

LĒMUMS
Ādažu novadā

2015.gada 25.augustā

Nr. 150

Par zemes vienību apvienošanu, jaunu zemes vienību izveidošanu un adrešu un lietošanas mērķu noteikšanu.

Ādažu novada domē 30.06.2015. tika saņemts M.M. (*adrese*) iesniegumu (reģ. Nr.ADM/1-18/15/3048-M) ar lūgumu:

- 1) Likvidēt adreses šādām Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētām zemes vienībām: Ādažu novads, Garkalne, Āmuļu iela 4, kad.apz. 8044 012 0421, platība 0,2192 ha, NĪLM 0601 un Ādažu novads, Garkalne, Āmuļu iela 6, kad.apz. 8044 012 0422, platība 0,2403 ha, NĪLM 0601.
- 2) Atļaut no iepriekš minētajām zemes vienībām un nekustamā īpašuma "Āmuļi" (kad.apz. 8044 012 0017) izveidot apvienotu zemes vienību 1,74 ha kopplatībā, piešķirot tai adresi (nosaukumu): „**Āmuļi**”, Garkalne, Ādažu novads, un nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Izvērtējot Ādažu novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka iesniedzējs ir lūdzis apvienot blakus esošas vienam īpašniekam piederošas, Nekustamo īpašumu valsts kadastra sistēmā reģistrētas zemes vienības.

Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas otrais punkts nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts pašvaldības lēmums.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu, 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, kā arī ņemot vērā, ka jautājums 14.07.2015. tika izskatīts un atbalstīts Attīstības komitejā, Ādažu novada dome

NOLĒMA:

1. Atļaut apvienot vienā nekustamajā īpašumā nekustamos īpašumus "Āmuļi" (kad.apz. 8044 012 0017), Āmuļu iela 4 (kad.apz. 8044 012 0421) un Āmuļu iela 6 (kad.apz. 8044 012 0422).
2. Piešķirt apvienotajai zemes vienībai 1,74 ha platībā nosaukumu: „**Āmuļi**”, Garkalne, Ādažu novads.
3. Noteikt apvienotajai zemes vienībai 1,74 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks