

LĒMUMS
Ādažu novadā

2015.gada 22.decembrī

Nr.252

Par telpu nomas līguma pagarināšanu

Ādažu novada dome (turpmāk – Dome) izskatīja Biedrības „Privātā vidusskola „Ādažu Brīvā Valdorfa skola”, juridiskā adrese - Pirmā iela 26A, Ādaži, Ādažu novads, LV-2164, reģ. Nr.4313800383 (turpmāk - Skola), 2015.gada 10.decembra iesniegumu, kurā tā lūdz līdz 31.07.2016. pagarināt 22.09.2004. nekustamā īpašuma daļas nomas līgumu (turpmāk – līgums) par Ādažu pirmsskolas izglītības iestādes telpu (turpmāk - Telpas) nomu 90 kv.m. platībā. Līguma termiņš beidzas 31.12.2015.

22.09.2004. starp Domi un Skolu ir noslēgts līgums, saskaņā ar kuru Dome iznomā Skolai telpas 199 kv.m. platībā Ādažu pirmsskolas izglītības iestādē, kas atrodas Pirmā ielā 26A, Ādažos, Ādažu novadā.

Skola Telpas izmanto vispārējās izglītības īstenošanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 77.panta otro un trešo daļu, 22.panta 14.daļas a) apakšpunktu, 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹.pantu, Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma nosacījumiem” 4.4. un 9.punktu, Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Pagarināt starp Domi un Skolu 22.09.2004. noslēgto līgumu par Ādažu pirmsskolas izglītības iestādes telpu (Pirmā iela 26A, Ādaži), nomu **85,6 kv.m.** platībā, kas būves kadastrālās uzmērīšanas lietā apzīmēta ar Nr.81, Nr.82, Nr.83, Nr.84, Nr.85 un Nr.86.
2. Noteikt Telpu nomas maksu saskaņā ar šī lēmuma pielikumu Nr.1, t.i., **EUR 1,14 (viens euro 14 centi)** par vienu kv.m. mēnesī, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Papildus nomas maksai Nomnieks veic maksājumus par komunālajiem pakalpojumiem, kā arī maksā nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
3. Noteikt līguma termiņu – **2016.gada 31.jūlijs.**
4. Uzdot Juridiskajai un iepirkuma daļai sagatavot vienošanos par līguma pagarinājumu 10 darba dienu laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.
5. Pilnvarot izpilddirektoru noslēgt vienošanos par Telpu nomas līguma pagarinājumu.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – izpilddirektors.

Domes priekšsēdētāja pirmais vietnieks

P.Balzāns