

## LĒMUMS Ādažu novadā

2017.gada 28.martā

Nr. 70

### Par telpu nomu futbola nodarbībām

Ādažu novada dome (turpmāk – Dome) izskatīja Ādažu Bērnu un jaunatnes sporta skolas (turpmāk – ĀBJSS) 2017.gada 27.februāra iesniegumu Nr.ĀND/1-18/17/665 ar lūgumu atļaut turpināt nomāt telpas ĀBJSS futbola nodarbību vajadzībām Pirmā iela 42, Ādažos, Ādažu novadā, no SIA „Ādažu sporta centrs” (turpmāk – Sabiedrība), lai nodrošinātu Ministru kabineta 2011.gada 29.decembra noteikumos Nr.1036 „Kārtība, kādā valsts finansē profesionālās ievirzes sporta izglītības programmas” noteikto obligāto mācību stundu skaitu. Pašvaldībai piederošā Ādažu sporta centrā nav iespējams nodrošināt telpu pieejamību visām ĀBJSS nodaļām nepieciešamajā stundu skaita apjomā un novada administratīvajā teritorijā nav citas, šim mērķim piemērotas lielās sporta spēļu zāles.

Pamatojoties uz Domes 2016.gada 22.marta lēmumu Nr.46 “Par telpu nomu futbola vajadzībām” starp Domi un Sabiedrību 2016.gada 30.martā tika noslēgts telpu nomas līgums JUR 2016-03/265. Līguma termiņš - 2017.gada 31.marts.

Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumu Nr.1191 „Kārtībā, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamiem īpašumiem” (turpmāk – Noteikumi) 2.14.punkts nosaka, ka Noteikumus nepiemēro, ja nekustamais īpašums netiek pieņemts nepārtrauktā nomnieka lietošanā, bet nomai ir regulārs raksturs (piemēram, sporta zāles noma divreiz nedēļā) un nomas līgums tiek slēgts uz laiku, ne ilgāku par vienu gadu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 2. un 3.pantu, kā arī 6.<sup>3</sup> panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumiem Nr.1191 „Kārtībā, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamiem īpašumiem”, un to, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Finanšu komitejā 21.03.2017., Ādažu novada dome

### NOLEMJ:

1. Nomāt no SIA „Ādažu sporta centrs” (reģ. Nr. 40003754961) telpas nekustamajā īpašumā Pirmā iela 42, Ādaži, Ādažu novads, kas nepieciešamas Ādažu Bērnu un jaunatnes sporta skolas futbola mācību nodarbībām - lielo sporta zāli, ģērbtuvi un dušas telpu, ar kopējo platību 846,2 kvadrātmetri 2017.gada aprīlī, ar šādiem nosacījumiem:
  - 1.1. nomas maksa ir **22.00 EUR stundā**, bez pievienotās vērtības nodokļa;
  - 1.2. nomāt telpas pirmdienās, trešdienās un piektdienās, plkst.15.00–17.00.
2. Izdevumus par telpu nomu segt no ĀBJSS apstiprinātajiem budžeta līdzekļiem (EKK 2279).
3. Juridiskajai un iepirkuma daļai 10 darba dienu laikā sagatavot vienošanos par 2016.gada 30.marta telpu nomas līguma JUR 2016-03/265 pagarināšanu.
4. Domes izpilddirektoram parakstīt lēmuma 3.punktā minēto vienošanos.

5. Atbildīgais par lēmuma izpildi ir domes izpilddirektors.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks