

LĒMUMS
Ādažu novadā

2015.gada 28.jūlijā

Nr.130

Par nekustamā īpašuma daļas piešķiršanu nomā

Ādažu novada dome (turpmāk – Dome) izskatīja biedrības „Ādažu Airēšanas Klubs” (reģ. Nr.40008224719, juridiskā adrese: „Blāzmas”, Alderi, Ādažu novads (turpmāk – Klubs)) 2015.gada 17.jūlija iesniegumu (reģ. Nr. ĀND/1-18/15/3373) ar lūgumu atļaut ierīkot airēšanas slaloma trasi. Klubs norāda, ka trase paredzēta slaloma treniņiem novada bērniem un jauniešiem saturīga, veselīga un interesanta sava brīvā laika pavadīšanai un apņem nodrošināt nepieciešamo inventāru – airus, laivas un glābšanas vestes, kā arī pārgērbšanās vietu un laivu glabātuvi privātmājā Attekas iela 2c.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, 77.panta otro un trešo daļu, Ministra kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 17. un 18.punktu un Ādažu novada domes 2011.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr.27 „Saistošie noteikumi par neapbūvētu Ādažu novada pašvaldībai piederošo vai piekrītošo zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtību” 2.5.apakšpunktu, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 08.07.2015. un Finanšu komitejas 21.07.2015. atzinumu, Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Piešķirt nomā Klubam Ādažu novada pašvaldībai piekritīgās mākslīgās ūdenstilpes ar nosaukumu „Ūdenskrātuve „Vējupe”” daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8044 008 0210, un Ādažu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Vējupes krastmala” daļu no zemes vienības ar kadastra numuru 8044 007 0384, kopā 0,36 ha platībā (turpmāk – nekustamais īpašums), saskaņā ar pielikumu Nr.1, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2020.gada 1.augustam.
2. Zemes lietošanas mērķis - airēšanas slaloma trases ierīkošanai un airēšanas slaloma treniņu nodarbību organizēšanai.
3. Noteikt nomas maksu par nekustama īpašuma lietošanu 42,68 euro gadā, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli.
4. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
5. Ādažu novada domes Juridiskajai un iepirkuma daļai 30 dienu laikā no lēmuma pieņemšanas sagatavot līguma projektu par šajā lēmumā noteikto nekustamā īpašuma nomu.
6. Pilnvarot domes izpilddirektoru noslēgt līgumu par nekustamā īpašuma nomu un nodrošināt lēmuma izpildes kontroli.

Domes priekšsēdētāja pirmais vietnieks

Pēteris Balzāns