

Ādažu novada domes ēku un būvju lietošanas noteikumi

1. Noteikumi) nosaka pašvaldības iestāžu (turpmāk – Lietotāji) pienākumus un tiesības to lietošanā nodoto Ādažu novada domes (turpmāk – Dome) ēku un būvju (turpmāk – Īpašums) izmantošanā.
2. Lietotājam ir šādi pienākumi:
 - 1.1. ar nodošanas–pieņemšanas aktu pieņemt Īpašumu lietošanā no Saimniecības un infrastruktūras daļas (turpmāk – Pārvaldnieks);
 - 1.2. izmantot Īpašumu Lietotājam noteikto Pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai;
 - 1.3. uzturēt un lietot Īpašumu saudzīgi, atbilstoši tā mērķim un uzdevumam, noteiktajiem tehniskajiem un citiem noteikumiem;
 - 1.4. nodrošināt, ka Īpašuma izmantošanas laikā tajā esošās personas ievēro no šiem noteikumiem izrietošus Lietotāja pienākumus;
 - 1.5. telpu izmantošanā ievērot vispārpieņemtus drošības tehnikas, ugunsdrošības, elektrodrošības, darba drošības, darba aizsardzības, vides aizsardzības, sanitāros, ekspluatācijas un citus tamlīdzīgus noteikumus;
 - 1.6. avārijas gadījumā Īpašumā nekavējoties veikt iespējamus neatliekamus pasākumus avārijas un tās radīto sekas mazināšanai, ziņot par to Pārvaldniekam un attiecīgajiem dienestiem, piedalīties apsekošanas akta sastādīšanā un parakstīšanā;
 - 1.7. nelikt šķēršļus Īpašuma veiksmīgai un saimnieciskai pārvaldīšanai;
 - 1.8. sniegt Pārvaldniekam informāciju, kas nepieciešama tam šo noteikumu izpildē un ir Lietotāja rīcībā;
 - 1.9. Īpašuma izmantošanas laikā atbildēt par normatīvo aktu ievērošanu;
 - 1.10. bez saskaņojuma ar Pārvaldnieku neizvietot Īpašumā reklāmu;
 - 1.11. nepieļaut ļaunprātīgu Īpašuma bojāšanu;
 - 1.12. citi pienākumi saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
2. Lietotājam ir šādas tiesības:
 - 2.1. pieņemt lēmumus par Īpašuma telpu lietojuma maiņu;
 - 2.2. saskaņot būvprojektu izstrādi;
 - 2.3. pieprasīt no Pārvaldnieka informāciju par tā saistību izpildi attiecībā uz Īpašuma uzturēšanu, kā arī ikgadējo Īpašuma apsaimniekošanas pasākumu plānu;
 - 2.4. organizēt Īpašuma iznomāšanu normatīvajos aktos noteiktā kārtībā un veikt nomas līgumu izpildes kontroli;
 - 2.5. citas tiesības saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Pārvaldīšanas noteikumiem.