

PROJEKTS uz 12.03.2025.

vēlamais datums izskatīšanai: Finanšu komitejā - 19.03.2025.

domē: 27.03.2025.

sagatavotājs un ziņotājs: D. Čūriška

LĒMUMS

Ādažos, Ādažu novadā

2025. gada 27. martā **Nr.** «DOKREGNUMURS»

**Par** **dzīvokļa Rīgas ielā 2-12, Carnikavā, nodošanu pārvaldībā pašvaldības aģentūrai**

**“Carnikavas komunālserviss”**

Ādažu novada pašvaldības domes 23.02.2022. saistošo noteikumu Nr. 17/2022 “Pašvaldības aģentūras “Carnikavas komunālserviss” nolikums” 7. punktā pašvaldības aģentūrai „Carnikavas komunālserviss” (turpmāk – Aģentūra) ir noteikts pienākums apsaimniekot un labiekārtot tai pārvaldībā nodotos pašvaldības nekustamos īpašumus.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

1. pašvaldībai pieder nekustamais īpašums – dzīvoklis Nr. 12, ar kopējo platību 55,81 m2 un 5581/116766 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes Rīgas iela 2, Carnikava, Carnikavas pag., Ādažu nov., ar kadastra apzīmējumu 8052 004 0608 ((kad. Nr. 8052 900 0452) turpmāk – Dzīvoklis). Pašvaldības īpašuma tiesība uz Dzīvokli 20.01.2025. reģistrēta Rīgas rajona tiesas Carnikavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 4126-12. Īpašuma tiesību uz Dzīvokli pašvaldība ieguva pamatojoties uz 10.12.2024. noslēgtu nekustamā īpašuma dāvinājuma līgumu Nr. JUR 2024-12/1286.
2. Pašvaldību likuma 73. panta astotā daļa nosaka, ka dome lemj par pašvaldības nekustamā īpašuma nodošanu starp pašvaldības iestādēm.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta astoto daļu un saskaņā ar apsaimniekošanas līgumu, kas 02.02.2004. noslēgts starp Carnikavas pagasta padomi un Aģentūru, kā arī domes Finanšu komitejas 19.03.2025. atzinumu, Ādažu novada pašvaldības dome

**NOLEMJ:**

1. Nodot Aģentūrai pārvaldībā Ādažu novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokļa īpašumu Nr. 12 (kad. Nr. 8052 900 0452), ar kopējo platību 55,81 m2 un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 5581/116766 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes Rīgas iela 2, Carnikava, Carnikavas pag., Ādažu nov., ar zemes vienības kadastra apzīmējumu 8052 004 0608, līdz ar dokumentiem, kas uz to attiecas.
2. Lēmumā noteiktā nekustamā īpašuma uzturēšanas izdevumus apmaksāt no Aģentūras budžeta tāmes līdzekļiem.
3. Pašvaldības Centrālās pārvaldes Juridiskajai un iepirkumu nodaļai līdz 25.04.2025. sagatavot vienošanos par 1. punktā noteikto pie 02.02.2004. pašvaldības nekustamo īpašumu apsaimniekošanas līguma, kas noslēgts starp Carnikavas pagasta padomi un Aģentūru.
4. Pašvaldības izpilddirektoram parakstīt 3. punktā noteikto vienošanos.
5. Pašvaldības izpilddirektora vietniecei veikt lēmuma izpildes kontroli.

Pašvaldības domes priekšsēdētāja K. Miķelsone

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Izsniegt norakstus:

@: NĪN, GRN, CKS, IDR, IDRV

Diāna Čūriška, t. 28615546