

LĒMUMS

Ādažu novadā

2015.gada 24. novembrī

Nr.227

Par nomas parādu dzēšanu

Ādažu novada dome (turpmāk – Dome) izskatīja jautājumu par SIA “KP Grupa“, reģistrācijas Nr. 40103512854 (turpmāk - Parādnieks) nekustamā īpašuma nomas parāda dzēšanu.

Izvērtējot Domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

- 1) Parāds izveidojies pamatojoties uz 2012. gada 17. februārī starp Domi un Parādnieku noslēgto nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.JUR 2012-02/96 par kafejnīcas telpu nomu Gaujas ielā 30, Ādaži, Ādažu novads.
- 2) Parādnieks maksājumus veica neregulāri. 2014.gada 5.februārī Parādniekam tika nosūtīts paziņojums par nomas līguma laušanu sākot ar 2014.gada 10.martu. Paziņojums netika apstrīdēts, iebildumi no Parādnieka netika saņemti. Telpas atbrīvotas 2014.gada 28.februārī, ignorējot Domes pieprasīto parāda samaksu.
- 3) Nesamaksātais nomas maksas parāds sastāda 564,75 EUR. 2015.gada 15.aprīlī Dome cēlusi prasību par nomas parāda piedziņu (turpmāk – Prasība), lūdzot piedzīt no Parādnieka parādu 564,75 EUR (pieci simti sešdesmit četri euro,75 centi) apmērā, un tiesas izdevumus - valsts nodevu 84,71 EUR (astoņdesmit četri euro,71 centu) apmērā un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus - 4,70 EUR (četri euro,70 centu) apmērā, kas kopā sastāda 654,16 (seši simti piecdesmit četri euro, 16 centi) EUR.
- 4) 2014.gada 16.oktobrī par Parādnieka darbības apturēšanu ir pieņemts Valsts ieņēmuma dienesta (turpmāk – VID) Nodokļu pārvaldes lēmums Nr.8.72.2/L-28954.
- 5) Pamatojoties uz VID 2015.gada 26.janvāra lēmumu 8.72.2/L-2807, 2015.gada 20.aprīlī reģistrēta Parādnieka darbības izbeigšana Uzņēmumu reģistrā.
- 6) Rīgas Zemgales priekšpilsētas tiesa 2015.gada 14.septembrī izbeigusi tiesvedību lietā sakarā ar Domes Prasību par nomas parāda piedziņu. Ievērojot Parādnieka darbības izbeigšanu Dome kā kreditors ir tiesīga iesniegt maksātnespējas pieteikumu.
- 7) Sakarā ar Parādnieka nekustamā īpašuma nodokļa parādu 2014.gada 29.septembrī ir bijis izsniegts izpildu rīkojums Nr. ADM/5-24/14/226 „Par administratīvā akta piespiedu izpildi”, sakarā ar kuru no zvērināta tiesu izpildītāja Jāņa Lazdāna saņemts 2015.gada 19.oktobra akts Nr.00263/059/2015-AKT izpildu lietā 00992/059/2014 par to, ka Parādniekam nav mantas, uz kuru vērst piedziņu, tāpēc parāda piedziņa nav iespējama.

Komerclikuma 314.¹ panta otrajā daļā noteikts, ka Parādnieka darbība var tikt izbeigta, pamatojoties uz nodokļu administrācijas lēmumu, ja sabiedrības darbība ir apturēta un sabiedrība triju mēnešu laikā pēc tās darbības apturēšanas nav novērsusi norādīto trūkumu, bet trešajā daļā paredzēts, ka nodokļu administrācijas lēmums par sabiedrības darbības izbeigšanu stājas spēkā viena mēneša laikā pēc tā paziņošanas sabiedrībai, ja lēmums nav likumā noteiktajā kārtībā apstrīdēts vai pārsūdzēts.

Komerclikuma 317.panta pirmajā daļā noteikts, ka Parādnieka darbības izbeigšanas gadījumā notiek tās likvidācija, vai arī likvidators saskaņā ar Komerclikuma 323.panta noteikumiem iesniedz maksātnespējas pieteikumu gadījumos, ja sabiedrības mantas nepietiek kreditoru prasījumu apmierināšanai

Komerclikuma 317.panta otrajā daļā paredzēts, ja neviena sabiedrības likvidācijā ieinteresētā persona neiesniedz tiesai vai komercreģistra iestādei pieteikumu par likvidatora iecelšanu un sabiedrībai nav pasludināts maksātnespējas process, komercreģistra iestāde pieņem lēmumu par sabiedrības izslēgšanu no komercreģistra.

Par maksātnespējas procesa pieteikumu, saskaņā ar Civilprocesa likuma 34.panta trešo daļu, maksājama valsts nodeva — 355,72 *euro* un Maksātnespējas procesa 62.pantā paredzētais maksātnespējas depozīts divu minimālo mēnešalgu apmērā ($2 \times 360,00 = 720,00$ *euro*) 2015.gada 24.februāra Ministru Kabineta noteikumu Nr.88 „Kārtība, kādā iemaksā un izmaksā depozītu juridiskās un fiziskās personas maksātnespējas procesā”. Maksātnespējas pieteikuma iesniegšana nav lietderīga, jo Parādniekam nav mantas kreditoru prasījumu apmierināšanai.

Domes 2015.gada 23.aprīļa iekšējā normatīvā akta „Ādažu novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites kārtība” 24.5.punktā noteikts, ka par bilancē esošu bezcerīgu parādu izslēgšanu vai norakstīšanu, uzskaitot tos zembilancē, lemj novada Dome. Savukārt minētā dokumenta 24.6.punkts nosaka, ka no zembilances konta parādi tiek norakstīti ne ātrāk, kā pēc 10 gadiem, izņemot gadījumus, ja debitors - juridiska persona, ir bankrotējusi un izslēgta no uzņēmumu reģistra vai komercreģistra.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2009.gada 15.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtā grāmatvedības uzskaiti”, Domes 2015.gada 23.aprīļa iekšējā normatīvā akta „Ādažu novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites kārtība” 24.5. un 24.6.punktu, kā arī, ņemot vērā, ka 17.11.2015. jautājums tika izskatīts un atbalstīts Finanšu komitejas sēdē, Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Neiesniegt maksātnespējas procesa pieteikumu par SIA „KP Grupa” reģistrācijas Nr.40103512854, juridiskā adrese: Stendes iela 7/4-57, Rīga, LV-1047 maksātnespējas atzīšanu, sakarā ar kreditora prasījuma apmierināšanas neiespējamību parādnieka mantas trūkuma dēļ.
2. Norakstīt SIA “KP Grupa” parādu **EUR 564,75 (pieci simti sešdesmit četri euro,75 centi)** saistībā ar nedzīvojamo telpu nomu Gaujas ielā 30, Ādaži, Ādažu novadā, uzskaitot tos zembilancē.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Grāmatvedības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks