

## LĒMUMS Ādažu novadā

2015.gada 27.oktobrī

Nr.208

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu**

Ādažu novada dome (turpmāk – Dome) izskatīja jautājumu par SIA “Avatars”, reģistrācijas Nr. 50003285761 (turpmāk - Parādnieks) nekustamā īpašuma nodokļa (turpmāk – NĪN) parāda dzēšanu.

Izvērtējot Domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

- 1) 2009.gada 28.jūlijā Dome pieņēma lēmumu Nr.158 “Par termiņā nenomaksātā nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā” no Parādnieka 541,73 EUR (380,73 Ls) apmērā par 2008.gadu un 2009.gada I un II ceturksni. Lēmums no zvērināta tiesu izpildītāja atgriezts atpakaļ bez izpildes.
- 2) No zvērinātas tiesu izpildītājas Aigas Augustovas saņemts 2011.gada 10.augusta akts Nr.850 izpildu lietā Nr. 2771/C3.1-2009, no kura izriet, ka Parādniekam piederoša manta neatrodas norādītajā juridiskajā adresē. Parādniekam piederošo transporta līdzekļu atrašanās vieta nav zināma, nekustamais īpašums reģistros nav reģistrēts, norēķinu kontos naudas līdzekļu nav. Parādnieks no PVN maksātāju saraksta izslēgts, parādnieka atrašanās vieta nav zināma.
- 3) Parādnieka NĪN parāds par nekustamo īpašumu – zemi, Attekas iela 16, Ādaži, Ādažu novads, kadastra Nr. 8044 007 0385, uz 27.10.2015. ir 1043,23 EUR (viens tūkstošis četrdesmit trīs euro un 23 centi), kas sastāv no pamatparāda 521,62 EUR (pieci simti divdesmit viens euro un 62 centi) un nokavējuma naudas 521,61 EUR (pieci simti divdesmit viens euro un 61 cents).

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” (turpmāk – Likums) 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka valsts budžetā pilnīgi vai daļēji ieskaitāmo nodokļu parādus, kā arī nokavējuma naudas un soda naudas dzēš Valsts ieņēmumu dienests - nodokļu maksātājam attiecībā uz bezstrīda kārtībā piedzenamiem nokavētiem nodokļu maksājumiem - ja lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu ir zaudējis spēku saskaņā ar Likuma 26.panta devītās daļas 4.punktu. Likuma 26.panta devītās daļas 4.punktā noteikts, ka lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu zaudē spēku, ja lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu nav izpildīts šā panta astotajā daļā noteiktajā termiņā, kas ir trīs gadi no tā pieņemšanas, un nodokļu administrācijas rīcībā ir tiesiski apstiprināts akts par piedziņas neiespējamību.

Saskaņā ar Likuma 25.panta trešo un ceturto daļu, pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos, dzēš attiecīgās pašvaldības, un Valsts ieņēmumu dienests vai attiecīgās pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Nemot vērā to, ka Domes rīcībā ir akts par piedziņas neiespējamību no Parādnieka un minētais lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu zaudēja spēku, jo tas nav izpildīts, un no tā pieņemšanas brīža ir pagājuši trīs gadi, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un likuma „Par nodokļiem un nodevām”

25.panta pirmā daļas 4.punktu, trešo un ceturto daļu, 26.panta astoto daļu un devītās daļas 4.punktu, kā arī to, ka jautājums tika izskatīts un atbalstīts 20.10.2015. Finanšu komitejā, Ādažu novada dome

**NOLEMJ:**

1. Dzēst SIA „Avatars”, reģistrācijas Nr.50003285761, nekustamā īpašuma nodokļa parādu **1043,23 EUR (viens tūkstotis četrdesmit trīs euro un 23 centi)** apmērā, kas sastāv no pamatparāda **521,62 EUR (pieci simti divdesmit viens euro un 62 centi)** un nokavējuma naudas **521,61 EUR (pieci simti divdesmit viens euro un 61 cents)** par nekustamo īpašumu – zemi, Attekas iela 16, Ādaži, Ādažu novadā.
2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodokļu administratorei veikt darbības informācijas publicēšanai Ādažu novada domes mājaslapā par šajā lēmumā noteiktā nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Grāmatvedības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks