

LĒMUMS
Ādažu novadā

2015.gada 22.septembrī

Nr.183

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu

Ādažu novada dome (turpmāk – Dome) izskatīja jautājumu par Ļ.Z. (M.), (*personas kods*) (turpmāk - Parādnieks) nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.

Izvērtējot Domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

- 1) Ar Rīgas rajona tiesas 2011.gada 29.decembra lēmumu lietā Nr.C33515811 Parādniekam tika pasludināts maksātnespējas process.
- 2) Ar Rīgas rajona tiesas 2015.gada 28.aprīļa lēmumu lietā Nr.C33515811 ir izbeigts Parādnieka maksātnespējas process un Parādnieks ir atbrīvots no saistībām, kuras nav izpildītas saistību dzēšanas procesa laikā, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 363.²⁸ panta pirmās daļas 5.punktu un 363.³⁶ panta otro daļu, kur noteikts, ka ja tiesa, izbeidzot saistību dzēšanas procedūru, konstatē, ka parādnieks ir atbrīvojams no parāda saistībām saskaņā ar Maksātnespējas likuma 164.pantu, tā vienlaikus ar procedūras izbeigšanu atbrīvo viņu no saistībām, kuras norādītas fiziskās personas saistību dzēšanas plānā.
- 3) Parādnieka nekustamā īpašuma nodokļa parāds uz 22.09.2015. ir EUR 7,28 (septiņi euro un 28 centi), kas sastāv no pamatparāda EUR 5,14 (pieci euro un 14 centi) un nokavējuma naudas EUR 2,14 (divi euro un 14 centi) par nekustamo īpašumu – zemi, (*adrese*), Ādaži, Ādažu novads, kadastra Nr. 8044 900 1881.
- 4) Parādnieka nekustamā īpašuma nodokļa parāds uz 22.09.2015. ir EUR 15,01 (piecpadsmit euro un 01 cents), kas sastāv no pamatparāda EUR 10,40 (desmit astoņi euro un 40 centi) un nokavējuma naudas EUR 4,61 (četri euro un 61 cents) par nekustamo īpašumu – mājokli, (*adrese*), Ādaži, Ādažu novads, kadastra Nr. 8044 007 0329 001 049.
- 5) Parādnieka nekustamā īpašuma nodokļa parāds uz 22.09.2015. ir EUR 5,07 (pieci euro un 07 centi), kas sastāv no pamatparāda EUR 3,51 (trīs euro un 51 cents) un nokavējuma naudas EUR 1,56 (viens euro un 56 centi) par nekustamo īpašumu – zemi, (*adrese*), Ādaži, Ādažu novads, kadastra Nr. 8044 900 1861.
- 6) Parādnieka nekustamā īpašuma nodokļa parāds uz 22.09.2015. ir EUR 31,05 (trīsdesmit viens euro un 05 centi), kas sastāv no pamatparāda EUR 21,54 (divdesmit viens euro un 54 centi) un nokavējuma naudas EUR 9,51 (deviņi euro un 51 cents) par nekustamo īpašumu – mājokli, (*adrese*), Ādaži, Ādažu novads, kadastra Nr. 8044 007 0329 001 029.

Maksātnespējas likuma 164.panta pirmā daļa nosaka, ka, ja parādnieks veicis fiziskās personas saistību dzēšanas plānā noteiktās darbības, pēc šā plāna darbības beigām atlikušās minētajā plānā norādītās šīs personas saistības tiek dzēstas un apturētās izpildu lietvedības par dzēsto saistību piedziņu tiek izbeigtas.

No Rīgas rajona tiesas 28.07.2015. lēmuma lietā Nr.C33515811 izriet, ka Parādnieks ir atbrīvots no saistībām, kuras nav izpildītas saistību dzēšanas procesa laikā. Domes kreditora prasījums maksātnespējas administratoram netika iesniegts.

Maksātnespējas likuma 73.panta pirmajā un otrajā daļā noteikts, ka kreditoru prasījumi pret parādnieku iesniedzami administratoram mēneša laikā no dienas, kad maksātnespējas reģistrā

izdarīts ieraksts par parādnieka maksātnespējas procesa pasludināšanu. Ja kreditors nokavējis šā panta pirmajā daļā minēto prasījumu iesniegšanas termiņu, viņš savu prasījumu pret parādnieku var iesniegt termiņā, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem no dienas, kad maksātnespējas reģistrā izdarīts ieraksts par parādnieka maksātnespējas procesa pasludināšanu, bet ne vēlāk kā līdz dienai, kad šajā likumā noteiktajā kārtībā sastādīts kreditoru prasījumu apmierināšanas plāns. Pēc šā termiņa iestājas noilgums, līdz ar to kreditors zaudē kreditora statusu un savas prasījuma tiesības pret parādnieku.

Nemot vērā, ka Dome Maksātnespējas likumā noteiktajā termiņā nav iesniegusi administratoram kreditora prasījumu, tā ir zaudējusi savas prasījuma tiesības pret Parādnieku, līdz ar to parāds ir norakstāms.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā un ceturta daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēs attiecīgās pašvaldības, un Valsts ieņēmumu dienests vai attiecīgās pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo un ceturto daļu, Maksātnespējas likuma 73.panta pirmo un otro daļu, 164.panta pirmo daļu, kā arī to, ka 16.09.2015. jautājums tika izskatīts un atbalstīts Finanšu komitejā, Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Dzēst **L.Z. (M.)**, (*personas kods*), nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 7,28** (septiņi euro un 28 centi) apmērā, kas sastāv no pamatparāda EUR 5,14 (pieci euro un 14 centi) un nokavējuma naudas EUR 2,14 (divi euro un 14 centi), par nekustamo īpašumu – zemi, (*adrese*), Ādaži, Ādažu novadā.
2. Dzēst **L.Z. (M.)**, (*personas kods*), nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 15,01** (piecpadsmit euro un 01 cents) apmērā, kas sastāv no pamatparāda EUR 10,40 (desmit euro un 40 centi) un nokavējuma naudas EUR 4,61 (četri euro un 61 cents), par nekustamo īpašumu – mājokli, (*adrese*), Ādaži, Ādažu novadā.
3. Dzēst **L.Z. (M.)**, (*personas kods*), nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 5,07** (pieci euro un 07 centi) apmērā, kas sastāv no pamatparāda EUR 3,51 (trīs euro un 51 cents) un nokavējuma naudas EUR 1,56 (viens euro un 56 centi), par nekustamo īpašumu – zemi, (*adrese*), Ādaži, Ādažu novadā.
4. Dzēst **L.Z. (M.)**, (*personas kods*), nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 31,05** (trīsdesmit viens euro un 05 centi) apmērā, kas sastāv no pamatparāda EUR 21,54 (divdesmit viens euro un 54 centi) un nokavējuma naudas EUR 9,51 (deviņi euro un 51 cents), par nekustamo īpašumu – mājokli, (*adrese*), Ādaži, Ādažu novadā.
5. Uzdot Nekustamā īpašuma nodokļu administratorei veikt darbības informācijas publicēšanai Ādažu novada domes mājaslapā par šajā lēmumā noteiktā nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.
6. Atbildīgā par lēmuma izpildi – Grāmatvedības daļas vadītāja.

Domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks