

LĒMUMS
Ādažu novadā

2015.gada 27.oktobrī

Nr. 196

Par administratīvā akta izdošanas atlikšanu

Ādažu novada domē (turpmāk – dome) 31.08.2015. tika saņemts C.Z. (*adrese*) iesniegums (reģ.Nr.ĀND/1-18/15/4126-Z) ar lūgumu izskatīt un apstiprināt zemes ierīcības projektu Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajam īpašumam Muižas ielā 37 (kad. apz. 8044 004 0363).

Izvērtējot ar iesniegumu saistītos apstākļus tika konstatēts:

- 1) Ādažu novada dome 28.04.2015. pieņēma lēmumu Nr.78 „Par atļauju izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Muižas ielā 37”, ar kuru atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Muižas ielā 37, Ādažos, Ādažu novadā.
- 2) 13.10.2015. Ādažu novadā saņemta SIA „EKSPRESS-ĀDAŽI”, reģ.Nr.50103064961 (juridiskā adrese: Muižas iela 37, Ādaži, Ādažu novads) vēstule „Par zemes gabala sadalīšanu” (Reģ.Nr.ADM-1/18/15/4939), kurā norādīts, ka SIA „EKSPRESS-ĀDAŽI” 05.10.2015. iesniegusi Administratīvajā rajona tiesā pieteikumu par Ādažu novada domes 28.04.2015. lēmuma Nr.78 „Par atļauju izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Muižas ielā 37” atcelšanu. Vēstulei pievienota pieteikuma kopija.
- 3) Ādažu novada domes Attīstības komitejas 13.10.2015. sēdē SIA „EKSPRESS-ĀDAŽI” pilnvarotā persona A.Spilva norāda, ka lēmums par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Muižas ielā 37, Ādažos, Ādažu novadā apstiprināšanu aizskar SIA „EKSPRESS-ĀDAŽI” kā uz nekustamā īpašuma esošo ēku un būvju īpašnieka tiesības un lūdz atlikt lēmuma pieņemšanu saistībā ar pieteikuma iesniegšanu Administratīvajā rajona tiesā.
- 4) 13.10.2015. Ādažu novada dome saņēmusi Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu nama pieprasījumu līdz 10.11.2015. sniegt informāciju un iesniegt dokumentus saistībā ar Ādažu novada domes 28.04.2015. lēmumu Nr.78 „Par atļauju izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Muižas ielā 37”, lai varētu izlemt jautājumu par SIA „EKSPRESS-ĀDAŽI” pieteikuma pieņemšanu izskatīšanai.
- 5) Nekustamā īpašuma Muižas ielā 37, Ādažos, Ādažu novadā, (kad. apz. 8044 004 0363) īpašnieces L.K. pilnvarotā persona C.Z. Ādažu novada domes Attīstības komitejas 13.10.2015. sēdē pauž viedokli, ka prioritāras ir īpašnieka intereses. Norāda, ka zemesgabals, kas nepieciešams SIA „EKSPRESS-ĀDAŽI” būvju uzturēšanai ir atdalīts, atlikušais zemes gabals ir brīvs no celtnēm un ir izmantojams.
- 6) Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 64.panta otrajai daļai, ja objektīvu iemeslu dēļ administratīvo aktu nevar pieņemt viena mēneša laikā no iesnieguma saņemšanas, iestāde šo termiņu var pagarināt uz laiku, ne ilgāku par četriem mēnešiem no iesnieguma saņemšanas dienas, par to paziņojot iesniedzējam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu, kā arī ņemot vērā, ka jautājums 13.10.2015. tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā, Ādažu novada dome

NOLĒMA:

1. Pagarināt L.K. pilnvarotās personas C.Z. 31.08.2015. iesnieguma par zemes ierīcības projekta Ādažu novada Ādažu ciema nekustamajam īpašumam Muižas ielā 37 (kad. apz. 8044 004 0363) apstiprināšanu izskatīšanas termiņu uz laiku līdz 31.12.2015.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks