

# ĀDAŽU NOVADA DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Ādažu novadā

2018.gada 2.augustā

Nr.17

Sēde sasaukta likumā „Par pašvaldībām” un Ādažu novada pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā.

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs: M.SPRINDŽUKS (RA).

Domē pavisam 15 deputāti<sup>1</sup>.

Sēdē piedalās 11 deputāti:

J.BEĶERS (RA) (*no plkst. 10.03*), V.BULĀNS (RA), K.DĀVIDSONE (RA) (*no plkst. 10.01*), A.KEIŠA (LZS), R.KUBULIŅŠ (LZP), J.NEILANDS (RA), P.PULTRAKS (RA), K.SPRŪDE (KPV LV), E.ŠĒPERS (LZS), E.VERNERS (RA) (*no plkst. 10.01*).

nepiedalās (attaisnotu iemeslu dēļ): P.BALZĀNS (RA), G.BOJĀRS (LZP), L.PUMPURE (RA), K.SAVICKA (RA).

Sēdē piedalās:

Administrācijas darbinieki: I.BĒRZIŅŠ, E.KĀPA, V.KUKK, G.PORIETIS.

Sēdi protokolē: J.SVIRIDENKOVA.

Sēdi atklāj Ādažu novada domes ēkā plkst. 10.00.

*Plkst. 10.01 K.DĀVIDSONE un E.VERNERS piedalās sēdē.*

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Apstiprināt** domes šā gada 2.augusta ārkārtas sēdes darba kārtību.

## DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Zemes jautājumi.
2. Par nekustamo īpašumu iegādi Pirmā iela 42 un Pirmā iela 42A.

### 1.§

#### Zemes jautājumi

(V.Kukk)

#### 1.1. Par agrāk pieņemta lēmuma atcelšanu

Pamatojoties uz domes 2012.gada 27.novembra iekšējo noteikumu Nr.6 “Par Ādažu novada pašvaldības zemes iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām” 10.punktu (pretendents ignorē uzaicinājumu parakstīt sagatavoto mazdārziņa zemes nomas līgumu),

atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Atcelt** domes šā gada 29.maija lēmuma Nr.126 “Par mazdārziņu zemes piešķiršanu nomā ” 1.4.punktu par nekustamā īpašuma “Vinetas” mazdārziņa Nr.72A 0,035 ha platībā piešķiršanu nomā S.O. personiskās palīgsaimniecības uzturēšanai.

<sup>1</sup> Deputātu piederība politiskajai partijai:

LZP – Latvijas Zaļā partija, LZS – Latvijas zemnieku savienība, RA – Reģionu alianse, KPV LV – Politiskā partija “KPV LV”.

## 1.2. Par piekrišanu iegūt zemi īpašumā

1. SIA „VITEKS A”, juridiskā adrese: Daugavgrīvas iela 67, Rīga, LV-1007, pilnvarotā persona L.Z. savā šā gada 27.jūlija iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/18/1980) lūdz izsniegt izziņu par domes piekrišanu iegūt īpašumā nekustamā īpašuma Cīruļu iela 8, Kadagā, Ādažu novadā (kadastra Nr.80440050273), zemesgabalu 0,1601 ha platībā. Pamatojoties uz likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību,

atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Piekrīst** izsniegt SIA “VITEKS A”, reģ. Nr.40003559948, izziņu par domes piekrišanu iegūt īpašumā nekustamā īpašuma Cīruļu iela 8, Kadaga, Ādažu nov., apbūvei paredzēto zemesgabalu 0,1602 ha platībā (īpašuma kadastra numurs 80440050273, zemes vienības kadastra apzīmējums 80440050273) individuālo dzīvojamo māju apbūvei.

2. SIA „VITEKS A”, juridiskā adrese: Daugavgrīvas iela 67, Rīga, LV-1007, pilnvarotā persona L.Z. savā šā gada 27.jūlija iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/18/1978) lūdz izsniegt izziņu par domes piekrišanu iegūt īpašumā nekustamā īpašuma Dzilnu iela 1, Kadagā, Ādažu novadā (kadastra Nr.80440050271), zemesgabalu 0,7040 ha platībā. Pamatojoties uz likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību,

atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Piekrīst** izsniegt SIA „VITEKS A”, reģ. Nr.40003559948, juridiskā adrese: Daugavgrīvas iela 67, Rīga, LV-1007, izziņu par domes piekrišanu iegūt īpašumā nekustamā īpašuma Dzilnu iela 1, Kadaga, Ādažu nov., apbūvei paredzēto zemesgabalu 0,7040 ha platībā (īpašuma kadastra numurs 80440050271, zemes vienības kadastra apzīmējums 80440050271) individuālo dzīvojamo māju apbūvei.

3. Ķīnas Tautas Republikas pilsonis G.X., deklarēta dzīvesvieta: (*adrese*), savā šā gada 30.jūlija iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/18/2016) lūdz izsniegt izziņu par domes piekrišanu iegūt īpašumā nekustamā īpašuma Mazā iela 2, Ādaži, Ādažu novads (kadastra Nr.80440080360), apbūvei paredzēto zemesgabalu 0,1745 ha platībā. Pamatojoties uz likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību,

atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Piekrīst** izsniegt Ķīnas Tautas Republikas pilsonim G.X., dzimis (*dzimšanas datums*), izziņu par domes piekrišanu iegūt īpašumā nekustamā īpašuma Mazā iela 2, Ādaži, Ādažu nov., apbūvei paredzēto zemesgabalu 0,1745 ha platībā (īpašuma kadastra numurs 80440080360, zemes vienības kadastra apzīmējums 80440080360) individuālo dzīvojamo māju apbūvei.

4. Ķīnas Tautas Republikas pilsonis G.X., deklarēta dzīvesvieta: (*adrese*), savā šā gada 30.jūlija iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/18/2017) lūdz izsniegt izziņu par domes piekrišanu iegūt īpašumā nekustamā īpašuma Vēja iela 9, Ādaži, Ādažu novads (kadastra Nr.80440080353), zemesgabalu 0,1836 ha platībā dzīvojamās mājas uzturēšanai. Pamatojoties uz likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību,

atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Piekrīst** izsniegt Ķīnas Tautas Republikas pilsonim G.X., dzimis (*dzimšanas datums*), izziņu par domes piekrišanu iegūt īpašumā nekustamā īpašuma Vēja iela 9, Ādaži,

Ādažu nov., zemesgabalu 0,1836 ha platībā (īpašuma kadastra numurs 80440080353, zemes vienības kadastra apzīmējums 80440080353) dzīvojamās mājas uzturēšanai.

## 2.§

### Par nekustamo īpašumu iegādi Pirmā iela 42 un Pirmā iela 42A

(I.Bērziņš)

SIA "Hiponia" savā šā gada 2.jūlija vēstulē Nr.3/4-439 (reģ. Nr.ĀND/1-18/18/1762) piedāvā domei iegādāties trīs savstarpēji saistītus nekustamos īpašumus, kopsummā par 130000 *euro*, kas atrodas adresē Pirmā iela 42 un Pirmā iela 42A, Ādaži, Ādažu novads.

M.SPRINDŽUKS, G.PORIETIS, E.ŠĒPERS, I.BĒRZIŅŠ, K.DĀVIDSONE, A.KEIŠA, J.NEILANDS, R.KUBULIŅŠ, E.VERNERS debatē [*domes sēdes audio ieraksta laiks 0.12.28 – 0.31.05*] par:

1. pašvaldības 2018.gada budžetā pieejamiem finanšu līdzekļiem nekustamā īpašuma iegādei un papildu finansējumu, kas nepieciešams īpašuma daļas iekonservēšanai un remontam;
2. ēkas tehnisko stāvokli un domes būvinženiera tehniskās apsekošanas atzinumiem;
3. sporta zāles ar būves kadastra apzīmējumu Nr. 80440070062001, adrese: Pirmā ielā 42A, Ādaži, Ādažu nov., izmantošanas iespējām domes Saimniecības un infrastruktūras daļas, pašvaldības kapitālsabiedrību un Ādažu pašvaldības policijas tehnikas un transporta glabāšanas un novietošanas vajadzībām;
4. siltummezgla tehnisko stāvokli un nekustamā īpašuma apkuri;
5. nekustamā īpašuma stratēģisku izvietojumu un tā izmantošanas iespējām.

Atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.177 “Par nekustamo īpašumu iegādi Pirmā iela 42 un Pirmā iela 42A” un sagatavot to parakstīšanai.

Sēdi slēdz plkst.10.33.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks

Domes sēdes protokolētāja

J.Sviridenkova

Protokols parakstīts 2018.gada \_\_\_\_\_