

LĒMUMS
Ādažu novadā

2015.gada 27.oktobrī

Nr. 199

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajam
īpašumam Attekas ielā 13 un adresu un lietošanas mērķu piešķiršanu**

Ādažu novada domē (turpmāk – dome) 12.10.2015. tika saņemts M.M. (*adrese*) iesniegums (reģ. Nr.ĀND/1-18/15/4901-M) ar lūgumu izskatīt un apstiprināt zemes ierīcības projektu Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajam īpašumam Attekas ielā 13 (kad. apz. 8044 007 0031).

Izvērtējot ar iesniegumu saistītos apstākļus, konstatēts, ka zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Attekas ielā 13 pilnveidošana vai noraidīšana nav nepieciešama.

Pamatojoties uz:

- 1) Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu;
- 2) Ministru Kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 31.punktu, kas nosaka, ka, ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība, ja nepieciešams, izdod administratīvo aktu par adreses vai nosaukuma piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu; nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu;
- 3) Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešo daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība koordinē un uzrauga vietējās pašvaldības attīstības stratēģijas, attīstības programmas, teritorijas plānojuma, lokālplānojumu, detālplānojumu un tematisko plānojumu īstenošanu;
- 4) Ādažu novada domes 2015.gada 26.maija sēdes lēmumu Nr.96, ar kuru tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajam īpašumam Attekas ielā 13;
- 5) Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.7.punktu, kas nosaka, ka adresācijas objekts ir iela (arī bulvāris, prospekts, aleja, gatve, gāte), laukums, un 7.punktu, kas nosaka, ka ielu veido pilsētas vai ciema teritorijā un jaunveidojamai ielai pašvaldības dome piešķir nosaukumu saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu;
- 6) Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, kas nosaka, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa,

kā arī ņemot vērā, ka jautājums 13.10.2015. tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā, Ādažu novada dome

NOLĒMA:

1. Apstiprināt Ādažu novada Ādažu ciema nekustamā īpašuma Attekas ielā 13 (kad. apz. 8044 007 0031) zemes ierīcības projektu un piekrist zemesgabala sadalīšanai.
2. Saglabāt nekustamā īpašuma Attekas ielā 13 parcelei Nr.1 0,3 ha platībā, adresi: **Attekas iela 13**, Ādaži, Ādažu nov.
3. Noteikt parcelei Nr.1 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve, lietošanas mērķa kods 0601.
4. Piešķirt nekustamā īpašuma Attekas ielā 13 parcelei Nr.2 0,2 ha platībā, adresi: **Attekas iela 11A**, Ādaži, Ādažu nov.
5. Noteikt parcelei Nr.2 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve, lietošanas mērķa kods 0601.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks