

LĒMUMS  
Ādažu novadā

2015.gada 22.septembrī

Nr.180

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu**

Ādažu novada dome (turpmāk – Dome) izskatīja jautājumu par I.B., (*personas kods*) (turpmāk - Parādnieks) nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.

Izvērtējot Domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

- 1) 2010.gada 24.novembrī pamatojoties uz zvērināta tiesu izpildītāja Jāņa Stepanova 04.11.2010. pieprasījumu Nr.20791, Dome pieņēma lēmumu Nr. 01-28/86 par termiņā nenomaksātā nekustamā īpašuma nodokļa, nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no Parādnieka 71,86 EUR (50,50 Ls) apmērā par 2008.gadu, 2009.gadu, 2010.gadu. No 2012.gada 8.marta zvērināta tiesu izpildītāja lēmuma izriet, ka izpildu lieta Nr.3686-C3.2/2010, kas uzsākta uz minēta lēmuma pamata, tiek apturēta, sakarā ar Parādnieka maksātnespējas procesa ierosināšanu.
- 2) Ar Rīgas rajona tiesas 2010.gada 22.decembra lēmumu lietā Nr.C33462310 Parādniekam tika pasludināts maksātnespējas process.
- 3) Ar Rīgas rajona tiesas 2014.gada 28.jūlija lēmumu lietā Nr.C33462310 ir izbeigts Parādnieka maksātnespējas process un dzēstas Parādnieka saistības, kuras nav izpildītas saistību dzēšanas procesa laikā, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 363.<sup>28</sup> panta pirmās daļas 5.punktu un 363.<sup>35</sup> panta trešo daļu, kur noteikts, ka pēc fiziskās personas maksātnespējas procesa pasludināšanas tiesa, pamatojoties uz attiecīgu pieteikumu, lemj par fiziskās personas maksātnespējas procesa izbeigšanu un apstiprinot saistību dzēšanas procedūras izbeigšanu, tiesa lemj par to saistību dzēšanu, kuras nav izpildītas saistību dzēšanas procesa laikā.
- 4) Parādnieka nekustamā īpašuma nodokļa parāds uz 22.09.2015. ir EUR 55,03 (piecdesmit pieci euro un 3 centi), kas sastāv no pamatparāda EUR 40,64 (četrdesmit euro un 64 centi) un nokavējuma naudas EUR 14,39 (četrpadsmit euro un 39 centi) par nekustamo īpašumu – zemi, (*adrese*), Kadaga, Ādažu novads, kadastra Nr. 8044 005 0153.
- 5) Parādnieka nekustamā īpašuma nodokļa parāds uz 22.09.2015. ir EUR 34,38 (trīsdesmit četri euro un 38 centi), kas sastāv no pamatparāda EUR 28,16 (divdesmit astoņi euro un 16 centi) un nokavējuma naudas EUR 6,22 (seši euro un 22 centi) par nekustamo īpašumu – mājokli, (*adrese*), Kadaga, Ādažu novads, kadastra Nr. 8044 005 0153 001, 8044 005 0153 002.

Maksātnespējas likuma 164.panta pirmā daļa nosaka, ka, ja parādnieks veicis fiziskās personas saistību dzēšanas plānā noteiktās darbības, pēc šā plāna darbības beigām atlikušās minētajā plānā norādītās šīs personas saistības tiek dzēstas un apturētās izpildu lietvedības par dzēsto saistību piedziņu tiek izbeigtas.

No Rīgas rajona tiesas 28.07.2014. lēmuma lietā Nr.C33462310 izriet, ka Parādnieks ir atbrīvots no saistībām, kuras nav izpildītas saistību dzēšanas procesa laikā. Domes kreditora prasījums maksātnespējas administratoram netika iesniegts.

Maksātspējas likuma 73.panta pirmajā un otrajā daļā noteikts, ka kreditoru prasījumi pret parādnieku iesniedzami administratoram mēneša laikā no dienas, kad maksātspējas reģistrā izdarīts ieraksts par parādnieka maksātspējas procesa pasludināšanu. Ja kreditors nokavējis šā panta pirmajā daļā minēto prasījumu iesniegšanas termiņu, viņš savu prasījumu pret parādnieku var iesniegt termiņā, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem no dienas, kad maksātspējas reģistrā izdarīts ieraksts par parādnieka maksātspējas procesa pasludināšanu, bet ne vēlāk kā līdz dienai, kad šajā likumā noteiktajā kārtībā sastādīts kreditoru prasījumu apmierināšanas plāns. Pēc šā termiņa iestājas noilgums, līdz ar to kreditors zaudē kreditora statusu un savas prasījuma tiesības pret parādnieku.

Nemot vērā, ka Dome Maksātspējas likumā noteiktajā termiņā nav iesniegusi administratoram kreditora prasījumu, tā ir zaudējusi savas prasījuma tiesības pret Parādnieku, līdz ar to parāds ir norakstāms.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā un ceturta daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības, un Valsts ieņēmumu dienests vai attiecīgās pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo un ceturto daļu, Maksātspējas likuma 73.panta pirmo un otro daļu, 164.panta pirmo daļu, kā arī to, ka 16.09.2015. jautājums tika izskatīts un atbalstīts Finanšu komitejā, Ādažu novada dome

#### **NOLEMJ:**

1. Dzēst **I.B.**, (*personas kods*), nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 55,03** (piecdesmit pieci euro un 3 centi) apmērā, kas sastāv no pamatparāda EUR 40,64 (četrdesmit euro un 64 centi) un nokavējuma naudas EUR 14,39 (četrpadsmit euro un 39 centi), par nekustamo īpašumu – zemi, (*adrese*), Kadaga, Ādažu novadā.
2. Dzēst **I.B.**, (*personas kods*), nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 34,38** (trīsdesmit četri euro un 38 centi) apmērā, kas sastāv no pamatparāda EUR 28,16 (divdesmit astoņi euro un 16 centi) un nokavējuma naudas EUR 6,22 (seši euro un 22 centi), par nekustamo īpašumu – mājokli, (*adrese*), Kadaga, Ādažu novadā.
3. Uzdot Nekustamā īpašuma nodokļu administratorei veikt darbības informācijas publicēšanai Ādažu novada domes mājaslapā par šajā lēmumā noteiktā nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.
4. Atbildīgā par lēmuma izpildi – Grāmatvedības daļas vadītāja.

Domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks