

**ĀDAŽU NOVADA DOMES SĒDES
PROTOKOLS**
Ādažu novadā

2016.gada 26.jūlijā

Nr.12

Domes sēde sasaukta likumā „Par pašvaldībām” un Ādažu novada pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā.

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs: M.SPRINDŽUKS.

Domē pavisam 15 deputāti.

Sēdē piedalās 13 deputāti:

P.BALZĀNS (RA), A.BRŪVERS (RA), V.BULĀNS (RA), K.DĀVIDSONE (RA), A.KEIŠA (neatkarīgā deputāte), V.KLEBEKO (S), J.NEILANDS (RA), I.PĒTERSONE-JEZUPENOKA (V), E.PLŪMĪTE (ZZS), P.PULTRAKS (RA), E.ŠĒPERS (ZZS), N.ZVIEDRIS (V) (*no plkst. 14.15*).

nepiedalās (attaisnotu iemeslu dēļ): J.ANTONOVS (S), L.PUMPURE (RA).

Sēdē piedalās:

Administrācijas darbinieki: I.BĒRZIŅŠ, I.GRĪVIŅA, E.KĀPA, D.MEDNIECE, K.MIĶELSONE, A.PETSKOJS, I.PĒRKONE, G.PORIETIS, P.SABĻINS, M.ŠKETIKA, A.ZĒBERGS.

citi: Ādažu vidusskolas direktore D.DUMPE, Ādažu Sociālā dienesta vadītāja I.ROZE.

Sēdi protokolē: Kancelejas vadītāja J.SVIRIDENKOVA.

Sēdi atklāj Ādažu novada domes ēkā plkst. 14:00.

DARBA KĀRTĪBĀ:

I. Informācija:

1. Pārskats par pašvaldības darbu.
2. Pārskats par biedrības „Gaujas Partnerība” darbību.
3. Ziņojums par AS „Sadales tīkls” elektroenerģijas sadales sistēmas pakalpojumu tarifu projektu, kas stāsies spēkā no š.g. 1.augusta, ietekmi uz Ādažu novada domes objektu izmaksām par elektroenerģijas patēriņu.

II. Attīstības komitejā izskatītie jautājumi:

4. Par Mazā Baltezera krasta attīrīšanu zemes īpašumā „Priežuzeme”.
5. Par Mazā Baltezera krasta attīrīšanu zemes īpašumā „Skalbes”.
6. Piecu zemesgabalu atdalīšana no nekustamā īpašuma „Kūlas” saskaņā ar spēkā esošo detālplānojumu.
7. Nekustamā īpašuma Iļķenes ciemā „Boķi” zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšana un izstrādes nosacījumu apstiprināšana.
8. Nekustamā īpašuma Alderu ciemā „Jaundumpji” zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšana un izstrādes nosacījumu apstiprināšana.
9. Nekustamā īpašuma Garkalnes ciemā „Dūki” zemes ierīcības projekta apstiprināšana.
10. Par Attekas ielas izbūves projektēšanu.

III. Finanšu komitejā izskatītie jautājumi:

11. Par izmaiņām Ādažu vidusskolas struktūrā.

12. Par grozījumiem 2015.gada 28.jūlija lēmumā Nr.139 „Par kopprojekta „Ieguldījumi materiālajos aktīvos – Ādažu un Carnikavas novadu meliorācijas sistēmu pārbūve” īstenošanu”.
13. Par atteikumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus.
14. Grozījumi 2012.gada 27.novembra saistošajos noteikumos Nr.34 „Par Ādažu novada simboliku”.
15. Par dzīvokļa „Kadaga 5”-44 atsavināšanu.
16. Grozījumi Ādažu novada domes Būvvaldes reglamentā.
17. Par pašvaldības līdzfinansējumu dzīvojamai mājai piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai.
18. Zemes jautājumi.
19. Par zibensaizsardzības sistēmas uzstādīšanu Ādažu pirmsskolas izglītības iestādē.
20. Par grozījumiem pašvaldības 2016.gada budžetā.

IV. Citi jautājumi:

21. Grozījumi Ādažu novada domes Saimniecības un infrastruktūras daļas reglamentā.
22. Par domes deputātu iesniegumu par Iepirkuma komisijas sastāva palielināšanu.
23. Par domes priekšsēdētāja atvaļinājumu.
24. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem sakarā ar Āņu ceļa dubultās virsmas apstrādi.

1.§

Pārskats par pašvaldības darbu

(G.Porietis)

1. Izpildīts domes 2015.gada 28.jūlija lēmums Nr.134 – veikta nelikumīgi uzceltas ēkas (pirts) nojaukšana nekustamajā īpašumā „Nūrnieki”, Ādaži. Ar nojaukšanu saistītās izmaksas tiks atgūtas no būves īpašnieka normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.
2. Š.g. 23.februārī dome apstiprināja Saimniecības un infrastruktūras daļas restrukturizācijas plānu. No 10 darbiniekiem darbā pieņemti 7, uzkopšanas tehnikas iegādei un dislokācijas vietas remontam un aprīkošanai tika rīkoti atkārtoti iepirkumu konkursi, tāpēc šo uzdevumu izpilde plānota augustā.
3. Š.g. 23.februārī dome kopā ar Austrijas brīvprātīgo ugunsdzēsēju organizāciju „Bezirks-Feuerwehrkommando Linz-Land” nolēma piedalīties kopprojektā „Voluntary firemen – a way how citizens can participate in the protection of their place of residence” (programmas „Eiropa pilsoņiem” ietvaros). Kopprojekts tika izvērtēts un ir noraidīts.
4. Š.g. 16.maijā dome nolēma piedalīties projektā „Sporta inventāra iegāde vispārējās izglītības iestādēs Ādažu novadā”, pretendējot uz valsts atbalstu 3574 EUR apmērā. Izglītības ministrija projektu noraidīja (atbalstīti 29 projekti (domes projekts bija 54.)).
5. Š.g. 31.maijā dome nolēma piedalīties izsolē, lai iegūtu īpašumā ekspluatācijā nenodotas 2 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kadagas ciemā. Izsoles rezultātā abus īpašumus iegādājās fiziska persona.
6. Š.g. 31.maijā dome nolēma nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai Kadagas ciema centrālās daļas detālplānojuma projekta pilnveidoto redakciju. Ir notikusi publiskā apspriešana, tās rezultāti tiks iesniegti domei izskatīšanai augustā.
7. Ādažu Bērnu un jaunatnes sporta skola (turpmāk – ĀBJSS) ir akreditēta uz maksimālo termiņu (6 gadi), ar augstu novērtējumu. Akreditācijas komisija rekomendēja citiem novadiem pārņemt ĀBJSS labo pieredzi.
8. Ādažu vidusskola pieteica dalību Nacionālajā Veselību veicinošo skolu tīklā, kas tai ļaus pretendēt uz līdzfinansējumu veselības veicināšanas aktivitātēm skolēniem.
9. Veselīgo pašvaldību tīkla ietvaros dome turpmākajos 3 gados var pretendēt uz ESF līdzfinansējumu 112000 EUR apmērā. Projekta pieteikums jāiesniedz līdz š.g. 22.augustam.

10. Ir atjaunoti Laveru poldera Garciema ceļa novadgrāvji 2,82 km garumā, t.sk., novākts apaugums, izrakts un izlīdzināts piesērējums, atjaunotas drenu iztekas, iztīrītas caurtekas un atjaunoti nostiprinājumi, kā arī veikta vienas caurtekas pārbūve.
11. Turpinās asfaltēšana Baltezera, Alderu un Kanāla ielā, ko paredzēts pabeigt 2 nedēļu laikā.
12. Dome risina jautājumu par lielgabarīta atkritumu savākšanas laukuma izbūves kvalitāti Kadagas ciemā.
13. Ir sekmīgi noslēgusies iepirkuma procedūra par skolēnu ēdināšanas pakalpojuma sniegšanu Ādažu vidusskolā.
14. VID veic pārbaudi par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanas praksi pašvaldībā. Saņemts ieteikums aktīvāk piemērot paaugstinātu nekustamā nodokļa likmi dzīvojamajām ēkām, kurām beigusies būvatļauja, bet tās nav pieņemtas ekspluatācijā.
15. Ministru kabinets atbalstīja Aizsardzības ministrijas un domes ierosinājumu piešķirt valsts finansējumu Ādažu notekūdeņu attīrīšanas iekārtu paplašināšanai 57,3 % apmērā no kopējām plānotajām būvniecības izmaksām. Paredzams, ka finansējums tiks saņemts jau š.g. rudenī.
16. Likvidējot patvaļīgas būvniecības sekas un atjaunojot iepriekšējo stāvokli nekustamajā īpašumā Attekas ielā 16, Ādaži (garāžu teritorija), būvgruži tika aizvākti uz Kadagas fermu. Š.g. jūlijā Kadagas fermas teritorija ir sakopta un atjaunota.

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt informāciju zināšanai.

2.§

Pārskats par biedrības „Gaujas Partnerība” darbību

(I.Pērkone)

Tika uzklausīts pārskats par biedrības „Gaujas Partnerība” darbību (1.pielikums).

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt informāciju zināšanai.

3.§

Ziņojums par AS „Sadales tīkls” elektroenerģijas sadales sistēmas pakalpojumu tarifu projektu, kas stāsies spēkā no š.g. 1.augusta, ietekmi uz Ādažu novada domes objektu izmaksām par elektroenerģijas patēriņu

(A.Zēbergs)

AS „Sadales tīkls” elektroenerģijas sadales sistēmas pakalpojumu tarifu projektam, kas stāsies spēkā no š.g. 1.augusta, būs finanšu ietekme uz pašvaldības objektu izmaksām par elektroenerģijas patēriņu (2.pielikums).

Plkst. 14.15 N.ZVIEDRIS piedalās sēdē.

A.BRŪVERS, M.SPRINDŽUKS, A.ZĒBERGS, V.KLEBEKO, E.ŠĒPERS, A.KEIŠA, K.MIĶELSONE debatē [domes sēdes audio ieraksta laiks 0.16.12 – 0.27.56] par:

1. pieteikto un faktiski patērējamo elektroenerģiju;
2. iespēju pašvaldībai, samazinot esošos elektroenerģijas uzkrājumus (pieteiktā, bet faktiski neizmantojama elektroenerģijas pieslēgumu jauda) ekonomēt līdz 20000 EUR gadā;
3. iespējamo elektroenerģijas gala cenu, ņemot vērā tarifu pieaugumu un pašvaldības pieteiktās elektroenerģijas apmēru;
4. sezonālajām elektroenerģijas patēriņa svārstībām un iespēju pašvaldības ēkās izmantot generatorus, kā arī iespēju uzstādīt saules baterijas;
5. Zinātņu akadēmijas jauno modeli saules bateriju izmantošanai ziemeļu reģionā, to izmaksām un utilizācijas problēmām;

6. CO₂ emisijas pētījumu – saules kolektoru ilgu refinansēšanas laiku, kā arī grūtībām sasniegt kvantitatīvus radītājus (Ķekavas pašvaldības negatīvā pieredze);
7. pašvaldības ēku energonoslodzes analīzi un pieteikto elektroenerģijas apmēru, t.sk. arī drošības rezervi;
8. iespēju pašvaldībai vienā gada laikā bez maksas pieprasīt no AS „Latvenergo” samazināto jaudu atpakaļ.

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt informāciju zināšanai.

4.§

Par Mazā Baltezers krasta attīrīšanu zemes īpašumā „Priežuzeme”

(M.Šketika)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.140 „Par Mazā Baltezers krasta attīrīšanu zemes īpašumā „Priežuzeme”” un sagatavot to parakstīšanai.

5.§

Par Mazā Baltezers krasta attīrīšanu zemes īpašumā „Skalbes”

(M.Šketika)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.141 „Par Mazā Baltezers krasta attīrīšanu zemes īpašumā „Skalbes”” un sagatavot to parakstīšanai.

6.§

Piecu zemesgabalu atdalīšana no nekustamā īpašuma „Kūlas” saskaņā ar spēkā esošo detālplānojumu

(A.Petskojs)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.142 „Par nekustamā īpašuma „Kūlas” detālplānojuma īstenošanas kārtības precizēšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

7.§

Nekustamā īpašuma Iļķenes ciemā „Boķi” zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšana un izstrādes nosacījumu apstiprināšana

(A.Petskojs)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.143 „Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Boķi”” un sagatavot to parakstīšanai.

8.§

Nekustamā īpašuma Alderu ciemā „Jaundumpji” zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšana un izstrādes nosacījumu apstiprināšana

(A.Petskojs)

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, „nebalso” – 1 (M.SPRINDŽUKS (RA)), **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.144 „Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Jaundumpji”” un sagatavot to parakstīšanai.

9.§
Nekustamā īpašuma Garkalnes ciemā „Dūki” zemes ierīcības projekta apstiprināšana
(A.Petskojs)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.145 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem „Dūki”” un sagatavot to parakstīšanai.

10.§
Par Attekas ielas izbūves projektēšanu
(K.Miķelsone)

Sakarā ar jaunās skolas ēkas izbūvi Attekas ielā 16, nepieciešams attīstīt tai pieguļošo satiksmes infrastruktūru. Ir zināmi metu konkursa rezultāti un sāka sarunu procedūra par skolas ēkas būvprojekta izstrādi. Vienlaicīgi, nepieciešams izstrādāt arī būvprojektu Attekas ielas izbūvei, paredzot izbūvi divās kārtās:

1.kārta – no Gaujas ielas līdz skolas ēkai, izveidojot apgriešanās laukumu izbraukšanai atpakaļ uz Gaujas ielu un savienojumu ar Pirmo ielu (3.pielikums);
2.kārta – Attekas ielas turpinājums. Pašvaldības Ceļu attīstības programmā nepieciešams iekļaut Attekas ielas paredzamo attīstību.

Būvprojekts jāizstrādā 1.kārtai.

Plkst. 14.52 V.KLEBEKO atstāj sēdi.

Plkst. 14.53 V.KLEBEKO piedalās sēdē.

P.BALZĀNS, K.MIĶELSONE, M.SPRINDŽUKS, E.ŠĒPERS, E.PLŪMĪTE, A.KEIŠA debatē [*domes sēdes audio ieraksta laiks 0.42.37 – 0.57.50*] par:

1. paredzamo transporta plūsmas organizāciju Gaujas ielā, Pirmajā ielā un Attekas ielā, kā arī tās noslodzi;
2. divvirzienu vai vienvirzienu ielas būvēšanu savienojumam ar Pirmo ielu;
3. ieceres atbilstību detālplānojumam un normatīvo aktu prasībām;
4. ceļa veidu – vietējās nozīmes ceļš, kā arī gājēju ietve un veloceliņš;
5. stratēģisko plānošanu – jānodrošina Pirmajai ielai paralēlo ceļu, lai optimāli sadalītu transporta kustību ciema centrā;
6. iespējamiem apgrūtinājumiem Pirmās ielas iedzīvotājiem;
7. satiksmes dalībnieku maršruta plānošanu, izmantojot plānotos rotācijas apļus un izbraukšanu uz Pirmo ielu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta otro daļu un to, ka jautājums tika atbalstīts Attīstības komitejā š.g. 12.jūlijā,

atklāti balsojot, ar 10 balsīm „par” (P.BALZĀNS (RA), A.BRŪVERS (RA), V.BULĀNS (RA), K.DĀVIDSONE (RA), V.KLEBEKO (S), J.NEILANDS (RA), E.PLŪMĪTE (ZZS), P.PULTRAKS (RA), M.SPRINDŽUKS (RA), E.ŠĒPERS (ZZS)), „pret” – 2 (A.KEIŠA (neatkarīgā deputāte), N.ZVIEDRIS (V)), „atturas” – 1 (I.PĒTERSONE-JEZUPENOKA (V)), **DOME NOLEMJ:**

1. **Atbalstīt** Attekas ielas izbūvi divās kārtās.
2. **Atbalstīt** Attekas ielas izbūves būvprojekta izstrādi 1.kārtai.
3. **Noteikt**, ka 1.kārta Attekas ielas izbūvei būs posmā no Gaujas ielas līdz skolas ēkai un tiks veidots savienojums ar Pirmo ielu, t.sk., apgriešanās laukums, nodrošinot autotransportam iespēju nokļūt atpakaļ uz Gaujas ielu.
4. **Iekļaut** pašvaldības Ceļu attīstības programmā Attekas ielas 2.kārtas attīstības uzdevumu.

11. § Par izmaiņām Ādažu vidusskolas struktūrā

(D.Dumpe)

Ziņo par nepieciešamību ar š.g. 1.septembri Ādažu vidusskolā (turpmāk – vidusskola) izveidot amatu „Lietvedības sekretārs”, uz nepilnu slodzi (0,5), lai kvalitatīvi nodrošinātu iestādes mērķu izpildi un pilnvērtīgi organizētu lietvedības dokumentu aprīti normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

E.PLŪMĪTE, D.DUMPE, M.SPRINDŽUKS, J.SVIRIDENKOVA, G.PORIETIS, A.BRŪVERS debatē [*domes sēdes audio ieraksta laiks 0.59.45 – 1.08.37*] par:

1. amata vajadzību un iespēju vidusskolai ar esošiem resursiem nodrošināt normatīvo aktu prasības [*Piezīme: Dokumentu aprīti pašvaldības iestādēs nosaka domes 2014.gada 30.oktobra rīkojums Nr. ADM/1-10-1/14/86 „Dokumentu aprītes kārtība Ādažu novada pašvaldībā”*];
2. dokumentu sistēmā ietilpstošajiem dokumentiem un to apjomu;
3. dokumentu vadības sistēmas „Namejs” izmantošanas pārbaudes rezultātiem – vidusskola pilnībā neizpildīja prasības attiecībā uz dokumentu aprīti iestādē;
4. dokumentu aprīti privātā sektora uzņēmumos un iespēju deputātiem piedāvāt vidusskolai efektīvus risinājumus lietvedības jomā.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm „par” (P.BALZĀNS (RA), A.BRŪVERS (RA), V.BULĀNS (RA), K.DĀVIDSONE (RA), V.KLEBEKO (S), J.NEILANDS (RA), P.PULTRAKS (RA), M.SPRINDŽUKS (RA)), „pret” – 5 (A.KEIŠA (neatkarīgā deputāte), (I.PĒTERSONE-JEZUPENOKA (V), E.PLŪMĪTE (ZZS), E.ŠĒPERS (ZZS), N.ZVIEDRIS (V)), „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.146 „Par izmaiņām Ādažu vidusskolas struktūrā” un sagatavot to parakstīšanai.

12. §

Par grozījumiem 2015.gada 28.jūlija lēmumā Nr.139 „Par kopprojekta „Ieguldījumi materiālajos aktīvos – Ādažu un Carnikavas novadu meliorācijas sistēmu pārbūve” īstenošanu”

(M.Šketika)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.147 „Par grozījumiem 28.07.2015. lēmumā Nr.139 „Par kopprojekta „Ieguldījumi materiālajos aktīvos – Ādažu un Carnikavas novadu meliorācijas sistēmu pārbūve” īstenošanu” un sagatavot to parakstīšanai.

13. §

Par atteikumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus

(E.Kāpa)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.148 „Par atteikumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus” un sagatavot to parakstīšanai.

14. §

Grozījumi 2012.gada 27.novembra saistošajos noteikumos Nr. 34 „Par Ādažu novada simboliku”

(E.Kāpa)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

Pieņemt saistošos noteikumus Nr.20/2016 „Grozījumi 2012.gada 27.novembra saistošajos noteikumos Nr. 34 „Par Ādažu novada simboliku”” un sagatavot tos parakstīšanai.

15.§

Par dzīvokļa „Kadaga 5”-44 atsavināšanu

(E.Kāpa)

Ziņo par lēmuma „Par dzīvokļa „Kadaga 5”-44 atsavināšanu” projektu.

I.ROZE, M.SPRINDŽUKS, A.BRŪVERS, P.BALZĀNS, E.PLŪMĪTE, E.KĀPA, I.BĒRZIŅŠ, J.NEILANDS, E.ŠĒPERES debatē [*domes sēdes audio ieraksta laiks 1.12.47 – 1.27.40*] par:

1. personu skaitu rindā, kam ir tiesības uz pašvaldības dzīvokli – viens bārenis;
2. iespēju segt bārenim izdevumus, kas ir saistīti ar dzīvokļa īri un komunālajiem maksājumiem, ja bārenis atsakās no pašvaldības piedāvātā dzīvokļa;
3. iespēju pārdot dzīvokli izsolē un par iegūto naudu iegādāties dzīvokli mājas 1.stāvā;
4. Sociālā dienesta klientu atteikšanos no pašvaldības piedāvājumiem dzīvokļiem to apgrūtinātas pieejamības dēļ (pašvaldības īpašumā ir četri brīvi dzīvokļi (trīs ir izremontēti), atrodas piecstāvu mājās, bez liftiem, 5.stāvā);
5. privātpersonas interesi iegādāties pašvaldības dzīvokli izsolē;
6. pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas uzdevumu noteikt dzīvokļa pārdošanas cenu;
7. māju apakšējos stāvos esošo dzīvokļu pārdošanas piedāvājumu tirgū un dzīvokļu cenām;
8. iedzīvotāju pārmetumiem par domes nespēju nodrošināt Sociālā dienesta klientiem dzīvokļus māju apakšējos stāvos.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm „par” (P.BALZĀNS (RA), A.BRŪVERS (RA), V.BULĀNS (RA), K.DĀVIDSONE (RA), J.NEILANDS (RA), P.PULTRAKS (RA), M.SPRINDŽUKS (RA)), „pret” – 6 (A.KEIŠA (neatkarīgā deputāte), V.KLEBEKO (S), (I.PĒTERSONE-JEZUPENOKA (V), E.PLŪMĪTE (ZZS), E.ŠĒPERS (ZZS), N.ZVIEDRIS (V)), „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.149 „Par dzīvokļa „Kadaga 5”-44 atsavināšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

16.§

Grozījumi Ādažu novada domes Būvvaldes reglamentā

(G.Porietis)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

Pieņemt nolikumu Nr.12 „Grozījumi Ādažu novada domes Būvvaldes reglamentā” un sagatavot to parakstīšanai.

17.§

Par pašvaldības līdzfinansējumu dzīvojamai mājai piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai

(G.Porietis)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

Pieņemt lēmumu Nr.150 „Par pašvaldības līdzfinansējumu dzīvojamai mājai piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai” un sagatavot to parakstīšanai.

18.§
Zemes jautājumi
(I.Bērziņš)

18.1. Par zemes piešķiršanu nomā

J.D., dzīvojošs (*adrese*), savā š.g. 7.jūlija iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/16/3080-D), O.D., dzīvojošs (*adrese*), savā š.g. 7.jūlija iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/16/3081), I.D., dzīvojoša (*adrese*), savā š.g. 10.jūlija iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/16/3128-D) un S.S., dzīvojoša (*adrese*), savā š.g. 8.jūlija iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/16/3129-S) lūdz piešķirt nomā pašvaldībai piekritīgā zemesgabala domājamo daļu no Attekas iela 11, Ādaži, Ādažu nov., kadastra numurs 8044 007 0314, 0,24 ha kopplatībā, dzīvojamās mājas uzturēšanai. Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2005.gada noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.pantu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 4.pantu, kas nosaka, ka zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskās personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju,

atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Saskaņā ar (*datums*) Mantojuma apliecību, reģistra Nr.X, piešķirt nomā J.D. līdz 2028.gada 31.decembrim pašvaldībai piekritīgo 1/2 (vienu otro) domājamo daļu no Attekas iela 11, Ādaži, Ādažu nov., zemes 0,24 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 8044 007 0314) dzīvojamās mājas uzturēšanai.
2. Saskaņā ar (*datums*) Mantojuma apliecību, reģistra Nr.X, piešķirt nomā O.D. līdz 2028.gada 31.decembrim pašvaldībai piekritīgo 1/6 (vienu sesto) domājamo daļu no Attekas iela 11, Ādaži, Ādažu nov., zemes 0,24 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 8044 007 0314) dzīvojamās mājas uzturēšanai.
3. Saskaņā ar (*datums*) Mantojuma apliecību, reģistra Nr.X, piešķirt nomā I.D. līdz 2028.gada 31.decembrim pašvaldībai piekritīgo 1/6 (vienu sesto) domājamo daļu no Attekas iela 11, Ādaži, Ādažu nov., zemes 0,24 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 8044 007 0314) dzīvojamās mājas uzturēšanai.
4. Saskaņā ar (*datums*) Mantojuma apliecību, reģistra Nr.X, piešķirt nomā S.S. līdz 2028.gada 31.decembrim pašvaldībai piekritīgo 1/6 (vienu sesto) domājamo daļu no Attekas iela 11, Ādaži, Ādažu nov., zemes 0,24 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 8044 007 0314) dzīvojamās mājas uzturēšanai.
5. Noteikt iznomājamām zemes vienības daļām nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve, lietošanas mērķa kods – 0601.
6. Juridiskajai un iepirkuma daļai sagatavot un noslēgt zemes nomas līgumu viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās, atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

18.2. Par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā

Latvijas Republikas nepilsons A.A. savā š.g. 14.jūlija iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/16/3185-A) lūdz domes piekrišanu nekustamā īpašuma (*adrese*) zemes 1,1005 ha platībā reģistrācijai zemesgrāmatā saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību. Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību,

atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Piekrīst, ka Latvijas Republikas nepilsoņi A.A., (*dzimšanas dati*), iegūst īpašumā nekustamā īpašuma (*adrese*), zemesgabalu 1,1005 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums X un X) savrupmājas celtniecībai un uzturēšanai, lietošanas mērķa kods - 0601.

18.3. Par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā

Krievijas Federācijas pilsoņi I.A. savā š.g. 15.jūlija iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/16/3213-A) lūdz domes piekrišanu nekustamā īpašuma (*adrese*) zemes 0,1418 ha platībā reģistrācijai zemesgrāmatā saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību. Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību,

atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – 1 (A.KEIŠA (neatkarīgā deputāte)), „atturas” – nav, **KOMITEJA NOLEMJ**:

Piekrīst, ka Krievijas Federācijas pilsoņi I.A., (*dzimšanas dati*), iegūst īpašumā nekustamā īpašuma (*adrese*), zemesgabalu 0,1418 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums X) savrupmājas celtniecībai un uzturēšanai, lietošanas mērķa kods - 0601.

18.4. Par piekrišanu domājamās daļas no dzīvokļa iegūšanai īpašumā

Krievijas Federācijas pilsoņi V.K. savā š.g. 18.jūlijā iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/16/3235-R) lūdz domes piekrišanu ½ domājamās daļas no dzīvokļa īpašuma, kas atrodas (*adrese*), kadastra numurs X, kurš ierakstīts Ādažu novada zemesgrāmatas nodaļumā Nr.X un kura sastāvā ietilpst dzīvoklis Nr.X ar kopējo platību 347,5 kv.m. un tam piekritīgās 3475/115610 domājamās daļas no ēkas kopīpašuma daļas un zemes gabala ar kopējo platību 1,13 ha pārdošanai un īpašuma tiesību nostiprināšanai uz V.K. vārda zemesgrāmatā, saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību. Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību,

atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – 1 (A.KEIŠA (neatkarīgā deputāte)), „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

Piekrīst, ka Krievijas Federācijas pilsoņi V.K., (*dzimšanas dati*), iegūst īpašumā ½ domājamās daļas no dzīvokļa īpašuma, kas atrodas (*adrese*), kadastra numurs X, kurš ierakstīts Ādažu novada zemesgrāmatas nodaļumā Nr. un kura sastāvā ietilpst dzīvoklis Nr.X ar kopējo platību 347,5 kv.m. un tam piekritīgās 3475/115610 domājamās daļas no ēkas kopīpašuma daļas un zemes gabala ar kopējo platību 1,13 ha.

19.§

Par zibensaizsardzības sistēmas uzstādīšanu Ādažu pirmsskolas izglītības iestādē

(A.Brūvers)

Ziņo par piedāvājumu atvēršanas iepirkumā „Zibensaizsardzības sistēmas uzstādīšana Ādažu pirmsskolas izglītības iestādē” (ID Nr.ĀND 2016/149) rezultātiem. Informē, ka lētākā piedāvājuma cena pārsniedz pašvaldības 2016.gada budžetā plānoto finansējumu par 20000 EUR. Vērš uzmanību, ka Ādažu pirmsskolas izglītības iestāde (turpmāk – ĀPII) 30 gadus nav aprīkota ar zibensaizsardzības sistēmu. Informē, ka Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests (turpmāk – VUGD) divus gadus pēc kārtas savos atzinumos norāda uz nepieciešamību aprīkot ĀPII ar pasīvo zibensaizsardzības sistēmu. Skaidro, ka aktīvās zibensaizsardzības sistēmas ierīkošana ĀPII nav ieteicama, jo jaunai multihallei atbilstoši projekta tehniskajai specifikācijai tiks uzstādīta pasīvā zibensaizsardzības sistēma, kā arī aktīvās zibensaizsardzības sistēmas uzstādīšana ĀPII jūmtā var traucēt Ādažu pašvaldības policijas uzstādītajām videonovērošanas kamerām.

Plkst. 15.40 I.PĒTERSONE-JEZUPENOKA atstāj sēdi.

Plkst. 15.42 I.PĒTERSONE-JEZUPENOKA piedalās sēdē.

M.SPRINDŽUKS, E.PLŪMĪTE, A.BRŪVERS, E.ŠĒPERS, E.KĀPA, P.BALZĀNS, J.NEILANDS, K.DĀVIDSONE, P.SABĻINS debatē [*domes sēdes audio ieraksta laiks 1.34.17 – 1.55.07*] par:

1. nepieciešamību ĀPII uzstādīt zibensaizsardzības sistēmu;
2. VUGD atzinumiem par ĀPII aprīkošanu ar pasīvo zibensaizsardzības sistēmu (VUGD neatbalsta aktīvās zibensaizsardzības sistēmas uzstādīšanu, ņemot vērā ēkas un ēkas jumta īpatnības);
3. E.PLŪMĪTES priekšlikumu uzstādīt ĀPII aktīvo zibensaizsardzības sistēmu (lētāka par pasīvo sistēmu);
4. aktīvās zibensaizsardzības sistēmas uzstādīšanas izmaksām (jo augstāks masts, jo dārgākā cena), kā arī grozījumiem noslēgtajos līgumos un projektu dokumentācijā multihalles būvniecībai;
5. aktīvās zibensaizsardzības sistēmas kalpošanas laiku (īslaicīgs, jāmaina pēc noteiktā laika);
6. iespēju mainīt multihallei pasīvo zibensaizsardzības sistēmu uz aktīvo;
7. nepieciešamību nodot multihalli ekspluatācijā Būvniecības valsts kontroles birojam;
8. iespēju nodot multihalli ekspluatācijā ar pasīvo zibensaizsardzības sistēmu un pēc nodošanas ekspluatācijā nomainīt pret aktīvo zibensaizsardzības sistēmu;
9. iespēju pārtraukt iepirkumu augstās cenas dēļ un strādāt pie jauna zibensaizsardzības sistēmas projekta;
10. nepieciešamību konsultēties ar speciālistiem lēmuma pieņemšanai.

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Atlikt jautājuma izskatīšanu par zibensaizsardzības sistēmas uzstādīšanu Ādažu pirmsskolas izglītības iestādē, konsultēties ar speciālistiem lēmuma pieņemšanai.

20.§

Par grozījumiem pašvaldības 2016.gada budžetā

(G.Porietis)

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt saistošos noteikumus Nr.21/2016 „Grozījumi Ādažu novada domes saistošajos noteikumos Nr.2/2016 „Saistošie noteikumi par Ādažu novada pašvaldības budžetu 2016.gadam”” un sagatavot tos parakstīšanai.

21.§

Par grozījumi Ādažu novada domes Saimniecības un infrastruktūras daļas reglamentā

(G.Porietis)

Ierosina veikt grozījumu domes 2014.gada 25.martā apstiprinātajā domes Saimniecības un infrastruktūras daļas reglamentā, papildinot to ar jaunu 2.1.34.apakšpunktu šādā redakcijā: „2.1.34. saskaņo personu būvniecības dokumentācijā ierosinātās darbības pašvaldības nekustamajos īpašumos, kā arī iesniegumus par paredzēto darbību pašvaldības nekustamo īpašumu labiekārtošanā.”.

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt nolikumu Nr.13 „Grozījumi Ādažu novada domes Saimniecības un infrastruktūras daļas reglamentā” un sagatavot to parakstīšanai.

Plkst. 15.58 V.KLEBEKO atstāj sēdi.

22.§

Par domes deputātu iesniegumu par Iepirkuma komisijas sastāva palielināšanu

(M.Sprindžuks)

Ziņo par deputātu A.Keišās, E.Plūmītes un E.Šēpera š.g. 21.jūlija iesniegumu (reģ. Nr.ĀND/1-18/16/3304-Š) par Iepirkuma komisijas sastāva palielināšanu. Lūdz iesniedzējiem skaidrot argumentāciju.

E.ŠĒPERS atsaucas uz domes priekšsēdētāja M.Sprindžuka domes š.g. 28.jūnija sēdē pausto viedokli par politiskās pārstāvniecības līdzsvaru domes komitejās, nodrošināt to arī Iepirkumu komisijā, tādejādi panākot lēmumu pieņemšanas caurredzamību.

M.SPRINDŽUKS, A.BRŪVERS, E.ŠĒPERS, E.KĀPA, E.PLŪMĪTE debatē [*domes sēdes audio ieraksta laiks 1.58.29 – 2.13.47*] par:

1. Iepirkumu komisijas veidošanas principiem [*Piezīme: Iepirkumu komisijas veidošanas principus un darbu reglamentē Publisko iepirkumu likums un domes 2012.gada 28.augusta sēdē apstiprinātais Iepirkumu komisijas reglaments¹*];
2. nepieciešamību nodrošināt Iepirkumu komisijas kvorumu, lai izpildītu pašvaldības iepirkumu plānu;
3. likuma prasības izpildi, izveidojot Iepirkumu komisiju, nodrošināt, lai šī komisija būtu kompetenta tā iepirkuma jomā, par kuru slēdz līgumu;
4. izmaiņām Iepirkumu komisijas sastāvā, kas tika apstiprināti ar 2014.gada 28.jūlija domes sēdes protokollēmumu (protokols Nr.17 §2);
5. Iepirkumu komisijas locekļu atbildību par pieņemtajiem lēmumiem, ko iespējams apstrīdēt tiesā un Iepirkumu uzraudzības birojā;
6. Iepirkumu komisija nav politisks veidojums, bet lēmējorgāns, kam jāpieņem kompetenti lēmumi;
7. Ē.Šēpera ierosinājumu palielināt Iepirkumu komisijas sastāvu līdz deviņiem locekļiem.

M.SPRINDŽUKS ierosina balstot par grozījumiem Iepirkumu komisijas sastāvā, palielinot to līdz deviņiem locekļiem.

Atklāti balsojot, ar 5 balsīm „par” (A.KEIŠA (neatkarīgā deputāte), (I.PĒTERSONE-JEZUPENOKA (V), E.PLŪMĪTE (ZZS), E.ŠĒPERS (ZZS), N.ZVIEDRIS (V)), „pret” – 7 (P.BALZĀNS (RA), A.BRŪVERS (RA), V.BULĀNS (RA), K.DĀVIDSONE (RA), J.NEILANDS (RA), P.PULTRAKS (RA), M.SPRINDŽUKS (RA)), „atturas” – nav, (V.KLEBEKO (S) atstāja sēdi), **DOME NOLEMJ:**

Noraidīt Iepirkumu komisijas sastāva palielināšanu līdz deviņiem locekļiem.

23.§

Par domes priekšsēdētāja atvaļinājumu

(M.Sprindžuks)

Lūdz piešķirt ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu – 2 kalendārās nedēļas no š.g. 1. līdz 14.augustam, kā arī izmaksāt atvaļinājuma pabalstu, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta 1.daļu, Darba likuma 149.panta pirmo daļu, domes 2014.gada 22.aprīļa nolikuma Nr.9 „Ādažu novada pašvaldības darba samaksas nolikums” 3.7. un 3.8.apakšpunktu (š.g. 22.jūlija iesniegums, reģ. Nr.ĀND/1-18/16/3311-S).

¹ Iepirkumu komisijas reglamenta 3.1.apakšpunkts nosaka, ka komisijas skaitlisko un vārdisko sastāvu, kā arī amatu sadalījumu nosaka un apstiprina dome uz savas darbības pilnvaru laiku, savukārt Publisko iepirkumu likuma 22.panta trešā daļa nosaka, ka pasūtītājs (pašvaldība) izveido iepirkuma komisiju, kuras sastāvā ir vismaz trīs locekļi, bet, ja iepirkuma paredzamā līgumcena ir lielāka par 711000 EUR, pasūtītājs izveido iepirkuma komisiju, kuras sastāvā ir vismaz pieci locekļi.

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** domes priekšsēdētājam Mārim Sprindžukam ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu 2 (divas) kalendārās nedēļas no š.g. 1.augusta līdz 14.augustam un izmaksāt atvaļinājuma pabalstu 30 % apmērā no mēnešalgas, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta 1.daļu, Darba likuma 149.panta pirmo daļu, Ādažu novada pašvaldības Darba samaksas nolikuma 3.7., 3.8.apakšpunktu un Ādažu novada domes priekšsēdētāja Māra Sprindžuka š.g. 22.jūlija iesniegumu (reģ. Nr.ĀND/1-18/16/3311).
2. **Uzdot** domes priekšsēdētāja atvaļinājuma laikā viņa pienākumus pildīt domes priekšsēdētāja pirmajam vietniekam P.Balzānam.

24.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem sakarā ar Āņu ceļa dubultās virsmas apstrādi

(P.Sablīns)

Nekustamā īpašuma (*adrese*), īpašnieks A.D. (turpmāk – iesniedzējs) savā š.g. 22.jūlija iesniegumā lūdz izskatīt iespēju piemērot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu sakarā ar Āņu ceļa dubultās virsmas apstrādi posmā no V50 (Baltezers-Āņi-Lapmežciems līdz Jaungožu ielai (140 t.m.)), uz kura atrodas sabiedriskā transporta pieturvieta un apgriešanās laukums. Prognozējamās būvniecības izmaksas 5000 EUR bez PVN.

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

Pieņemt lēmumu Nr.151 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem” un sagatavot to parakstīšanai.

Sēde slēgta 2016.gada 26.jūlijā, plkst. 16.21.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks

Domes sēdes protokolētāja

J.Sviridenkova

Protokols parakstīts 2016.gada _____