

LĒMUMS
Ādažu novadā

2015.gada 22.septembrī

Nr.182

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu

Ādažu novada dome (turpmāk – Dome) izskatīja jautājumu par I.J., (*personas kods*), (turpmāk - Parādnieks) nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.

Izvērtējot Domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

1. 2013.gada 12.novembrī Dome izdeva izpildrīkojumu par administratīvā akta piespiedu izpildi Nr. ADM/5-24/13/173 par parādu piedziņu no Parādnieka 279,77 EUR (196,62 Ls) apmērā par 2010.gadu, 2011.gadu, 2012.gadu un 2013.gadu. 2013.gada 4.decembrī minētais izpildrīkojums atdots atpakaļ, saskaņā ar Civilprocesa likuma 552.¹panta sesto daļu, jo tika konstatēts, ka Parādniekam ir pasludināts maksātnespējas process.
2. Ar Rīgas rajona tiesas 2010.gada 21.decembra lēmumu lietā Nr.C33461310 Parādniekam tika pasludināts maksātnespējas process.
3. Ar Rīgas rajona tiesas 14.11.2013. lēmumu lietā Nr.C33461310 ir izbeigts Parādnieka maksātnespējas process un Parādnieks atbrīvots no atlikušajām saistību dzēšanas procedūras laikā neizpildītām saistībām, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 363.²⁸ panta pirmās daļas 5.punktu un 363.³⁵ panta trešo daļu, kur noteikts, ka pēc fiziskās personas maksātnespējas procesa pasludināšanas tiesa, pamatojoties uz attiecīgu pieteikumu, lemj par fiziskās personas maksātnespējas procesa izbeigšanu un apstiprinot saistību dzēšanas procedūras izbeigšanu, tiesa lemj par to saistību dzēšanu, kuras nav izpildītas saistību dzēšanas procesa laikā.
4. Parādnieka nekustamā īpašuma nodokļa parāds uz 22.09.2015. ir EUR 77,75 (septiņdesmit septiņi euro un 75 centi) apmērā, kas sastāv no pamatparāda EUR 54,96 (piecdesmit četri euro un 96 centi) un nokavējuma naudas EUR 22,79 (divdesmit divi euro un 79 centi) par nekustamo īpašumu – zemi, (*adrese*), Ādaži, Ādažu novads, kadastra Nr. 8044 900 2071.
5. Parādnieka nekustamā īpašuma nodokļa parāds uz 22.09.2015. ir EUR 163,68 (viens simts sešdesmit trīs euro un 68 centi) apmērā, kas sastāv no pamatparāda EUR 142,86 (viens simts četrdesmit divi euro un 86 centi) un nokavējuma naudas EUR 20,82 (divdesmit euro un 82 centi) par nekustamo īpašumu – mājokli, (*adrese*), Ādaži, Ādažu novads, kadastra Nr. 8044 011 0192 001 091.

Maksātnespējas likuma 164.panta pirmā daļa nosaka, ka, ja parādnieks veicis fiziskās personas saistību dzēšanas plānā noteiktās darbības, pēc šā plāna darbības beigām atlikušās minētajā plānā norādītās šīs personas saistības tiek dzēstas un apturētās izpildu lietvedības par dzēsto saistību piedziņu tiek izbeigtas.

No Rīgas rajona tiesas 14.11.2013. lēmuma lietā Nr.C33461310 izriet, ka Parādnieks ir atbrīvots no saistībām, kuras nav izpildītas saistību dzēšanas procesa laikā. Domes kreditora prasījums maksātnespējas administratoram netika iesniegts.

Maksātspējas likuma 73.panta pirmajā un otrajā daļā noteikts, ka kreditoru prasījumi pret parādnieku iesniedzami administratoram mēneša laikā no dienas, kad maksātspējas reģistrā izdarīts ieraksts par parādnieka maksātspējas procesa pasludināšanu. Ja kreditors nokavējis šā panta pirmajā daļā minēto prasījumu iesniegšanas termiņu, viņš savu prasījumu pret parādnieku var iesniegt termiņā, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem no dienas, kad maksātspējas reģistrā izdarīts ieraksts par parādnieka maksātspējas procesa pasludināšanu, bet ne vēlāk kā līdz dienai, kad šajā likumā noteiktajā kārtībā sastādīts kreditoru prasījumu apmierināšanas plāns. Pēc šā termiņa iestājas noilgums, līdz ar to kreditors zaudē kreditora statusu un savas prasījuma tiesības pret parādnieku.

Nemot vērā, ka Dome Maksātspējas likumā noteiktajā termiņā nav iesniegusi administratoram kreditora prasījumu, tā ir zaudējusi savas prasījuma tiesības pret Parādnieku, līdz ar to parāds ir norakstāms.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā un ceturta daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības, un Valsts ieņēmumu dienests vai attiecīgās pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo un ceturto daļu, Maksātspējas likuma 73.panta pirmo un otro daļu, 164.panta pirmo daļu, kā arī to, ka 16.09.2015. jautājums tika izskatīts un atbalstīts Finanšu komitejā, Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Dzēst **I.J.**, (*personas kods*), nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 77,75** (septiņdesmit septiņi euro un 75 centi) apmērā, kas sastāv no pamatparāda EUR 54,96 (piecdesmit četri euro un 96 centi) un nokavējuma naudas EUR 22,79 (divdesmit divi euro un 79 centi) par nekustamo īpašumu – zemi, (*adrese*), Ādaži, Ādažu novadā.
2. Dzēst **I.J.**, (*personas kods*), nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 163,68** (viens simts sešdesmit trīs euro un 68 centi) apmērā, kas sastāv no pamatparāda EUR 142,86 (viens simts četrdesmit divi euro un 86 centi) un nokavējuma naudas EUR 20,82 (divdesmit euro un 82 centi) par nekustamo īpašumu – mājokli, (*adrese*), Ādaži, Ādažu novadā.
3. Uzdot Nekustamā īpašuma nodokļu administratorei veikt darbības informācijas publicēšanai Ādažu novada domes mājaslapā par šajā lēmumā noteiktā nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.
4. Atbildīgā par lēmuma izpildi – Grāmatvedības daļas vadītāja.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks