

LĒMUMS
Ādažu novadā

2016.gada 22.martā

Nr. 37

Par lokālpilnojumu nekustamajam īpašumam “Vectiltiņi”

Ādažu novada dome (turpmāk – dome) izskatīja 04.02.2016. saņemto SIA “Ādažu hidromehānizācija” (adrese: “Birznieki”, Birznieki, Ādažu novads, LV-2164) iesniegumu (reģ. Nr. ĀND/1-18/16/577-Ā), ar lūgumu atļaut uzsākt lokālpilnojumā izstrādāšanu nekustamajam īpašumam “Vectiltiņi” (kad. apz. 8044 004 0019), Ādažu ciemā, Ādažu novadā, (turpmāk – Īpašums) ar nolūku pamatot karjeru teritorijas, smilšu krautuves un nosēdbāzeina izveidi, veidojot ielas, ja tādas nepieciešamas, kā atsevišķas zemes vienības.

Izvērtējot iesniegumu un ar to saistītos apstākļus, tika konstatēts:

- 1) saskaņā ar Ādažu novada (pagasta) teritorijas plānojumu (ar 2009.gada grozījumiem), Īpašums atrodas apstādījumu teritorijā un līnijbūvju izbūves teritorijā;
- 2) Īpašums atrodas aizsargjoslā ap notekūdeņu attīrīšanas iekārtām;
- 3) Īpašums atrodas teritorijā ar applūšanas varbūtību vismaz reizi simts gados, kā arī daļēji – Gaujas upes aizsargjoslā un applūstošā teritorijā.

Pamatojoties uz:

- 1) likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 1) izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību;
- 2) Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālpilnojumus, detālpilnojumus un tematiskos plānojumus;
- 3) Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības dome pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma vai lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju,

kā arī ņemot vērā, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā 08.03.2016., Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma „Vectiltiņi” (kad.apz. 8044 004 0019) lokālpilnojumā izstrādāšanu ar nolūku pamatot karjeru teritorijas, smilšu krautuves un nosēdbāzeina izveidi, veidojot ielas, ja tādas nepieciešamas, kā atsevišķas zemes vienības.
2. Par lokālpilnojumā izstrādes vadītāju apstiprināt Ādažu novada teritorijas plānotāju-arhitektu Silvi Grīnbergu.

3. Apstiprināt darba uzdevumu lokālpilnojuma izstrādei.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks