

**ĀDAŽU NOVADA DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES
PROTOKOLS**
Ādažu novadā

2017.gada 8.decembrī

Nr.25

Sēde sasaukta likumā „Par pašvaldībām” un Ādažu novada pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā.

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs M.SPRINDŽUKS (RA).

Domē pavisam 15 deputāti¹.

Sēdē piedalās 10 deputāti:

P.BALZĀNS (RA), J.BEĶERS (RA), G.BOJĀRS (LZP), V.BULĀNS (RA), K.DĀVIDSONE (RA), A.KEIŠA (LZS), R.KUBULIŅŠ (LZP), J.NEILANDS (RA), K.SAVICKA (RA), K.SPRŪDE (S), E.ŠĒPERS (LZS), E.VERNERS (RA).

nepiedalās (attaisnotu iemeslu dēļ): L.PUMPURE (RA), P.PULTRAKS (RA).

Sēdē piedalās:

Administrācijas darbinieki: M.GROZA, L.KRŪZE, G.PORIETIS, A.SPRICIS.

Sēdi protokolē: J.SVIRIDENKOVA.

Sēdi atklāj Ādažu novada domes ēkā plkst. 08.30.

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Apstiprināt domes šā gada 8.decembra ārkārtas sēdes darba kārtību.

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Par projekta “Novērst plūdu un krasta erozijas risku apdraudējumu novēršanu Ādažu novadā” pieteikuma īstenošanas uzsākšanu.
2. Par nekustamā īpašuma nodokļa paaugstinātās likmes piemērošanu.

1.§

Par projekta “Novērst plūdu un krasta erozijas risku apdraudējumu novēršanu Ādažu novadā” pieteikuma īstenošanas uzsākšanu

(M.Groza)

A.KEIŠA, M.GROZA, M.SPRINDŽUKS, I.HENILANE, P.BALZĀMS debatē [*domes sēdes audio ieraksta laiks 0.03.06 – 0.08.16*] par:

1. projektā iekļautajām teritorijām un aktivitātēm (Ādažu pašvaldība ir iekļauta Nacionālajā pretplūdu plānā un pretplūdu aktivitātes norādītas arī Attīstības programmā);
2. projektu pieteikšanas un īstenošanas kārtību (atrunāts Ministru kabineta noteikumos);
3. finansējuma apmēru, to saņemšanas un izlietošanas kārtību.

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

¹ Deputātu piederība politiskajai partijai:

LZP – Latvijas Zaļā partija, LZS – Latvijas zemnieku savienība, RA – Reģionu alianse, S – Saskaņa.

Pieņemt lēmumu Nr.276 “Par projekta “Novērst plūdu un krasta erozijas risku apdraudējumu novēršanu Ādažu novadā” pieteikuma īstenošanas uzsākšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

2.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa paaugstinātās likmes piemērošanu

(A.Spricis)

Ar domes 2015.gada 28.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.22 “Grozījums Ādažu novada domes 2013.gada 3.septembra saistošajos noteikumos Nr.25 “Par nekustamā īpašuma nodokli Ādažu novadā” (turpmāk – grozījumi), noteikumi tika papildināti ar punktu 6.¹, nosakot, ka būvi, kuras būvniecībā pārsniegts normatīvajos aktos noteiktais kopējais būvdarbu veikšanas ilgums, ar nākamo mēnesi pēc būvniecības termiņa izbeigšanās līdz mēnesim, kad parakstīts akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā, apliek ar nekustamā īpašuma nodokļa (turpmāk – NĪN) likmi 3 procentu apmērā no lielākās būves vai būvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtības. Grozījumi, cita starpā, izdoti arī, pamatojoties uz likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 59.pantu, kurš nosaka, ka būvēm, kuru būvniecībai pirms 2013.gada 1.jūlija ir izsniegta būvatļauja, bet tās derīguma termiņš beidzies pēc 2013.gada 31.decembra un 12 mēnešu laikā pēc būvatļaujas derīguma termiņa beigām būve nav nodota ekspluatācijā vai būvatļauja atjaunota, ar 13. mēnesi pēc būvatļaujas derīguma termiņa beigām piemēro šā likuma 3.panta 1.⁶ daļā noteikto nodokļa uzlikšanas kārtību līdz būves nodošanai ekspluatācijā. Ādažu būvvalde konstatēja, ka atbilstoši likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 59.panta nosacījumiem, paaugstināta NĪN likme ir piemērojama 38 nekustamiem īpašumiem. Domes nodokļu administrators veica NĪN pārrēķinu par 2017.gadu un normatīvajos aktos noteiktā kārtībā nosūtīja nodokļu maksājumu paziņojumus attiecīgo nekustamo īpašumu īpašniekiem. Domē saņemti vairāku nekustamo īpašumu īpašnieku iesniegumi par piemērotās NĪN likmes nesamērību un lūgumu veikt nodokļu pārrēķinu. Vērš uzmanību uz domes tiesiski korekto darbību iepriekš minēto normatīvo aktu piemērošanā un informē, ka domei būs jāpieņem politisks lēmums.

P.BALZĀNS, G.PORIETIS, L.KRŪZE, G.BOJĀRS, M.SPRINDŽUKS, V.BULĀNS, J.BEĶERS, A.VAIVADE debatē [domes sēdes audio ieraksta laiks 0.11.06 – 0.24.59] par:

1. normatīvo aktu piemērošanu un ar nodokli apliekamo subjektu skaitu;
2. iedzīvotāju sūdzībām par nesamērīgu finanšu slogu, piemērojot NĪN likmi 3 procentu apmērā;
3. ar nodokli apliekamo būvju veidiem;
4. iespējamajiem risinājumiem gadījumos, kad apzināti netiek pagarināta būvatļauja;
5. novadā deklarēto ar nodokli apliekamo subjektu skaitu.

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.277 “Par nekustamā īpašuma nodokļa paaugstinātās likmes piemērošanu” un sagatavot to parakstīšanai.

Sēdi slēdz plkst. 09.00.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks

Domes sēdes protokolētāja

J.Sviridenkova

Protokols parakstīts 2017.gada _____