

LĒMUMS

Ādažu novadā

2017.gada 28.novembrī

Nr.262

Par nekustamā īpašuma “Lazdukalni” sadalīšanu

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja T.O. (adrese) 26.10.2017. iesniegumu (reģ. Nr. BV/7-4-7/17/1351; 26.10.2017.), ar lūgumu sadalīt no trīs zemes vienībām sastāvošo nekustamo īpašumu “Lazdukalni” (kad. apz. 8044 010 0034, 1,3 ha; kad. apz. 8044 011 0012, 3,1 ha; kad. apz. 8044 003 0041, 3,3 ha), kā arī katrai zemes vienībai piešķirt adreses un lietošanas mērķus.

Izvērtējot iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka iesniedzēja lūdz atdalīt atsevišķas valsts kadastra sistēmā reģistrētas zemes vienības.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai, bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 14.11.2017., Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Lazdukalni” (kadastra Nr. 8044 010 0034), izveidojot trīs nekustamos īpašumus: 1. zemes vienību 1,3 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 8044 010 0034; 2. zemes vienību 3,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8044 011 0012; 3. zemes vienību 3,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8044 003 0041.
2. Saglabāt nekustamā īpašuma “Lazdukalni” 1. zemes vienībai adresi: **“Lazdukalni”**, Stapriņi, Ādažu novads.
3. Noteikt 1. zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, lietošanas mērķa kods 0101.
4. Piešķirt nekustamā īpašuma “Lazdukalni” 2. zemes vienībai adresi: **Podnieku iela 6**, Ādaži, Ādažu novads.
5. Noteikt 2. zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, lietošanas mērķa kods 0101.
6. Piešķirt nekustamā īpašuma “Lazdukalni” 3. zemes vienībai adresi: **“Lazdulauki”**, Eimuri, Ādažu novads.
7. Noteikt 3. zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, lietošanas mērķa kods 0101.
8. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

P.Balzāns