

LĒMUMS
Ādažu novadā

2016.gada 26.janvārī

Nr.14

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu

Ādažu novada dome (turpmāk – Dome) izskatīja jautājumu par N.B. (turpmāk - Parādnieks) nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.

Izvērtējot Domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

1. 2011.gada 24.augustā Dome pieņēma izpildrīkojumu Nr.05-24/95 par termiņā nenomaksātā nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas piedziņu no Parādnieka bezstrīdus kārtībā 358,13 EUR (251,70 Ls) apmērā par 2009. un 2010.gadu, kā arī 2011.gada 1. un 2. ceturksni. Minētais izpildrīkojums netika izpildīts.
2. Ar Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas 2012.gada 20.decembra spriedumu lietā Nr.C30799412 Parādniekam tika pasludināts fiziskās personas maksātnespējas process.
3. 2013.gada 10.aprīlī Dome iesniedza maksātnespējas procesa administratoram kreditora prasījumu maksātnespējas lietā Nr. ADM/1-12-2/13/309 par Parādnieka parāda atzīšanu 436,25 EUR (306,60 Ls) apmērā un Domes iekļaušanu kreditoru prasījumu reģistrā.
4. Ar Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas 25.11.2015. lēmumu lietā Nr.C30799412 ir izbeigts Parādnieka maksātnespējas process un Parādnieks atbrīvots no atlikušajām saistību dzēšanas plānā norādītajām saistībām, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 363.²⁸ panta pirmās daļas 5.punktu un 363.³⁵ panta trešo daļu, kur noteikts, ka pēc fiziskās personas maksātnespējas procesa pasludināšanas, tiesa, pamatojoties uz attiecīgu pieteikumu, lemj par fiziskās personas maksātnespējas procesa izbeigšanu un, apstiprinot saistību dzēšanas procedūras izbeigšanu, tiesa lemj par to saistību dzēšanu, kuras nav izpildītas saistību dzēšanas procesa laikā.
5. Parādnieka atlikušais nekustamā īpašuma nodokļa parāds 26.01.2016. ir 321,67 EUR (trīs simti divdesmit viens euro un 67 centi), kas sastāv no pamatparāda 170,90 EUR (viens simts septiņdesmit euro un 90 centi) un nokavējuma naudas 150,77 EUR (viens simts piecdesmit euro un 77 centi) par nekustamo īpašumu - zemi, Gaujas iela 34A, Ādaži, Ādažu novads, kadastra Nr. 8044 008 0348.
6. Parādnieka nekustamā īpašuma nodokļa parāds 26.01.2016. ir 266,50 EUR (divi simti sešdesmit seši euro un 50 centi), kas sastāv no pamatparāda 146,28 EUR (viens simts četrdesmit seši euro un 28 centi) un nokavējuma naudas 120,22 EUR (viens simts divdesmit euro un 22 centi) par nekustamo īpašumu – mājokli, Gaujas iela 34A, Ādaži, Ādažu novads, kadastra Nr. 8044 008 0348 001.

Maksātnespējas likuma 164.panta pirmā daļa nosaka, ka, ja parādnieks veicis fiziskās personas saistību dzēšanas plānā noteiktās darbības, pēc šā plāna darbības beigām atlikušās minētajā plānā norādītās šīs personas saistības tiek dzēstas un apturētās izpildu lietvedības par dzēsto saistību piedziņu tiek izbeigtas.

No Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas 25.11.2015. lēmuma lietā Nr.C30799412 izriet, ka Parādnieks ir atbrīvots no atlikušajām saistībām, t.sk., no atlikušā nekustamā īpašuma nodokļa parāda Domei, līdz ar to tas ir norakstāms.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā un ceturrtā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības, un Valsts ieņēmumu dienests vai attiecīgās pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo un ceturto daļu, Maksātspējas likuma 164.panta pirmo daļu, kā arī to, ka 19.01.2016. jautājums tika izskatīts un atbalstīts Finanšu komitejā, Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Dzēst **N.B.**, (*personas kods*), nekustamā īpašuma nodokļa parādu **321,67 EUR** (trīs simti divdesmit viens euro un 67 centi) apmērā, kas sastāv no pamatparāda 170,90 EUR (viens simts septiņdesmit euro un 90 centi) un nokavējuma naudas 150,77 EUR (viens simts piecdesmit euro un 77 centi), par nekustamo īpašumu – zemi, Gaujas iela 34A, Ādaži, Ādažu novadā.
2. Dzēst **N.B.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu **266,50 EUR** (divi simti sešdesmit seši euro un 50 centi) apmērā, kas sastāv no pamatparāda 146,28 EUR (viens simts četrdesmit seši euro un 28 centi) un nokavējuma naudas 120,22 EUR (viens simts divdesmit euro un 22 centi), par nekustamo īpašumu – mājokli, Gaujas iela 34A, Ādaži, Ādažu novadā.
3. Uzdot Nekustamā īpašuma nodokļu administratoram veikt darbības informācijas publicēšanai Ādažu novada domes mājaslapā par šajā lēmumā noteiktā nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Grāmatvedības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks