

**ĀDAŽU NOVADA DOMES SĒDES  
PROTOKOLS**  
Ādažu novadā

2015.gada 24.novembrī

**Nr.20**

Domes sēde sasaukta likumā „Par pašvaldībām” un Ādažu novada pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā.

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Māris SPRINDŽUKS.

Domē pavisam 15 deputāti.

Sēdē piedalās 15 deputāti:

Juris ANTONOVŠ, Pēteris BALZĀNS, Artis BRŪVERS, Valērijs BULĀNS, Kerola DĀVIDSONE (*no plkst. 14.07*), Adrija KEIŠA, Vitālijs KLEBEKO (*no plkst. 14.06*), Jānis NEILANDS (*no plkst. 14.01*), Edmunds PLŪMĪTE, Pēteris PULTRAKS, Liāna PUMPURE, Edvīns ŠĒPERS, Edgars VERNERS, Normunds ZVIEDRIS.

Sēdē piedalās:

Administrācijas darbinieki: Kristīne BERĶE, Silvis GRĪNBERGS, Everita KĀPA, Vollijs KUKS, Valdis LIGERS, Normunds MASALSKIS, Dace MEDNIECE, Karīna MIĶELSONE, Sarmīte MŪZE, Andrejs PETSĶOJS, Guntis PORIETIS, Laila RAISKUMA, Vera SALENIECE, Pēteris SLUKA, Andris SPRICIS, Anete VAIVADE.

Ķiti: SIA „RUBRIG” valdes priekšsēdētājs Dainis BONDA, Ādažu Bāriņtiesas priekšsēdētājs Jānis KRASIĶOVS, SIA „Garkalnes Ūdens” valdes priekšsēdētājs Gundars KRIEVS, SIA „Ādažu desu darbnīca” valdes priekšsēdētājs Jānis SAUKA, arhitekte Rūta VANAGA.

Sēdi protokolē: Kancelejas vadītāja Jevgēnija SVIRIDENKOVA.

*Sēdi atklāj Ādažu novada domes ēkā plkst. 14:00.*

*Plkst. 14.01 J.NEILANDS piedalās sēdē.*

M.SPRINDŽUKS atklāj sēdi un ierosina papildināt darba kārtību ar 2.jautājumu „Par Ādažu tirdzniecības laukuma attīstības koncepciju”, 3.jautājumu „Par SIA „Rubrig” gumijas produktu ražošanas uzsākšanu Ādažu novadā”, 4.jautājumu „Par Ādažu novada domes š.g. 27.oktobra protokola Nr.18 35.§ „Par nozīmīga kultūrvēsturiskā mantojuma projekta atbalstīšanu” precizēšanu”, 8.jautājumu „Nekustamā īpašuma Ādažu ciemā „Bārdas” zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšana un izstrādes nosacījumu apstiprināšana”, 37.jautājumu „Par līdzfinansējuma nodrošināšanu SIA „Garkalnes ūdens”” un 38.jautājumu „Par kopprojekta „Ādažu un Carnikavas novada Laveru poldera novadgrāvju atjaunošana” realizāciju un ar to saistīto izdevumu segšanu”. Ierosina izskatīt darba kārtības 2.jautājumu, ziņotājam ierodoties uz sēdi. Aicina apstiprināt darba kārtību.

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Apstiprināt darba kārtību.**

**DARBA KĀRTĪBĀ:**

**I. Informācija:**

1. Pārskats par domes lēmumu izpildi un Administrācijas darbu.
2. Par Ādažu tirdzniecības laukuma attīstības koncepciju.
3. Par SIA „RUBRIG” gumijas produktu ražošanas uzsākšanu Ādažu novadā.

## **II. Iepriekš pieņemto domes lēmumu precizēšana:**

4. Par Ādažu novada domes š.g. 27.oktobra protokola Nr.18 35.§ „Par nozīmīga kultūrvēsturiskā mantojuma projekta atbalstīšanu” precizēšanu.

## **III. Attīstības komitejā izskatītie jautājumi:**

5. Par Kadagas ciema centrālās daļas detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
6. Nekustamā īpašuma Kadagas ciemā „Veclilavas” zemes vienības “Jaunlilavas” detālplānojuma projekta apstiprināšana.
7. Nekustamā īpašuma Ādažu ciemā „Buses” zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšana un izstrādes nosacījumu apstiprināšana.
8. Nekustamā īpašuma Ādažu ciemā „Bārdas” zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšana un izstrādes nosacījumu apstiprināšana.

## **IV. Finanšu komitejā izskatītie jautājumi:**

9. Par koku ciršanas publisko apspriešanu.
10. Par patvaļīgas būvniecības seku likvidāciju Attekas ielā 16.
11. Zemes jautājumi.
12. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu SIA „Ovācija”.
13. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.
14. Par noteikumu „Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas, uzskaites un administratīvo aktu izpildes kārtība” projektu.
15. Par nomas maksas noteikšanu Kadagas pirmsskolas izglītības iestādē.
16. Par nomas maksas noteikšanu Ādažu pirmsskolas izglītības iestādē.
17. Par nomas parādu dzēšanu SIA „AVATARS”.
18. Par nomas parādu dzēšanu SIA „Kostbar”.
19. Par nomas parādu dzēšanu SIA „KP Grupa”.
20. Par telpas bezatlīdzības lietošanas līguma pagarinājumu.
21. Par telpas nomas līguma pagarinājumu.
22. Par deleģējuma līguma slēgšanu.
23. Par saistošajiem noteikumiem „Par Ādažu novada domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu”.
24. Par saistošajiem noteikumiem „Grozījumi Ādažu novada domes 2013. gada 23.jūlija saistošajos noteikumos Nr.19 „Ādažu novada pašvaldības nolikums””.
25. Par ietves izmantošanu Gaujas ielā 11.
26. Par Projektu uzraudzības komisijas izveidošanu.
27. Par grozījumiem Ādažu novada pašvaldības darba samaksas nolikumā.
28. Par smilts krājumu izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites.
29. Par debitoru parādu norakstīšanu.
30. Par bāriņtiesas priekšsēdētāja ievēlēšanu.
31. Par izmaiņām domes struktūrvienību struktūrā un amatu sarakstā.

## **V. Citi jautājumi:**

32. Par redakcionāliem labojumiem domes 2015.gada 27.oktobra saistošajos noteikumos Nr.36/2015.
33. Par redakcionāliem labojumiem domes 2015.gada 27.oktobra saistošajos noteikumos Nr.37/2015.
34. Par noteikumiem „Grozījumi Ādažu novada domes 2011.gada 22.novembra noteikumos „Noteikumi par pašvaldības budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtību””.
35. Par noteikumiem „Grāmatvedības informācijas datorsistēmu drošības noteikumi”.
36. Par 1. un 2. klases pirotehnisko līdzekļu tirdzniecību.
37. Par līdzfinansējuma nodrošināšanu SIA „Garkalnes ūdens”.

38. Par kopprojekta „Ādažu un Carnikavas novada Laveru poldera novadgrāvju atjaunošana” realizāciju un ar to saistīto izdevumu segšanu.

## 1.§

### Pārskats par domes lēmumu izpildi un Administrācijas darbu

(G.Porietis)

1. Ir izpildīts domes 2014.gada 26.augusta lēmums Nr.186 „Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Eimuru tīkli” ūdens un kanalizācijas kolektoru „Kamenītes” un „Dālderlauki”” par kolektoru iegūšanu pašvaldības SIA „Ādažu Ūdens” īpašumā.
2. Nav izpildīts domes š.g. 28.jūlija lēmums Nr.134 „Par Ādažu novada domes 2008.gada 25.marta sēdes lēmuma Nr.4§3.6.2. piespiedu izpildi”. Nelikumīgas būves īpašnieks līdz š.g. 15.oktobrim neiesniedza Būvvaldē iesnieguma par būves nojaukšanu īpašumā „Nūrnieki”.
3. LAD pieņēma lēmumu par 400 689 EUR finansējuma piešķiršanu Ādažu un Carnikavas pašvaldību kopprojektam - Laveru poldera ūdensnoteku pārbūvei. Pašvaldības tiešie izdevumi paredzami 90 000 EUR apmērā. Projekts jārealizē līdz 2017.gada 31.augustam.
4. Ataru ceļa asfaltētajai daļai ir veikts garantijas remonts, kā arī operatīvi tika nomainīta caurteka (2 dienu laikā).
5. Grants ceļu remonts izpildīts par 50 %.
6. Pabeigta celiņa bruģēšana Ādažu vidusskolas stadionā, kā arī bīstamā aprīkojuma demontāža skeitparkā.
7. Veikts remonts represēto piemineklim Baltezera kapos.
8. Dabas aizsardzības pārvalde apstiprināja 18 novadā esošu dižkoku iekļaušanu reģistrā.
9. Salaspils reģionālā bibliotēka veica pārbaudi Ādažu bibliotēkā un sniedza pozitīvu atzinumu.
10. Dome risina domstarpības ar darbu veicēju par lietussūdens kanalizācijas sistēmas renovāciju Ādažu vidusskolas un gājēju celiņa bruģēšanu.
11. Paredzama tiesvedība ar SIA „Civitta” par izglītības attīstības pētījumu.
12. Dome sastādīja aktu un nosūtīja pretenziju par ēdināšanas pakalpojumiem Ādažu vidusskolā. SIA „Trojans” uzdots mēneša laikā novērst konstatētos trūkumus.

*Plkst. 14.06 V.KLEBEKO piedalās sēdē.*

*Plkst. 14.07 K.DĀVIDSONE piedalās sēdē.*

13. Dome vērsās aģentūrā „Carnikavas Komunālserviss” un VAS „Latvijas Valsts ceļi” par pretplūdu dambja aplamas izbūves rezultātā pasliktināto situāciju autoceļa A1 gājēju tunelī, iepretī d/s „Upmalas” (lietus ūdens uzkrāšanās).
14. Valsts kontrole uzsāka 2015.gada pārbaudi domē, konstatēja atsevišķus uzskaites trūkumus. Revīzijas akts būs pieejams 2016.gada vasarā.
15. 2015.gada uzdevumi izpildīti 83 % apmērā.

E.PLŪMĪTE lūdz skaidrot situāciju sakarā ar pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu privāto pirmsskolas izglītības iestāžu apmeklēšanai (turpmāk – līdzfinansējums).

M.SPRINDŽUKS skaidro, ka jautājums tiks izskatīts domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas sēdē. Informē par tikšanās ar Ādažu novada privāto pirmsskolas izglītības iestāžu vadītājiem, kā arī vērš uzmanību, ka dome var pieņemt lēmumu par līdzfinansējuma apmēra noteikšanu tikai pēc Ministru kabineta (turpmāk – MK) noteikumu apstiprināšanas.

P.BALZĀNS informē par darba grupas sanāksmēm un diskusijām Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā par vidējā izmaksu apmērā aprēķināšanas modeļa noteikšanu.

E.PLŪMĪTE lūdz skaidrot, cik lielu līdzfinansējumu nodrošinās pašvaldība, ja līdzfinansējuma apmērs pēc MK noteikumu modeļa būs mazāks, nekā 2015.gadā.

M.SPRINDŽUKS skaidro, ka pašvaldība maksās tādu līdzfinansējumu, kāds būs noteikts saskaņā ar MK noteikumiem. Vērš uzmanību, ka ilgtermiņā pašvaldība plāno izmantot privāto pirmsskolas izglītības iestāžu pakalpojumus.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** informāciju zināšanai.

### 3.§

#### **Par SIA „RUBRIG” gumijas produktu ražošanas uzsākšanu Ādažu novadā**

(D.Bonda)

Informē par SIA „RUBRIG” ieceri izveidot ražotni un uzsākt komercdarbību Ādažos, izgatavojot drošu „zaļo” produktu – gumijas segumu, ko var izmantot rotaļlaukumiem, sporta zālēm, u.c., kas ražots, ievērojot normatīvo aktu prasības. Informē par ražošanas specifiku un izejmateriālu iegādes iespējām. Vērš uzmanību, ka tiks radītas jaunas darba vietas (10), kas vēlāk var pieaugt. Ražošanu plāno uzsākt 2016.gadā.

Debatēs (P.BALZĀNS, D.BONDA, E.PLŪMĪTE, M.SPRINDŽUKS) [*domes sēdes audio ieraksta laiks 0.18.00 – 0.21.45*] spriež par ražošanas procesa organizāciju un domes atbalstu ražošanas uzsākšanai.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Atbalstīt** SIA „RUBRIG” gumijas produktu ražošanas uzsākšanu Ādažu novadā.

### 4.§

#### **Par Ādažu novada domes š.g. 27.oktobra protokola Nr.18 35.§ „Par nozīmīga kultūrvēsturiskā mantojuma projekta atbalstīšanu” precizēšanu**

(G.Porietis)

Ierosina veikt grozījumu Ādažu novada domes š.g. 27.oktobra protokola Nr.18 35.§ „Par nozīmīga kultūrvēsturiskā mantojuma projekta atbalstīšanu”, izsakot tā 1.punktu šādā redakcijā:

„Noteikt vienreizējas autoratlīdzības izmaksu 530,76 EUR, t.sk., iedzīvotāju ienākuma nodoklis no autoratlīdzības 103,76 EUR, tēlniecei Ēvī Upeniecei par Ādažu novada domes tiesībām izmantot skulptūru „Upe Gauja” pašvaldības vajadzībām. Izmaksājamā summa Ē.Upeniecei ir 427,00 EUR. Izdevumus segt no domes Vēstures un mākslas galerijas 2015.gada budžeta līdzekļiem.”.

Debatēs (A.BRŪVERS, G.PORIETIS, V.KLEBEKO, M.SPRINDŽUKS, K.DĀVIDSONE, E.KĀPA, E.ŠĒPERS, D.MEDNIECE, P.BALZĀNS) [*domes sēdes audio ieraksta laiks 0.23.40 – 0.30.25*] spriež par iespējām izmantot autora darbu kultūrvēsturiskā mantojuma popularizēšanai un normatīvo aktu regulējumu autoratlīdzības un autoru darbu izmantošanas jomā.

Atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par” (J.ANTONOVŠ, P.BALZĀNS, A.BRŪVERS, V.BULĀNS, K.DĀVIDSONE, A.KEIŠA, J.NEILANDS, E.PLŪMĪTE, P.PULTRAKS, L.PUMPURE, M.SPRINDŽUKS, E.ŠĒPERS, E.VERNERS), „pret” – 1 (N.ZVIEDRIS), „atturas” – 1 (V.KLEBEKO), **DOME NOLEMJ:**

**Noteikt** vienreizējas autoratlīdzības izmaksu 530,76 EUR, t.sk., iedzīvotāju ienākuma nodoklis no autoratlīdzības 103,76 EUR, tēlniecei Ēvī Upeniecei par Ādažu novada domes tiesībām izmantot skulptūru „Upe Gauja” pašvaldības vajadzībām. Izmaksājamā summa Ē.Upeniecei ir 427,00 EUR. Izdevumus segt no domes Vēstures un mākslas galerijas 2015.gada budžeta līdzekļiem.



**5.§**  
**Par Kadagas ciema centrālās daļas detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai  
apspriešanai un atzinumu saņemšanai**

---

(S.Grīnbergs)

Jautājums tika atbalstīts Attīstības komitejas š.g. 10.novembra sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.215 „Par Kadagas ciema centrālās daļas detālplānojuma projekta nodošana publiskajai apspriešanai” un sagatavot to parakstīšanai.

**6.§**  
**Nekustamā īpašuma Kadagas ciemā „Vecililavas” zemes vienības “Jaunlilavas”  
detālplānojuma projekta apstiprināšana**

---

(S.Grīnbergs)

Jautājums tika atbalstīts Attīstības komitejas š.g. 10.novembra sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.216 „Par zemes vienības „Jaunlilavas” detālplānojuma projekta apstiprināšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

**7.§**  
**Nekustamā īpašuma Ādažu ciemā „Buses” zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšana  
un izstrādes nosacījumu apstiprināšana**

---

(S.Grīnbergs)

Jautājums tika atbalstīts Attīstības komitejas š.g. 10.novembra sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.217 „Par zemes ierīcības projektu nekustamajiem īpašumiem „Buses” un „Straumes” un sagatavot to parakstīšanai.

**8.§**  
**Nekustamā īpašuma Ādažu ciemā „Bārdas” zemes ierīcības projekta izstrādes  
uzsākšana un izstrādes nosacījumu apstiprināšana**

---

(S.Grīnbergs)

Jautājums tika atbalstīts Attīstības komitejas š.g. 10.novembra sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.218 „Par zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Bārdas” un sagatavot to parakstīšanai.

**9.§**  
**Par koku ciršanas publisko apspriešanu**

---

(D.Medniece)

Jautājums tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 17.novembra sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.219 „Par koku ciršanas publisko apspriešanu” un sagatavot to parakstīšanai.

**10.§**  
**Par patvaļīgas būvniecības seku likvidāciju Attekas ielā 16**

---

(A.Spricis)

Jautājums tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 17.novembra sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.220 „Par patvaļīgas būvniecības seku likvidāciju Attekas ielā 16” un sagatavot to parakstīšanai.

## 11.§ Zemes jautājumi

(V.Kuks)

Pamatojoties uz 6.novembra Ataru ciema nekustamo īpašumu „Rīgas pilsētas meži”, „Saulrieti”, „Rietumi”, „Laimstari”, Riekstkožu iela 3, Riekstkožu iela 1 un „Ataru ceļš” zemes vienību Robežu apsekošanas aktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas teksta un telpisko datu informāciju par zemes vienību konfigurācijām un to platībām, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 8.panta 1.punktu, 57.panta 3.punktu, 84.pantu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta b) apakšpunktu un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu,

atklāti balsojot, ar 13 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. **Noteikt**, ka zemes reformas laikā kļūdaini noformēto nekustamo īpašumu „Saulstari” un „Rietumi” zemes robežu ierādīšanas un noteikšanas aktu (robežu aprakstu) un izgatavoto zemes robežu plānu (robežu aprakstu) rezultātā:
  - 1.1. starp nekustamo īpašumu „Rīga pilsētas meži” 4.zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80440090032 robežpunktu 8\*, posmā no zemes vienības „Ataru ceļš”, ar kadastra apzīmējumu 80440090042, līdz zemes vienības „Saulrieti”, ar kadastra apzīmējumu 80440090013, robežpunktiem 1\* un 2 (ozols),
  - 1.2. zemes vienības „Rietumi”, ar kadastra apzīmējumu 80440090010, robežpunktiem 2, 3 un 4\*,
  - 1.3. zemes vienības „Laimstari”, ar kadastra apzīmējumu 80440090075, robežpunktiem 4\* un 5\*,
  - 1.4. zemes vienības Riekstkožu iela 3, ar kadastra apzīmējumu 80440090092, robežpunktiem 5\* un 6\*,
  - 1.5. zemes vienības Riekstkožu iela 1 ar kadastra apzīmējumu 80440090091, robežpunktiem 6\* un 7\*,
  - 1.6. ” zemes vienības Ataru ceļš ar kadastra apzīmējumu 80440090042 robežpunktiem 7\* un 8\*ir izveidojies zemes starpgabals, kas kalpo par piebraucamo ceļu īpašumiem „Rietumi”, „Saulrieti”, „Šantari”, „Vizbules” un „Gaismas”.
2. **Noteikt**, ka neapbūvētais zemes starpgabals, bez kadastra apzīmējuma, 0,17 ha platībā (grafiskais pielikums Zemes robežu apsekošanas aktam), saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāms zemesgrāmatā uz Ādažu novada pašvaldības vārda.
3. **Noteikt**, ka, izpildot robežu kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.
4. **Noteikt** zemes starpgabalam, bez kadastra apzīmējuma, 0,17 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījumā joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, lietošanas mērķa kods 1101.
5. **Uzdot** nekustamā īpašuma speciālistam V.Kukam lēmuma norakstu ar grafisko pielikumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai reģistrēšanai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

**12.§**  
**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu SIA „Ovācija”**

---

(V.Salieniece)

Jautājums tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 17.novembra sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.221 „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

**13.§**  
**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu**

---

(V.Salieniece)

Jautājums tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 17.novembra sēdē.

E.ŠĒPERS lūdz skaidrot, kāpēc, kad tika pasludināta iespēja pieteikties mantojumam, dome nav pieteikusi prasību, lai atgūtu parādus.

E.KĀPA skaidro, ka kreditoru prasību pieteikšana tika kavēta domes Grāmatvedības daļas darbinieka neuzmanības dēļ.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.222 „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

**14.§**  
**Par noteikumu „Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas, uzskaites un administratīvo aktu izpildes kārtība” projektu**

---

(V.Salieniece)

Jautājums tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 17.novembra sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** noteikumus Nr.12 „Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas, uzskaites un administratīvo aktu izpildes kārtība” un sagatavot to parakstīšanai.

**15.§**  
**Par nomas maksas noteikšanu Kadagas pirmsskolas izglītības iestādē**

---

(E.Kāpa)

Jautājums tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 17.novembra sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.223 „Par nomas maksas noteikšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

**16.§**  
**Par nomas maksas noteikšanu Ādažu pirmsskolas izglītības iestādē**

---

(E.Kāpa)

Jautājums tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 17.novembra sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.224 „Par nomas maksas noteikšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

**17.§**  
**Par nomas parādu dzēšanu SIA „AVATARS”**

---

(E.Kāpa)

Jautājums tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 17.novembra sēdē.

E.PLŪMĪTE lūdz skaidrot, kāpēc nomas parāda summa ir uzkrājusies tik liela.

E.KĀPA skaidro, ka lēmuma pamatojuma daļā ir aprakstīts nomas parāda summas veidošanas mehānisms (paskaidro lēmumā rakstīto).

Atklāti balsojot, ar 12 balsīm „par” (J.ANTONOVŠ, P.BALZĀNS, A.BRŪVERS, V.BULĀNS, K.DĀVIDSONE, A.KEIŠA, V.KLEBEKO, J.NEILANDS, P.PULTRAKS, L.PUMPURE, M.SPRINDŽUKS, E.VERNERS), „pret” – 1 (N.ZVIEDRIS), „atturas” – 2 (E.PLŪMĪTE, E.ŠĒPERS), **DOME NOLEMJ**:

**Pieņemt** lēmumu Nr.225 „Par nomas parādu dzēšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

**18.§**  
**Par nomas parādu dzēšanu SIA „Kostbar”**

---

(E.Kāpa)

Jautājums tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 17.novembra sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

**Pieņemt** lēmumu Nr.226 „Par nomas maksas noteikšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

**19.§**  
**Par nomas parādu dzēšanu SIA „KP Grupa”**

---

(E.Kāpa)

Jautājums tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 17.novembra sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

**Pieņemt** lēmumu Nr.227 „Par nomas maksas noteikšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

**20.§**  
**Par telpas bezatlīdzības lietošanas līguma pagarinājumu**

---

(E.Kāpa)

Jautājums tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 17.novembra sēdē.

V.KLEBEKO lūdz informēt par telpu izmantošanas grafiku.

E.KĀPA skaidro, ka grafiks ir norādīts lēmuma pamatojuma daļā un ir līdzīgs ar 2015.gada telpu izmantošanas grafiku. Informē, ka senioru tautisko deju kolektīvam „Dēka” ir noteikti papildu mēģinājumi sestdienās no plkst. 10.00 līdz plkst. 12.00.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

**Pieņemt** lēmumu Nr.228 „Par telpas bezatlīdzības lietošanas līguma pagarinājumu” un sagatavot to parakstīšanai.

**21.§**  
**Par telpas nomas līguma pagarinājumu**

---

(E.Kāpa)

Jautājums tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 17.novembra sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

**Pieņemt** lēmumu Nr.230 „Par telpas nomas līguma pagarinājumu” un sagatavot to parakstīšanai.

## 22.§

### Par deleģējuma līguma slēgšanu

---

(E.Kāpa)

Jautājums tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 17.novembra sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.229 „Par deleģējuma līguma slēgšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

## 23.§

### Par saistošajiem noteikumiem „Par Ādažu novada domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu”

---

(E.Kāpa)

Jautājums tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 17.novembra sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** saistošos noteikumus Nr.40/2015 „Par Ādažu novada domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu” un sagatavot tos parakstīšanai.

## 24.§

### Par saistošajiem noteikumiem „Grozījumi Ādažu novada domes 2013. gada 23.jūlija saistošajos noteikumos Nr.19 „Ādažu novada pašvaldības nolikums””

---

(E.Kāpa)

Jautājums tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 17.novembra sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** saistošos noteikumus Nr.41/2015 „Grozījumi Ādažu novada domes 2013. gada 23.jūlija saistošajos noteikumos Nr.19 „Ādažu novada pašvaldības nolikums”” un sagatavot tos parakstīšanai.

## 25.§

### Par ietves izmantošanu Gaujas ielā 11

---

(G.Porietis)

Jautājums tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 17.novembra sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.231 „Par ietves izmantošanu Gaujas ielā 11” un sagatavot to parakstīšanai.

## 26.§

### Par Projektu uzraudzības komisijas izveidošanu

---

(G.Porietis)

Jautājums tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 17.novembra sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.232 „Par Projektu uzraudzības komisijas izveidošanu” un sagatavot to parakstīšanai.

**27.§**  
**Par grozījumiem Ādažu novada pašvaldības darba samaksas nolikumā**  
(G.Porietis)

---

Jautājums tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 17.novembra sēdē.

Debatēs (E.ŠĒPERS, M.SPRINDŽUKS, E.KĀPA) [*domes sēdes audio ieraksta laiks 0.55.00 – 1.02.00*] spriež par:

1. piemaksas nepiemērošanas gadījumiem domes priekšsēdētājam un viņa vietniekam par piedalīšanos komisiju un darba grupu sēdēs;
2. ierosinājumu pārbaudīt domes priekšsēdētāja otrajam vietniekam izmaksāto atalgojumu no 2014.gada septembra, izslēdzot piemaksas par piedalīšanos Iepirkumu komisijas sēdēs;
3. nepieciešamību redakcionāli precizēt nolikumu, paredzot regulējumu diviem domes priekšsēdētāja vietniekiem.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm „par” (J.ANTONOVŠ, P.BALZĀNS, A.BRŪVERS, V.BULĀNS, K.DĀVIDSONE, J.NEILANDS, P.PULTRAKS, L.PUMPURE, E.VERNERS), „pret” – 5 (A.KEIŠA, V.KLEBEKO, E.PLŪMĪTE, E.ŠĒPERS, N.ZVIEDRIS), „atturas” – 1 (M.SPRINDŽUKS), **DOME NOLEMJ**:

1. **Pieņemt** nolikumu Nr.12 „Grozījumi Ādažu novada pašvaldības darba samaksas nolikumā” un sagatavot to parakstīšanai.
2. **Uzdot** domes Grāmatvedībai pārbaudīt domes priekšsēdētāja otrajam vietniekam A.Brūveram izmaksāto atalgojumu no 2014.gada septembra Ādažu novada pašvaldības darba samaksas nolikumā (turpmāk – Nolikums) noteiktajam regulējumam, ja nepieciešams, veikt attiecīgas korekcijas.
3. **Uzdot** domes izpilddirektoram precizēt Nolikumu, paredzot regulējumu diviem domes priekšsēdētāja vietniekiem.

**28.§**  
**Par smilts krājumu izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites**  
(A.Vaivade)

---

Jautājums tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 17.novembra sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

**Pieņemt** lēmumu Nr.233 „Par smilts krājumu izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites” un sagatavot to parakstīšanai.

**29.§**  
**Par debitoru parādu norakstīšanu**  
(A.Vaivade)

---

Jautājums tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 17.novembra sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

**Pieņemt** lēmumu Nr.234 „Par debitoru parādu norakstīšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

**30.§**  
**Par bāriņtiesas priekšsēdētāja ievēlšanu**  
(M.Sprindžuks)

---

Jautājums tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 17.novembra sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

**Pieņemt** lēmumu Nr.235 „Par bāriņtiesas priekšsēdētāja ievēlēšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

\*\*\*

M.SPRINDŽUKS ierosina atlikt darba kārtības 31.jautājuma izskatīšanu līdz ziņotāja ierašanās brīdim.

Deputāti atbalsta priekšlikumu.

\*\*\*

## 2.§

### **Par Ādažu tirdzniecības laukuma attīstības koncepciju**

(R.Vanaga)

Informē par Ādažu tirdzniecības laukuma attīstības ieceri (1.pielikums).

Debatēs (P.BALZĀNS, R.VANAGA, M.SPRINDŽUKS, E.PLŪMĪTE, A.KEIŠA, K.MIĶELSONE, E.KĀPA, E.ŠĒPERS, J.NEILANDS, K.BERĶE) [*domes sēdes audio ieraksta laiks 0.55.00 – 1.02.00*] spriež par:

1. prezentēto tirdzniecības laukuma attīstības ieceri;
2. par domes īstenotajiem pasākumiem tirdzniecības laukuma sakārtošanai [Piezīme: dome 2014.gada 22.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.122 „Par vidi degradējošu apjomu novākšanu uz Ādažu novada domei piederošā zemes gabala Gaujas ielā 7”, kurā esošajiem tirdzniecības kiosku īpašniekiem tika uzlikts par pienākumu līdz 2014.gada 31.janvārim pārvietot vai novākt sev piederošos tirdzniecības kioskus un organizēt tirdzniecības laukuma attīstības darba grupu; 2014.gada 26.augustā dome pieņēma lēmumu Nr.194 „Par tirdzniecības laukuma attīstības projektu Gaujas ielā 7”, kurā nolemts organizēt tehniskā projekta izstrādi, īstenot būvniecības darbus divās kārtās, kā arī informēt tirdzniecības dalībniekus un sabiedrību par turpmāko laukuma attīstību Gaujas ielā 7; tika noslēgts līgums ar SIA „Baltex Group” par tehniskā projekta „Tualetes, inženierkomunikāciju tīklu un seguma izbūve laukumā Gaujas ielā 7” izstrādi; 2015.gada 28.jūlijā dome pieņēma lēmumu Nr.135 „Par tirdzniecības laukuma Ādažos, Gaujas ielā 7 tehniskā projekta izmaiņām” ar kuru tika precizēts Tehniskā projekta projektēšanas uzdevums, nosakot tā dalīšanu 3 (trīs) kārtās.];
3. nepieciešamību noskaidrot ar SIA „Ādažu desu darbnīca” valdes priekšsēdētāju J.Sauku iespējamās sadarbības modeli (attīstītāja gatavību nomāt tirdzniecības laukumu Gaujas ielā 7 un attīstīt infrastruktūru).

*Plkst. 15.39 J.ANTONOVŠ atstāj sēdi.*

M.SPRINDŽUKS ierosina atlikt jautājuma izskatīšanu līdz J.Saukas ierašanās brīdim.

\*\*\*

## 31.§

### **Par izmaiņām domes struktūrvienību struktūrā un amatu sarakstā**

(L.Raiskuma)

Izvērtējot pašvaldības cilvēkresursus tām noteikto funkciju un uzdevumu nodrošināšanai un, lai uzlabotu normatīvajos aktos noteikto pašvaldības funkciju izpildi, pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 2.panta pirmās daļas 14.punktu, 2013.gada 29.janvāra noteikumiem Nr.66 „Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību”, Ministru kabineta 2010.gada 30.novembra noteikumiem Nr.1075 „Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs”, Ādažu novada domes 2013.gada 23.jūlija saistošo noteikumu Nr.19 „Ādažu novada pašvaldības nolikums” 27.punktu, kā arī to, ka jautājums tika izskatīts

un atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 17.novembra sēdē, ierosina atbalstīt jaunu amata vietu izveidošanu pašvaldībā 2016.gadā (sociālais darbinieks darbam ar funkcionāliem traucējumiem; nepilngadīgo lietu inspektors; telpiskās attīstības plānotājs un energopārvaldnieks). Informē, ka finanšu stabilizācijas procesa uzraugs neatbalsta jaunu amatu vietu izveidošanu, jo uzskata, ka domes algu fonds, sākot ar 2010.gadu, pastāvīgi pieaug, un ierosinājumu meklēt kapacitāti iekšējos resursos. Vērš uzmanību, ka prasība pēc jaunām amatu vietām ir pamatojama ar normatīvo aktu prasībām, tai skaitā, Eiropas Savienības regulām (sociālais darbinieks un energopārvaldnieks), kā arī iedzīvotāju prasībām (nepilngadīgo lietu inspektors) un plānošanos un attīstības dokumentos iekļautajām funkcijām (telpiskās attīstības plānotājs).

Debatēs (M.SPRINDŽUKS, E.PLŪMĪTE, L.RAISKUMA, P.BALZĀNS, A.BRŪVERS, E.ŠĒPERS, V.KLEBEKO) [*domes sēdes audio ieraksta laiks 1.44.57 – 1.59.47*] spriež par piedāvātajiem amatiem un to nepieciešamību noteikto funkciju nodrošināšanai.

*Plkst. 15.48 J.ANTONOVŠ atgriežas sēdē.*

M.SPRINDŽUKS ierosina balsot par katru no piedāvātajiem amatiem atsevišķi.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Atbalstīt** konceptuāli jaunu amata vietu „sociālais darbinieks darbam ar funkcionāliem traucējumiem” izveidošanu pašvaldībā 2016.gadā.

Atklāti balsojot, ar 11 balsīm „par” (J.ANTONOVŠ, P.BALZĀNS, A.BRŪVERS, V.BULĀNS, K.DĀVIDSONE, A.KEIŠA, J.NEILANDS, P.PULTRAKS, L.PUMPURE, M.SPRINDŽUKS, E.VERNERS), „pret” – 1 (N.ZVIEDRIS), „atturas” – 3 (V.KLEBEKO, E.PLŪMĪTE, E.ŠĒPERS), **DOME NOLEMJ:**

**Atbalstīt** konceptuāli jaunu amata vietu „nepilngadīgo lietu inspektors” (nepilnas slodzes amats) izveidošanu pašvaldībā 2016.gadā.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm „par” (P.BALZĀNS, A.BRŪVERS, V.BULĀNS, K.DĀVIDSONE, J.NEILANDS, P.PULTRAKS, L.PUMPURE, M.SPRINDŽUKS, E.VERNERS), „pret” – 5 (A.KEIŠA, V.KLEBEKO, E.PLŪMĪTE, E.ŠĒPERS, N.ZVIEDRIS), „atturas” – 1 (J.ANTONOVŠ), **DOME NOLEMJ:**

**Atbalstīt** konceptuāli jaunu amata vietu „telpiskās attīstības plānotājs” izveidošanu pašvaldībā 2016.gadā.

Atklāti balsojot, ar 10 balsīm „par” (J.ANTONOVŠ, P.BALZĀNS, A.BRŪVERS, V.BULĀNS, K.DĀVIDSONE, V.KLEBEKO, J.NEILANDS, P.PULTRAKS, M.SPRINDŽUKS, E.VERNERS), „pret” – 4 (A.KEIŠA, E.PLŪMĪTE, E.ŠĒPERS, N.ZVIEDRIS), „atturas” – 1 (L.PUMPURE), **DOME NOLEMJ:**

**Atbalstīt** konceptuāli jaunu amata vietu „energopārvaldnieks” (nepilnas slodzes amats) izveidošanu pašvaldībā 2016.gadā.

M.SPRINDŽUKS ierosina ziņotājam, piedaloties pašvaldības 2016.gada budžeta izskatīšanā, ziņot par balsošanas rezultātiem.

\*\*\*

E.KĀPA ierosina izskatīt un nobalsot par darba kārtības 32. un 33.jautājumu kopā.

Deputāti atbalsta priekšlikumu.

\*\*\*



**32.§**  
**Par redakcionāliem labojumiem domes 2015.gada 27.oktobra saistošajos noteikumos Nr.36/2015**

---

(E.Kāpa)

**33.§**  
**Par redakcionāliem labojumiem domes 2015.gada 27.oktobra saistošajos noteikumos Nr.37/2015**

---

(E.Kāpa)

Pamatojoties uz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 11.11.2015. atzinumu Nr.18-6/9180 par Ādažu novada domes 2015.gada 27.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.36/2015 „Grozījumi Ādažu novada domes 2014. gada 26.augusta saistošajos noteikumos Nr.16 „Saistošie noteikumi par vecāku līdzfinansējumu Ādažu Mākslas un mūzikas skolā” un atzinumu Nr.18-6/9179 par Ādažu novada domes 2015.gada 27.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.37/2015 „Grozījumi Ādažu novada domes 2014. gada 26.augusta saistošajos noteikumos Nr.17 „Saistošie noteikumi par vecāku līdzfinansējumu Ādažu Bērnu jaunatnes un sporta skolā ”, veikt redakcionālus labojumus iepriekš minētajos saistošajos noteikumos, izslēdzot vārdus „iesniedzot atbilstošus dokumentus”.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.236 „Par redakcionāliem labojumiem saistošajos noteikumos” un lēmumu Nr.237 „Par redakcionāliem labojumiem saistošajos noteikumos” un sagatavot tos parakstīšanai.

**34.§**  
**Par noteikumiem „Grozījumi Ādažu novada domes 2011.gada 22.novembra noteikumos „Noteikumi par pašvaldības budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtību””**

---

(S.Mūze)

Ierosina izteikt Noteikumu 3.5.punktu šādā redakcijā:

„3.5. Ierosinājumu tāmes iekšējiem grozījumiem, paskaidrojot grozījumu iemeslus (apstākļu izmaiņas, kļūdas sākotnējā plānošanā, papildus programmu ieviešana) budžeta izpildītājs iesniedz:

3.5.1. Finansistam, kurš pieņem lēmumu par grozījumu pamatotību līdz 1000 EUR;

3.5.2. Izpildedirektoram, kurš pieņem lēmumu par grozījumu pamatotību no 1001 līdz 3000 EUR;

3.5.3. Finanšu komitejai – pārējos gadījumos.”

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** noteikumus Nr.13 „Grozījumi Ādažu novada domes 2011.gada 22.novembra noteikumos „Noteikumi par pašvaldības budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtību”” un sagatavot tos parakstīšanai.

**35.§**  
**Par noteikumiem „Grāmatvedības informācijas datorsistēmu drošības noteikumi”**

---

(A.Vaivade)

Noteikumi „Grāmatvedības informācijas datorsistēmu drošības noteikumi” nosaka kārtību, kādā tiek nodrošināta grāmatvedības informācijas datorsistēmu drošības un grāmatvedības datu aizsardzības obligātās tehniskās un organizatoriskās prasības.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** noteikumus Nr.14 „Grāmatvedības informācijas datorsistēmu drošības noteikumi” un sagatavot tos parakstīšanai.

### 36.§ Par 1. un 2. klases pirotehnisko līdzekļu tirdzniecību

(E.Kāpa)

SIA „MK COPE” (reģ. Nr. 40103391890, adrese: „Baltiņi”, Baltezers, Ādažu novads) savā š.g. 20.novembra iesniegumā Nr.ĀND/1-18/15/5571 lūdz atļaut 2. klases ugunošanas ierīču un T1 klases skatuves pirotehnisko izstrādājumu sezonas tirdzniecību SIA „BUILD UP”, Rīgas gatvē 5, Ādaži, Ādažu novadā, tirdzniecības centrā „APELSĪNS”.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.238 „Par F2. un T1 kategorijas pirotehnisko līdzekļu tirdzniecību” un sagatavot to parakstīšanai.

### 37.§ Par līdzfinansējuma nodrošināšanu SIA „Garkalnes ūdens”

(G.Krievs)

Ziņo par SIA „Garkalnes Ūdens” projektu „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Baltezerā, II kārtā” (2.pielikums). Informē, ka Garkalnes novada dome atbalstīja projektu, kā arī vērš uzmanību, ka Ādažu novada domei ir jāpieņem lēmums līdz š.g. 1.decembrim. Projekta līdzfinansējums būs nepieciešams 2018.-2019.gadā.

Debatēs (M.SPRINDŽUKS, E.PLŪMĪTE, E.KĀPA, G.KRIEVS, A.BRŪVERS, J.NEILANDS) [*domes sēdes audio ieraksta laiks 2.16.16 – 2.29.09*] spriež par projekta īstenošanu, domes finansiālo ieguldījumu, plānotajiem sasniedzamajiem rezultātiem, nepieciešamību saskaņot piedalīšanos projektā ar finanšu stabilizācijas procesa uzraugu un vajadzību organizēt domes ārkārtas sēdi š.g. 1.decembrī plkst. 16.30.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Uzdot** SIA „Garkalnes Ūdens” sagatavot lēmuma projektu un virzīt to izskatīšanai domes š.g. 1.decembra ārkārtas sēdē.

### 38.§ Par kopprojekta „Ādažu un Carnikavas novada Laveru poldera novadgrāvju atjaunošana” realizāciju un ar to saistīto izdevumu segšanu

(M.Šketika)

Informē par lēmuma projektu „Par kopprojekta “Ieguldījumi materiālajos aktīvos – Ādažu un Carnikavas novadu meliorācijas sistēmu pārbūve” izmaksām”, kas paredz izmantot tiesības nepieprasīt kopprojekta realizācijas procesā pašvaldībai radušos izdevumu segšanu no pārbūvēto grāvju sateces baseinā esošo nekustamo īpašumu zemes īpašniekiem vai tiesiskajiem valdītājiem.

Atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – 1 (M.SPRINDŽUKS), **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.239 „Par kopprojekta “Ieguldījumi materiālajos aktīvos – Ādažu un Carnikavas novadu meliorācijas sistēmu pārbūve” izmaksām” un sagatavot to parakstīšanai.

\*\*\*

M.SPRINDŽUKS ierosina turpināt izskatīt darba kārtības 2.jautājumu, ņemot vērā J.Saukas ierašanos uz sēdi.

Deputāti atbalsta priekšlikumu.

\*\*\*

**2.§**  
**Par Ādažu tirdzniecības laukuma attīstības koncepciju**  
(J.Sauka)

---

Informē par būvniecības ieceri Gaujas ielā 9 un tirdzniecības laukuma Gaujas ielā 7 attīstības iespējām.

Debatēs (M.SPRINDŽUKS, E.PLŪMĪTE, J.SAUKA, E.KĀPA, A.BRŪVERS) [*domes sēdes audio ieraksta laiks 2.16.16 – 2.29.09*] spriež par:

1. iecerēm par sadarbību un uzņēmēja gatavību apsaimniekot tirdzniecības laukumu;
2. nekustamā īpašuma nomas kārtību;
3. nepieciešamību uzņēmējam sagatavot biznesa un attīstības plānu, kā arī laika grafiku plānotajiem darbiem;
4. nepieciešamību saskaņot Gaujas ielas rekonstrukcijas projektu ar būvniecības ieceri Gaujas ielā 9 un Gaujas ielā 7;
5. nepieciešamību izstrādāt sadarbības līguma nosacījumus;
6. nepieciešamību atcelt domes 28.jūlija lēmumu Nr.135 „Par tirdzniecības laukuma Ādažos, Gaujas ielā 7 tehniskā projekta izmaiņām”, kā arī darba grupas izveidošanu, kas saskaņos komunikāciju attīstības iespējas Gaujas ielas rekonstrukcijas projektā un būvniecības iecerē Gaujas ielā 9 un tirdzniecības laukuma Gaujas ielā 7 attīstībā.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

1. **Atcelt** domes 2015.gada 28.jūlija lēmumu Nr. 135 „Par tirdzniecības laukuma Ādažos, Gaujas ielā 7 tehniskā projekta izmaiņām”.
2. **Izveidot** darba grupu kopīgā projekta realizācijai.

*Sēde slēgta 2015.gada 24.novembrī, plkst. 16.48.*

Domes priekšsēdētājs

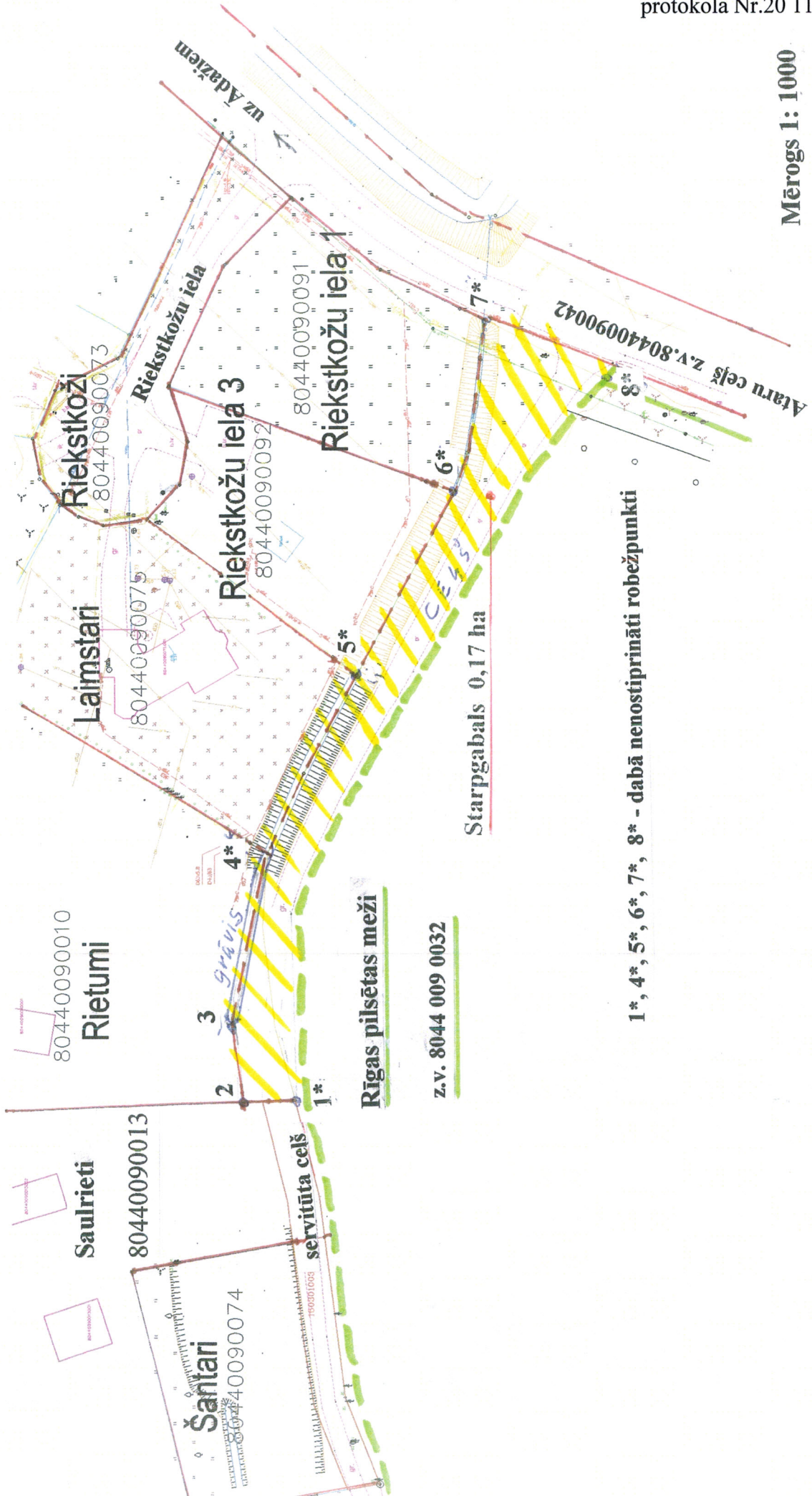
M.Sprindžuks

Domes sēdes protokolētāja

J.Sviridenkova

*Protokols parakstīts 2015.gada \_\_\_\_\_*

Pielikums zemes robežu apsekošanas aktam



1\*, 4\*, 5\*, 6\*, 7\*, 8\* - dabā nenostiprināti robežpunkti

Mērogs 1:1000

### Robežu apsekošanas AKTS

Ādažu novada domes Saimniecības un infrastruktūras daļas nekustamā īpašuma speciālists Vollijs Kuks, izvērtējot nekustamo īpašumu Ādažu novada Ataru ciemā: „Rīgas pilsētas meži” (4.zemes vienība), „Saulrieti”, „Rietumi”, „Laimstari”, Riekstkožu iela 3 un Riekstkožu iela 1, zemes robežu ierādīšanas un noteikšanas aktu robežu aprakstus un izgatavotos zemes robežu plānus, apsekojot 2015.gada 6.novembrī augstāk minēto nekustamo īpašumu zemes vienību robežas dabā konstatēja:


Zemes reformas laikā kļūdaini noformēto nekustamo īpašumu „Saulrieti”, „Rietumi”, „Laimstari”, Riekstkožu iela 3 un Riekstkožu iela 1 zemes robežu ierādīšanas un noteikšanas aktu (robežu aprakstu) un izgatavoto zemes robežu plānu (robežu aprakstu) rezultātā:

- starp nekustamo īpašumu „Rīga pilsētas meži” 4.zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80440090032 robežpunktiem 8\* un 1\*, „Saulrieti” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80440090013 robežpunktiem 1\* un 2, „Rietumi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80440090010 robežpunktiem 2, 3 un 4\*, „Laimstari” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80440090075 robežpunktiem 4\* un 5\*, Riekstkožu iela 3 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80440090092 robežpunktiem 5\* un 6\*, Riekstkožu iela 1 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80440090091 robežpunktiem 6\* un 7\* un Ataru ceļš” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80440090042 robežpunktiem 7\* un 8\* ir izveidojies **zemes starpgabals**, kas kalpo par piebraucamo ceļu īpašumiem „Rietumi”, „Saulrieti”, „Šantari”, „Vizbules” un „Gaismas”.

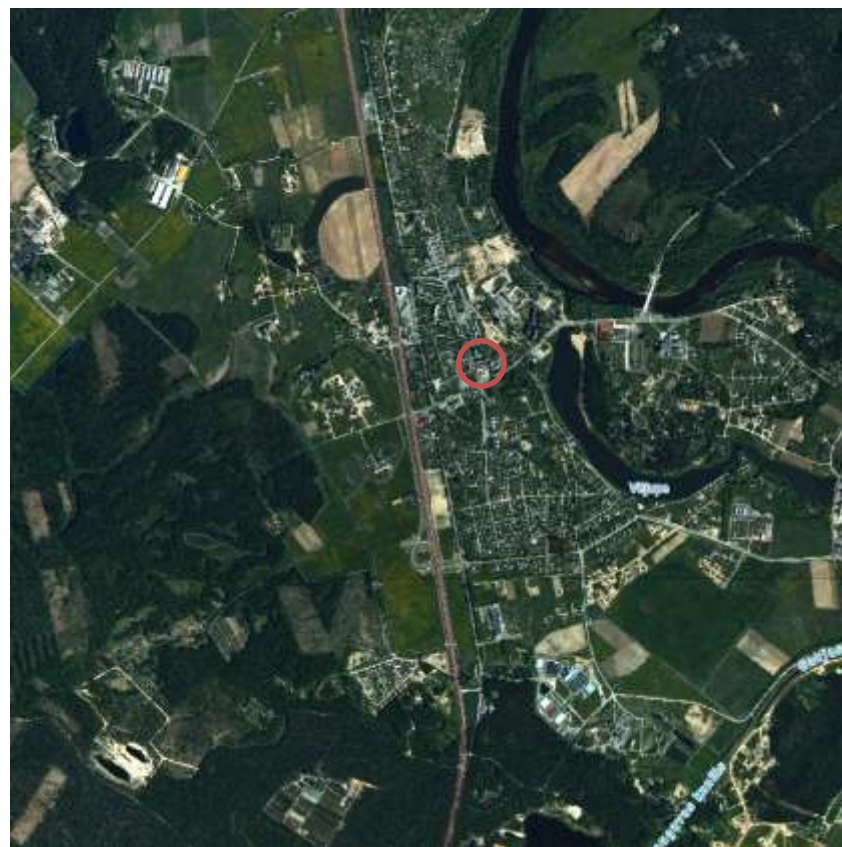
Par minēto zemes starpgabalu nav pieņemts domes lēmums par to piekritību pašvaldībai. Starpgabals nav reģistrēts Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas teksta un grafiskajā daļā.

Ādažos 2015.gada 6.novembrī

Saimniecības un infrastruktūras daļas  
nekustamā īpašuma speciālists

...../V.Kuks/





# ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca»

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš



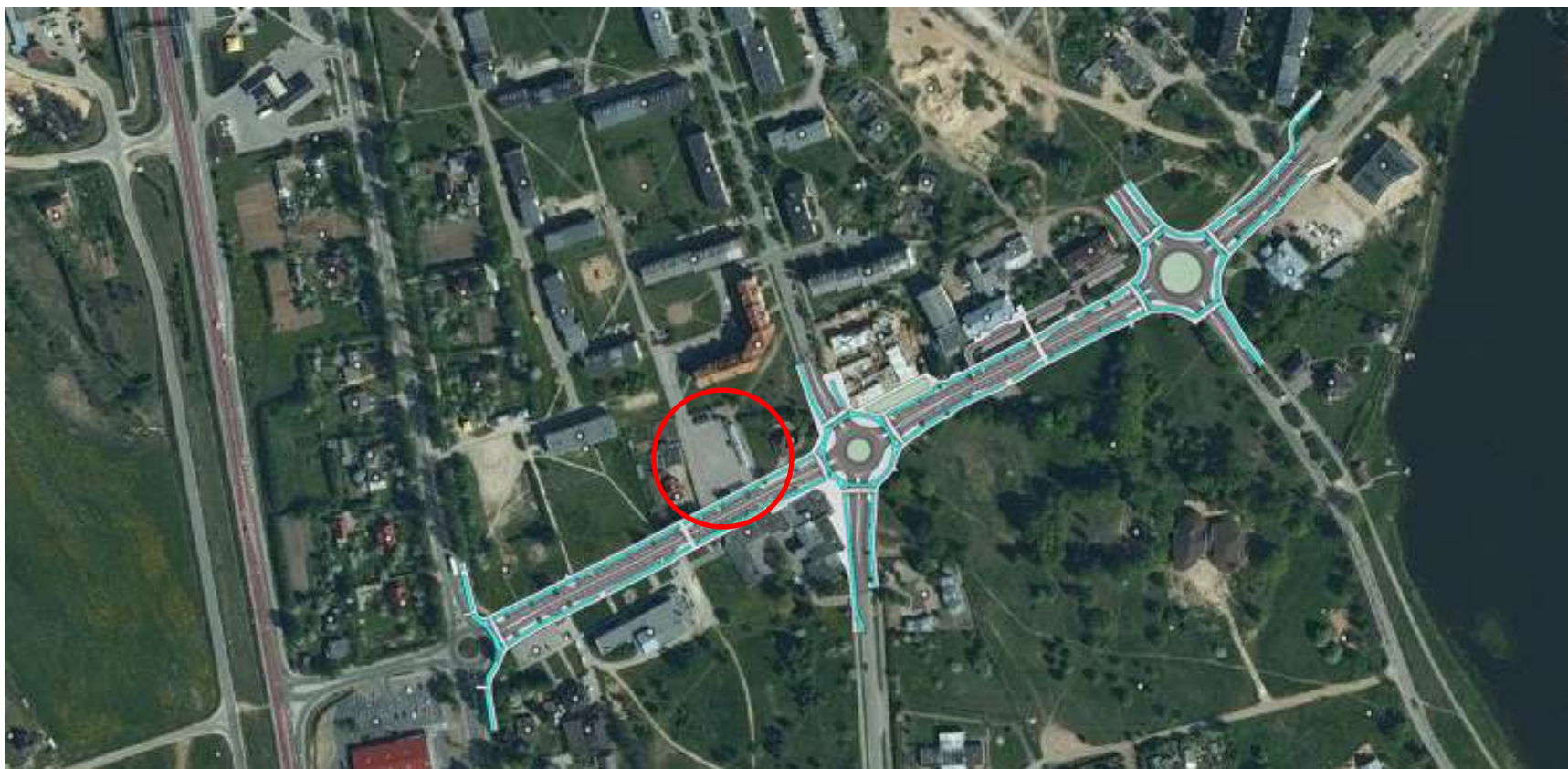
## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca»

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš





## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca»

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš





## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

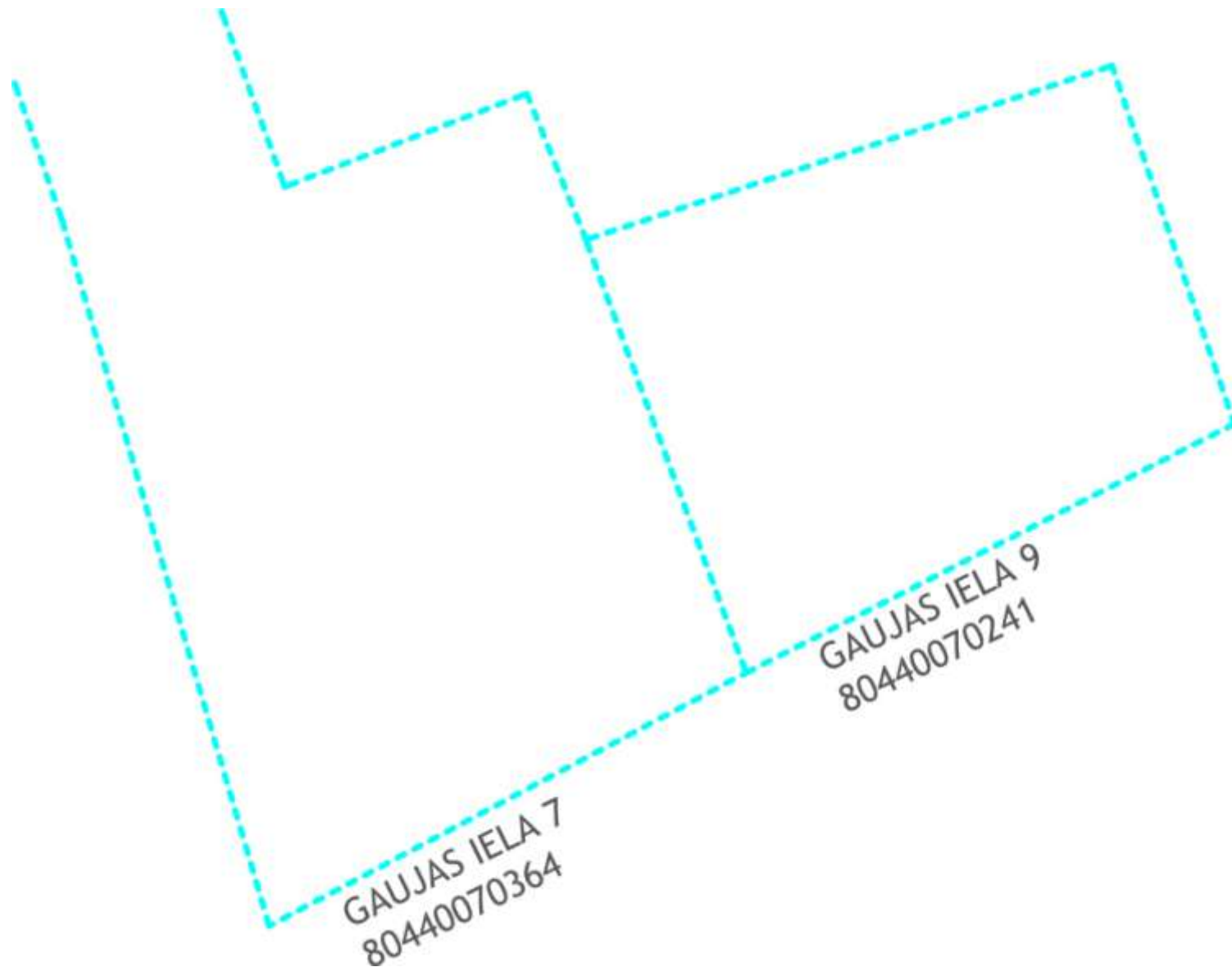
23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca»

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš

## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERES MĒRĶIS:

- Panākt, lai Ādažu ciemā iegriežas maršruta Rīga – Saulkrasti veicēji, tādējādi attīstot pilsētas centru;
- Dot iespēju vietējiem ražotājiem realizēt saražoto preci;
- Celt vietējo iedzīvotāju dzīves kvalitāti nodrošinot darba vietas, rekreācijas vidi, izklaides pasākumus;
- Veicināt Ādažu novada kopienas veidošanos.

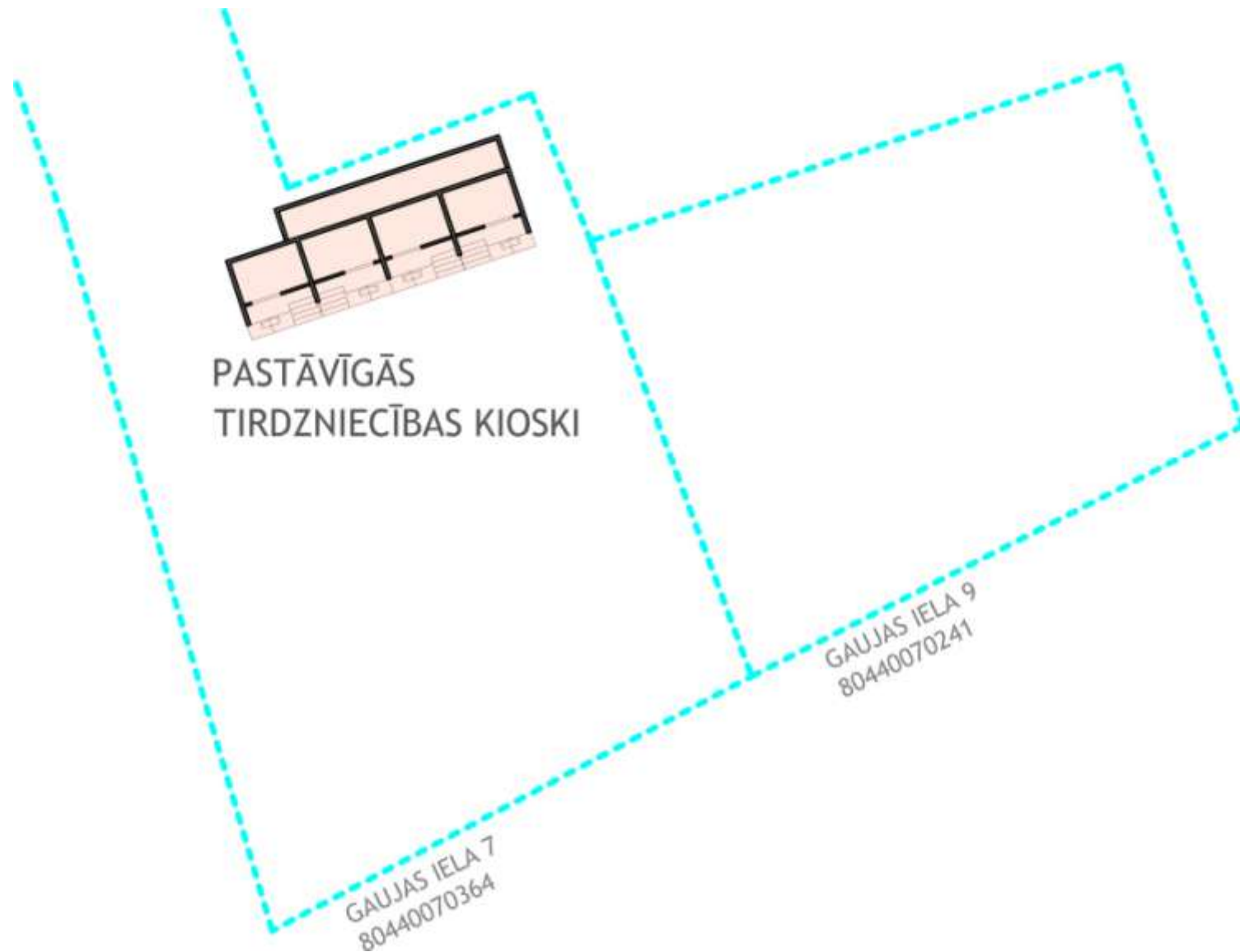


## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca»

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš

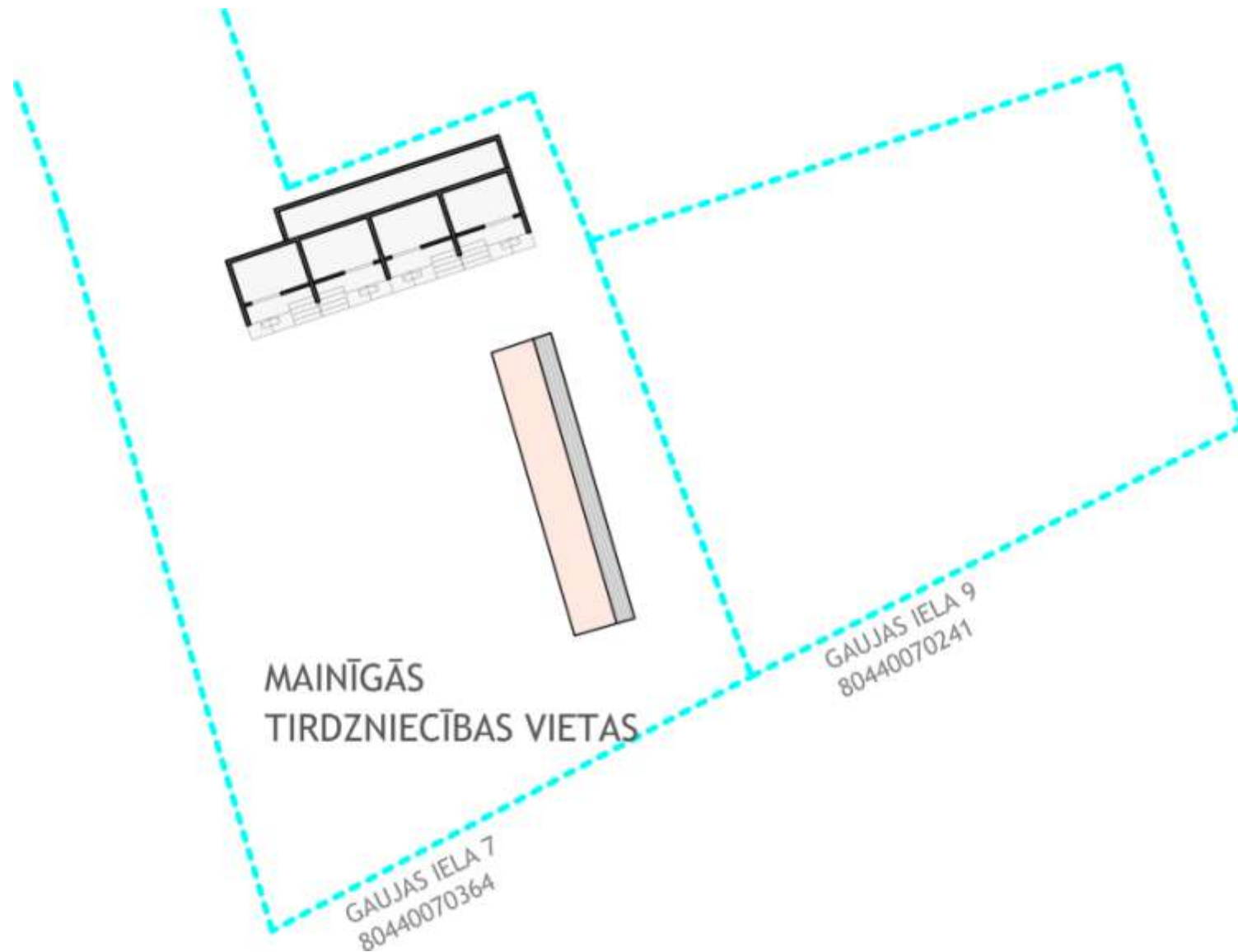


## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca»

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš

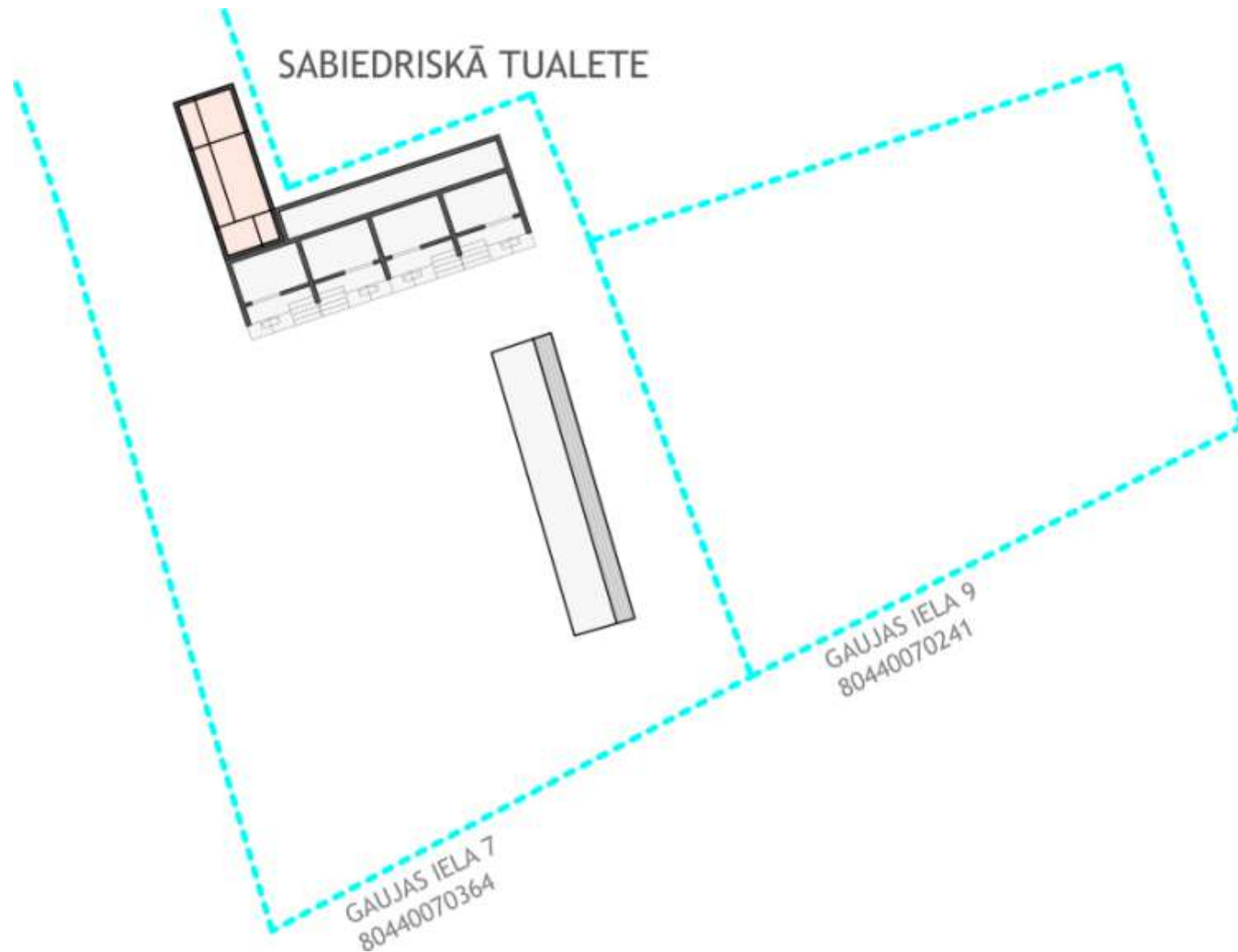


## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca«

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš

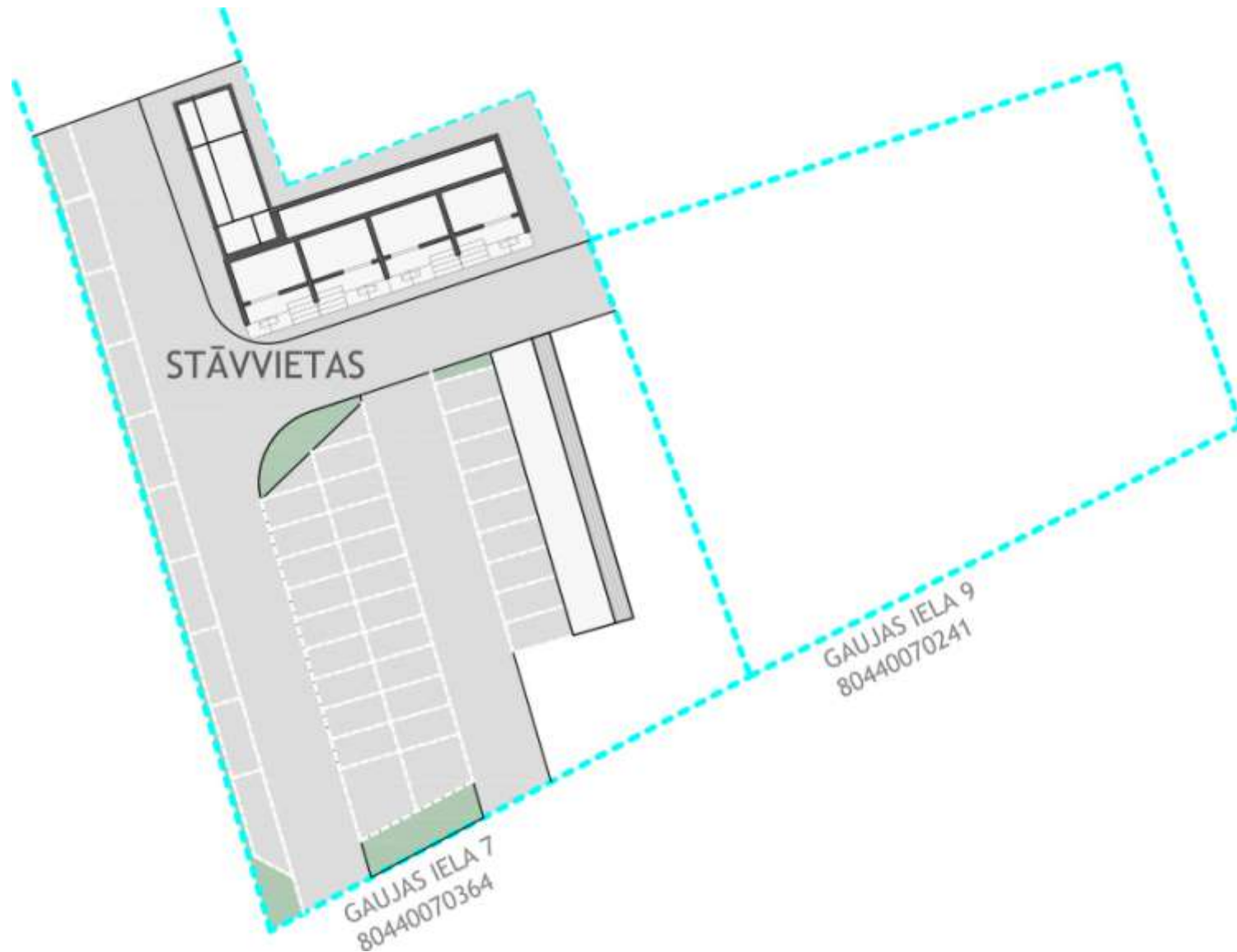


## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca»

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš



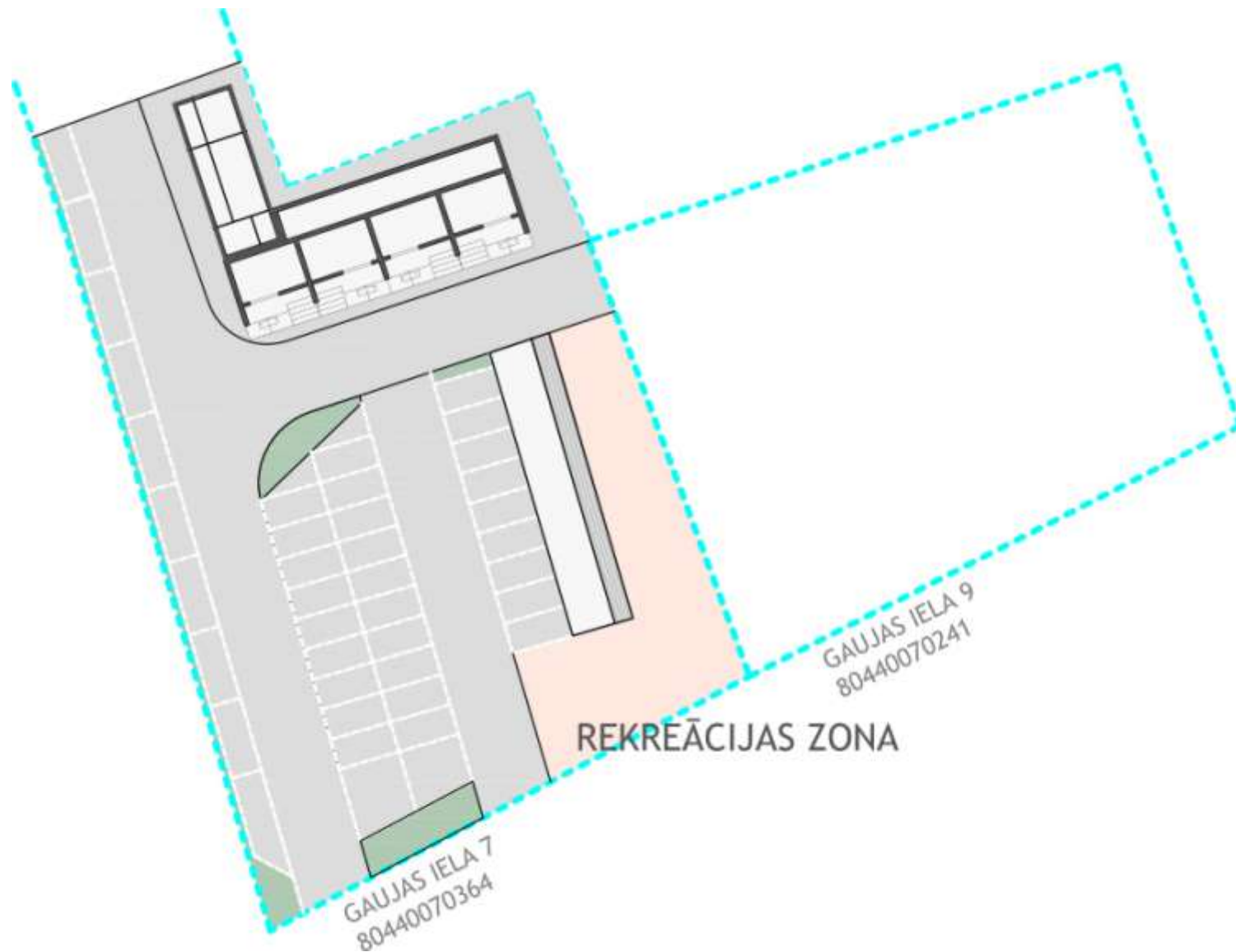
## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca»

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš





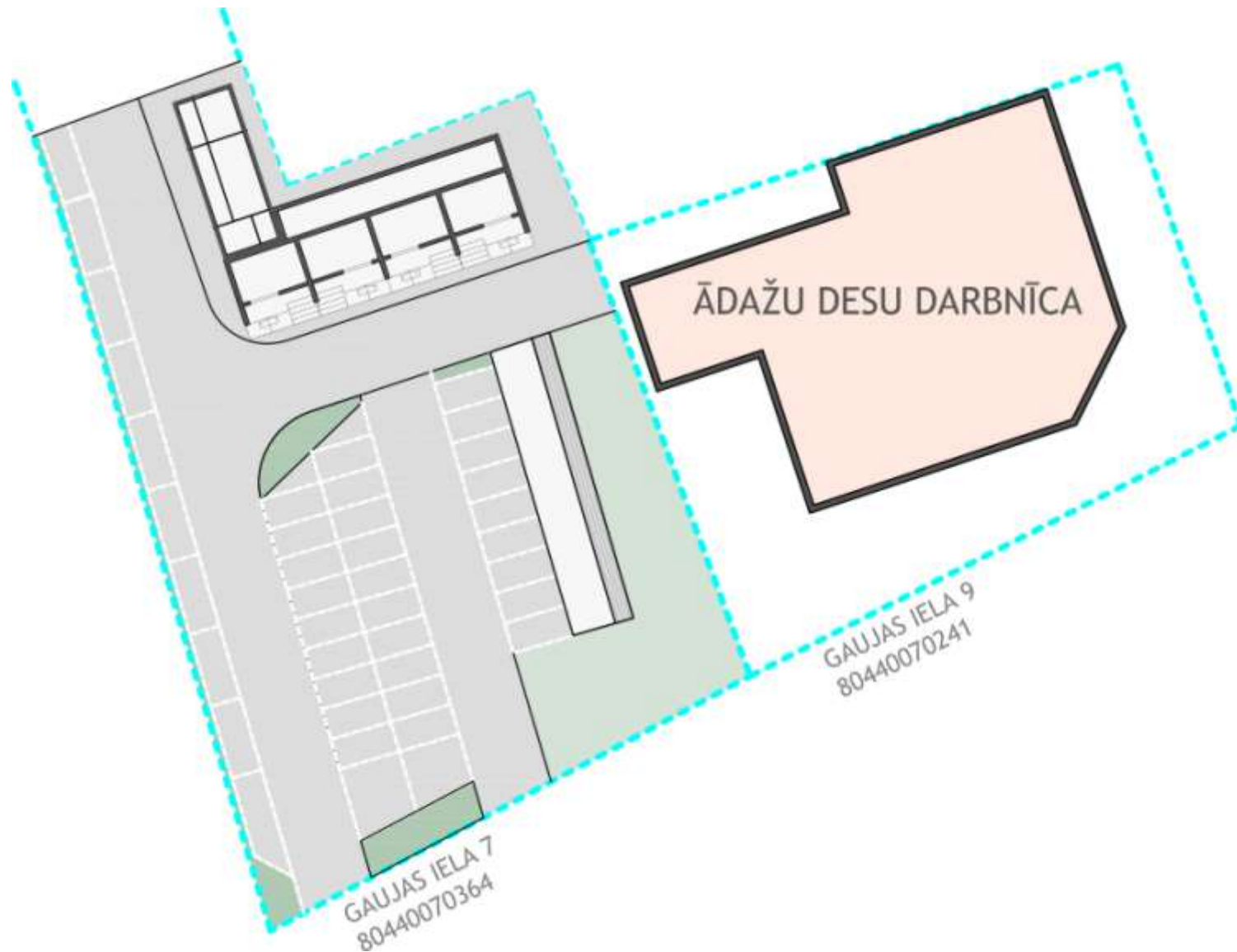
## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca«

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš



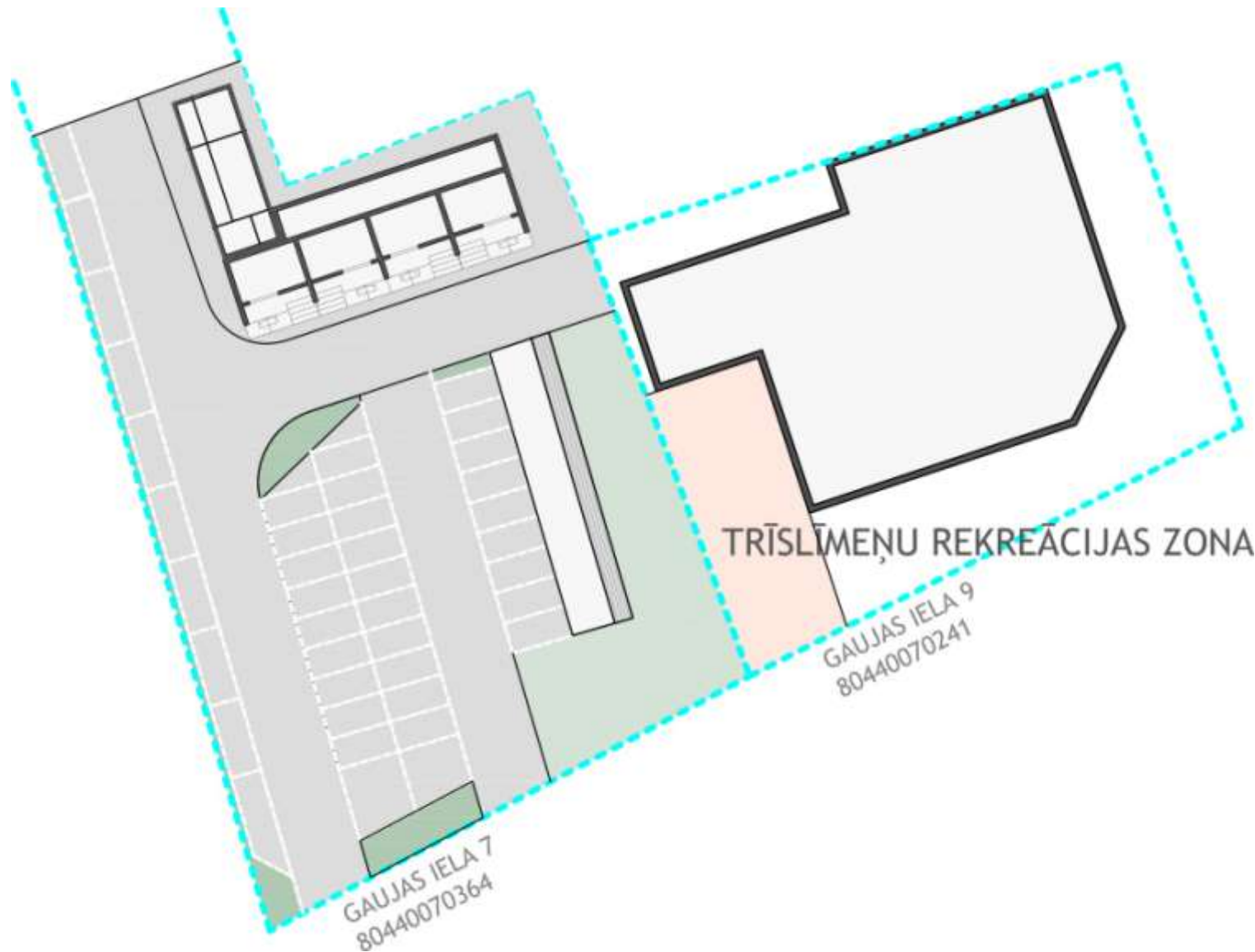


## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca»

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš

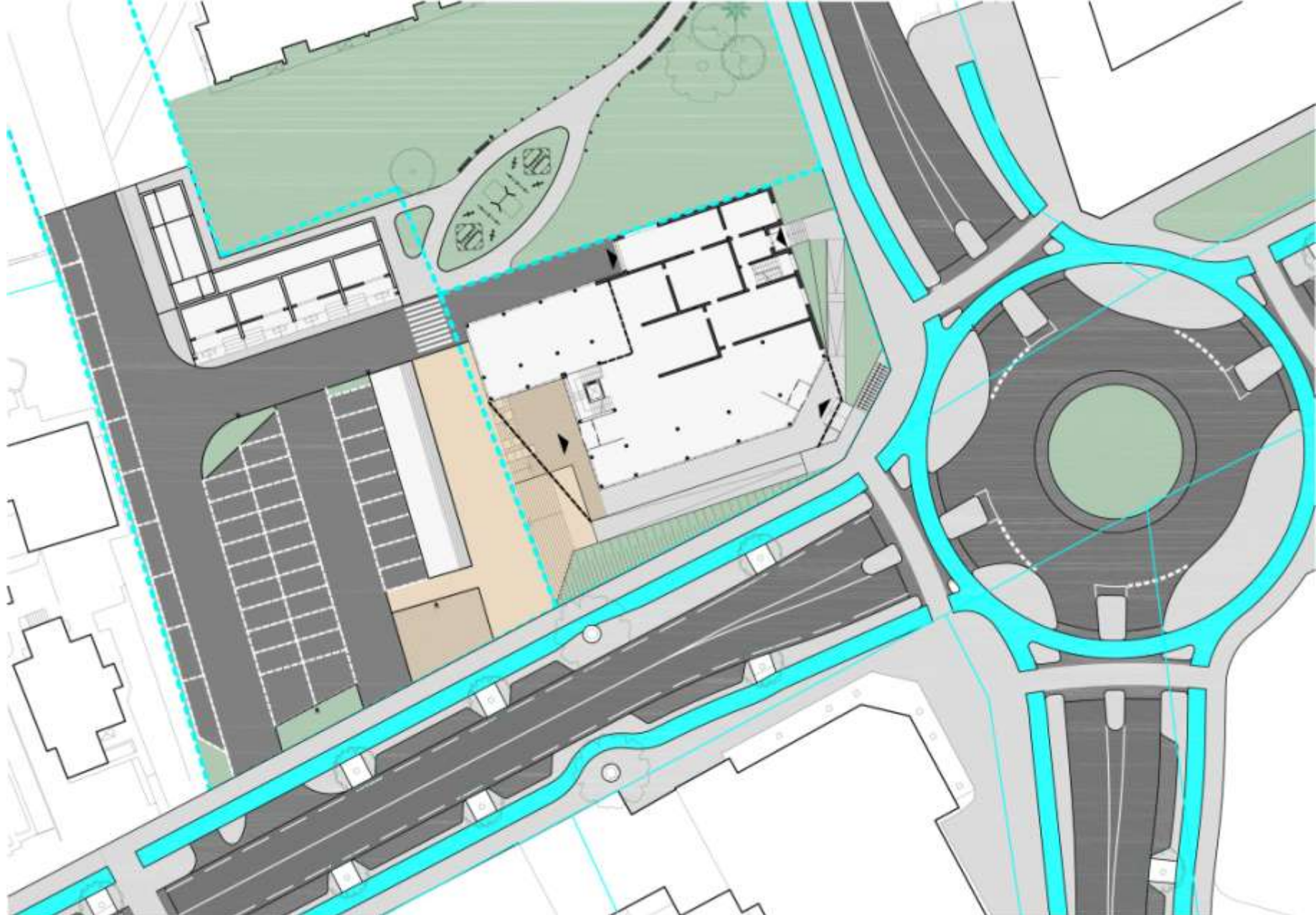


## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca«

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš



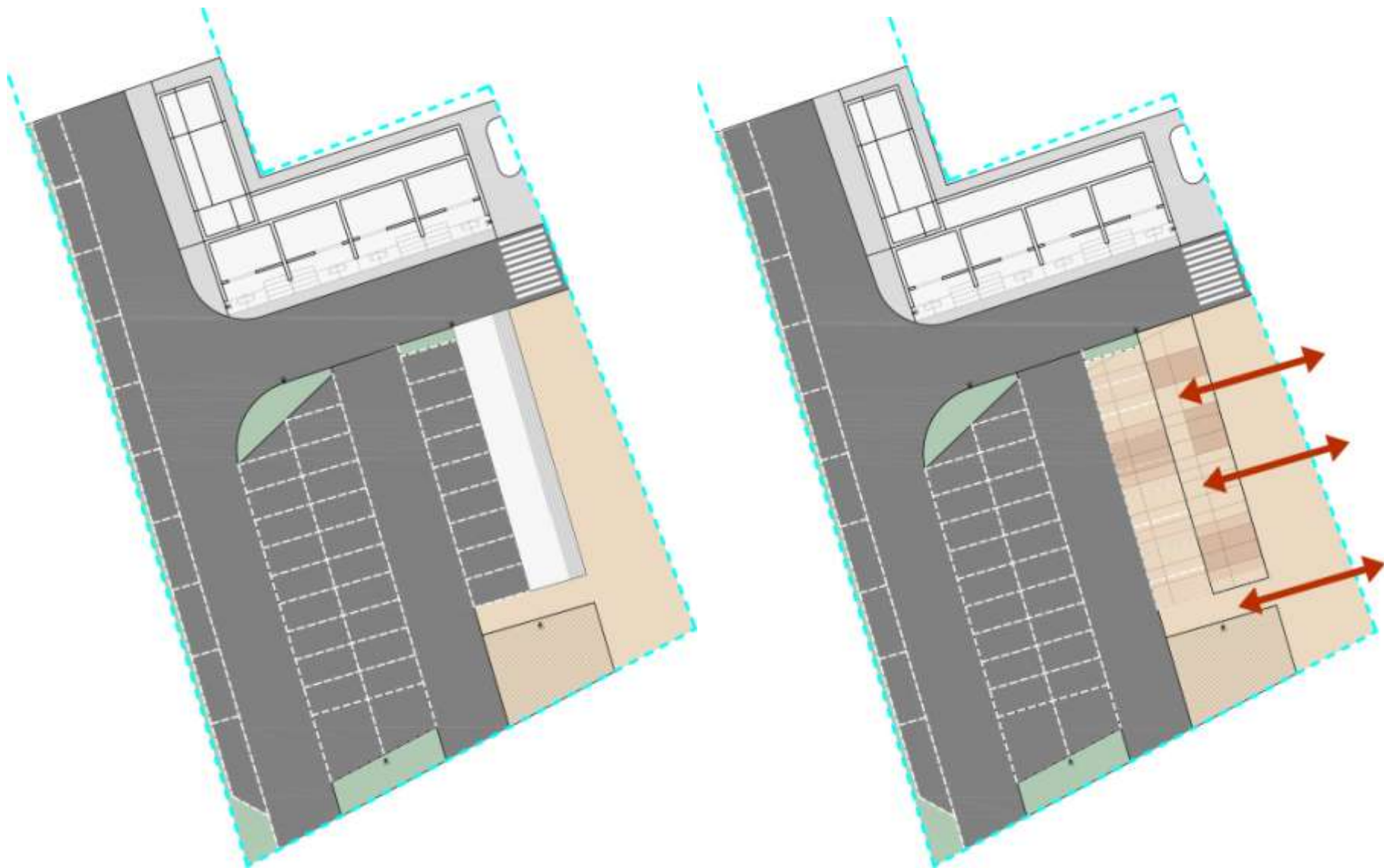
## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca»

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš





## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca»

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš



## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca«

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš



## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca»

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš

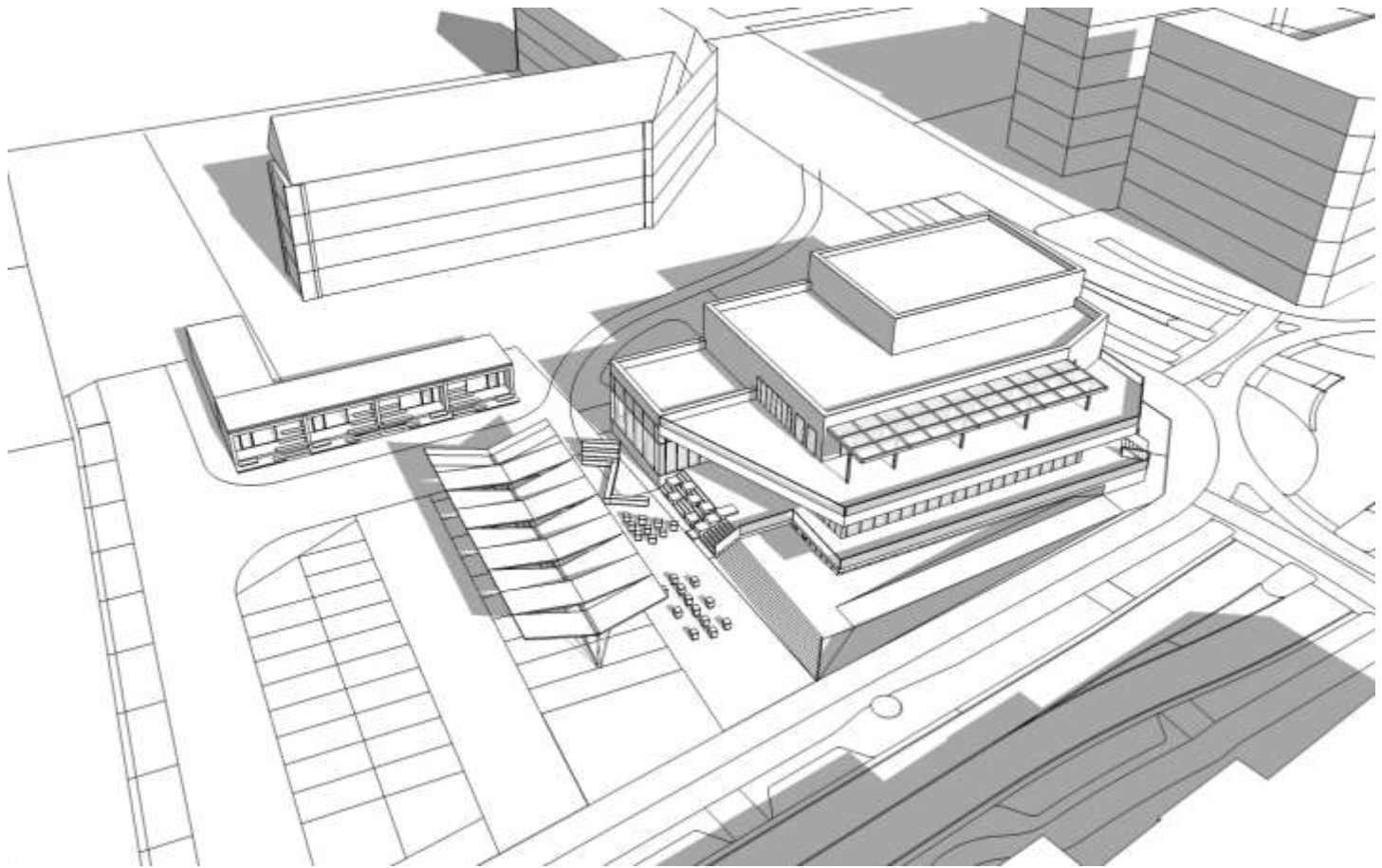


## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca«

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš



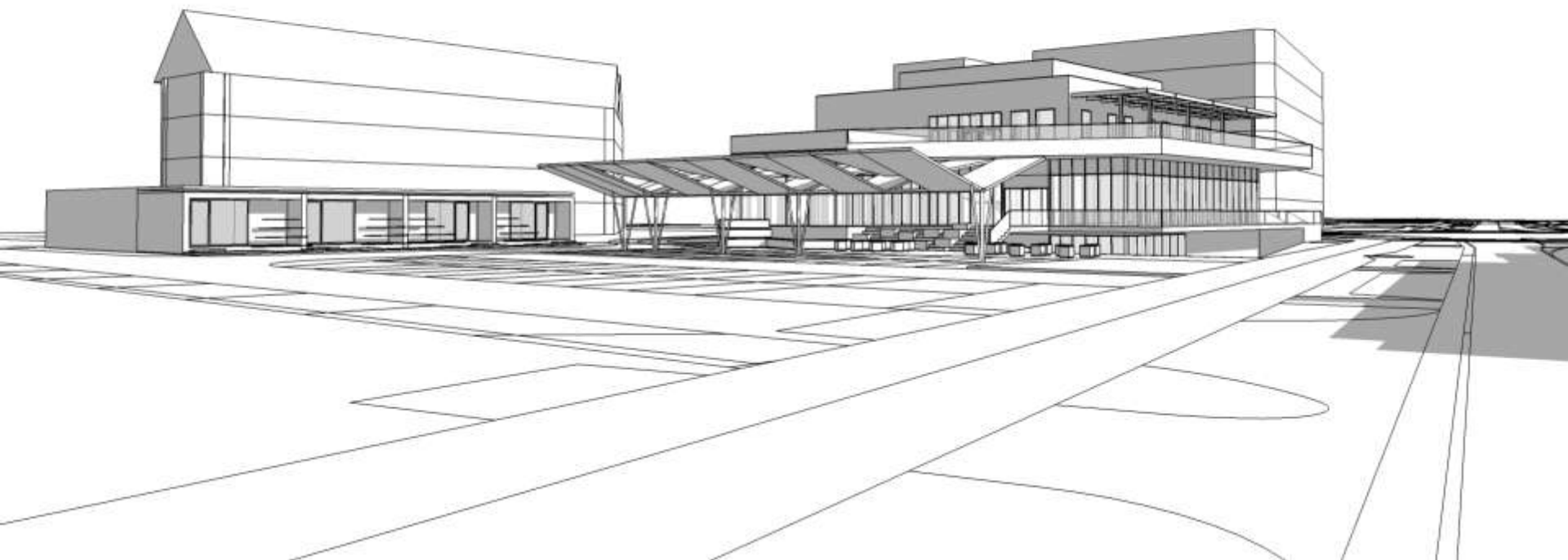
## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca«

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš





## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca»

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš



## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca«

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš

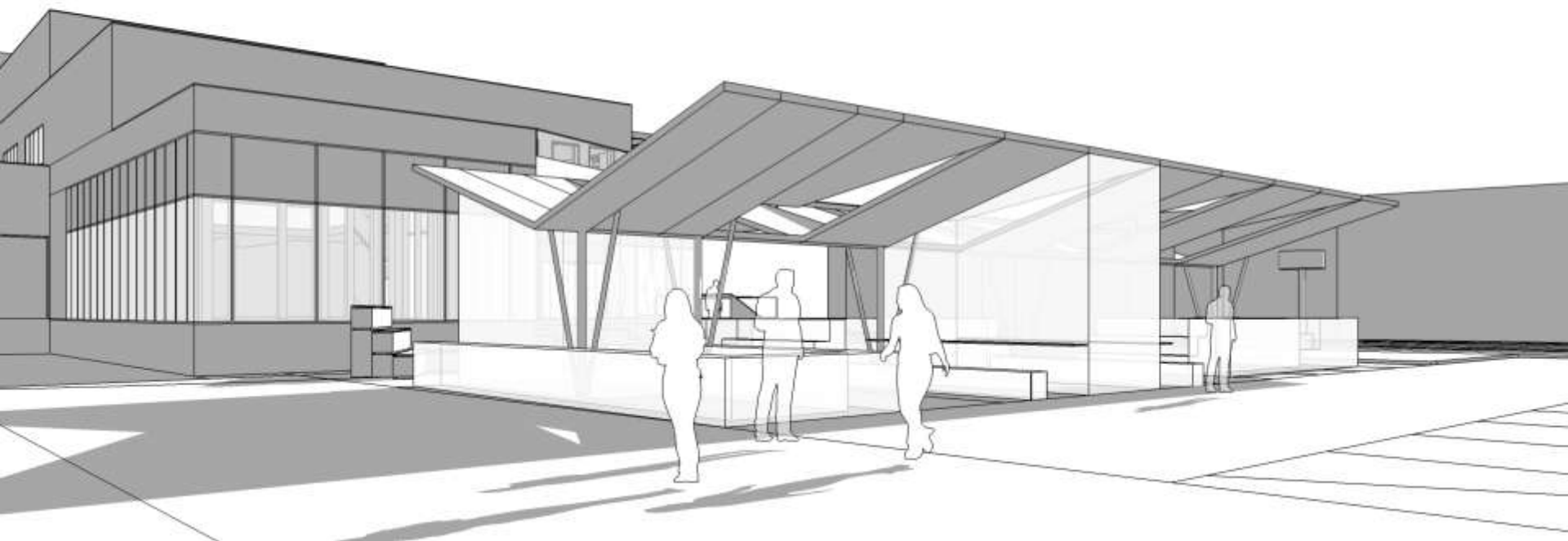


## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca«

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš



## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca«

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš



## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca«

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš



## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca»

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš





## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca»

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš



## ĀDAŽU TIRGUS LAUKUMA ATTĪSTĪBAS IECERE

23.11.2015

Pasūtītājs: Jānis Sauka SIA»Ādažu desu darbnīca»

Izstrādāja: Arh. R. Vanaga, Arh. P. Spuriņš



# SIA «GARKALNES ŪDENS»

PROJEKTS «ŪDENSSAIMNIECĪBAS PAKALPOJUMU ATTĪSTĪBA BALTEZERĀ, II  
KĀRTA»

# PIEŠĶIRTAIS INDIKATĪVAIS FINANSĒJUMS

- SIA “Garkalnes ūdens” 16.09.2015. saņēma vēstuli Nr. 44.1.-50-18-1e/7527 no VARAM, kura nosaka, ka 2014. – 2020 . gada plānošanas periodā no specifiskā atbalsta mērķa 5.3.1. (SAM 5.3.1.) Baltezera aglomerācijai piešķiramais Kohēzijas fonda indikatīvais finanšu atbalsta apjoms sastāda EUR 895 377,25;
- Tiek atbalstīta tikai centralizēto kanalizācijas tīklu izbūve;
- Papildus pieslēdzamais centralizēto kanalizācijas pakalpojumu izmantotāju skaits - 227 iedzīvotāji.

# LĪDZFINANSĒJUMS UN INVESTĪCIJAS

- VARAM vēstulē noteikts, ka atbalsts var sasniegt līdz 85% no ATTIECINĀMAJĀM izmaksām, kas nozīmē, ka faktiskais atbalsts pret veicamajiem ieguldījumiem sasniedz ~74-75%;
- Kopējās investīcijas noteiktas 1,211 miljonu EUR apmērā bez PVN;
- Pieprasot visu indikatīvo rezervēto KF finansējumu EUR 895 377,25 apmērā, Garkalnes un Ādažu novada pašvaldību līdzfinansējums kopā sastāda aptuveni 316 tūkstošus EUR;
- SIA «Garkalnes ūdens» nevar nodrošināt līdzfinansējumu šim projektam.

# IEGULDĪJUMI KARTOGRĀFISKĀ GRIEZUMĀ

- SHĒMAS

# LĪDZ ŠIM PAVEIKTAIS

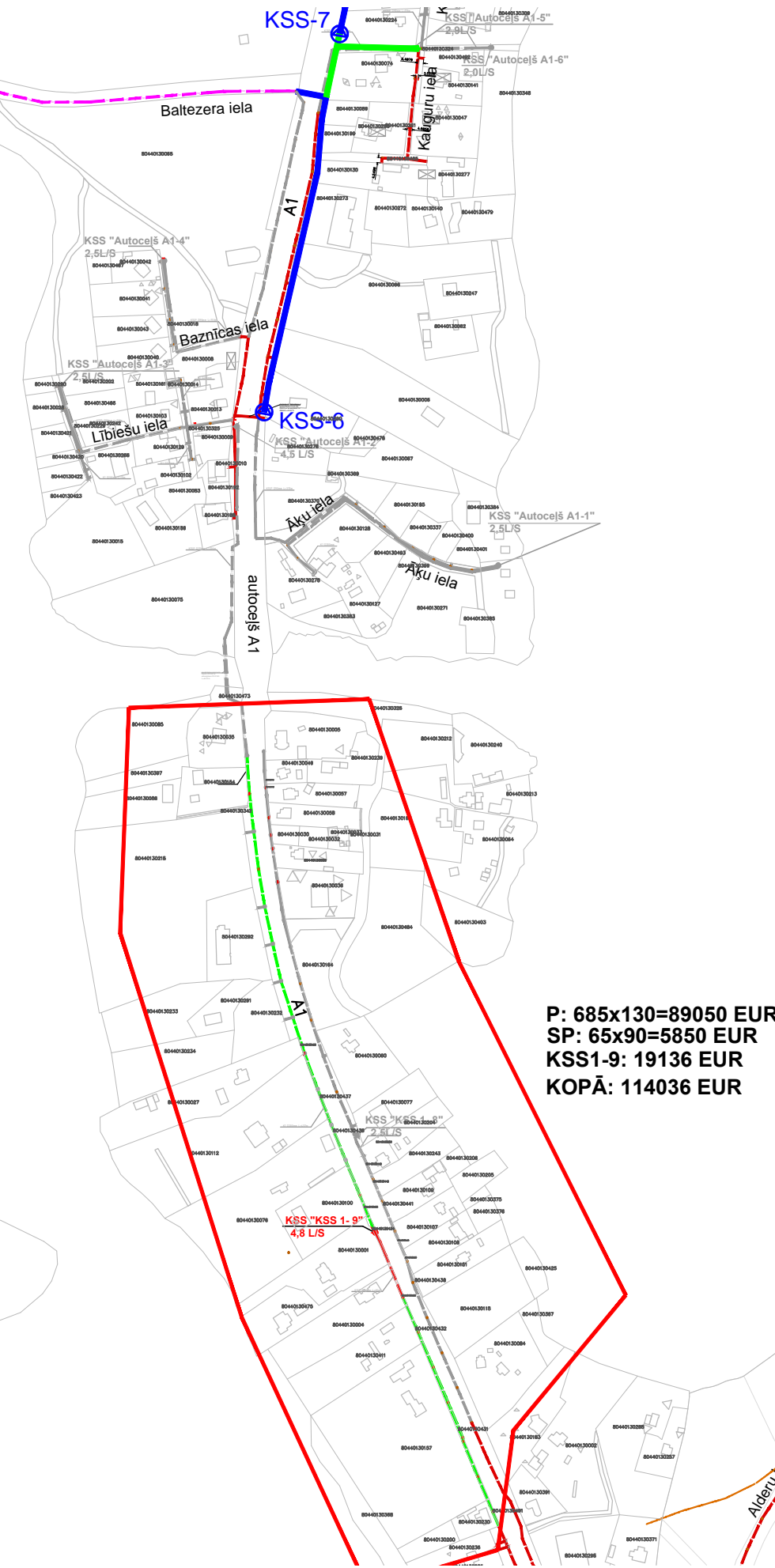
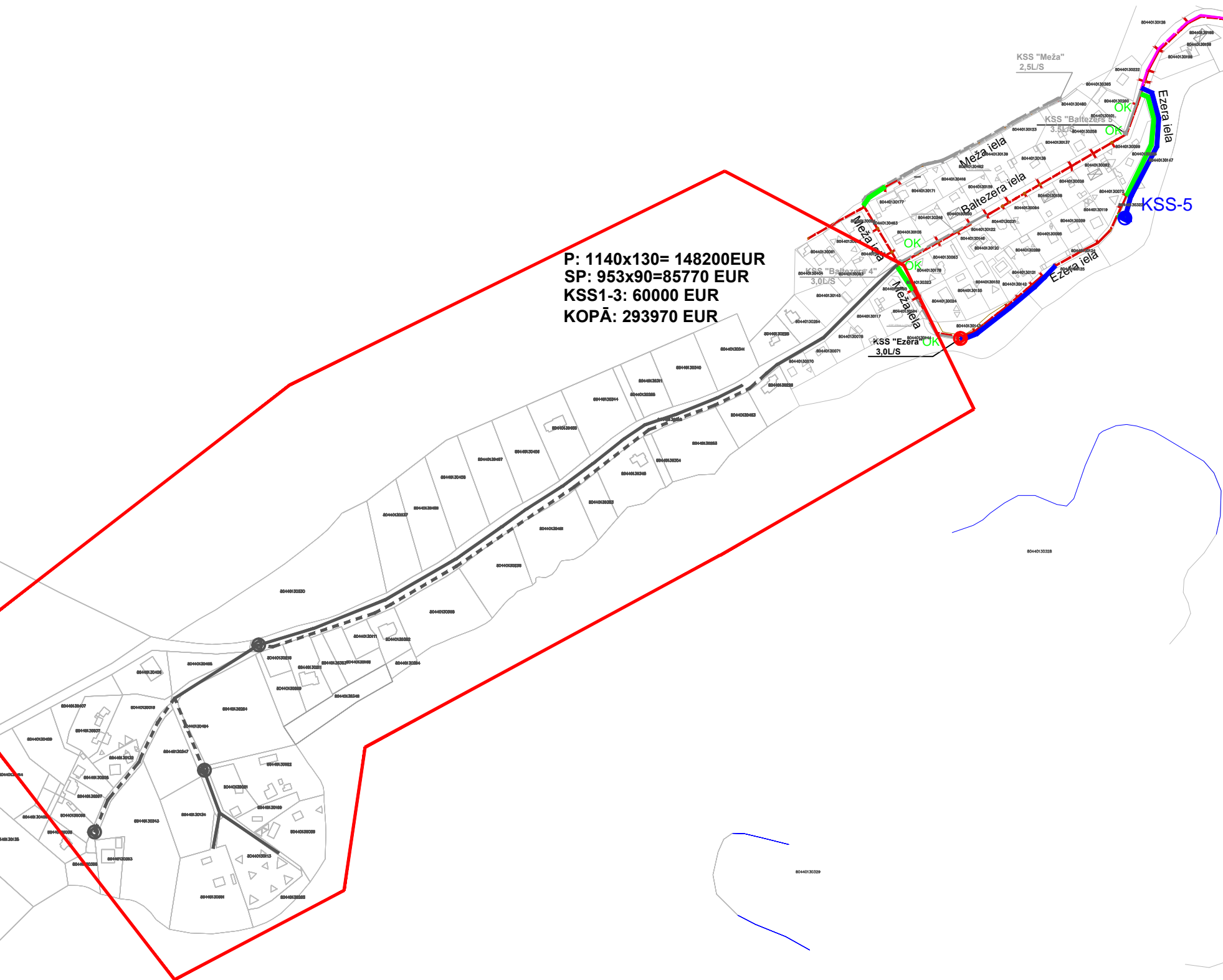
- Sagatavots provizoriskais ieguldījumu novērtējums – 2015. gada janvāris. Iesniegts VARAM;
- 2015. gada 9. novembrī VARAM tika iesniegts projekta II kārtas:
  - Finanšu modelis, balstoties uz kuru tiek piešķirts KF finansējums;
  - Monitoringa anketa par iedzīvotājiem un pieslēgumiem Baltezera aglomerācijā;
- Līdz 2015. gada 1. decembrim SIA «Garkalnes ūdens» jāiesniedz VARAM lēmums par līdzfinansējuma nodrošināšanu no Garkalnes un Ādažu novada pašvaldībām.

# TURPMĀK

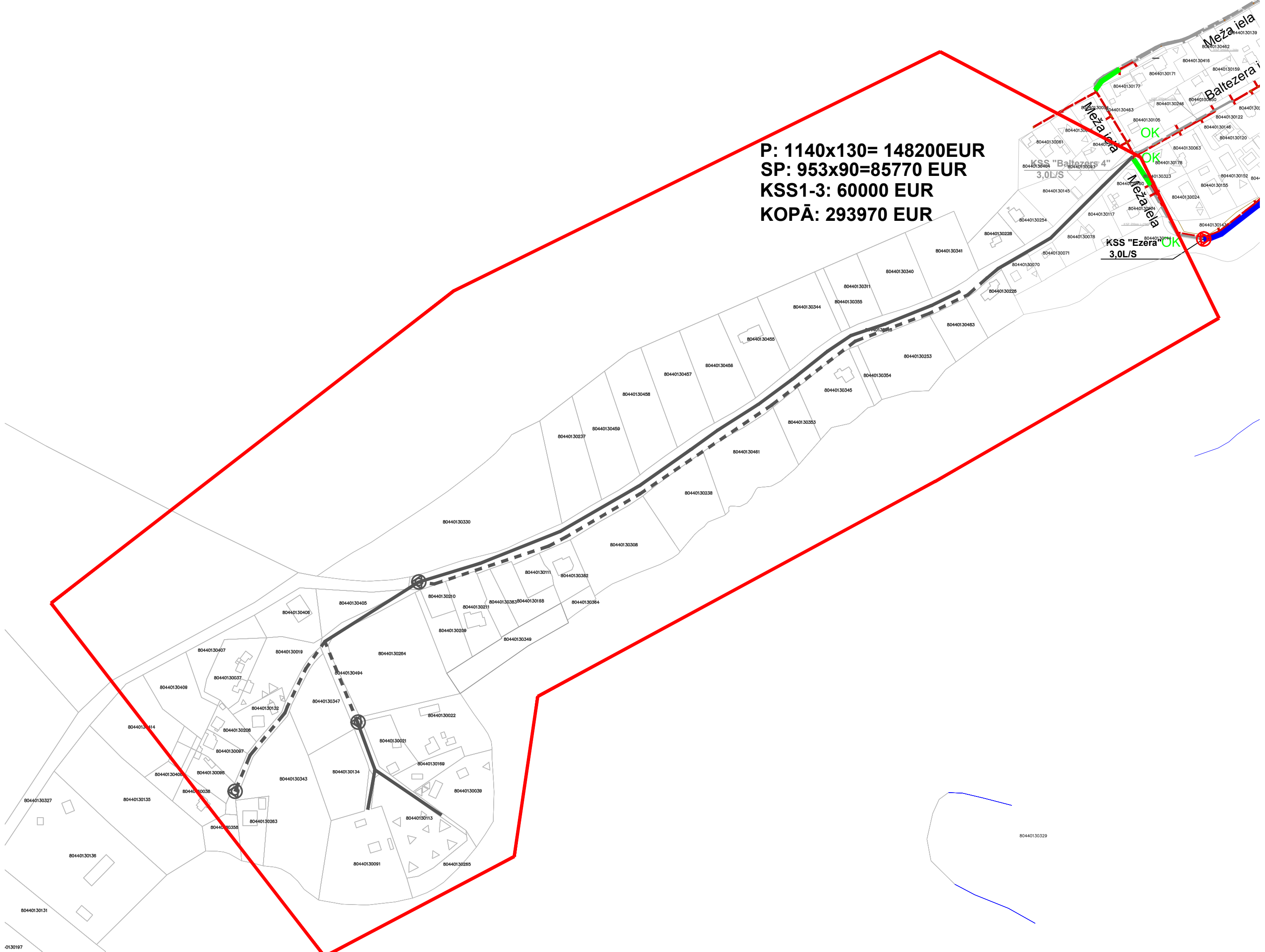
- SAM 5.3.1. MK noteikumi stāsies spēkā 2016. gada I vai II ceturksnī;
- Uzaicinājums pieteikt projektu atbalsta saņemšanai ir sagaidāms 2017. gada I vai II ceturksnī (otrajā projektu uzsaukumu kārtā). Jābūt sagatavotiem būvprojektiem;
- Projekta būvniecības fāze. Visdrīzāk 2018. un, iespējams, arī 2019. gads;
- Uz projekta iesnieguma iesniegšanas brīdi CFLA būs jābūt pieejamiem aktualizētajiem pašvaldību lēmumiem par līdzfinansējuma nodrošināšanu.

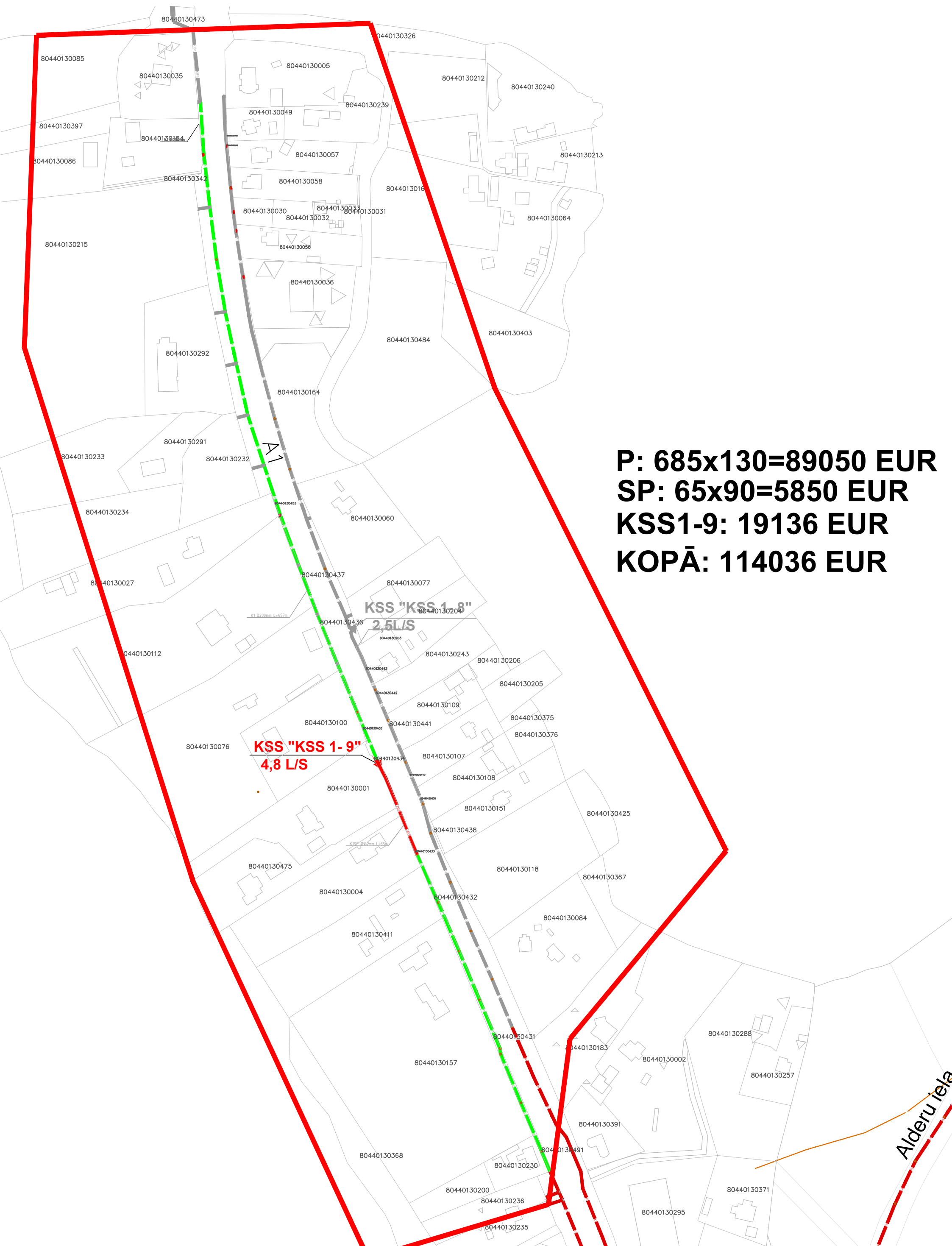
**PALDIES**





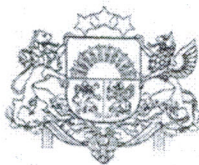
**P: 1140x130= 148200EUR**  
**SP: 953x90=85770 EUR**  
**KSS1-3: 60000 EUR**  
**KOPĀ: 293970 EUR**





**P: 685x130=89050 EUR**  
**SP: 65x90=5850 EUR**  
**KSS1-9: 19136 EUR**  
**KOPĀ: 114036 EUR**





Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

Peldu iela 25, Rīga, LV-1494, tālr. 67026533, fakss 67820442, e-pasts [pasts@varam.gov.lv](mailto:pasts@varam.gov.lv), [www.varam.gov.lv](http://www.varam.gov.lv)

Rīgā, 16.09.2015 Nr. 4.1.-50-18-1e/7527

Uz \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

**SIA "Garkalnes ūdens"**  
Brīvības gatve 455, Rīga, LV-1024  
e-pasts: [garkalnes.udens@garkalne.lv](mailto:garkalnes.udens@garkalne.lv)

*Informācijai:*  
**Garkalnes novada Dome**  
Brīvības gatve 455, Rīga, LV 1024  
e-pasts: [dome@garkalne.lv](mailto:dome@garkalne.lv)

*Par informācijas izvērtēšanu ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstības atbalsta pasākumu plānošanai 2014.-2020. gada plānošanas periodā*

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – VARAM) pateicas Jums par 2015.gada pirmajā pusē iesniegto informāciju par nepieciešamajiem ūdenssaimniecības sistēmas attīstības pasākumiem Eiropas Savienības direktīvu prasību izpildei.

VARAM ietvaros izveidotā darba grupa specifiskā atlases mērķa 5.3.1. "Attīstīt un uzlabot ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas pakalpojumu kvalitāti un nodrošināt pieslēgšanas iespējas" (turpmāk – SAM) priekšatlases kritēriju noteikšanai un informācijas analīzei ir veikusi visas iesniegtās informācijas izvērtēšanu atbilstoši Partnerības nolīgumā ar Latviju un darbības programmā "Izaugsme un nodarbinātība" (turpmāk – Darbības programma) iekļautajām prioritātēm, kā arī ņēmusi vērā iepriekšējā Eiropas Savienības fondu plānošanas periodā realizēto projektu ietvaros sasniegtos un vēl sasniedzamos uzraudzības rādītājus. Informējam, ka ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju visu definēto vajadzību nodrošināšanai pieprasītais finansējums aptuveni četras reizes pārsniedza SAM īstenošanai pieejamo finansējumu, līdz ar to tika veikts definēto vajadzību sadalījums atbilstoši Darbības programmā noteiktajām prioritātēm. Veiktā izvērtējuma rezultātā secināts, ka SAM ietvaros atbalsts prioritāri novirzāms Darbības programmas 1.prioritātei – notekūdeņu tīklu pieejamības veicināšana.

Investīciju vajadzību izvērtējums, pamatojoties uz ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju sniegto informāciju, tika veikts atbilstoši:

- prioritārajām aglomerāciju grupām, kas noteiktas, atbilstoši direktīvas 91/271/EEK "Par komunālo notekūdeņu attīrīšanu" ieviešanas termiņiem un Eiropas Komisijai iesniegtajiem paziņojumiem par direktīvas izpildi;
- vērtēšanas kritērijiem, kas izstrādāti, ņemot vērā Partnerības līgumā un Darbības programmā noteiktos principus un prioritātes, un, kas sniedz aglomerāciju salīdzinošo novērtējumu, ņemot vērā aglomerācijas radīto vides slodzi, 2007. - 2013.gada ES fondu plānošanas periodā uzņemto saistību izpildi, sagaidāmo katras aglomerācijas ieguldījumu definētās aglomerāciju grupas mērķu sasniegšanā attiecībā



uz 2014. - 2020.gada ES fondu plānošanas periodā plānoto pakalpojuma pārklājuma un faktisko pieslēgumu palielinājumu, u.c. rādītājus.

Veicot daudzkritēriju analīzi un izvērtējot pakalpojumu sniedzēju sniegto informāciju par nepieciešamo investīciju apjomu 1.prioritātes īstenošanai un sasniedzamajiem rezultātiem, tika izveidots potenciāli atbalstāmo aglomerāciju saraksts pieejamā finansējuma robežās. Šobrīd atbalsts paredzēts tikai tādiem projektiem, kas nodrošina jaunas centralizētās kanalizācijas infrastruktūras izbūvi un jaunu pieslēgumu izveidi. Vienlaikus informējam, ka saraksts, kurā tiks noteikts SAM ietvaros atbalstāmās aglomerācijas, tām piešķiramais finansējuma apjoms un sasniedzamais mērķis, tiks sastādīts tikai pēc:

- papildus informācijas – vienkāršotas projekta finanšu analīzes - saņemšanas no ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniedzējiem un tās izvērtēšanas,
- Upju baseinu apsaimniekošanas plānu 2016.-2021.gadam apstiprināšanas, ņemot vērā to, ka šādu plānu izstrāde ir Eiropas Komisijas priekšnoteikums investīciju uzsākšanai ūdenssaimniecības jomā un, ka Darbības programmā noteikta nepieciešamība investīciju projektus īstenot saskaņā ar minētajiem dokumentiem.

Tā kā pie riska ūdensobjektiem esošās aglomerācijas, kuru radītie notekūdeņi var būtiski ietekmēt riska ūdensobjekta ūdens kvalitāti, ir izdalīta atsevišķa atbalstāmo aglomerāciju grupa, kurā VARAM, ievērojot Darbības programmā iekļautos nosacījumus, sadarbībā ar Upju baseinu plānu izstrādātāju, ir identificējusi un iekļāvusi potenciālās aglomerācijas pie riska ūdensobjektiem. Ņemot vērā šādu aglomerāciju iespējamo ietekmi uz riska ūdensobjektiem, neatkarīgi no priekšatlases vērtējuma rezultātiem, visām šāda veida aglomerācijām tiek pieprasīta tāda pati papildus informācija kā aglomerācijām, kuru ieguldījumu un rezultātu novērtējums iekļāvās esošā finansējuma apjomā.

Informējam, ka atbilstoši Jūsu sniegtajai informācijai par nepieciešamajiem ieguldījumiem jaunu kanalizācijas tīklu un ar to saistītās infrastruktūras izbūvei un VARAM veiktā izvērtējuma rezultātiem, **Baltezera** aglomerācijai piešķiramais Kohēzijas fonda atbalsta apjoms (pie maksimālā atbalsta apjoma 85%) ir **895 377,25 euro**, bet papildus pieslēdzamais centralizēto kanalizācijas pakalpojumu izmantotāju skaits **227** iedz., pēc projekta īstenošanas, nodrošinot pakalpojuma pieejamību **98,78%** aglomerācijas teritorijas.

Ņemot vērā minēto un, ievērojot, ka atsevišķos gadījumos pieprasītais finansējuma apjoms ir ļoti liels, lai pārliecinātos par pieteikto projektu dzīvotspēju, VARAM ir sagatavojusi vienkāršotu finanšu analīzes veidni, aizpildīšanas metodiku un SAM ietvaros atbalstāmo un attiecināmo izmaksu aprakstu, kas publicēts VARAM tīmekļa vietnē – [http://www.varam.gov.lv/lat/fondi/kohez/2014\\_2020/?doc=18640](http://www.varam.gov.lv/lat/fondi/kohez/2014_2020/?doc=18640). Lūdzam līdz **2015.gada 1.novembrim** iesniegt VARAM elektroniski aizpildītu vienkāršotās finanšu analīzes veidni, nosūtot uz elektroniskā pasta adresi [pasts@varam.gov.lv](mailto:pasts@varam.gov.lv). Veicot vienkāršoto finanšu analīzi, jāņem vērā, ka **pieprasītā Kohēzijas fonda finansējuma apjoms (euro) nevar pārsniegt šajā vēstulē norādīto apjomu un maksimālo līdzfinansējuma likmi – 85%**, bet, samazinot sasniedzamo rādītāju apmēru, attiecīgi jāprecizē arī pieprasītā finansējuma apmērs.

Lūdzam ņemt vērā, ka lēmums par Jūsu aglomerācijas iekļaušanu SAM prioritātes ietvaros atbalstāmo projektu sarakstā varēs tikt pieņemts tikai pēc Upju baseinu apsaimniekošanas plānu apstiprināšanas, ja tajos tiks norādīts, ka Jūsu aglomerācijai centralizēta kanalizācijas tīklu attīstība ir būtiska, lai nodrošinātu riska ūdensobjekta ūdens kvalitātes uzlabošanu.

Aizpildot vienkāršoto finanšu analīzes veidni, lūdzam ņemt vērā, ka iepriekšējā Eiropas Savienības fondu plānošanas periodā finanšu ieguldījumi nereti tika veikti vairākās kārtās, ņemot vērā pakalpojuma sniedzēja finansiālās iespējas līdzfinansēt projektu, kā arī pakalpojumu saņēmēju spējas veikt maksājumus par saņemtajiem pakalpojumiem, t.i., maksātspējas novērtējumu, piemērojot 4% maksājuma sliekšni no māsaimniecības ienākumiem. Pēc VARAM rīcībā esošās informācijas daļai pakalpojumu sniedzēju investīciju apjomu ierobežojumus radīja



tieši iedzīvotāju maksāspēja, un liela uzmanība pēc projekta realizācijas bija jāpievērš iedzīvotāju pieslēgumiem un jaunu maksātāju nodrošināšanai uzņēmuma finansiālās stabilitātes saglabāšanai. Lai arī Eiropas Savienības direktīvu prasības valstij ir obligātas, centralizētu ūdenssaimniecības pakalpojumu iespējams sniegt tikai tajā teritorijā, kurā uzņēmums spēj to finansiāli nodrošināt ar pamatotu ekonomisku aprēķinu palīdzību.

Tāpat sagatavojot vienkāršoto finanšu analīzi un precizējot citus rādītājus, jāņem vērā, ka iepriekš realizēto projektu ietvaros veiktie finanšu aprēķini, pieņēmumi un novērtējums joprojām ir aktuāls arī attiecībā pret uzraudzības rezultātiem, piemēram, plānotais pakalpojumu tarifs un tā dinamika. Paredzot jaunas investīciju komponentes, jānodrošina iespēja salīdzināt iepriekšējā projekta tarifu ieņēmumi un jauno investīciju slodze uz pakalpojumu tarifu, kā arī tarifu izmaiņu ietekme uz mājssaimniecības struktūru un ieņēmumiem. Ļoti būtiski veicamajā finanšu analīzē vērtēt iedzīvotāju skaita izmaiņas, kas rada izmaiņas gan saņemto pakalpojumu apjomā, gan uzņēmuma ieņēmumos un attiecīgi arī projekta un pakalpojuma sniedzēja dzīvotspējā.

Lūdzam ņemt vērā, ka, iesniedzot aizpildīto veidni, papildus ir jāpievieno pašvaldības lēmums par potenciālā projekta atbalstu, norādot pašvaldības garantēto projektā paredzētā līdzfinansējuma indikatīvo summu.

Papildus informējam, ka VARAM pasūtītā pētījuma<sup>[1]</sup> ietvaros tiek izstrādāta metodika un ieteikumi ūdenssaimniecības investīciju projektu rezultātu un ūdenssaimniecības sistēmu raksturojošo rādītāju novērtēšanai, lai nodrošinātu vienotu pieeju dažādu ūdenssaimniecības sistēmu salīdzināšanai un novērtēšanai. Izstrādātā metodika tiks publicēta VARAM mājas lapā 2015.gada oktobrī, par to atsevišķi informējot ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējus un attiecīgās pašvaldības. Izstrādājot vienkāršoto finanšu analīzi, jāņem vērā šīs metodikas nosacījumi un ieteikumi ūdenssaimniecības pakalpojumu pārklājumu un faktisko pieslēgumu aprēķiniem, kā arī **reizē ar vienkāršoto finanšu analīzi jāiesniedz VARAM precizēta detalizēta informācija par plānoto jauno ūdenssaimniecības pakalpojumu pārklājumu un faktiskajiem pieslēgumiem atbilstoši šai metodikai.**

Informējam, ka 2015.gada oktobrī tiks organizēti semināri par vienkāršotās finanšu analīzes veidnes, kā arī izstrādātās ūdenssaimniecības sistēmu novērtējuma metodikas pielietošanu un aizpildīšanu, un citiem SAM jautājumiem. Precīzs sanāksmes laiks un vieta tiks paziņoti atsevišķi.

Ar cieņu,

valsts sekretāra vietnieka  
attīstības instrumentu jautājumos p.i. –  
Investīciju politikas departamenta direktore

S.Sergejeva

V.Līkoste, 66016782  
Z.Krūkle, 66016713

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO  
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

[1] Starp VARAM un SIA "Konsorts" noslēgtais līgums "Darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” 3.5.1.1. aktivitātes „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība aglomerācijās ar cilvēku ekvivalentu lielāku par 2000” īstenošanas izvērtēšana un bāzes datu iegūšana 2014. – 2020. gadam attiecībā uz aglomerāciju sasniegto atbilstoši Padomes Direktīvas 91/271/EEK (1991. gada 21. maijs) par komunālo notekūdeņu attīrīšanu prasībām”.