

LĒMUMS
Ādažu novadā

2015.gada 22.septembrī

Nr.178

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu

Ādažu novada dome (turpmāk – Dome) izskatīja jautājumu par L.K., (*personas kods*) (turpmāk - Parādnieks), nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.

Izvērtējot Domes rīcībā esošo informāciju tika konstatēts:

- 1) 2010.gada 10.jūnijā, pamatojoties uz zvērināta tiesu izpildītāja Gintera Hmeļevska 05.05.2010. pieprasījumu Nr.7328, Dome pieņēma lēmumu Nr. 01-28/46 par termiņā nenomaksātā nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas 1568,09 EUR (1102,06 Ls) apmērā piedziņu bezstrīdus kārtībā no Parādnieka par 2008.gada II, III un IV ceturksni, kā arī 2009.gadu, 2010.gada I un II ceturksni. No 2010.gada 2.jūlija zvērināta tiesu izpildītāja paziņojuma Nr.10533 izriet, ka ierosinātā izpildu lietvedība ir apturēta, sakarā ar Parādnieka maksātnespējas procesa ierosināšanu.
- 2) Ar Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas 2010.gada 2.jūlija lēmumu lietā Nr.C30511910, Parādniekam tika pasludināts fiziskās personas maksātnespējas process.
- 3) Dome iesniedza maksātnespējas procesa administratoram kreditora prasījumu maksātnespējas lietā par Parādnieka parāda atzīšanu 1551,29 EUR (1090,25 Ls) apmērā.
- 4) Ar Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas 16.06.2015. lēmumu lietā Nr.C30511910 ir izbeigts Parādnieka maksātnespējas process, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 363.²⁰ panta otrās daļas 5.punktu (redakcijā, kas bija spēkā līdz 2010.gada 31.oktobrim), kurš nosaka, ka tiesa uz attiecīga pieteikuma pamata lemj par bankrota procedūras pabeigšanu, un Maksātnespējas likuma 179.panta otro daļu, kura nosaka, ka maksātnespējas procesu izbeidz un fizisko personu atbrīvo no savas mantas pārdošanas un kreditoru prasījumu apmierināšanas plānā atlikušajām parādsaistībām, ja bankrota procedūra ir pabeigta.
- 5) Parādnieka atlikušais nekustamā īpašuma nodokļa parāds uz 22.09.2015. ir EUR 1892,93 (viens tūkstotis astoņi simti deviņdesmit divi euro un 93 centi), kas sastāv no pamatparāda EUR 1452,70 (viens tūkstotis četri simti piecdesmit divi euro un 70 centi) un nokavējuma naudas EUR 440,23 (četri simti četrdesmit euro un 23 centi) par nekustamo īpašumu – zemi, (*adrese*), Eimuri, Ādažu novads, kadastra Nr. 8044 003 0016.
- 6) Parādnieka atlikušais nekustamā īpašuma nodokļa parāds uz 22.09.2015. ir EUR 18,28 (astoņpadsmit euro un 28 centi), kas sastāv no pamatparāda EUR 15,72 (piecpadsmit euro un 72 centi) un nokavējuma naudas EUR 2,56 (divi euro un 56 centi) par nekustamo īpašumu – zemi, (*adrese*), Eimuri, Ādažu novads, kadastra Nr. 8044 003 0032.
- 7) Parādnieka atlikušais nekustamā īpašuma nodokļa parāds uz 22.09.2015. ir EUR 26,19 (divdesmit seši euro un 19 centi) apmērā, kas sastāv no pamatparāda EUR 24,22 (divdesmit četri euro un 22 centi) un nokavējuma naudas EUR 1,97 (viens euro un 97 centi) par nekustamo īpašumu – zemi, (*adrese*), Eimuri, Ādažu novads, kadastra Nr. 8044 003 0275.
- 8) Parādnieka atlikušais nekustamā īpašuma nodokļa parāds uz 22.09.2015. ir EUR 42,36 (četrdesmit divi euro un 36 centi) apmērā, kas sastāv no pamatparāda EUR 31,77 (trīsdesmit viens euro un 77 centi) un nokavējuma naudas EUR 10,59 (desmit euro un 59

centi). par nekustamo īpašumu – zemi, (*adrese*), Eimuri, Ādažu novads, kadastra Nr. 8044 003 0117.

Maksātnespējas likuma 177.panta pirmā daļa (redakcijā, kas bija spēkā līdz 2010.gada 31.oktobrim) noteikts, ka ja fiziskā persona ir izpildījusi savas mantas pārdošanas un kreditoru prasījumu apmierināšanas plānu un šajā sadaļā noteiktos pienākumus, kā arī bankrota procedūras laikā pilnībā segusi visas maksātnespējas procesa izmaksas, šīs personas atlikušās parādsaistības (izņemot uzturlīdzekļu maksājumus), kas tika norādītas tās mantas pārdošanas un kreditoru prasījumu apmierināšanas plānā, pilnā apmērā tiek dzēstas un kreditori zaudē prasījuma tiesības pret fizisko personu.

No Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas 2015.gada 16.jūnija lēmuma lietā Nr.C30511910 izriet, ka Parādnieks ir atbrīvots no atlikušajām saistībām, t.sk., no atlikušā nekustamā īpašuma nodokļa parāda Ādažu novada domei, līdz ar to tas ir norakstāms.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā un ceturtnā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parāds, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš pašvaldība un Valsts ieņēmumu dienests, vai pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo un ceturto daļu, Maksātnespējas likuma 177.pantu un 179.panta otro daļu, kā arī to, ka 15.09.2015. jautājums tika atbalstīts Finanšu komitejā, Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Dzēst **L.K.**, (*personas kods*), nekustamā īpašuma nodokļa parādu EUR **1892,93** (viens tūkstotis astoņi simti deviņdesmit divi euro un 93 centi) apmērā, kas sastāv no pamatparāda EUR **1452,70** (viens tūkstotis četri simti piecdesmit divi euro un 70 centi) un nokavējuma naudas EUR **440,23** (četri simti četrdesmit euro un 23 centi), par nekustamo īpašumu – zemi, (*adrese*), Eimuri, Ādažu novadā.
2. Dzēst **L.K.**, (*personas kods*), nekustamā īpašuma nodokļa parādu EUR **18,28** (astoņpadsmit euro un 28 centi) apmērā, kas sastāv no pamatparāda EUR **15,72** (piecpadsmit euro un 72 centi) un nokavējuma naudas EUR **2,56** (divi euro un 56 centi), par nekustamo īpašumu – zemi, (*adrese*), Eimuri, Ādažu novadā
3. Dzēst **L.K.**, (*personas kods*), nekustamā īpašuma nodokļa parādu EUR 26,19 (divdesmit seši euro un 19 centi) apmērā, kas sastāv no pamatparāda EUR **24,22** (divdesmit četri euro un 22 centi) un nokavējuma naudas EUR **1,97** (viens euro un 97 centi), par nekustamo īpašumu – zemi, (*adrese*), Eimuri, Ādažu novadā.
4. Dzēst **L.K.**, (*personas kods*), nekustamā īpašuma nodokļa parādu EUR **42,36** (četrdesmit divi euro un 36 centi) apmērā, kas sastāv no pamatparāda EUR **31,77** (trīsdesmit viens euro un 77 centi) un nokavējuma naudas EUR **10,59** (desmit euro un 59 centi), par nekustamo īpašumu – zemi, (*adrese*), Eimuri, Ādažu novadā.
5. Uzdot Nekustamā īpašuma nodokļu administratorei veikt darbības informācijas publicēšanai Ādažu novada domes mājaslapā par šajā lēmumā noteiktā nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.
6. Atbildīgā par lēmuma izpildi – Grāmatvedības daļas vadītāja.

Domes priekšsēdētājs

M. Sprindžuks