela 7, Ādaži, Ādažu nov., teritorijā, apbūves tiesība zemes vienības daļai 72 m² platībā.
 - 1.7. "Gaujas parks" ar kadastra numuru 8044 008 0208 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 008 0208 (atrašanās vieta - Ādaži, Ādažu nov.) un nekustamā īpašuma "Gaujas iela" ar kadastra numuru 8044 007 0485 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 008 0436 (atrašanās vieta - Ādaži, Ādažu nov.) teritorijās, apbūves tiesība zemes vienību daļām 153 m²;
 - 1.8. "Gaujas ielas skvēri" ar kadastra numuru 8044 008 0429 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 008 0375 (atrašanās vieta - Ādaži, Ādažu nov.) un nekustamā īpašuma "Gaujas iela" ar kadastra numuru 8044 007 0485 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 008 0436 (atrašanās vieta - Ādaži, Ādažu nov.) teritorijās, apbūves tiesība zemes vienību daļām 73,2 m².
2. Ādažu novada pašvaldības dome (turpmāk - Dome) 26.09.2024. sēdē ar lēmumu Nr. 359 "Par apbūves tiesības maksas apstiprināšanu elektroauto uzlādes staciju izvietojumam pašvaldības īpašumos Ādažu novadā" nolēma:
- 2.1. **Apstiprināt apbūves tiesības maksu gadā** publiski pieejamas elektroauto uzlādes stacijas izveides vietai noteiktajos Objektos;
 - 2.2. Komisijai organizēt lēmuma 1. punktā noteikto elektroauto uzlādes staciju izveides vietu apbūves tiesību elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar iepriekš minēto, izpildot Ādažu novada pašvaldības domes lēmumu, pamatojoties uz Ādažu novada pašvaldības 23.03.2022. nolikuma Nr.14 "Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums" 8.2. punktu, **Komisija vienbalsīgi NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** apbūves tiesību elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumus Nr.:
- 1.1. ĀNP/1-7-14-1/24/26 - "Ziemeļu iela 28" ar kadastra numuru 8052 001 0022 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 001 0022 un adresi – Ziemeļu iela 28, Lilaste, Carnikavas pag., Ādažu nov., teritorijā, apbūves tiesība zemes vienības daļai 45 m² platībā – 1224.- *euro* (viens tūkstotis divi simti divdesmit četri eiro);
- 1.2. ĀNP/1-7-14-1/24/27 - "Dangu mežs" ar kadastra numuru 8052 008 1331 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 008 1331, atrašanās vieta - Garciems, Carnikavas pag., Ādažu nov., teritorijā, apbūves tiesība zemes vienības daļai 62,24 m² platībā – 1488.- *euro* (viens tūkstotis četri simti astoņdesmit astoņi eiro);
- 1.3. ĀNP/1-7-14-1/24/28 - "Vanagu iela 14" ar kadastra numuru 8052 007 0622 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 007 0622 (atrašanās vieta - Kalngale, Carnikavas pag., Ādažu nov., pie dzelzceļa stacijas "Kalngale") teritorijā, apbūves tiesība zemes vienības daļai 30,06 m² platībā – 1456.- *euro* (viens tūkstotis četri simti piecdesmit seši eiro);
- 1.4. ĀNP/1-7-14-1/24/29 - "Stacijas iela 3A" ar kadastra numuru 8052 004 0636 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 004 0636 (atrašanās vieta – Carnikava, Carnikavas pag., Ādažu nov.), apbūves tiesība zemes vienības daļai 40,50 m² platībā – 1603.- *euro* (viens tūkstotis seši simti trīs eiro);
- 1.5. ĀNP/1-7-14-1/24/30 - "Laivu iela 2" ar kadastra numuru 8052 004 0744 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8052 004 0744 un adresi – Laivu iela 2, Carnikava, Carnikavas pag., Ādažu nov., teritorijā, apbūves tiesība zemes vienības daļai 35 m² platībā – 1554.- *euro* (viens tūkstotis pieci simti piecdesmit četri eiro);
- 1.6. ĀNP/1-7-14-1/24/31 - "Gaujas iela 7" ar kadastra numuru 8044 007 0364 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 007 364 un adresi – Gaujas iela 7,

Ādaži, Ādažu nov., teritorijā, apbūves tiesība zemes vienības daļai 72 m² platībā – 1652.- *euro* (viens tūkstotis seši simti piecdesmit divi eiro);

- 1.7. ĀNP/1-7-14-1/24/32 - “Gaujas parks” ar kadastra numuru 8044 008 0208 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 008 0208 (atrašanās vieta - Ādaži, Ādažu nov.) un nekustamā īpašuma “Gaujas iela” ar kadastra numuru 8044 007 0485 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 008 0436 (atrašanās vieta - Ādaži, Ādažu nov.) teritorijās, apbūves tiesība zemes vienību daļām 153 m² platībā – 2581.- *euro* (divi tūkstoši pieci simti astoņdesmit viens eiro);
 - 1.8. ĀNP/1-7-14-1/24/33 - “Gaujas ielas skvēri” ar kadastra numuru 8044 008 0429 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 008 0375 (atrašanās vieta - Ādaži, Ādažu nov.) un nekustamā īpašuma “Gaujas iela” ar kadastra numuru 8044 007 0485 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 008 0436 (atrašanās vieta - Ādaži, Ādažu nov.) teritorijās, apbūves tiesība zemes vienību daļām 73,2 m² platībā – 2405.- *euro* (divi tūkstoši četri simti pieci eiro)
2. Lēmuma 1.punktā minētajos izsoles noteikumos iekļaut šādus nosacījumus:
 - 2.1. izsoles solis ir EUR 50,- (piecdesmit eiro);
 - 2.2. izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 31.10.2024. plkst.13:00 un noslēdzas 02.12.2024. plkst.13:00;
 - 2.3. pieteikšanās izsolei līdz 20.11.2024. plkst. 23:59.
 3. Komisijas sekretārei publicēt informāciju par gaidāmo elektronisko izsoli pašvaldības interneta vietnē un Tiesu administrācijas elektronisko izsoļu vietnē.

Komisijas priekšsēdētājs

Edvīns Šēpers

Komisijas locekļi

Guna Cielava

Agris Grīnvalds

Vollijs Kuks

Jānis Leja

Komisijas sekretāre

Linda Naļivaiko

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU