

**ĀDAŽU NOVADA DOMES SĒDES  
PROTOKOLS**  
Ādažu novadā

2015.gada 30.jūnijā

**Nr.12**

Domes sēde sasaukta likumā „Par pašvaldībām” un Ādažu novada pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā.

Domes sēdi vada: domes priekšsēdētājs Māris SPRINDŽUKS.

Domē pavisam 15 deputāti

Domes sēdē piedalās 15 deputāti:

Juris ANTONOVŠ, Pēteris BALZĀNS, Artis BRŪVERS, Valērijs BULĀNS, Kerola DĀVIDSONE, Adrija KEIŠA (*no plkst. 14.05*), Vitālijs KLEBEKO, Edmunds PLŪMĪTE, Pēteris PULTRAKS, Liāna PUMPURE, Jānis NEILANDS, Edvīns ŠĒPERS, Edgars VERNERS, Normunds ZVIEDRIS.

Sēdē piedalās: domes administrācijas darbinieki: Kristīne BERĶE, Silvis GRĪNBERGS, Everita KĀPA, Vollijs KUKS, Normunds MASAĻSKIS, Inga PĒRKONE, Guntis PORIETIS, Vera SALENIECE, Andris SPRICIS.

Citi: SIA „AC Konsultācijas” pārstāvis Artūrs Caune, SIA „Ekodoma” direktors Agris KAMANDERS, SIA „Ādažu Namsaimnieks” valdes loceklis Juris Krūze, Ādažu Sociālā dienesta vadītāja Ieva ROZE.

Sēdi protokolē: Kancelejas vadītāja Jevgēnija SVIRIDENKOVA.

*Sēdi atklāj Ādažu novada domes ēkā plkst. 14:00.*

M.SPRINDŽUKS ierosina papildināt darba kārtību:

1) sadaļā „Informācija”:

- ar 3.jautājumu „Starpziņojums par tehniski sociāli ekonomiskā pamatojuma izstrādi jaunas izglītības iestādes būvniecībai Ādažu novadā”;
- ar 4.jautājumu „Par tikšanos ar Carnikavas domes deputātiem par vienotā izglītības modeļa izveidi š.g. 1.jūlijā domes Ceriņu zālē plkst. 9.00”;

2) sadaļā „Attīstības komitejā izskatītie jautājumi” ar 11.jautājumu „Par siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu izstrādi”:

3) sadaļā „Citi jautājumi”:

- ar 23.jautājumu „Par amatu savienošanas atļauju”;
- ar 25.jautājumu – deputāta Edvīna Šēpera prezentāciju „Par iepirkumu sistēmu „Mercell””.

*Plkst. 14.05 sēdē piedalās L.PUPMURE.*

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Apstiprināt domes š.g. 30.jūnija sēdes darba kārtību.**

**DARBA KĀRTĪBĀ:**

**I. Informācija:**

1. Pārskats par domes lēmumu izpildi un Administrācijas darbu.
2. SIA „Ekodoma” izstrādātā „Ādažu novada ilgtspējīgas enerģētikas rīcības plāna 2015.-2020.gadam” prezentācija.
3. Starpziņojums par tehniski sociāli ekonomiskā pamatojuma izstrādi jaunas izglītības iestādes būvniecībai Ādažu novadā.
4. Par tikšanos š.g. 1.jūlijā domes Ceriņu zālē plkst. 9.00 ar Carnikavas domes deputātiem par vienotā izglītības modeļa izveidi.

## **II. Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejā izskatītie jautājumi:**

5. Par atteikumu uzņemt bērnu Ādažu pirmsskolas izglītības iestādē ārpus kārtas.
6. Par atteikumu uzņemt bērnu Ādažu pirmsskolas izglītības iestādē ārpus kārtas.

## **III. Attīstības komitejā izskatītie jautājumi:**

7. Par darba uzdevuma precizēšana Kadagas ciema centrālās daļas detālplānojuma projekta izstrādāšanai.
8. Nekustamā īpašuma Ataru ciemā „Podnieku ielā 4” zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšana un izstrādes nosacījumu apstiprināšana.
9. Nekustamo īpašumu Ādažu ciemā, “Ābeļziedi” zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšana un izstrādes nosacījumu apstiprināšana.
10. Par Ādažu novada Attīstības programmas 2016.-2022. gadam izstrādes termiņu precizēšanu.
11. Par siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu izstrādi.

## **IV. Finanšu komitejā izskatītie jautājumi:**

12. Zemes jautājumi.
13. Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu SIA „EL DORADO CC”.
14. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu SIA „Jauna Vide.LV”.
15. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu SIA „Rembo”.
16. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu A/S „Rīgas Investīciju nams”.
17. Par Ādažu novada pašvaldības pabalstiem bez materiālā stāvokļa izvērtēšanas.
18. Par Ādažu novada domes 2009.gada 22.decembra sēdes lēmuma Nr.21§1.3.4. piespiedu izpildi.
19. Par gāzes parāda nomaksu.

## **V. Citi jautājumi:**

20. Par pašvaldību palīdzību Ukrainai.
21. Par dalību konkursā klientu apkalpošanas centru izveidei.
22. Par atbrīvošanu no amata.
23. Par amatu savienošanas atļauju.
24. Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības.
25. Par iepirkumu sistēmu „Mercell”.

### **1.§**

#### **Pārskats par domes lēmumu izpildi un Administrācijas darbu**

(G.Porietis)

Domes lēmumu izpilde:

1. 154 LED ielu gaismekļi ir uzstādīti, notiek Kadagas ceļa apgaismojuma kabeļa maiņa.
2. Kārklū 12 īpašuma tiesības nostiprinātas Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
3. Darba grupa ir iesniegusi priekšlikumus Kadagas ciema detālplānojuma izstrādei.
4. Janvārī dome nolēma piedalīties projektā Interreg Centrāl Baltija. Gaujas 16 labiekārtošanas un muzeja ekspozīcijas ierīkošanas projekts tika noraidīts, taču ir iespēja piedalīties nākošajā projektu pieteikumu vērtēšanas kārtā š.g. rudenī.

Cita informācija:

1. Gaujas aizsargdambis 4,5 km garumā ir pieņemts ekspluatācijā.
2. Ir nodrošināti visi apstākļi (transporta, ēdināšana, izmitināšana u.c.) novada 334 skolēnu dalībai XI Latvijas Skolu jaunatnes dziesmu un deju svētkos š.g. 6.-12.jūlijā.
3. LPS izsludinātajā „Meža dienu” projektā dome piedalās ar ieceri Ūdensrožu parka labiekārtošanai (paredzamais projekta līdzfinansējums 700 EUR un domes līdzekļi 300 EUR).
4. SIA „Royal Canin” pārcēla atkritumu urnu uzstādīšanas termiņu līdz š.g. jūlija beigām.

5. Jūlijā Klientu apkalpošanas centrā darbu sāks jauns darbinieks – Rūta Kūkusiliņa, savukārt Laima Jātniece pildīs sabiedrisko attiecību speciālista pienākumus.
6. Nekustamā īpašuma speciālists Vollijs Kuks atvaļinājuma laikā Čehijā kļuva par Eiropas čempionu rogainīgā savā vecuma grupā.
7. J.G. lūdz pagarināt Kadagas fermas atbrīvošanas termiņu līdz š.g. augusta beigām.
8. Ir saņemts tirdzniecības laukuma tehniskais projekts, kur būvniecības izmaksas pārsniedz 400 tūkst. EUR. Tā kā šāds līdzekļu apjoms netika paredzēts pašvaldības budžetā, ir jāizlemj par projekta realizēšanas iespējām un jautājumu nepieciešams izskatīt Finanšu komitejas ārkārtas sēdē.

Deputāti (M.SPRINDŽUKS, V.BULĀNS, A.BRŪVERS, J.NEILANDS, E.PLŪMĪTE) [domes sēdes audio ieraksta laiks 0.09.58 – 0.17.50] izskata J.G. lūgumu, to noraidot, un spriež par Finanšu komitejas ārkārtas sēdes datumu un laiku, kā arī uzaicinātām personām.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

1. **Pieņemt** informāciju zināšanai.
2. **Noraidīt** J.Gičkas lūgumu pagarināt Kadagas fermas atbrīvošanas termiņu līdz š.g. augusta beigām.
3. **Sasaukt** Finanšu komitejas ārkārtas sēdi š.g. 2.jūlijā plkst. 8.30, uzaicinot uz sēdi „Jāņa Saukas Gaļas Veikals” īpašnieku J.Sauku.

## 2.§

### **SIA „Ekodoma” izstrādātā „Ādažu novada ilgtspējīgas enerģētikas rīcības plāna 2015.-2020.gadam” prezentācija**

(A.Kamanders)

Ziņo par Ādažu novada ilgtspējīgas enerģētikas rīcības plānu 2015.-2020.gadam (1.pielikums).

Debatēs (M.SPRINDŽUKS, A.KAMANDERS, N.MASAĻSKIS, P.BALZĀNS, A.BRŪVERS, J.NEILANDS, J.KRŪZE, E.KĀPA, A.KEIŠA) [domes sēdes audio ieraksta laiks 0.27.59 – 1.12.30] apspriež prezentācijā sniegto informāciju.

Plkst. 14.53 N.ZVIEDRIS atstāj sēdi.

Plkst. 14.57 N.ZVIEDRIS atgriežas sēdē.

M.SPRINDŽUKS aicina pieņemt lēmuma „Par energopārvaldības sistēmas dokumentācijas sagatavošanu” projektu.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ**:

1. **Pieņemt** zināšanai SIA „Ekodoma” sagatavoto Ādažu novada ilgtspējīgas enerģētikas rīcības plānu 2015.-2020.gadam.
2. **Pieņemt** lēmumu Nr.108 „Par energopārvaldības sistēmas dokumentācijas sagatavošanu” un sagatavot to parakstīšanai.

## 3.§

### **Starpziņojums par tehniski sociāli ekonomiskā pamatojuma izstrādi jaunas izglītības iestādes būvniecībai Ādažu novadā**

(I.Pērkone)

Atgādina par domes š.g. 24.februāra lēmumu Nr.47 „Par tehniski sociāli ekonomiskā pamatojuma izstrādi jaunas izglītības iestādes būvniecībai Ādažu novadā”, kas paredz uzsākt tehniski sociāli ekonomiskā pamatojuma izstrādi jaunas izglītības iestādes būvniecībai. Informē, ka darba uzdevuma izpildei tika izvēlēta SIA „AC Konsultācijas”, kas sagatavoja ziņojuma 1.redakciju.

A.CAUNE ziņo par tehniski sociāli ekonomisko pamatojumu jaunas izglītības iestādes būvniecībai (2.pielikums).

Debatēs (P.BALZĀNS, A.CAUNE, M.SPRINDŽUKS, L.PUMPURE, E.ŠĒPERS, N.ZVIEDRIS, K.MIĶELSONE, E.KĀPA, A.BRŪVERS, V.BULĀNS) [domes sēdes audio ieraksta laiks 1.22.00 – 2.14.43] apspriež prezentācijā sniegto informāciju, kā arī vienojas jautājumu par jaunas izglītības iestādes būvniecību izskatīt Finanšu komitejas š.g. 2.jūlija ārkārtas sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. **Pieņemt** zināšanai SIA „AC Konsultācijas” sagatavoto informāciju par tehniski sociāli ekonomisko pamatojumu jaunas izglītības iestādes būvniecībai.
2. **Virzīt** jautājumu par jaunas izglītības iestādes būvniecību izskatīšanai Finanšu komitejas š.g. 2.jūlija ārkārtas sēdē.

#### 4.§

### **Par tikšanos š.g. 1.jūlijā domes Ceriņu zālē plkst. 9.00 ar Carnikavas domes deputātiem par vienotā izglītības modeļa izveidi**

(M.Sprindžuks)

Aicina deputātus piedalīties tikšanās š.g. 1.jūlijā domes Ceriņu zālē plkst. 9.00 ar Carnikavas domes deputātiem par vienotā izglītības modeļa izveidi.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** informāciju zināšanai.

#### 5.§

### **Par atteikumu uzņemt bērnu Ādažu pirmsskolas izglītības iestādē ārpus kārtas**

(K.Dāvidsone)

J.V., dzīvojošs (*adrese*), savā š.g. 27.maija iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/15/2436) lūdz izskatīt iespēju uzņemt meitu A.V. Ādažu pirmsskolas izglītības iestādē (turpmāk – ĀPII), sakot ar š.g. 1.septembri, sakarā ar trešā bērna piedzimšanu. Lēmuma projekts tika atbalstīts Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas š.g. 3.jūnija sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.109 „Par atteikumu uzņemt bērnu Ādažu pirmsskolas izglītības iestādē ārpus kārtas” un sagatavot to parakstīšanai.

#### 6.§

### **Par atteikumu uzņemt bērnu Ādažu pirmsskolas izglītības iestādē ārpus kārtas**

(K.Dāvidsone)

K.B., dzīvojoša (*adrese*), š.g. 22.maija iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/15/2305) lūdz uzņemt ĀPII ar š.g. 1.septembri bērnus: meitu E.K. un dēlu O.K. Lēmuma projekts tika atbalstīts Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas š.g. 3.jūnija sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.110 „Par atteikumu uzņemt bērnu Ādažu pirmsskolas izglītības iestādē ārpus” un sagatavot to parakstīšanai.

#### 7.§

### **Par darba uzdevuma precizēšana Kadagas ciema centrālās daļas detālplānojuma projekta izstrādāšanai**

(S.Grīnbergs)

SIA „Reģionālie projekti” (adrese: Rūpniecības iela 32b-502, Rīga LV-1045) savā š.g. 1.jūnija vēstulē Nr.15/83 (reģ. Nr.ĀND/1-18/15/2600) lūdz paplašināt detālplānojuma

robežas, precizēt Darba uzdevumu, ar mērķi veikt Kadagas ciema centrālās daļas detālplānojuma izstrādāšanu un pagarināt Līguma 2.1.2.punktā noteikto termiņu līdz 2015.gada 28.novembrim. Lēmuma projekts tika atbalstīts Attīstības komitejas š.g. 9.jūnija sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.111 „Par darba uzdevuma precizēšanu Kadagas ciema centrālās daļas detālplānojuma projekta izstrādāšanai” un sagatavot to parakstīšanai.

### 8.§

#### **Nekustamā īpašuma Ataru ciemā „Podnieku ielā 4” zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšana un izstrādes nosacījumu apstiprināšana**

(S.Grīnbergs)

S.J. un R.V. š.g. 14.maijā savā pieteikumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/15/2287) lūdz atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Ādažu ciemā Podnieku ielā 4 (kad. apz. 8044 011 0201), ar mērķi veikt kopīpašumā esošā zemesgabala sadalīšanu diviņu mājas būvniecībai. Lēmuma projekts tika atbalstīts Attīstības komitejas š.g. 9.jūnija sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.112 „Par atļauju izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Ādažu novadā, Ādažu ciemā, Podnieku ielā 4” un sagatavot to parakstīšanai.

### 9.§

#### **Nekustamo īpašumu Ādažu ciemā, „Ābeļziedi” zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšana un izstrādes nosacījumu apstiprināšana**

(S.Grīnbergs)

U.B. (*adrese*) savā š.g. 25.maija pieteikumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/15/2372) lūdz atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Ābeļziedi” (kad. apz. 8044 008 0205) Ādažu ciemā, ar mērķi veikt kopīpašumā esošā zemesgabala sadalīšanu. Lēmuma projekts tika atbalstīts Attīstības komitejas š.g. 9.jūnija sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.113 „Par atļauju izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Ābeļziedi” un sagatavot to parakstīšanai.

### 10.§

#### **Par Ādažu novada Attīstības programmas 2016.-2022.gadam izstrādes termiņu precizēšanu**

(I.Pērkone)

Lēmuma projekts tika atbalstīts Attīstības komitejas š.g. 9.jūnija sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.114 „Par Ādažu novada Attīstības programmas 2016.-2022.gadam izstrādes termiņu precizēšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

### 12.§

#### **Zemes jautājumi**

(V.Kuks)

#### **12.1. Par mazdārziņu zemes piešķiršanu nomā**

1. V.N., dzīvojoša (*adrese*), savā š.g. 8.jūnija iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/15/2679) lūdz piešķirt nomā Kadagas ciema „Vīnetas” mazdārziņa Nr.74A zemesgabalu personīgas palīgsaimniecības uzturēšanai. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra

noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 6.1.apakšpunktu, 17. un 18.punktu,

atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Pamatojoties uz 08.06.2015. iesniegumu, atcelt Ādažu novada domes 27.01.2015. sēdes Nr.1 protokola § 16.2 punktu 1.23. par „Vinetas” mazdārziņa Nr.74A zemes nomas līguma pagarināšanu I.K.
2. Piešķirt nomā līdz 2016.gada 31.decembrim V.N. nekustamā īpašuma „Vinetas” mazdārziņa Nr.74A zemesgabalu 0,03 ha platībā.
3. Noteikt iznomājamam zemesgabalam nekustamā īpašuma izmantošanas mērķi – personisko palīgsaimniecību (mazdārziņu) uzturēšana.
4. Noteikt nomas maksu gadā atbilstoši Ādažu novada 2011.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr.27 „Saistošie noteikumi par neapbūvētu Ādažu novada pašvaldībai piederošo vai piekrītošo zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtību” 2.1.apakšpunktu.
5. Zemes ierīcības inženierai R.Petkusei noslēgt zemes nomas līgumu viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās.

2. G.Š., dzīvojošs (*adrese*), savā š.g. 17.jūnija iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/15/2923) lūdz piešķirt nomā Alderu ciema „Alderi 13A” mazdārziņa zemesgabalu personīgas palīgsaimniecības uzturēšanai. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 6.1.apakšpunktu, 17. un 18.punktu,

atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Piešķirt nomā līdz 2016.gada 31.decembrim G.Š. nekustamā īpašuma „Alderi 13 A” mazdārziņa Nr.1 zemesgabalu 0,02 ha platībā.
2. Noteikt iznomājamam zemesgabalam nekustamā īpašuma izmantošanas mērķi – personisko palīgsaimniecību (mazdārziņu) uzturēšana.
3. Noteikt nomas maksu gadā atbilstoši Ādažu novada 2011.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr.27 „Saistošie noteikumi par neapbūvētu Ādažu novada pašvaldībai piederošo vai piekrītošo zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtību” 2.1.apakšpunktu.
4. Zemes ierīcības inženierai R.Petkusei noslēgt zemes nomas līgumu viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās.

## 12.2. Par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā

1. Latvijas Republikas nepilsons Z.B., dzīvojoša (*adrese*), š.g. 15.jūnijā iesniedza iesniegumu (reģ. Nr.ĀND/1-18/15/2846) par domes piekrišanu 1029/19300 domājamās daļas no nekustamā īpašuma „Katlapdārzi”, Ādaži, Ādažu nov., zemes 1,93 ha kopplatībā reģistrācijai zemesgrāmatā saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību. Izvērtējot Ādažu novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību,

atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Piekrist**, ka Latvijas Republikas nepilsons Z.B., (*personas kods*), iegūst īpašumā 1029/19300 domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Katlapdārzi”, Ādaži, zemesgabala 1,93 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 80440070335) dārza mājas (vasarnīcas) celtniecībai un uzturēšanai.

2. Latvijas Republikas nepilsons N.B., dzīvojoša (*adrese*), š.g. 15.jūnijā iesniedza iesniegumu (reģ. Nr.ĀND/1-18/15/2851) par domes piekrišanu 653/19300 domājamās daļas no nekustamā īpašuma „Katlapdārzi”, Ādaži, Ādažu nov., zemes 1,93 ha kopplatībā reģistrācijai

zemesgrāmatā saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību. Izvērtējot Ādažu novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību,

atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Piekrist**, ka Latvijas Republikas nepilsons N.B., (*personas kods*), iegūst īpašumā 653/19300 domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Katlapdārzi”, Ādaži, zemesgabala 1,93 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 80440070335) dārza mājas (vasarnīcas) celtniecībai un uzturēšanai.

3. Latvijas Republikas nepilsons Ļ.K., dzīvojoša (*adrese*), š.g. 15.jūnijā iesniedza iesniegumu (reģ. Nr.ĀND/1-18/15/2853) par domes piekrišanu 558/19300 domājamās daļas no nekustamā īpašuma „Katlapdārzi”, Ādaži, Ādažu nov., zemes 1,93 ha kopplatībā reģistrācijai zemesgrāmatā saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību. Izvērtējot Ādažu novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību,

atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Piekrist**, ka Latvijas Republikas nepilsons Ļ.K., (*personas kods*), iegūst īpašumā 558/19300 domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Katlapdārzi”, Ādaži, zemesgabala 1,93 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 80440070335) dārza mājas (vasarnīcas) celtniecībai un uzturēšanai.

4. Latvijas Republikas nepilsons A.Č., dzīvojoša (*adrese*), š.g. 15.jūnijā iesniedza iesniegumu (reģ. Nr.ĀND/1-18/15/2854) par domes piekrišanu 744/19300 domājamās daļas no nekustamā īpašuma „Katlapdārzi”, Ādaži, Ādažu nov., zemes 1,93 ha kopplatībā reģistrācijai zemesgrāmatā saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību. Izvērtējot Ādažu novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību,

atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Piekrist**, ka Latvijas Republikas nepilsons A.Č., (*personas kods*), iegūst īpašumā 744/19300 domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Katlapdārzi”, Ādaži, zemesgabala 1,93 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 80440070335) dārza mājas (vasarnīcas) celtniecībai un uzturēšanai.

5. Latvijas Republikas nepilsons V.K., dzīvojošs (*adrese*), š.g. 15.jūnijā iesniedza iesniegumu (reģ. Nr.ĀND/1-18/15/2848) par domes piekrišanu 580/19300 domājamās daļas no nekustamā īpašuma „Katlapdārzi”, Ādaži, Ādažu nov., zemes 1,93 ha kopplatībā reģistrācijai zemesgrāmatā saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību. Izvērtējot Ādažu novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību,

atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Piekrist**, ka Latvijas Republikas nepilsons V.K., (*personas kods*), iegūst īpašumā 580/19300 domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Katlapdārzi”, Ādaži, zemesgabala 1,93 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 80440070335) dārza mājas (vasarnīcas) celtniecībai un uzturēšanai.

6. Latvijas Republikas nepilsons V.Š., dzīvojošs (*adrese*), š.g. 15.jūnijā iesniedza iesniegumu (reģ. Nr.ĀND/1-18/15/2852) par domes piekrišanu 483/19300 domājamās daļas no nekustamā

īpašuma „Katlapdārzi”, Ādaži, Ādažu nov., zemes 1,93 ha kopplatībā reģistrācijai zemesgrāmatā saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību. Izvērtējot Ādažu novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību,

atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Piekrīst**, ka Latvijas Republikas nepilsonis V.Š., (*personas kods*), iegūst īpašumā 483/19300 domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Katlapdārzi”, Ādaži, zemesgabala 1,93 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 80440070335) dārza mājas (vasarnīcas) celtniecībai un uzturēšanai.

7. Latvijas Republikas nepilsonis N.S., dzīvojošs (*adrese*), š.g. 15.jūnijā iesniedza iesniegumu (reģ. Nr.ĀND/1-18/15/2850) par domes piekrišanu 528/19300 domājamās daļas no nekustamā īpašuma „Katlapdārzi”, Ādaži, Ādažu nov., zemes 1,93 ha kopplatībā reģistrācijai zemesgrāmatā saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību. Izvērtējot Ādažu novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību,

atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Piekrīst**, ka Latvijas Republikas nepilsonis N.S., (*personas kods*), iegūst īpašumā 528/19300 domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Katlapdārzi”, Ādaži, zemesgabala 1,93 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 80440070335) dārza mājas (vasarnīcas) celtniecībai un uzturēšanai.

8. Latvijas Republikas nepilsone J.P., dzīvojoša (*adrese*), š.g. 17.jūnijā iesniedza iesniegumu (reģ. Nr.ĀND/1-18/15/2929) par domes piekrišanu nekustamā īpašuma Lakstīgalu iela 10, Ādaži, Ādažu nov., zemes 0,0629 ha platībā un 2/178 domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Dārzi”, Ādaži, Ādažu nov., zemes 0,76 ha kopplatībā reģistrācijai zemesgrāmatā saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību. Izvērtējot Ādažu novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” VI nodaļas prasībām un 30.pantā noteikto darījumu izskatīšanas kārtību,

atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Piekrīst**, ka Latvijas Republikas nepilsone J.P., (*personas kods*), iegūst īpašumā nekustamā īpašuma Lakstīgalu iela 10, Ādaži, Ādažu nov., zemi 0,0629 ha platībā (zemes vienības kadastra apzīmējums 80440040410) un 1/178 domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Dārzi”, Ādaži, zemesgabala 0,76 ha platībā (zemes vienību kadastra apzīmējumi 80440040061 un 80440040463) dārza mājas (vasarnīcas) celtniecībai un uzturēšanai.

### 13.§

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu SIA „EL DORADO CC”**

(V.Salieniece)

Lēmuma projekts tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 16.jūnija sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņem** lēmumu Nr.115 „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu” un sagatavot to parakstīšanai.



**11.§**  
**Par siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu izstrādi**  
(G.Porietis)

---

Lēmuma projekts tika atbalstīts Attīstības komitejas š.g. 9.jūnija sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.116 „Par vienota siltumenerģijas tarifa noteikšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

**14.§**  
**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu SIA „Jauna Vide.LV”**  
(V.Saleniece)

---

Lēmuma projekts tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 16.jūnija sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.117 „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

**15.§**  
**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu SIA „Rembo”**  
(V.Saleniece)

---

Lēmuma projekts tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 16.jūnija sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.118 „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

**16.§**  
**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu A/S „Rīgas Investīciju nams”**  
(V.Saleniece)

---

Lēmuma projekts tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 16.jūnija sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.119 „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu” un sagatavot to parakstīšanai.

**17.§**  
**Par Ādažu novada pašvaldības pabalstiem bez materiālā stāvokļa izvērtēšanas**  
(I.Roze)

---

Saistošo noteikumu projekts tika atbalstīts Sociālās komitejas š.g. 2.jūnija sēdē un Finanšu komitejas š.g. 16.jūnija sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** saistošos noteikumus Nr.30/2015 „Par Ādažu novada pašvaldības pabalstiem iedzīvotājiem bez materiālā stāvokļa izvērtēšanas” un sagatavot tos parakstīšanai.

**18.§**  
**Par Ādažu novada domes 2009.gada 22.decembra sēdes lēmuma Nr.21 §1.3.4. piespiedu izpildi**  
(A.Spricis)

---

Lēmuma projekts tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 16.jūnija sēdē.

Atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (J.ANTONOVŠ, P.BALZĀNS, A.BRŪVERS, K.DĀVIDSONE, A.KEIŠA, V.KLEBEKO, E.PLŪMĪTE, P.PULTRAKS, L.PUMPURE,

J.NEILANDS, M.SPRINDŽUKS, E.ŠĒPERS, E.VERNERS, N.ZVIEDRIS), „pret” – nav, „atturas” – 1 (V.BULĀNS), **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.120 „Par Ādažu novada domes 2009.gada 22.decembra lēmuma Nr.21 § 1.3.4. piespiedu izpildi” un sagatavot to parakstīšanai.

### 19.§

#### Par gāzes parāda nomaksu

(E.Kāpa)

Lēmuma projekts tika atbalstīts Finanšu komitejas š.g. 16.jūnija sēdē.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.121 „Par gāzes parāda nomaksu” un sagatavot to parakstīšanai.

### 20.§

#### Par pašvaldību palīdzību Ukrainai

(M.Sprindžuks)

Latvijas Pašvaldību savienība savā š.g. 16.jūnija vēstulē Nr.0620151916/A1303 „Par pašvaldību palīdzību Ukrainai” (reģ. Nr.ĀND/1-18/15/2927-L), pamatojoties uz Ukrainas reģionālo un vietējo pašvaldību savienības lūgumu palīdzēt ar materiāli tehnisko nodrošinājumu Čerņigovas kara hospitālim un ārstniecības iestādēm, lūdz pašvaldības līdz š.g. 1.augustam pieņemt lēmumu par līdzdalību humānās palīdzības projektā Ukrainai.

G.PORIETIS vērš uzmanību, ka:

- 1) publisko tiesību juridiska persona (pašvaldība) nevar sniegt palīdzību citas valsts institūcijai, jo ne likumdevējs, ne Ministru kabinets nav noteicis tiesisko regulējumu šajā jomā;
- 2) pašvaldība atrodas finanšu stabilizācijas procesā;
- 3) pašvaldībai nav sadarbības partnera – citas pašvaldības Ukrainā;
- 4) kara hospitālis un ārstniecības iestādes ir valsts iestādes, kas tiek finansētas no valsts budžeta;
- 5) tiks radīts precedents – pašvaldībai finanšu palīdzību varēs pieprasīt jebkura valsts.

Uzskata, ka pašvaldībai ir jānoraida līdzdalība humānās palīdzības projektā Ukrainai.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. **Pieņemt** informāciju zināšanai.
2. **Noraidīt** pašvaldības līdzdalību humānās palīdzības projektā Ukrainai.

### 21.§

#### Par dalību konkursā klientu apkalpošanas centru izveidei

(J.Sviridenkova)

Ministru kabinets š.g. 26.maijā pieņēma noteikumus Nr.260 „Kārtība, kādā pašvaldībām 2015.gadā piešķir valsts budžeta dotāciju Valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru tīkla izveidei reģionu un novadu nozīmes attīstības centros” (turpmāk – MK noteikumi), kas nosaka kārtību, kādā pašvaldībām tiek piešķirta valsts budžeta dotācija Valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru tīkla izveidei 2015.gadā. [*Piezīme: MK noteikumu 4.punktā minētās izmaksas ir aprakstītas detalizētāk, nekā tās tika norādītas MK noteikumu projektā.*] Ņemot vērā minēto, nepieciešams pieteikumā paredzēt finansējumu MK noteikuma 4.punktā noteiktajām aktivitātēm.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.122 „Par dalību konkursā klientu apkalpošanas centru izveidei” un sagatavot to parakstīšanai.

## 22.§ Par izmaiņām komisiju sastāvā

(E.Kāpa)

Liene Krūze savā š.g. 17.jūnija iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/15/2913) lūdz atbrīvot viņu no darba domes Administratīvajā, Vēlēšanu un Ētikas komisijā uz pirmsdzemdību, pēcdzemdību un bērnu kopšanas periodu un Būvvaldes būvinženieris Jānis Tiļčiks savā š.g. 26.jūnija iesniegumā (reģ. Nr.ADM/1-18/15/2989) lūdz apstiprināt viņu par Administratīvās komisijas locekli uz Lienas Krūzes prombūtnes laiku.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.123 „Par izmaiņām komisiju sastāvā” un sagatavot to parakstīšanai.

## 23.§ Par amatu savienošanas atļauju

(E.Kāpa)

Jānis Tiļčiks savā š.g. 29.jūnija iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/15/3024) lūdz atļaut savienot domes Administratīvās komisijas locekļa amatu ar SIA „pro CAD” valdes locekļa amatu un biedrības „Gaujas partnerība” padomes locekļa amatu.

Atklāti balsojot, ar 14 balsīm „par” (J.ANTONOVŠ, P.BALZĀNS, A.BRŪVERS, V.BULĀNS, K.DĀVIDSONE, V.KLEBEKO, E.PLŪMĪTE, P.PULTRAKS, L.PUMPURE, J.NEILANDS, M.SPRINDŽUKS, E.ŠĒPERS, E.VERNERS, N.ZVIEDRIS), „pret” – nav, „atturas” – 1 (A.KEIŠA), **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.124 „Par amatu savienošanas atļauju” un sagatavot to parakstīšanai.

## 24.§ Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības

(E.Kāpa)

I.G., dzīvojoša (*adrese*), savā š.g. 15.jūnija iesniegumā (reģ. Nr.ĀND/1-18/15/2837) lūdz, pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju”, pieņemt lēmumu un noslēgt vienošanos par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Pasta iela X, Ādažos, Ādažu novadā, zemes 0,4316 ha kopplatībā 537/19701 domājamās daļas piešķiršanu īpašumā bez atlīdzības dzīvokļa īpašuma Nr.X uzturēšanai.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

**Pieņemt** lēmumu Nr.125 „Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības” un sagatavot to parakstīšanai.

## 25.§ Par iepirkumu sistēmu „Mercell”

(E.Šēpers)

Ziņo par „Mercell” e-iekirkumu sistēmu (3.pielikums).

*Plkst. 16.48 M.SPRINDŽUKS atstāj sēdi.*

*Plkst. 16.49 M.SPRINDŽUKS atgriežas sēdē.*

Debatēs (V.BULĀNS, E.KĀPA, E.ŠĒPERS, M.SPRINDŽUKS, A.BRŪVERS, E.PLŪMĪTE) [*domes sēdes audio ieraksta laiks 2.55.47 – 3.04.54*] spriež par prezentācijā sniegto informāciju, kā arī vienojas uzaicināt š.g. 21.jūlijā pirms Finanšu komitejas sēdes „Mercell” pārstāvjus.

Atklāti balsojot, ar 15 balsīm „par”, „pret” – nav, „atturas” – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. **Pieņemt** informāciju zināšanai.
2. **Uzdot** deputātam E.Šēperam uzaicināt š.g. 21.jūlijā pirms Finanšu komitejas sēdes „Mercell” pārstāvjus ar prezentāciju par e-ierikumu sistēmas iespējām un to atbilstību normatīvu aktu prasībām iepirkumu jomā, pašvaldībai organizējot iepirkumus.

*Sēde slēgta 2015.gada 30.jūnijā, plkst. 17.06.*

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks

Domes sēdes protokolētāja

J.Sviridenkova

*Protokols parakstīts 2015.gada \_\_\_\_\_*



1.pielikums  
Ādažu novada domes  
2015.gada 30.jūnija  
sēdes protokolam Nr.12

# Ādažu novada ilgtspējīgas enerģētikas rīcības plāns 2015.- 2020.gadam

Agris Kamenders  
Ekodoma

2015.gada 30.jūnijā Ādažos

# Aktualitāte - prasības Energoefektivitātes likumā

- Jaunais Latvijas indikatīvais mērķis un arī pārējās Energoefektivitātes direktīvas prasības ir iestrādātas **Energoefektivitātes likumā**, kas 2015.gada 26.maijā tika nodots Saeimai
- Likuma 7.pantā par energoefektivitāti valsts un pašvaldības sektorā ir noteiktas šādas normas un iespējas:

## (1) Valsts iestādēm un **pašvaldībām ir tiesības:**

- 1) izstrādāt un pieņemt **energoefektivitātes plānu** kā atsevišķu dokumentu vai kā daļu no pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumenta, **kurā iekļauti noteikti energoefektivitātes mērķi un pasākumi;**
- 2) atsevišķi vai kā daļu no sava energoefektivitātes plāna īstenošanas **ievieš energopārvaldības sistēmu;**
- 3) **izmantot energoefektivitātes pakalpojumus un slēgt energoefektivitātes līgumus**, lai īstenotu energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumus.

**(3) Novadu pilsētu pašvaldības, kuru teritorijas attīstības līmeņa indekss ir lielāks par 0,5 un iedzīvotāju skaits pārsniedz 10 000, savā saimniecībā ievieš energopārvaldības sistēmu atbilstoši LVS EN ISO 50001:2012 standartam.**

- Priekšvārds
- Ādažu novada esošās situācijas raksturojums
- Centralizētās siltumapgādes sistēmas (CSS) raksturojums
- Sabiedrisko ēku raksturojums
- Dzīvojamo ēku sektora raksturojums
- Apgaismojuma raksturojums
- Trīs alternatīvo risinājumu izvērtējums CSS attīstībai
- CO<sub>2</sub> emisiju prognoze līdz 2020.gadam un pasākumi emisiju samazināšanai
- Ilgtspējīgas enerģētikas rīcības plāna ieviešana
- Plāna pārskatīšanas un izpildes monitoringa kārtība

Esošā situācija un galvenie izvirzītie problēmjaudājumi:

1. energopārvaldība pašvaldības iestādēs un sistēmās (apgaismojuma sistēma, apkures katli)
2. ko darīt tālāk ar centralizēto siltumapgādi
3. dzīvojamā fonda un sabiedrisko ēku atjaunošana (renovācija)

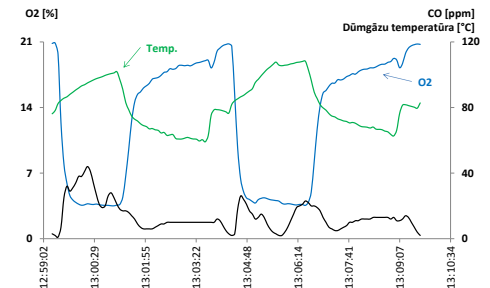
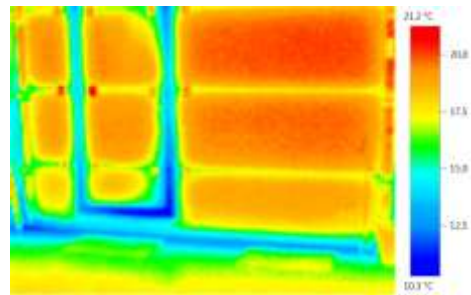


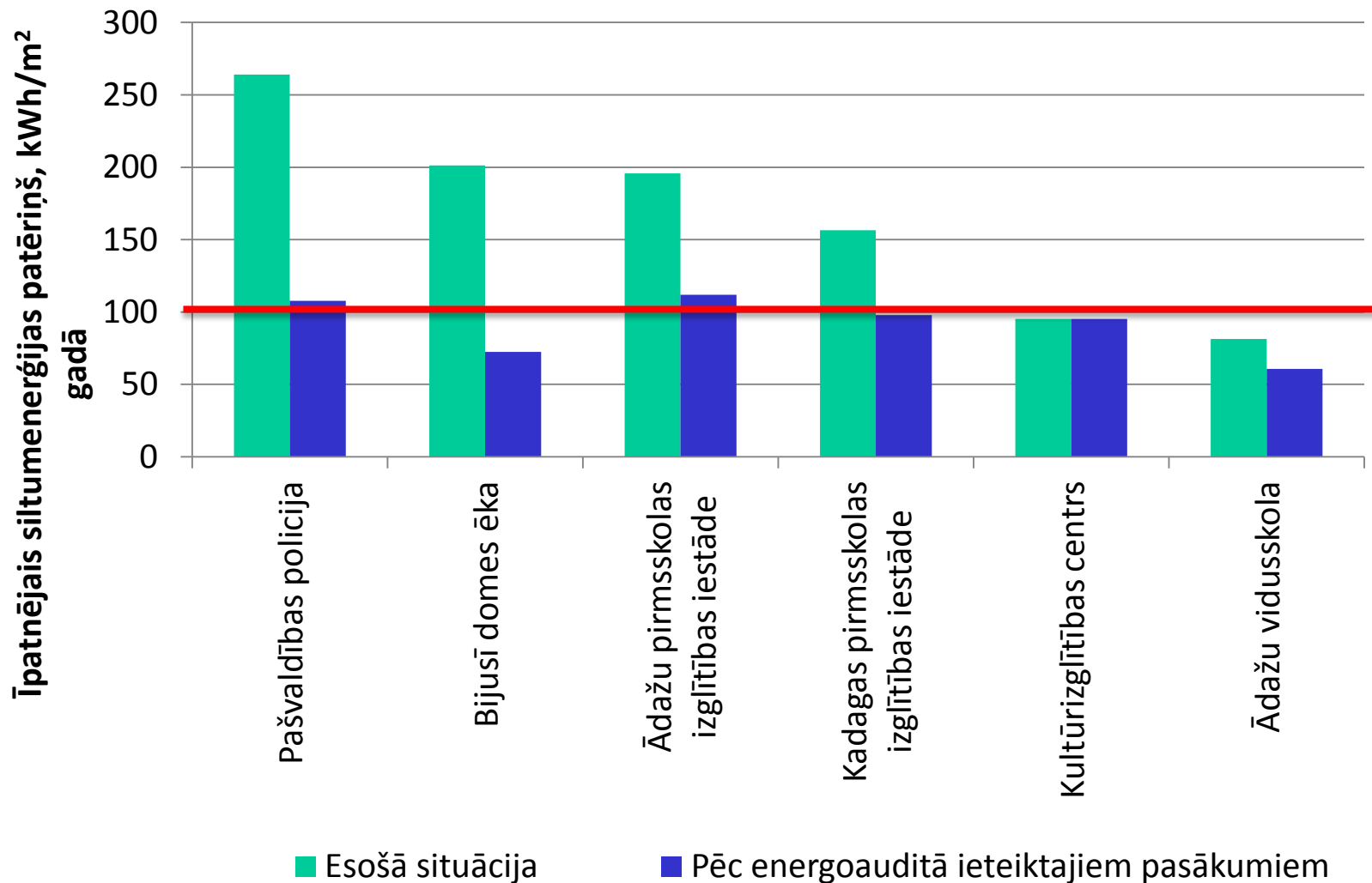
- Termogrāfija
- Telpu gaisa kvalitātes mērījumi CO<sub>2</sub>
- Katlu dūmgāzu un efektivitātes mērījumi (četrās ēkās)
- Energoefektivitātes pasākumu izvērtējums un investīciju novērtējums (energoaudita pārskatu sagatavošana)
- Energosertifikātu sagatavošana - Saskaņā ar Ēku energoefektivitātes likumu **līdz 2015.gada 9.jūlijam energosertifikāciju jāveic** ekspluatējamām valstij vai pašvaldībai piederošām publiskām ēkām, kuru apkurināmā platība pārsniedz 500 kvadrātmetrus

**ĒKAS ENERGOEFECTIVITĀTES**

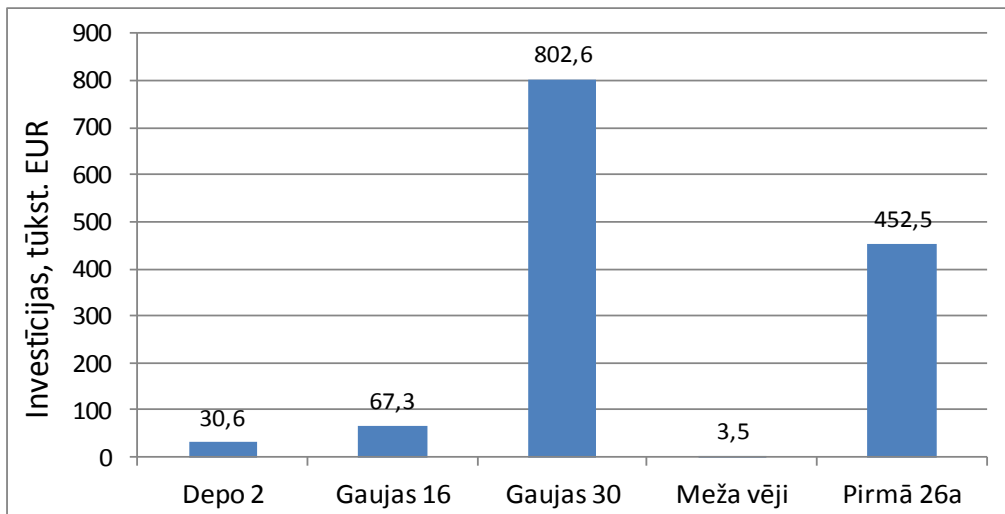
ĒKAS ENERGOEFECTIVITĀTES KLASE: **F**

ĒKAS ENERGOEFECTIVITĀTES PASĀKUMI	ĒKAS ENERGOEFECTIVITĀTES KLASE
1. ĒKAS VEIDS	Skolotāju ēka
2. ĀRŠĒJĀS DIMENSĒJAS	Ēkai ir 2. stāvs, ārējais virsmas laukums 137,73 m <sup>2</sup>
3. ĒKAS BĒGĀ	Ēkai ir 1. stāvs, ārējais virsmas laukums 24,5 m <sup>2</sup>
4. ĒKAS VEIKSMĒJĀS ENERGOEFECTIVITĀTES PASĀKUMI	1. pabeigta, 2. pabeigta, 3. pabeigta, 4. pabeigta, 5. pabeigta, 6. pabeigta, 7. pabeigta, 8. pabeigta, 9. pabeigta, 10. pabeigta, 11. pabeigta, 12. pabeigta, 13. pabeigta, 14. pabeigta, 15. pabeigta, 16. pabeigta, 17. pabeigta, 18. pabeigta, 19. pabeigta, 20. pabeigta, 21. pabeigta, 22. pabeigta, 23. pabeigta, 24. pabeigta, 25. pabeigta, 26. pabeigta, 27. pabeigta, 28. pabeigta, 29. pabeigta, 30. pabeigta, 31. pabeigta, 32. pabeigta, 33. pabeigta, 34. pabeigta, 35. pabeigta, 36. pabeigta, 37. pabeigta, 38. pabeigta, 39. pabeigta, 40. pabeigta, 41. pabeigta, 42. pabeigta, 43. pabeigta, 44. pabeigta, 45. pabeigta, 46. pabeigta, 47. pabeigta, 48. pabeigta, 49. pabeigta, 50. pabeigta, 51. pabeigta, 52. pabeigta, 53. pabeigta, 54. pabeigta, 55. pabeigta, 56. pabeigta, 57. pabeigta, 58. pabeigta, 59. pabeigta, 60. pabeigta, 61. pabeigta, 62. pabeigta, 63. pabeigta, 64. pabeigta, 65. pabeigta, 66. pabeigta, 67. pabeigta, 68. pabeigta, 69. pabeigta, 70. pabeigta, 71. pabeigta, 72. pabeigta, 73. pabeigta, 74. pabeigta, 75. pabeigta, 76. pabeigta, 77. pabeigta, 78. pabeigta, 79. pabeigta, 80. pabeigta, 81. pabeigta, 82. pabeigta, 83. pabeigta, 84. pabeigta, 85. pabeigta, 86. pabeigta, 87. pabeigta, 88. pabeigta, 89. pabeigta, 90. pabeigta, 91. pabeigta, 92. pabeigta, 93. pabeigta, 94. pabeigta, 95. pabeigta, 96. pabeigta, 97. pabeigta, 98. pabeigta, 99. pabeigta, 100. pabeigta

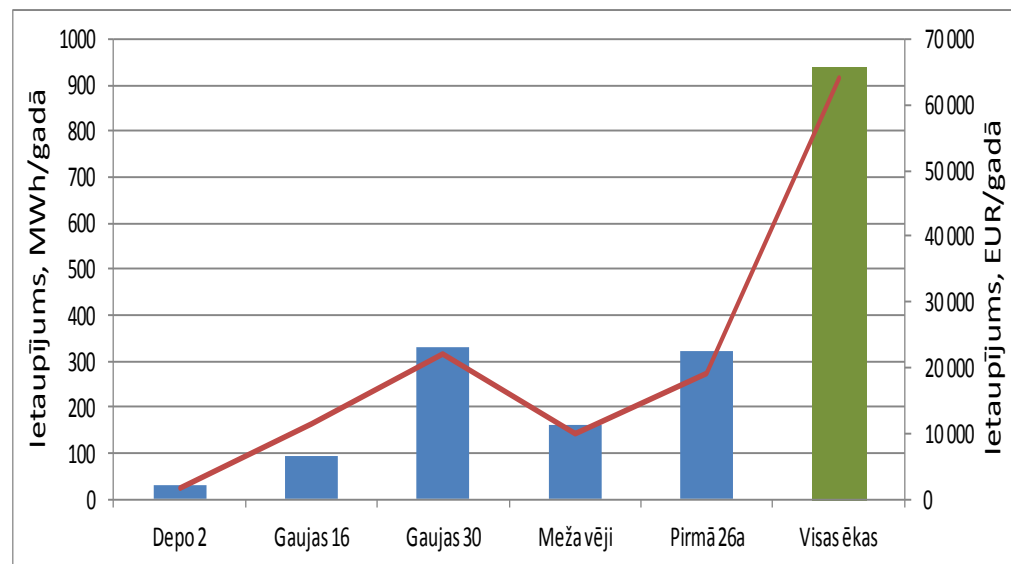




# Investīcijas un potenciālais enerģijas ietaupījums gadā



Kopējās nepieciešamās investīcijas  
1,36 miljoni EUR



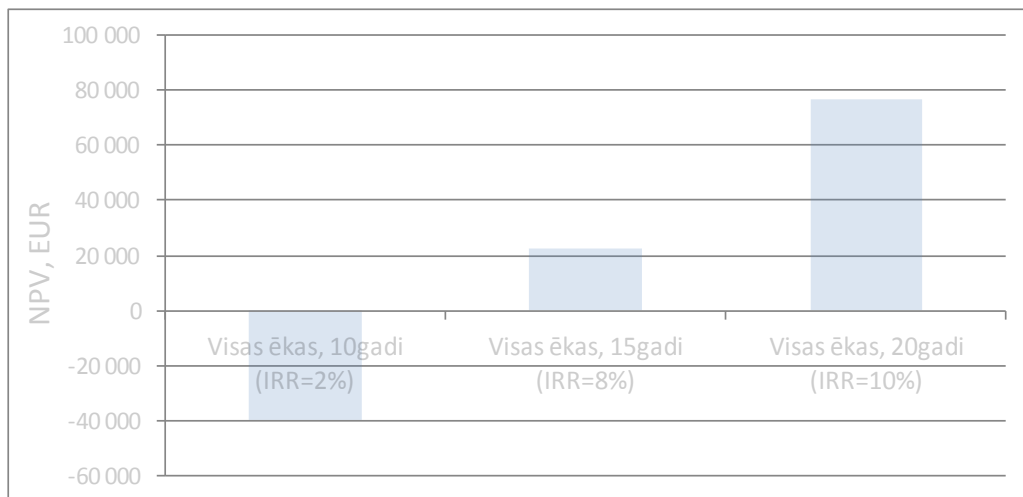
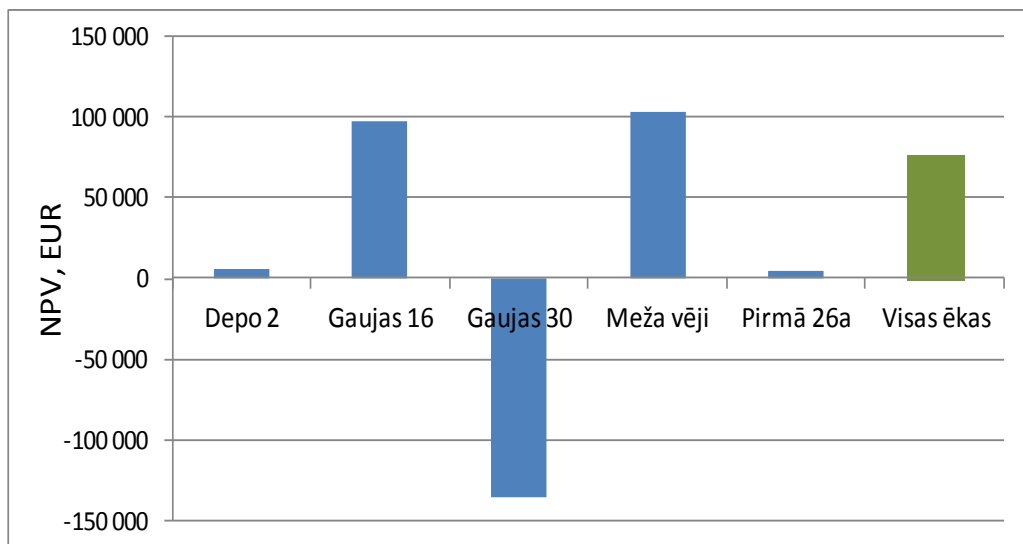
## 1. Dome pati veic visus pasākumus

- šobrīd esošais modelis
- standarta iepirkums

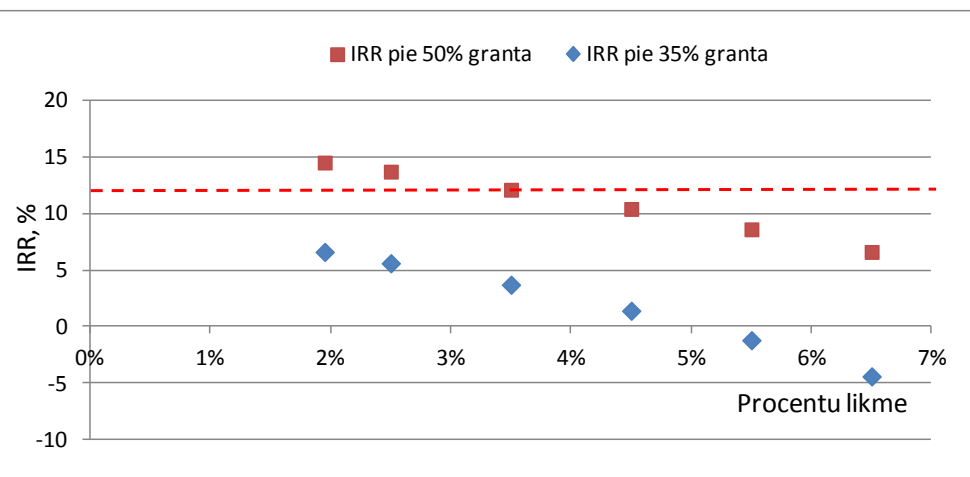
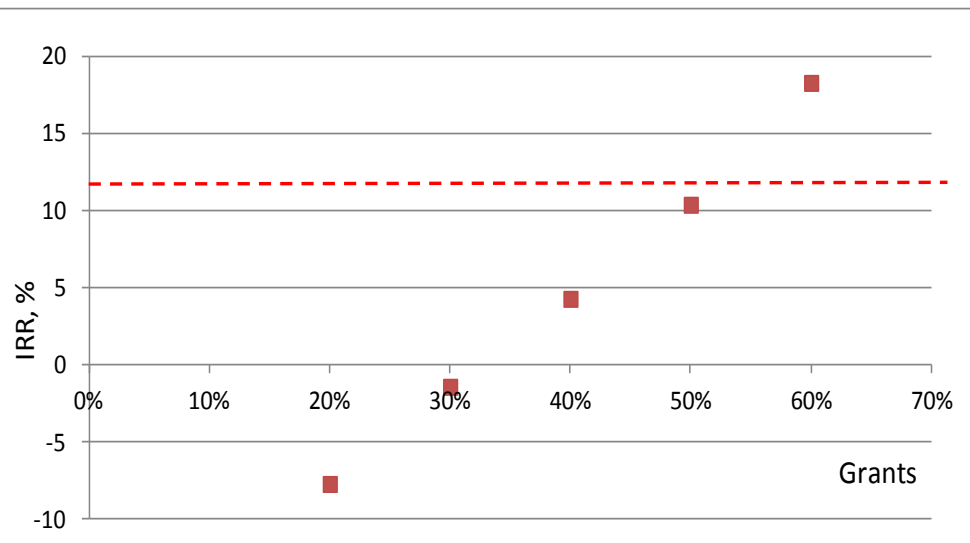
## 2. ESKO:

- Pašvaldības
- Privātais
- Iepirkums balstīts uz enerģijas rādītājiem

# Projektu ekonomiskais izvērtējums

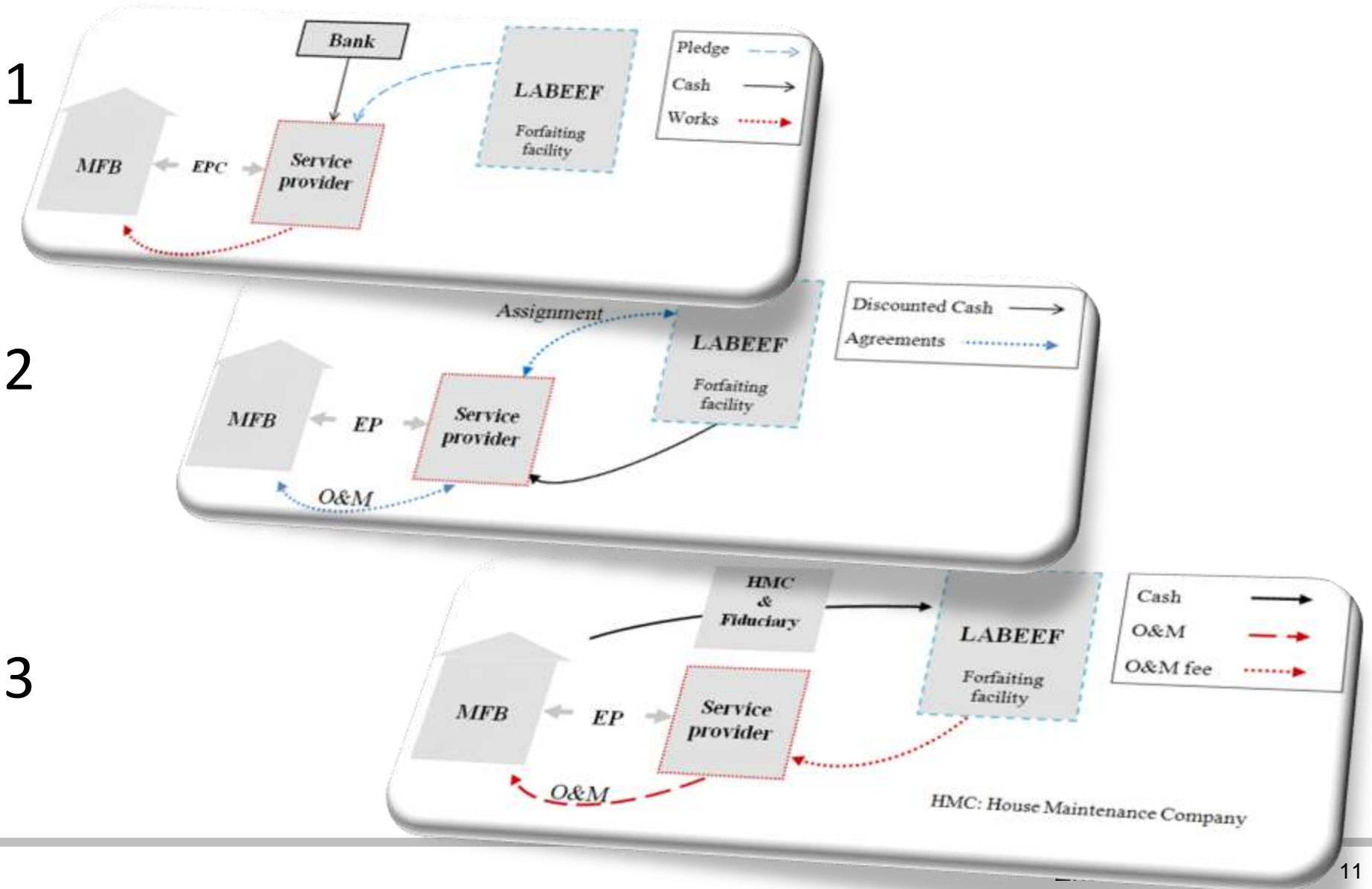


Parametrs	Pieņēmuma vērtība
Diskonta likme	6,5%
Inflācija	1%
Aizņēmums	70%
Pašfinansējums	30%
Kredīta aizņemšanās termiņš	20 gadi
Kredīta procentu likme	4,5%
Grants	50%
Investīciju apsaimniekošana	3%
Administrācijas izmaksas	1%



- ekonomiski pamatoti ir īstenot projektu, kurā ir apkopotas visas ēkas. Ja tas netiek darīts grūti realizēt Ādažu vidusskolas un pirmsskolas izglītības projektus
- lai piesaistītu privātas ESKO, granta apjomam ir jābūt vismaz 50% un aizņēmuma procentu likmei ne augstākai kā 5,3% pie veiktajiem pieņēmumiem
- ja tiek veikti kompleksi pasākumi jeb kompleksa ēkas renovācija (atjaunošana), EPC līguma termiņam ir jābūt 20 gadi pie veiktajiem pieņēmumiem
- ja pašvaldība ir apņēmusies piesaistīt ēku energoefektivitātes projektiem ESKO, tad kopā ar citām pašvaldībām ir iespējams piesaistīt ELENA
- Ādažu pašvaldībai būtu ieteicams uzsākt dalītu elektroenerģijas uzskaiti publisko ēku apgaismojumam, lai būtu iespējams precīzi noteikt bāzes līniju

# Attīstība un iespējas (forfeiting)

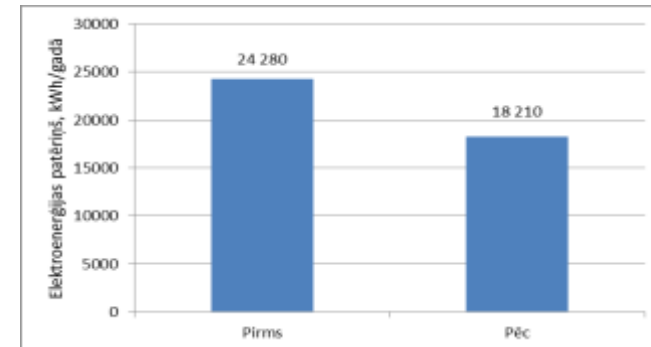


## Esošā situācija:

- Apgaismojuma sistēma ir izbūvēta ar lieliem attālumiem starp stabiem, gaismekļiem ir vienkārša optika – atbilstība standartiem ir grūti sasniedzama
- Daļa no esošā apgaismojuma netiek lietota – LED tehnoloģiju izmantošana bez līdzfinansējuma nav ekonomiski pamatota
- Dzīvsudraba spuldžu īpatsvars sistēmā – 11%

## Prioritāri veicamie pasākumi:

- Dzīvsudraba spuldžu maiņa pret augstspiediena nātrija spuldzēm - elektroenerģijas patēriņa samazinājums par 25%. **Vienkāršais atmaksāšanās laiks < 2 gadiem**
- Atbildīgās personas (enerģopārvaldnieka) iecelšana.
  - Apgaismes sistēmas vadības sakārtošana
  - Zaru apgriešana, gaismekļu orientācija

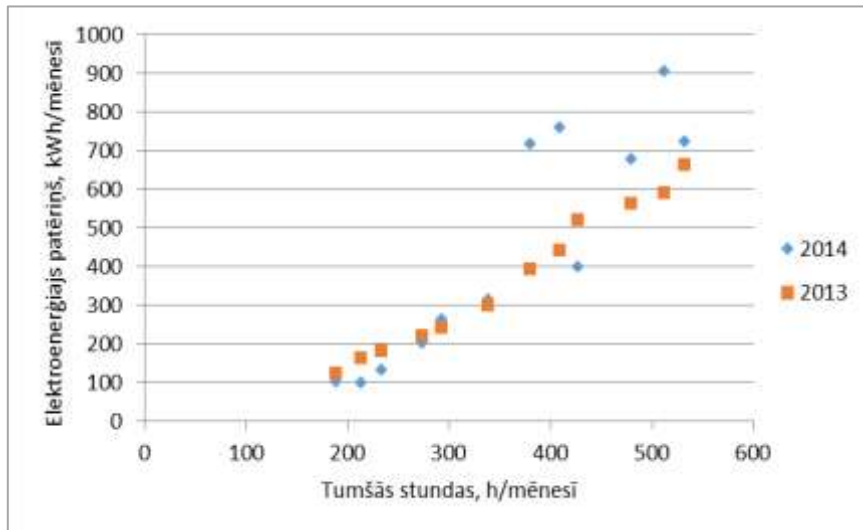
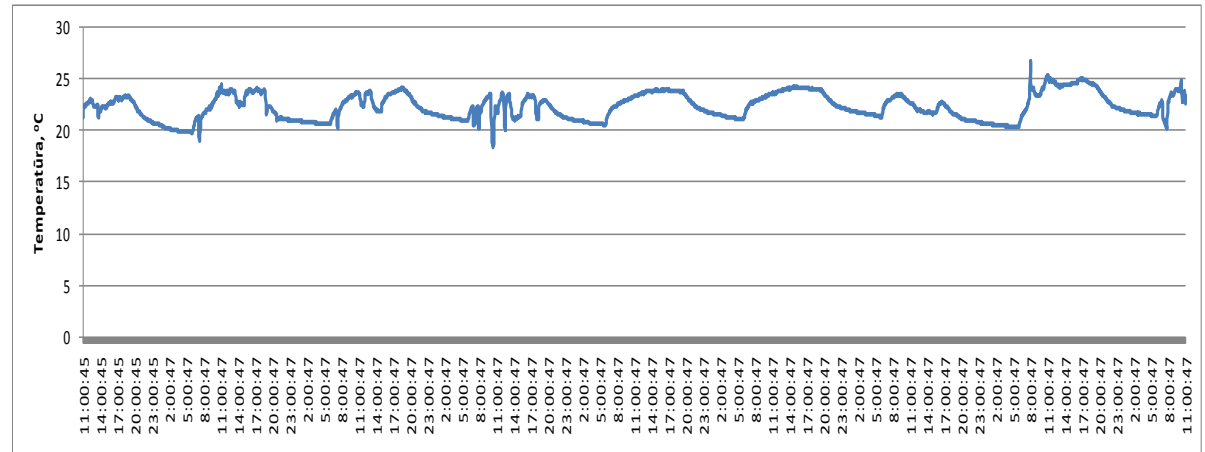




# ENERGOPĀRVALDĪBA PAŠVALDĪBAS IESTĀDĒS UN IEKĀRTĀS

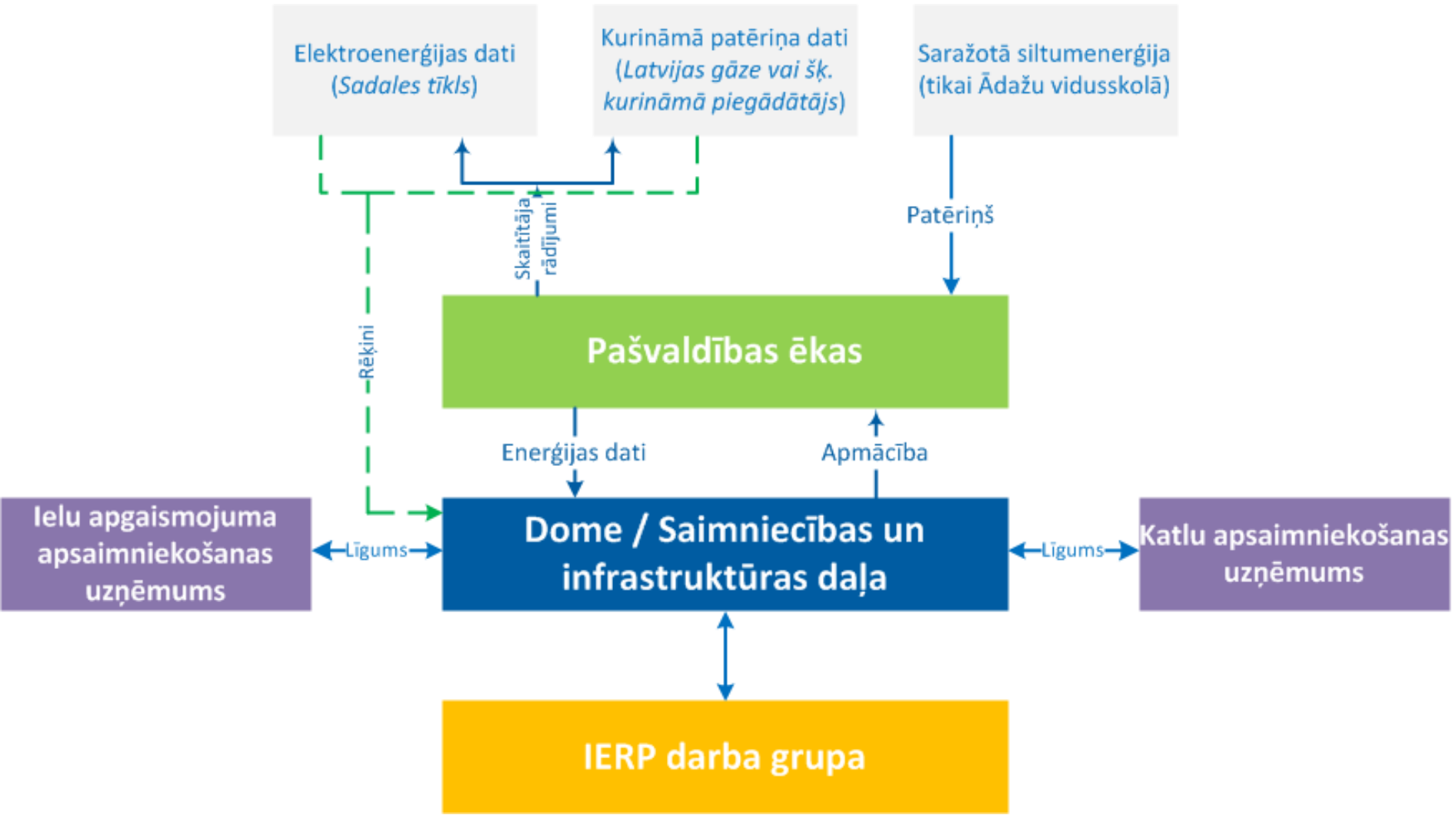
## Kas liecina, ka ir nepieciešama energopārvaldība?

Piemērs par temperatūru  
bērnudārzā brīvdienu  
laikā



Piemērs par elektroenerģijas patēriņu  
vienam ielu apgaismojuma posmam

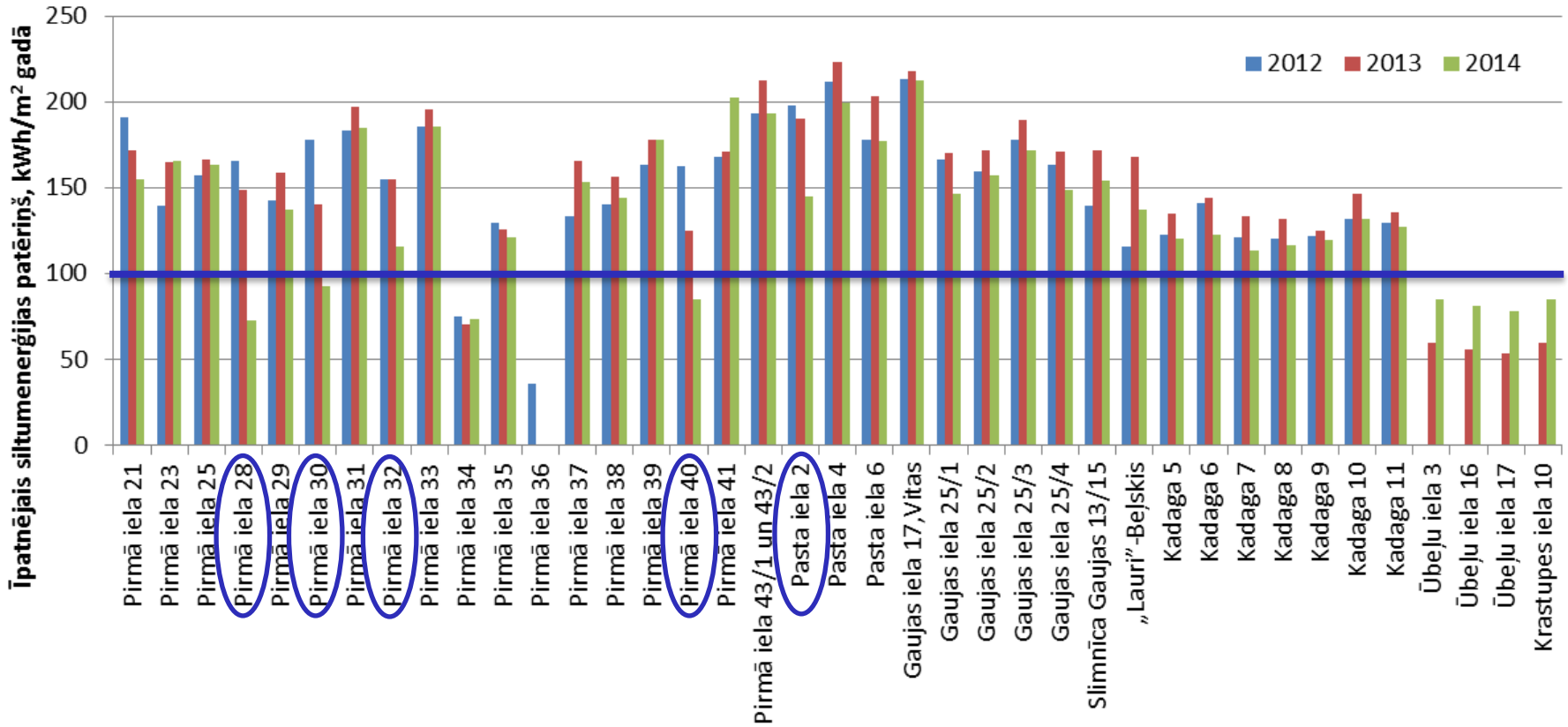
# Iespējamā energopārvaldības sistēma



- Organizatoriskās un administratīvās izmaiņas
- Energoefektivitātes pasākumi ar nelielām izmaiņām
- Energopārvaldības sistēmas sertificēšana pašvaldībā atbilstoši ISO 50001 standartam

# VAI UN KĀ VEICINĀT DAUDZDZĪVOKĻU ĒKU RENOVĀCIJU?

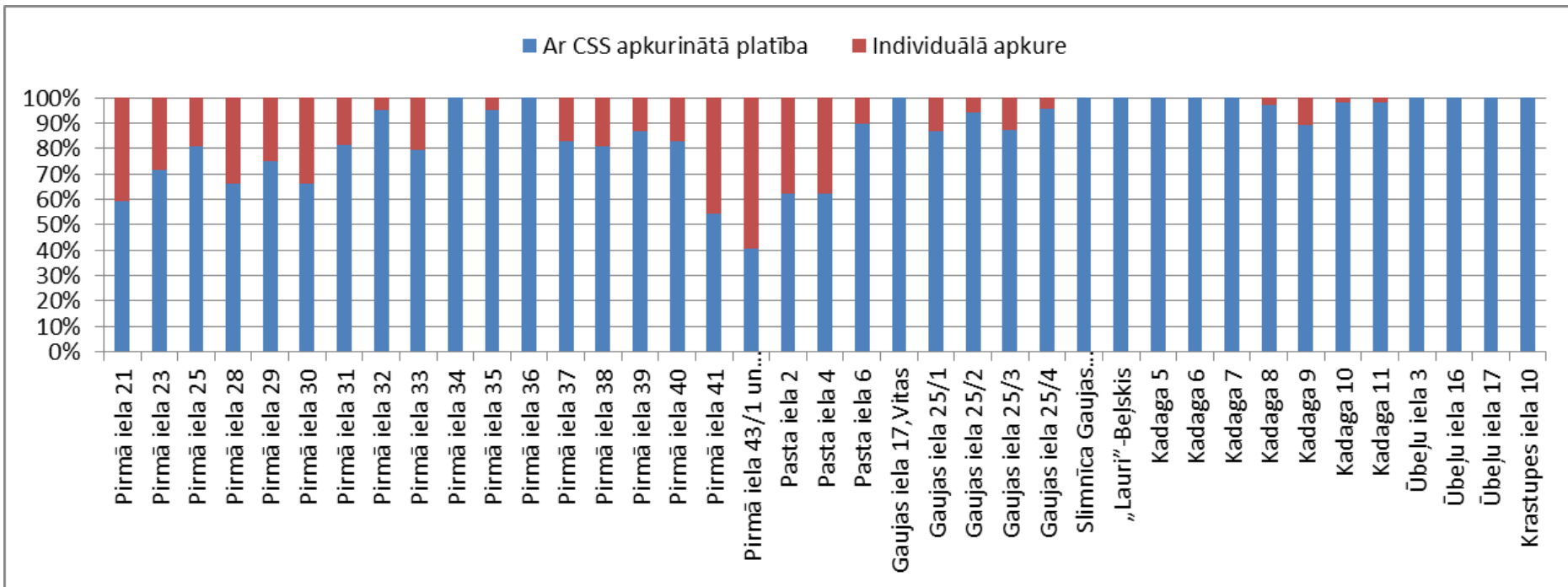
# Īpatnējais siltumenerģijas patēriņš Ādažu novada ēkās, kas pieslēgtas CSS



Dati no Ādažu namsaimnieka

- Koriģētie dati

# Ar CSS apkurināto ēku platība un individuālā apkure tajās



- Neizmantotais siltumenerģijas potenciāls Ādažu CSS pieslēgtajās ēkās 2014.gadā – 1639 MWh (22%)
- Risks - samazinoties kopējam siltumenerģijas patēriņam un slodzei, tarifs pieaugs

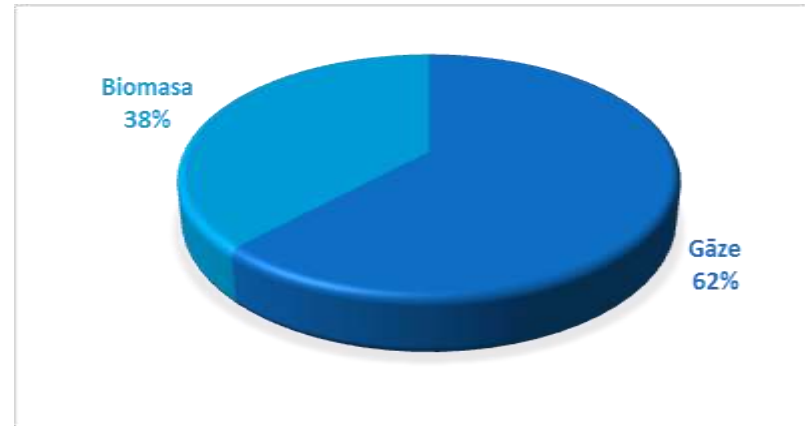
- Pašvaldības atbalsts renovācijas pasākumu īstenošanai
  - Nekustamā īpašuma nodokļa atlaides piemērošana gandrīz nulles, zema enerģijas patēriņa un renovētām ēkām
  - Trešās puses finansējuma atbalsts
  - Dokumentācijas izstrādei?
  - Ēku infrastruktūras attīstības stratēģijas izstrāde
- Gandrīz nulles enerģijas patēriņa demonstrācijas ēkas (piemēram, jaunā skola)
- Ādažu Namsaimnieks ar mērķi veicināt daudzdzīvokļu ēku renovāciju



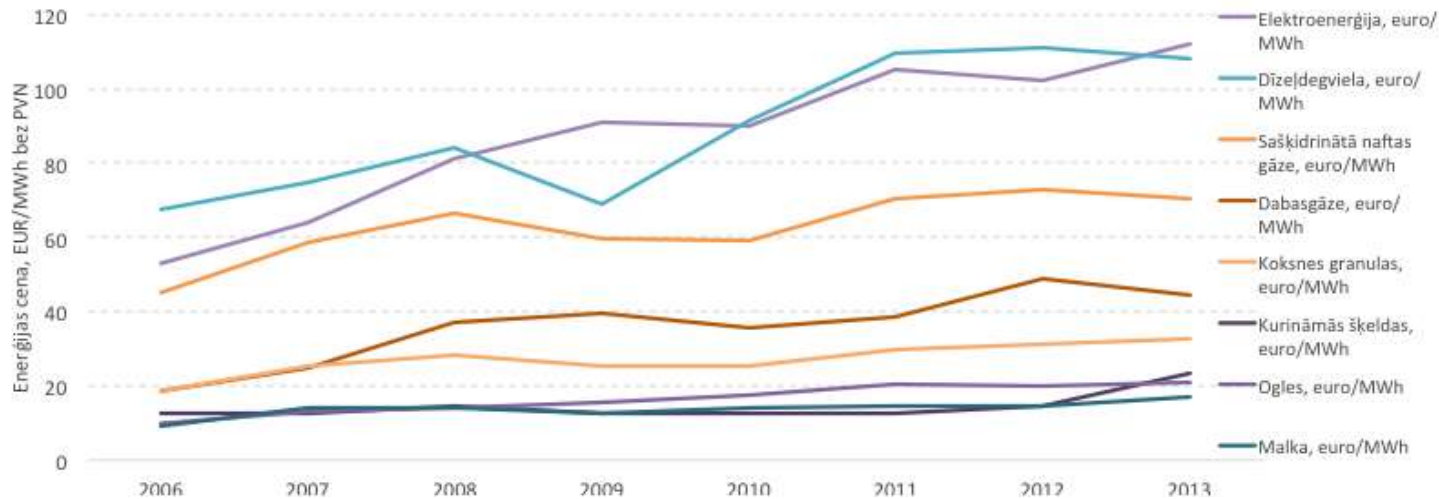
# CENTRALIZĒTĀ SILTUMAPGĀDES SISTĒMA



Siltumenerģijas izstrāde Ādažu novada CSS katlu mājās  
2014./2015. gada apkures sezonā



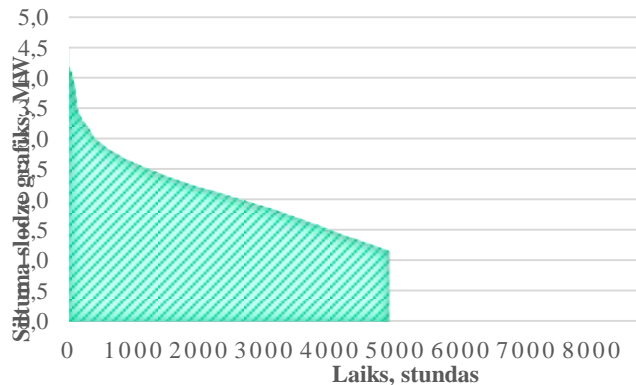
Siltumenerģijas izstrāde atkarībā no kurināmā veida  
2014/2015.gada apkures sezonā



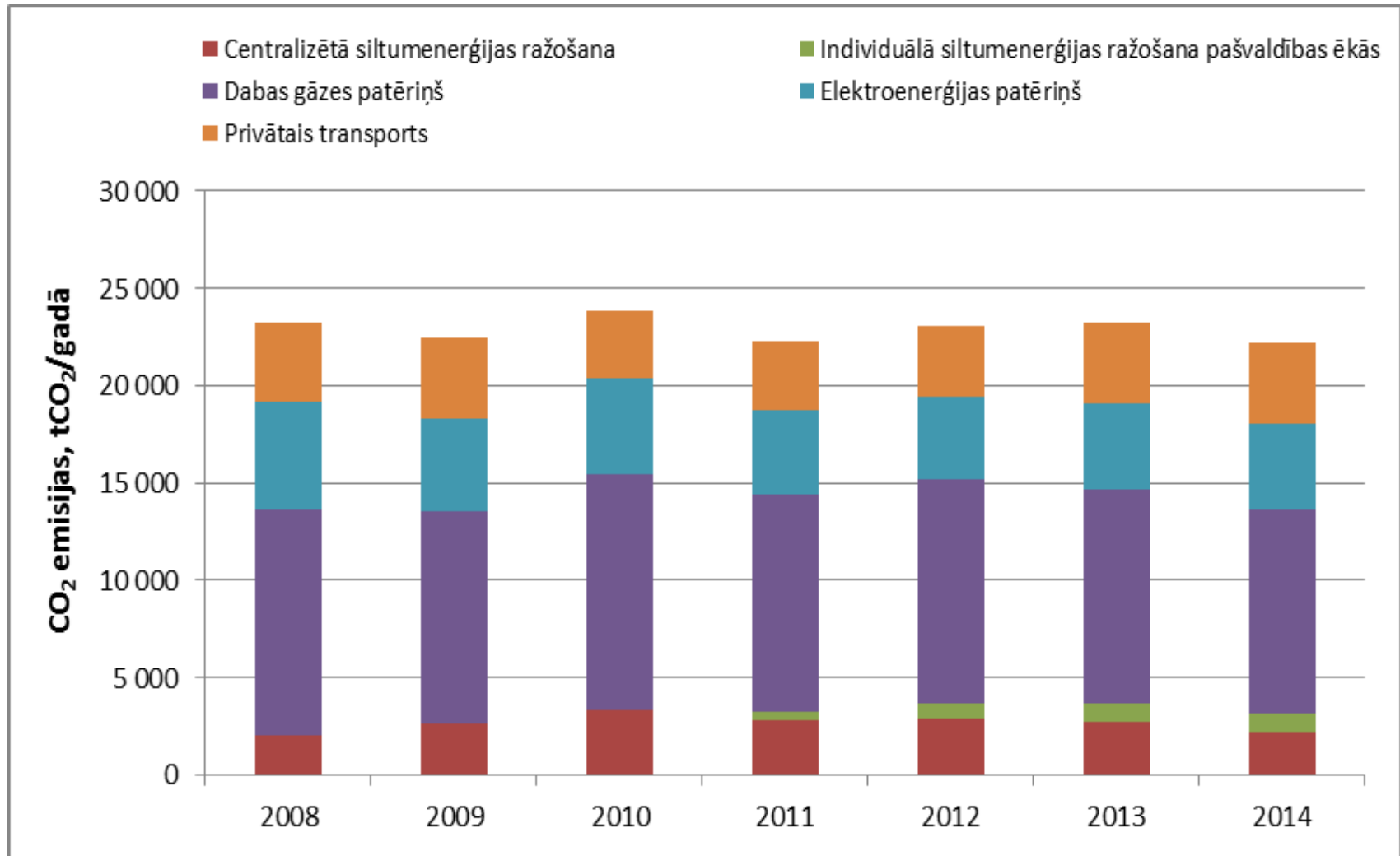
Enerģijas izmaksas dažādiem kurināmajiem

- Enerģijas patēriņš pakāpeniski samazināsies
  - 2020.gadā sagaidāms 30% enerģijas patēriņa samazinājums salīdzinot ar 2014. gada (tarifs pieaugs par 3 eiro/MWh)
- Kopējais siltumenerģijas tarifs Ādažos ir augsts (ražošanas tarifs - 47,32 EUR/MWh un pārvades - 20,65 EUR/MWh)
- Šāds tarifs nav konkurētspējīgs ar individuālo apkuri, labākajā gadījumā tiek ir salīdzināmi, bet jaunas trases izbūve vairumā gadījumu nav ekonomiski pamatota
- No sešām pašvaldības ēkām tikai ēku Gaujas ielā 16 ir ekonomiski pieslēgt CSS (ļoti augstas enerģijas izmaksas)

1. alternatīva. Šķeldas katlu māja
2. alternatīva. Decentralizācija
3. alternatīva. Ilgtspējīgs ilgtermiņa risinājums



- Ilgtermiņa līgums, paredzot jaunas investīcijas siltuma avotā un atjaunojamo energoresursu plašāku lietojumu
- Esošās CSS attīstība. Jaunu siltumenerģijas patērētāju piesaistes izvērtējums. (karstā ūdens sistēmas atjaunošanu daudzdzīvokļu ēkās – ūdens stāvvada izbūve ēku rekonstrukcijas laikā)
- Tehniski ekonomiskais pamatojums biogāzes stacijas integrēšanai CSS



- Ādažu novada pašvaldība apņemas nodrošināt novada attīstību, piemērojot ilgtspējīgus un videi draudzīgus principus.
- Ņemot vērā valsts politikas mērķus enerģētikas sektorā, ilgtspējīgai enerģētikas attīstībai Ādažu novadā līdz 2020.gadam tiek izvirzīti šādi mērķi:
  - samazināt pilsētas radītās CO<sub>2</sub> emisijas par 20%, salīdzinot ar 2010.gada emisiju līmeni;
  - izstrādāt un ieviest energopārvaldības sistēmu pašvaldībā atbilstoši ISO 50001 standartam līdz 2016.gadam un sertificēt to līdz 2017.gada 1.jūlijam;
  - samazināt enerģijas patēriņu pašvaldības ēkās par 5% attiecībā pret 2014.gadu;
  - veicināt enerģijas patēriņa samazinājumu dzīvojamā sektorā par 5%, īstenojot informatīvos pasākumus;
  - samazināt enerģijas patēriņu enerģijas ražošanas sektorā par 5% attiecībā pret 2012.gadu.

- Videi draudzīgu pārvietošanās veidu infrastruktūras attīstība
- Elektrotransporta pilotprojekta īstenošana pašvaldībā
- Ielu apgaismojuma energoefektivitātes paaugstināšana
- Zaļā iepirkuma principu piemērošana pašvaldības iepirkumos
- Sabiedrības informēšanas pasākumi
  - *Informācijas izvietošana uz enerģijas patēriņa rēķiniem*
  - *Enerģijas dienu rīkošana*
  - *Sacensības un konkursi enerģijas lietotājiem*



## **SIA “Ekodoma”**

Noliktavas iela 3-3, Rīga  
LV-1010

tālr.: +371 67323212

e-pasts: [Marika@ekodoma.lv](mailto:Marika@ekodoma.lv)

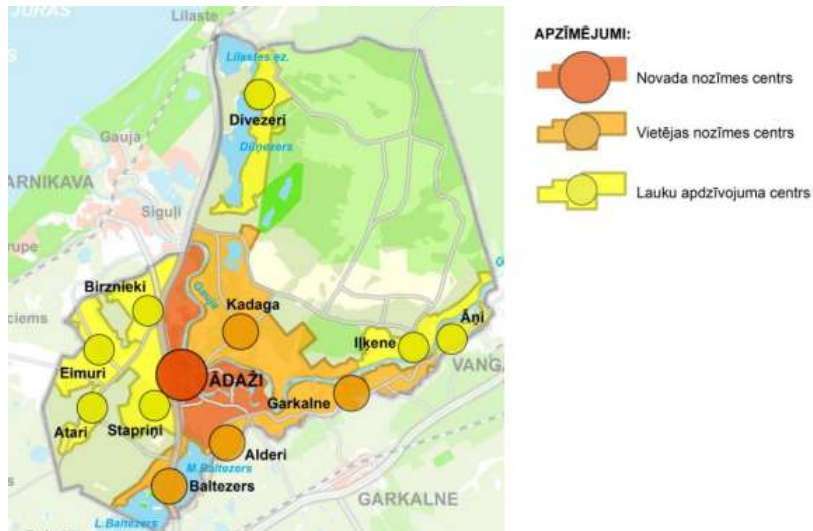
**[www.ekodoma.lv](http://www.ekodoma.lv)**



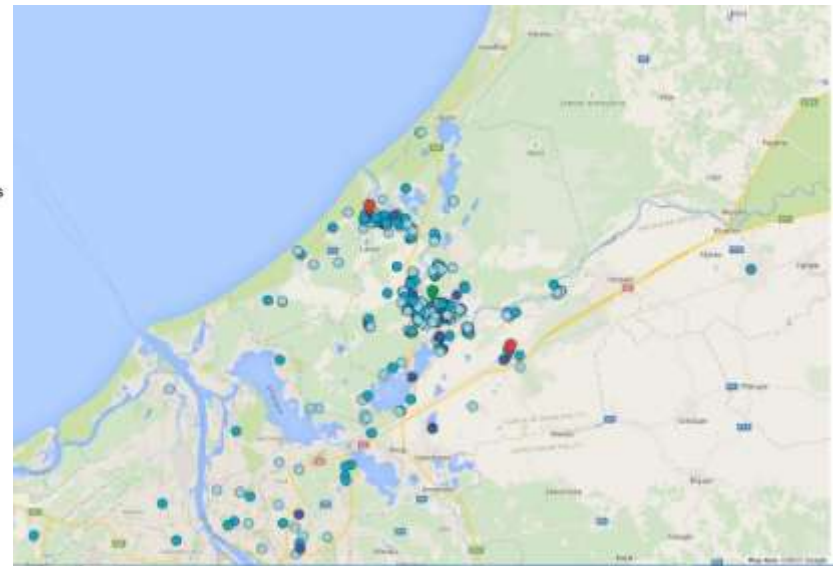
**TEHNISKI SOCIĀLI EKONOMISKAIS  
PAMATOJUMS JAUNAS IZGLĪTĪBAS  
IESTĀDES BŪVNICĪBAI ĀDAŽU  
NOVADĀ**

**ZIŅOJUMA 1.REDAKCIJA, 30.06.2015**

# Iedzīvotāju un skolēnu izvietojums



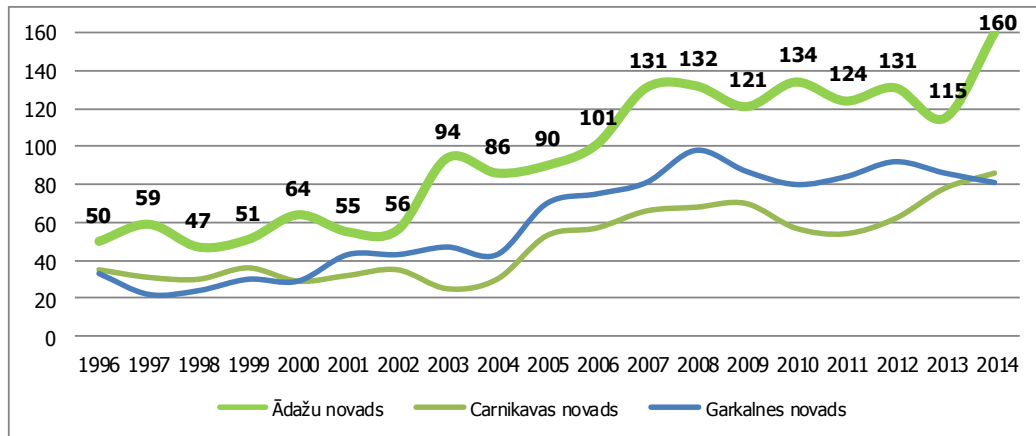
Ādažu novada apdzīvoto vietu izvietojums (Avots: Ādažu novada IAS)



Ādažu vidusskolas skolēnu deklarēto dzīves vietu izvietojums (Avots: Ādažu novada pašvaldības sniegtā informācija, Google Maps)

## Izglītības iestādes/-žu novietojums saglabājams centrāls

# Demogrāfija



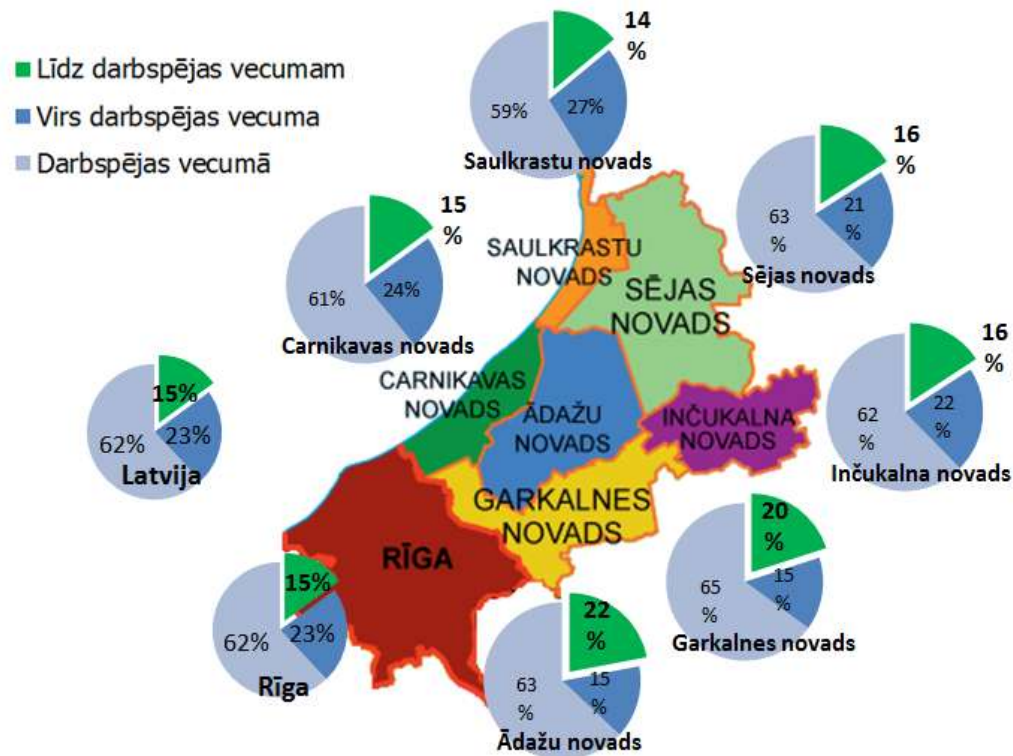
Dzimušo skaits Ādažu, Carnikavas un Garkalnes novados 1996.-2014. (Avots: CSP)



Zem darbspējas vecuma iedzīvotāju īpatsvars Ādažu novadā un tā apkārtnē 2014.gadā (Avots: VARAM, SIA „Grupa93”)

Dzimušo skaita pieaugums pēdējo 20 gadu laikā – vidēji 14%, pēdējā desmitgadē – vidēji 7%. Ādažu novads ir viens no retajiem novadiem Latvijā, kur demogrāfiskā slodze ir «par labu» iedzīvotājiem pirms darbspējas vecuma.

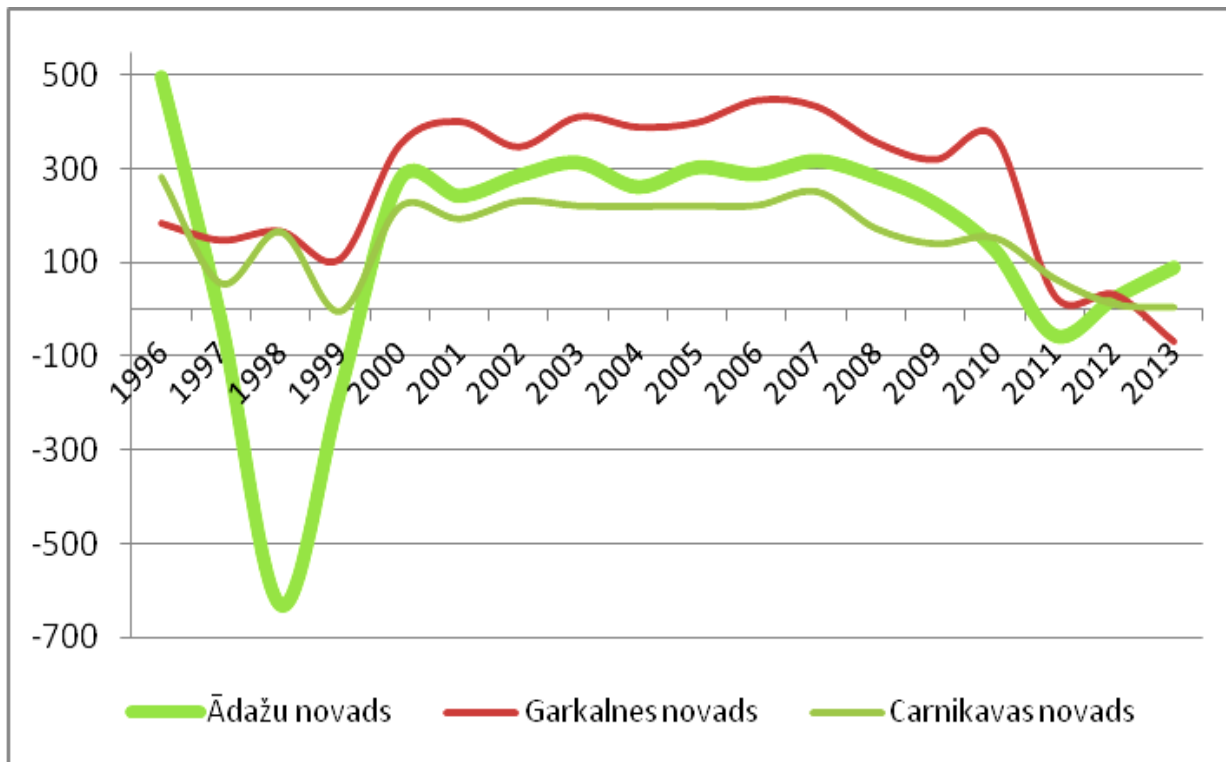
# Demogrāfija



Vecuma struktūra Ādažu un apkārtējos novados, Rīgā un Latvijā, 2015. gadā (Avots: CSP)

Ādažu novadā ir vislielākais jauno iedzīvotāju īpatsvars.

# Demogrāfija

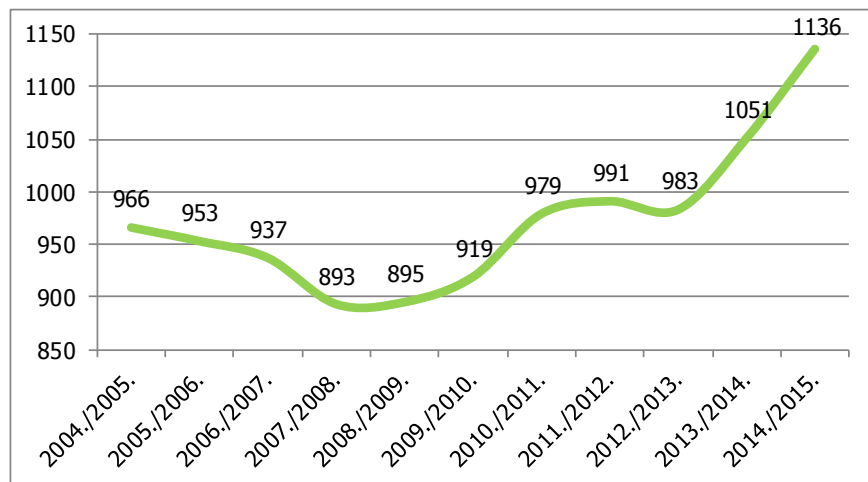


Migrācijas saldo Ādažu, Garkalnes un Carnikavas novadā, 1996.-2013. gadā (Avots: CSP)

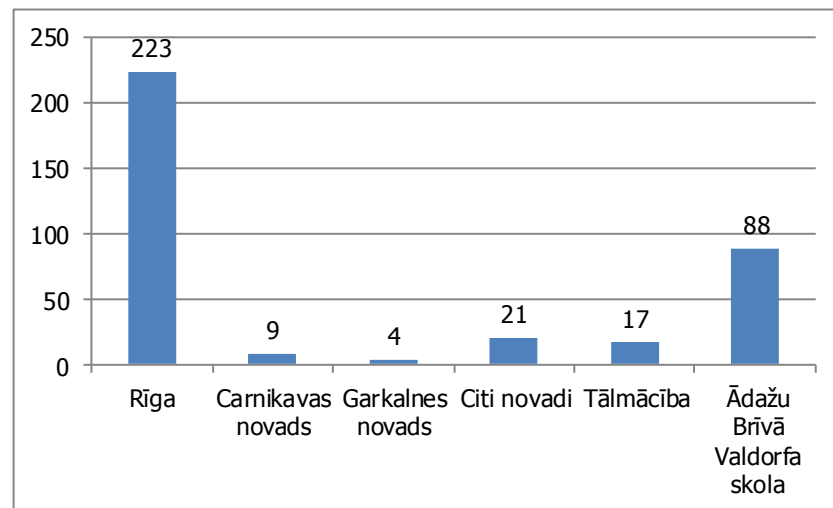
**Pozitīvā migrācijas attīstība ir apstājusies. Jābūt piesardzīgiem prognozējot migrācijas plūsmas.**

# Ādažu vidusskola

Kopējais skolēnu skaits: 93% no deklarēto skolēnu skaita.



Audzēkņu skaita dinamika Ādažu vidusskolā



Ādažu novadā deklarēto skolēnu, kas nemācās Ādažu vidusskolā, sadalījums pa izglītības iestādēm (2014./2015.m.g.)

17% skolēnu skolā ir no citām administratīvajām teritorijām

22% Ādažu novada skolēnu mācās citur, 7% mācās Ādažu Brīvā Valdorfa skolā



# Tehniskie aspekti

Vidusskolas ēku komplekss	Tehniskais stāvoklis	Energoefektivitāte	Vides pieejamība	Vides higiēna
A – mācību korpuss	■	■	■	■
B – mācību korpuss	■	■	■	■
C – mācību korpuss	■	■	■	■
Koplietošanas zona	■	■	■	■

Avots: Pēc SIA „AC Konsultācijas” būvinženiera tehniskā apsekojuma rezultātiem

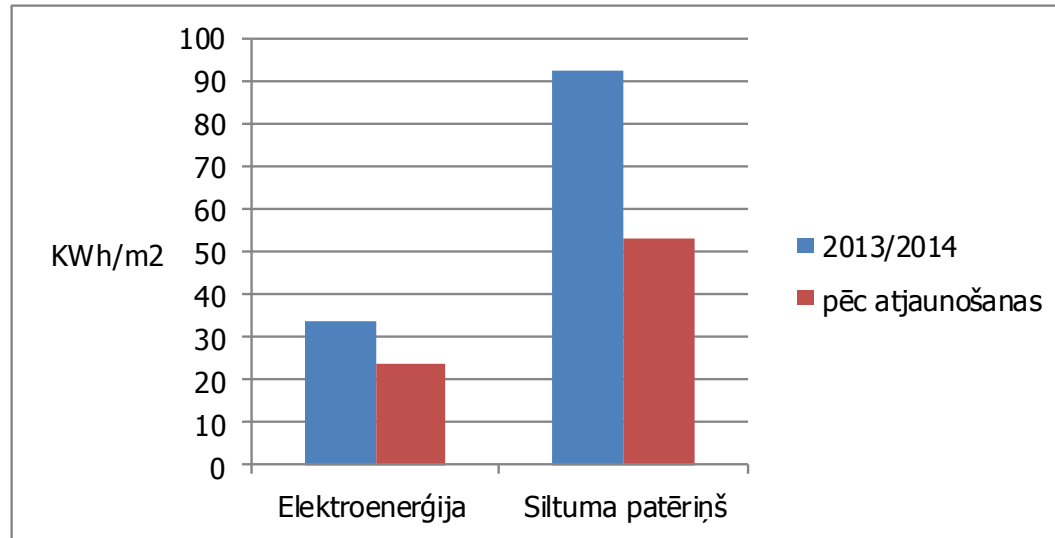
Ādažu vidusskolas tehniskā stāvokļa vispārīgs raksturojums

Esošā ĀVS ēka atjaunojama; fokuss:

- 1) Vides pieejamība
- 2) Energoefektivitāte
- 3) Telpu un aprīkojuma atjaunošana



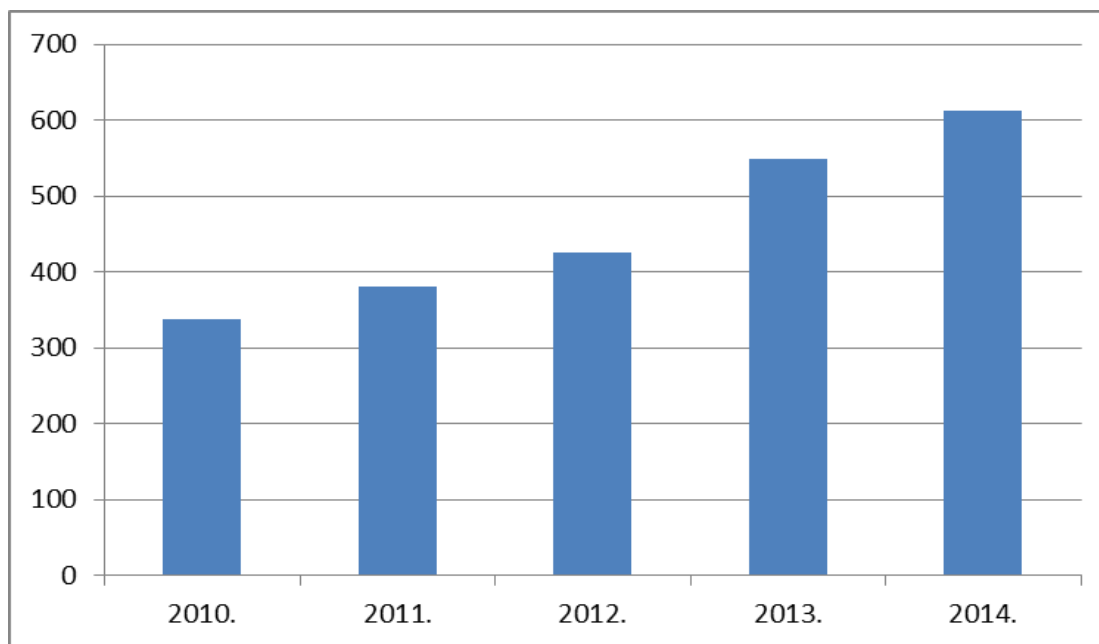
# Tehniskie aspekti



Ādažu vidusskolas ēkas siltumenerģijas un elektroenerģijas esošais patēriņš salīdzinājumā ar patēriņu pēc ēkas atjaunošanas, KWh/m2

Realizējot energoefektivitātes plānus, kopējais izdevumu samazinājums būtu 53,7 tūkst. EUR gadā, jeb 2,5% no pašvaldības izdevumiem izglītībai.

# Mobilitāte



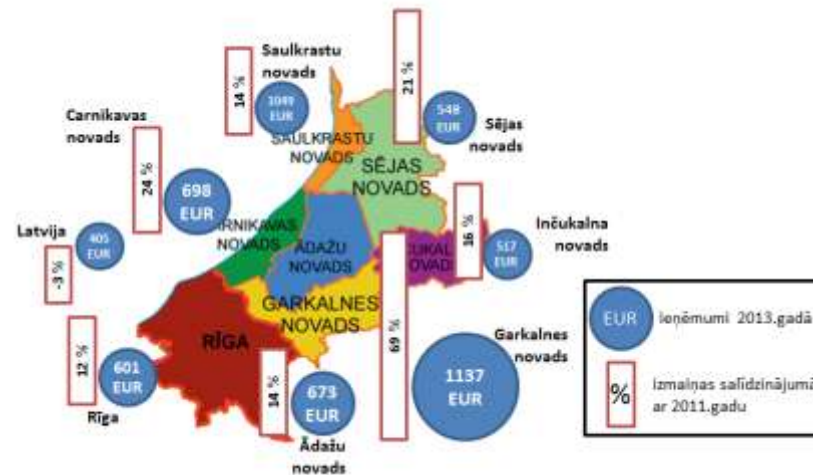
Ar sabiedrisko transportu pārvadāto skolēnu skaits 2010.-2014.gadā

**53% skolēnu tiek pārvadāti ar skolēnu autobusu  
(speciāli regulārie pārvadājumi)**

# Pašvaldības finanses



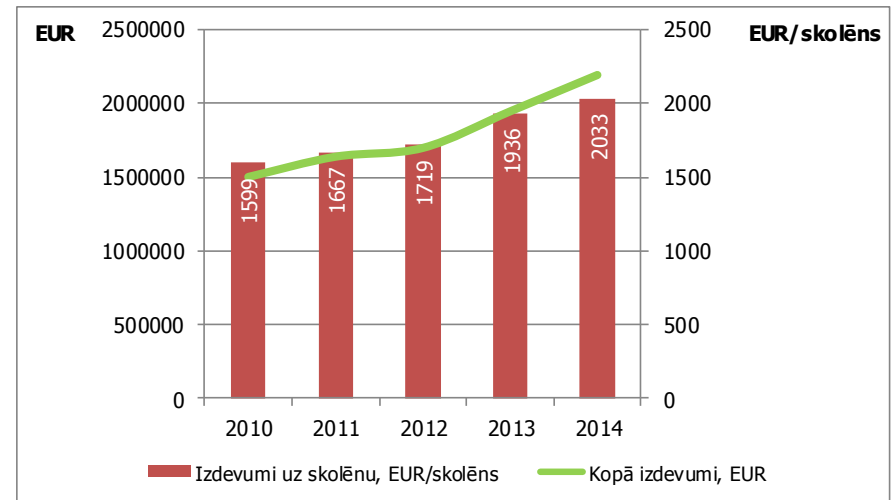
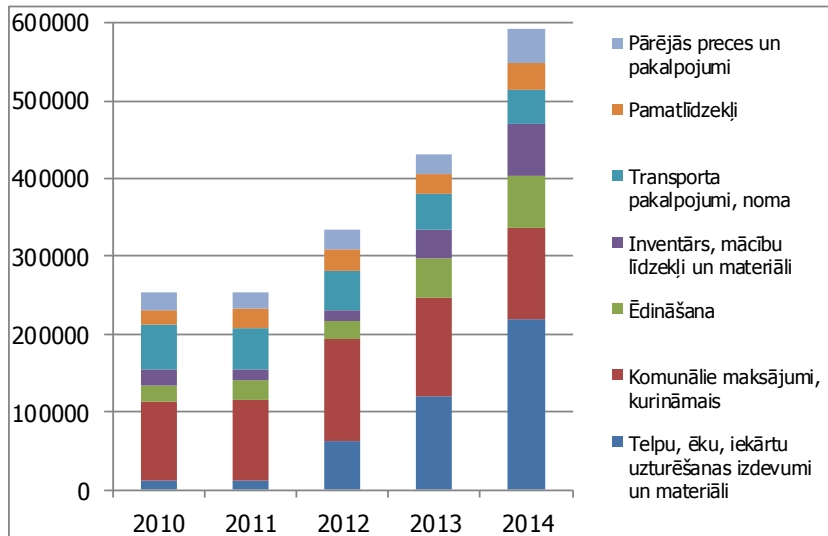
Ādažu, apkārtējo novadu un Rīgas, Latvijas vidējie kopējie ieņēmumi pašvaldības pamatbudžetā uz vienu iedzīvotāju 2013.gadā un izmaiņas, salīdzinot ar 2011.gadu (Avots: VRAA)



Ādažu, apkārtējo novadu un Rīgas, Latvijas vidējie kopējie ieņēmumi no IIN pašvaldības pamatbudžetā uz vienu 2013.gadā un izmaiņas, salīdzinot ar 2011.gadu (Avots: VRAA)

Kaimiņu pašvaldību finansiālās iespējas ir nedaudz labākas nekā Ādažu novadā. Ādažu novads izglītībai tērē 40-50% no budžeta; tendence pieaugoša.

# Pašvaldības izdevumi Ādažu vidusskolas uzturēšanai



Ādažu novada pašvaldības izdevumi Ādažu vidusskolai sadalījumā pa galvenajām izmaksu pozīcijām, 2010.-2014. gads. (Avots: Ādažu novada pašvaldības sniegtā informācija)

Ādažu vidusskolas valsts budžeta mērķdotāciju un pašvaldības kopējais finansējuma apjoms un finansējuma apjoms uz vienu skolēnu, 2010.-2014. gads. (Avots: Ādažu novada pašvaldības sniegtā informācija)

**Pieaugoši uzturēšanas izdevumi. Tie ir nepieciešami, jo ēku tehniskais stāvoklis liecina par nepietiekamu uzturēšanu pagātnē.**

# Fondu pieejamība

Atbalsta mērķis	Specifiskā atbalsta mērķa pasākums	Finansējuma saņēmējs	Mērķa grupa	Mērķa teritorija
8.1.2. "Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi"	8.1.2.2. "Modernizēt vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi ārpus nacionālās nozīmes attīstības centriem"	Pašvaldības un to apvienības	Vispārējās izglītības iestādes: sākumskolas, pamatskolas un vispārējās vidējās izglītības iestādes (vidusskolas, ģimnāzijas, valsts ģimnāzijas), integrētas izglītības iestādes, kas izveidotas, apvienojot vispārējās un profesionālās izglītības iestādes.	Pašvaldības ārpus nacionālās nozīmes attīstības centriem.

## Atbalstāmās darbības:

### Sākumskolai (1.- 6.klase) novadā:

1. ergonomiskas mācību vides izveide, tai skaitā būvdarbi (pārbūve, būves atjaunošana, būves iekšējo inženiertīklu, kas tiešā veidā attiecas uz mācību telpām, atjaunošana), mācību klases aprīkojuma, mēbeļu iegāde, apgaismojums u.c. risinājumi ergonomiskas un mūsdienu prasībām atbilstošas mācību vides izveidei
2. mācību līdzekļu un tehniskā aprīkojuma iegāde

### Pamatskolai (1.-9.klase):

1. ergonomiskas mācību vides izveide, tai skaitā būvdarbi (būves atjaunošana, pārbūve, būves iekšējo inženiertīklu, kas tiešā veidā attiecas uz mācību telpām, atjaunošana), mācību klases aprīkojuma, mēbeļu iegāde, apgaismojums u.c. risinājumi ergonomiskas un mūsdienu prasībām atbilstošas mācību vides izveidei;
2. IKT risinājumu ieviešana un aprīkojuma iegāde;
3. dabaszinātņu kabinetu aprīkošana vai jaunu kabinetu izveidošana (7.-9.klase).

### Vispārējās vidējās izglītības iestādei (7.-12.klase) pilsētā:

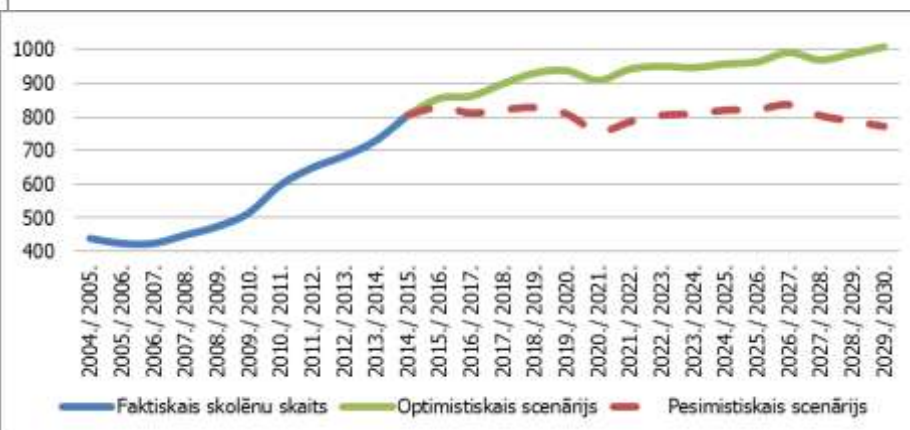
1. ergonomiskas mācību vides izveide, tai skaitā būvdarbi (būves atjaunošana, pārbūve, būves iekšējo inženiertīklu, kas tiešā veidā attiecas uz mācību telpām, atjaunošana **jaunas ēkas būvniecība**, ja nepieciešams), mācību klases aprīkojuma, mēbeļu iegāde, apgaismojums u.c. risinājumi ergonomiskas un mūsdienu prasībām atbilstošas mācību vides izveidei;
2. IKT risinājumu ieviešana un aprīkojuma iegāde;
3. dabaszinātņu kabinetu aprīkošana vai jaunu kabinetu izveidošana (7.-9.klase);
4. dienesta viesnīcas sakārtošana, tai skaitā būvdarbi (pārbūve un būves atjaunošana,, jaunas dienesta viesnīcas izbūve, ja nepieciešams), vairāku izglītības iestāžu vajadzībām. Dienesta viesnīcas sakārtošana atbalstāma, ja attiecīgajai izglītības iestādei ir nepieciešama dienesta viesnīca un nav pieejama sakārtota citas izglītības iestādes vai pašvaldības dienesta viesnīca izglītājamo izmītnāšanai;
5. izglītības iestādes sporta zāles un laukuma sakārtošana, tai skaitā būvdarbi (pārbūve un būves atjaunošana,, vairāku izglītības iestāžu vajadzībām, kā arī sporta aprīkojuma iegāde. Sporta infrastruktūras sakārtošana atbalstāma, ja attiecīgajai izglītības iestādei ir sporta zāle un laukums un nav pieejama sakārtota blakus izglītības iestādes vai pašvaldības sporta infrastruktūra, kas ir atbilstoša mācību procesa īstenošanai;
6. atbalsts reģionālā metodiskā centra funkciju attīstībai, t.sk. STEM un IKT jomā (piemēram, bibliotēkas fondu papildināšana, digitālās mācību grāmatas bibliotēkas izveide, citu infrastruktūras elementu iegāde metodisko funkciju attīstībai, pedagogu tālākizglītībai nepieciešamās infrastruktūras nodrošināšana). Infrastruktūras uzlabošana metodiskās funkcijas veikšanai attiecas tikai uz valsts ģimnāzijām.

Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 2014-2020.gadam ietvaros pieejamais finansējums attiecībā uz vispārējo izglītību pašvaldībām

## SAM 8.1.2. pieļauj esošās Ādažu vidusskolas ēkas atjaunošanu (pamatskola) un jaunas ēkas būvniecību izglītībai 7.-12.klasē (**pilsētā?**)

# Pieprasījums pēc pakalpojuma Sākumskola. 1.-6.klase

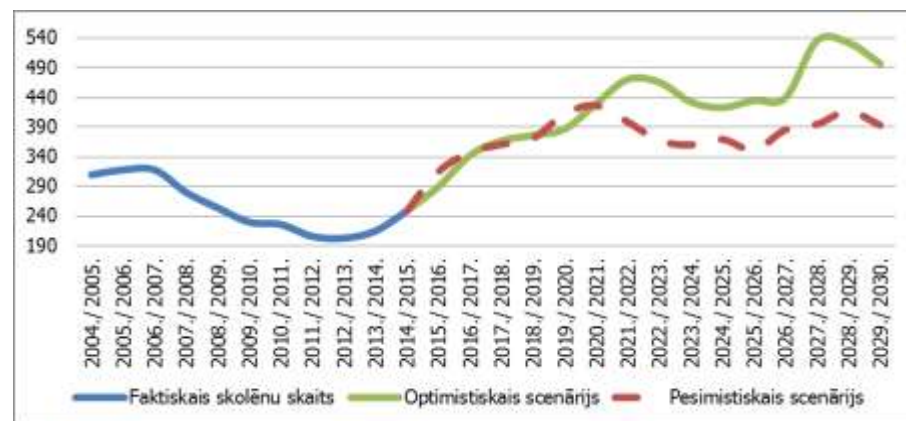
Scenārijs	Pieņēmums	Tendence līdz 2014./2015.m.g.	Tendence līdz 2019./2020.m.g.	Tendence līdz 2029./2030.m.g.
Optimistiskais	Pieaug dzimstības rādītāji	Pieaug vidēji par 5-7% gadā	Pieaug vidēji par 2% gadā	Pieaug vidēji par 2% gadā
	Pieaug iedzīvotāju skaits mehāniskās kustības rezultātā	Migrācijas samazinājies no +300 līdz +100 iedzīvotājiem	Turpinās mērens pieaugums	Turpinās mērens pieaugums
	Skolēnu pieplūdums no apkārtnējiem novadiem turpinās līdzīgi pašreizējām tendencēm	22% sākumskolas skolēnu no citām teritorijām	22% sākumskolas skolēnu no citām teritorijām	22% sākumskolas skolēnu no citām teritorijām
Pesimistiskais	Samazinās dzimstības rādītāji	Pieaug vidēji par 5-7% gadā	Samazinās vidēji par 2% gadā	Samazinās vidēji par 2% gadā
	Samazinās iedzīvotāju skaits mehāniskās kustības rezultātā	Migrācijas samazinājies no +300 līdz +100 iedzīvotājiem	Nav vai neliels pieaugums	Vai neliels pieaugums
	Skolēnu pieplūdums no apkārtnējiem novadiem samazinās	22% sākumskolas skolēnu no citām teritorijām	10% sākumskolas skolēnu no citām teritorijām	10% sākumskolas skolēnu no citām teritorijām



1.-6.klašu skolēnu skaita dinamika Ādažu vidusskolā

# Pieprasījums pēc pakalpojuma Pamatskola. 7.-9.klase

Scenārijs	Pieņēmums	Tendence līdz 2014./2015.m.g.	Tendence līdz 2019./2020.m.g.	Tendence līdz 2029./2030.m.g.
Optimistiskais	Mācības 7.klasē uzsāk gandrīz tikpat skolēnu, cik absolvē 6.klasi	Par 1% mazāk skolēnu 7.klasē, salīdzinot ar 6.klasi	Par 1% mazāk skolēnu 7.klasē, salīdzinot ar 6.klasi	Par 1% mazāk skolēnu 7.klasē, salīdzinot ar 6.klasi
	Specializācija, brands un mārketinga	Salīdzinoši neredzams skolēnu skaitu ietekmē	Palielina skolēnu skaitu (proģimnāzijas izveide)	Palielina skolēnu skaitu (proģimnāzijas izveide)
Pesimistiskais	Mācības 7.klasē uzsāk mazāk skolēnu, nekā absolvē 6.klasi	Par 1% mazāk skolēnu 7.klasē, salīdzinot ar 6.klasi	Par 5% mazāk skolēnu 7.klasē, salīdzinot ar 6.klasi	Par 5% mazāk skolēnu 7.klasē, salīdzinot ar 6.klasi

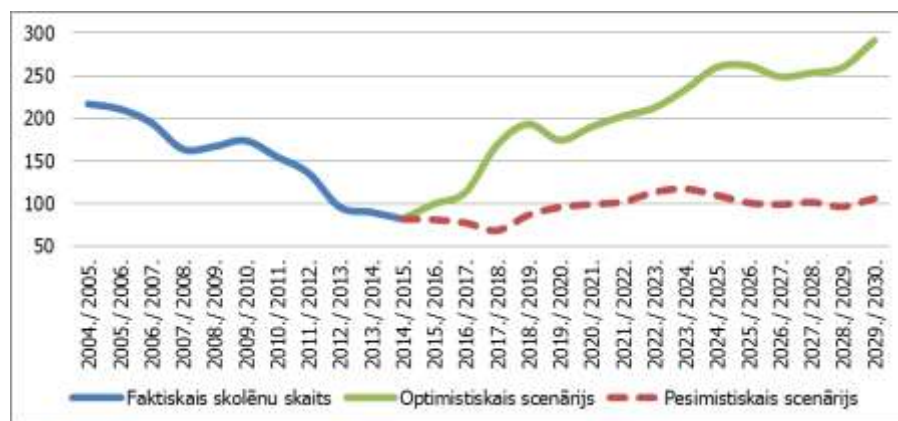


7.-9. klašu skolēnu skaita dinamika Ādažu vidusskolā



# Pieprasījums pēc pakalpojuma Vidusskola. 10.-12.klase

Scenārijs	Pieņēmums	Tendence līdz 2014./2015.m.g.	Tendence līdz 2019./2020.m.g.	Tendence līdz 2029./2030.m.g.
Optimistiskais	Attiecība 9.klašu absolventu izvēlē – vispārējā izglītība : profesionālā izglītība	Ādažu vidusskolā vispārējā izglītība : profesionālā izglītība 73% : 27%	vispārējā izglītība : profesionālā izglītība 65% : 35%	vispārējā izglītība : profesionālā izglītība 60% : 40%
	9.klašu absolventu izvēle mācīties citu administratīvo teritoriju vidusskolās	20% no 9.klases absolventiem	15% no 9.klases absolventiem	10% no 9.klases absolventiem
	Skolēnu pieplūdums no kaimiņu novadu 9.klašu absolventiem (skat. 13.tabulu)	Uzņemti vidēji 5 skolēni no kaimiņu novadiem	Uzņemti vidēji 10 skolēni no kaimiņu novadiem	Uzņemti vidēji 25 skolēni no kaimiņu novadiem
	Specializācija, brends un mārketingš	Salīdzinoši nedaudz ietekmē skolēnu skaitu	Palielina skolēnu skaitu (ģimnāzijas izveide)	Palielina skolēnu skaitu (ģimnāzijas izveide)
Pesimistiskais	Attiecība 9.klašu absolventu izvēlē – vispārējā izglītība : profesionālā izglītība	Ādažu vidusskolā vispārējā izglītība : profesionālā izglītība 73% : 27%	vispārējā izglītība : profesionālā izglītība 60% : 40%	vispārējā izglītība : profesionālā izglītība 50% : 50%
	9.klašu absolventu izvēle mācīties citu administratīvo teritoriju vidusskolās	20% no 9.klases absolventiem	30% no 9.klases absolventiem	45% no 9.klases absolventiem
	Skolēnu pieplūdums no kaimiņu novadu 9.klašu absolventiem	Uzņemti vidēji 5 skolēni no kaimiņu novadiem	Nav	Nav



10.-12. klašu skolēnu skaita dinamika Ādažu vidusskolā



# Pieprasījums pēc pakalpojuma Kopsavilkums

Cikls	Skolēnu skaits	
	Pesimistiskais scenārijs	Optimistiskais scenārijs
1.-6.klase	772	1008
7.-9.klase	393	497
10.-12.klase	106	292
Kopā	1271	1797

Prognozējamais pieprasījums pēc izglītības pakalpojumiem dažādu scenāriju gadījumā

Kopējā iestāžu kapacitāte būtu plānojama vismaz 1200-1800 skolēniem.

**Pietrūkst līdz 500 vietas.**

# Izglītības pakalpojumu organizēšanas modeļi

## 1.modelis

*Viena sākumskola (1.-6.klase) un ģimnāzija ar proģimnāzijas klasēm (7.-12.klase) Ādažos.*

Modelis paredz atsevišķu pakalpojumu organizēšanu sākumskolas ciklam un proģimnāzijas-ģimnāzijas ciklam, veidojot patstāvīgu izglītības iestādi katram ciklam, kā arī specializētu novirzienu izglītības programmu attīstību sākot no 7.klases. Veidojot atsevišķas izglītības iestādes mācību procesa nodrošināšanai, modeli jāievēro kompleksa princips – nodrošinot ēku savstarpējo sasniedzamību un atrašanos novada centrā, tai skaitā tuvu pie profesionālās ievirzes izglītības iestādēm (Sporta centra, Mūzikas un mākslas skolas u.c.).

## 2.modelis

*Divas sākumskolas un ģimnāzija ar proģimnāzijas klasēm Ādažos.*

Modelis tiek realizēts, izveidojot divas pakalpojumu sniegšanas vietas sākumskolas ciklam – katru kā patstāvīgu izglītības iestādi ar patstāvīgu vadību. Ģimnāzija ar proģimnāzijas klasēm arī tiek veidota kā patstāvīga izglītības iestāde.

## 1.a. modelis

*Sākumskola Carnikavā un Ādažos (viena pārvaldības sistēma) un ģimnāzija ar proģimnāzijas klasēm Ādažos.*

Šajā modeļ, atšķirībā no 1.modeļa, sākumskolas pakalpojumu organizēšanai paredzēts izveidot vienotu pārvaldības sistēmu Carnikavas un Ādažu novadā. Tas nozīmē sadarbību gan izglītības programmu un personāla nodrošināšanā, gan materiāli tehniskās bāzes un skolēnu pārvadājumu nodrošināšanā. Skolēnu izvēle izglītības turpināšanai pēc 6.klases tiks koordinēta, atbilstoši katra novada pamatskolas un vidusskolas cikla izglītības piedāvājumam.

Turpmākā analizē, ņemot vērā Tehniski ekonomiskā pamatojuma izstrādes mērķi un to, ka šī modeļa īstenošana neietekmē tehniskos un finansiālos aspektus, salīdzinot ar citiem modeļiem, 1.a. modelis netiek detalizēti analizēts, bet pieņemts ka variācija izglītības pakalpojumu organizēšanai.

## 3.modelis

*Tikai pamatskola Ādažu novadā.*

Šajā modeli tiek aplūkota situācija, kad Ādažu novads atsakās no vidusskolas cīda izglītības pakalpojumu sniegšanas, un nodrošina pamatskolas (1.-9.klase) izglītības apguvi esošajās Ādažu vidusskolas telpās.]

# Ādažu izglītības iestādes potenciāls izveidot ģimnāziju

Mācību gads	Valstī (vidējais), %	Ādažu vidusskolā (vidējais), %	Ādažu vidusskolas un valsts salīdzinājums, %punkti
2012./2013.m.g.	53,80	65,93	+12,13
2013./2014.m.g.	54,96	64,13	+9,17

Valsts un Ādažu vidusskolas vidējie CE vērtējumi uz 2013./2014.m.g.

Ģimnāzijai nepieciešami vismaz 120 skolēni un CE rezultātiem jābūt par 10% labākiem. Šobrīd pietrūkst ~ 40 skolēnu. Iespēja ir, nepieciešami nopietni ieguldījumi no pašvaldības – skolēnu paturēšanai un piesaistei

# Vietas izvērtējums



## Potenciālās vietas jaunas izglītības iestādes būvniecībai Ādažu un Kadagas

Kritēriji	Attekas iela	Pirmā iela	Kadagas ciems
1) Kritērijs: Teritorijas izmantošanas veids, kas noteikts Teritorijas plānojumā	5	5	?
2) Kritērijs: Teritorijas īpašuma statuss un iegādes izmaksas	5	2	?
3) Kritērijs: Vai pieejamajā teritorijā ir iespējams uzbūvēt izglītības iestādes ēku?	5	2	?
4) Kritērijs: Vai teritorija nodrošina paplašināšanās iespējas?	4	2	?
5) Kritērijs: Publiskās infrastruktūras pieejamība	5	3	?
6) Sabiedriskā transporta pieejamība – attālums līdz tuvākajai pieturai	5	4	2
7) Pieguļošo ielu caurlaides spēja (piķa stundās)	5	2	?
8) Kritērijs: Vai būvējot ēku šajā vietā, tiks ievērots kompleksa princips?	5	3	1
<b>NOVĒRTĒJUMS KOPĀ</b>	39	23	?

Daudzkritēriju analīze

# Esošās ēkas piemērotības izvērtējums

## a) Ādažu vidusskolas ēkā izvietojot sākumskolas klases

- prognozētais skolēnu skaits: 772 – 1008;
- esošie mācību kabineti pēc platības ļauj komplektēt klases pēc pieņēmuma – 24 skolēni vienā klasē;
- nebūtu pielietojuma projekta "Kvalitatīvai dabaszinātņu apguvei atbilstošas materiālās bāzes nodrošināšana Ādažu vidusskolā" dabaszinību kabinetu izmantošanai, projekta rezultāti jānodrošina līdz 2016.gadam;
- Optimistiskajā scenārijā papildījums pret skolēnu skaitu sasniegtu 75%, bet pret klašu komplektu skaitu 75%.

Scenārijs	Prognozētais skolēnu skaits	Prognozētais klašu komplektu skaits	Vidējais skolēnu skaits klasē	Maksimālais skolēnu skaits (teorētiskais)	Maksimālais klašu komplektu skaits	Papildījums pret skolēnu skaitu	Papildījums pret klašu komplektu skaitu
Optimistiskais	1008	42	24	1334	56	75%	75%
Pesimistiskais	772	32	24	1334	56	58%	57%

# Esošās ēkas piemērotības izvērtējums

b) Ādažu vidusskolas ēkā izvietojot 7.-12.klases

- prognozētais skolēnu skaits: 499 – 789;
- esošie mācību kabineti pēc platības ļauj komplektēt klases pēc pieņēmuma – 24 skolēni vienā klasē;
- būtu pielietojums projekta "Kvalitatīvai dabaszinātņu apguvei atbilstošas materiālās bāzes nodrošināšana Ādažu vidusskolā" dabaszinību kabinetu izmantošanai, projekta rezultāti jānodrošina līdz 2016.gadam
- Optimistiskajā scenārijā papildījums pret skolēnu skaitu sasniegtu 69%, bet pret klašu komplektu skaitu 55%.



Scenārijs	Prognozētais skolēnu skaits	Prognozētais klašu komplektu skaits	Vidējais skolēnu skaits klasē	Maksimālais skolēnu skaits (teorētiskais)	Maksimālais klašu komplektu skaits	Papildījums pret skolēnu skaitu	Papildījums pret klašu komplektu skaitu
Optimistiskais	789	31	24	1334	56	59%	55%
Pesimistiskais	499	20	24	1334	56	37%	57%

# Esošās ēkas piemērotības izvērtējums

c) Ādažu vidusskolas ēkā izvietojot 1.-9.klases

- prognozētais skolēnu skaits: 1165 – 1505;
- esošie mācību kabineti pēc platības ļauj komplektēt klases pēc pieņēmuma – 24 skolēni vienā klasē;
- maksimālais skolēnu skaits – 1344, telpu platība neatļauj izvietot visus skolēnus no 1. līdz 9.klasei;
- nebūtu pielietojuma projekta "Kvalitatīvai dabaszinātņu apguvei atbilstošas materiālās bāzes nodrošināšana Ādažu vidusskolā" dabaszinību kabinetu izmantošanai, projekta rezultāti jānodrošina līdz 2016.gadam;
- Optimistiskajā scenārijā papildījums pret skolēnu skaitu pārsniegtu 113% no teorētiski maksimālā papildījuma, bet pret klašu komplektu skaitu - 12%.

Scenārijs	Prognozētais skolēnu skaits	Prognozētais klašu komplektu skaits	Vidējais skolēnu skaits klasē	Maksimālais skolēnu skaits (teorētiskais)	Maksimālais klašu komplektu skaits	Piepildījums pret skolēnu skaitu	Piepildījums pret klašu komplektu skaitu
Optimistiskais	1505	63	24	1334	56	113%	112%
Pesimistiskais	1165	48	24	1334	56	87%	85%

Secināms, ka optimistiskā scenārija gadījumā vislielāko papildījumu – 113%, Ādažu vidusskola sasniegtu, ja tajā izvietotu visus pamatskolas cikla skolēnus, līdz ar to izglītības iestāde nespētu funkcionēt, jo tās infrastruktūrai pietrūktu kapacitātes.

Optimālākais papildījums – 75% veidotos, Ādažu vidusskolas ēkā nodrošinot apmācību 1.-6.klasēm jeb sākumskolai, savukārt izvietojot esošajā ēkā ģimnāzijas un proģimnāzijas klases (7-12.klases), ēka netiktu pilnvērtīgi izmantota (59% papildījums).

Lai esošā infrastruktūra a) un b) alternatīvu gadījumos tiktu 100% piepildīta, izglītības iestādes telpas varētu tikt izmantotas interešu vai profesionālās ievirzes izglītības programmu īstenošanai.

## Ēka piemērota 1.-9.klasēm

# Ēkas būvniecība

## Telpu programma:

- Sākumskola 1.-6.klase
  - Kadagā: 3058m<sup>2</sup> – 200 skolēni
  - Ādažos: 5023m<sup>2</sup> – 800 skolēni
- Ģimnāzija ar progimnāziju 7.-12.klase
  - 6244m<sup>2</sup> – 800 skolēni

## Būvizmaksas (*euro/m<sup>2</sup>*):

- Atjaunošana: 650 *euro/m<sup>2</sup>*
- Jaunbūve: 1100 *euro/m<sup>2</sup>*



# Alternatīvas un to investīciju izmaksas



# Alternatīvu daudzkritēriju analīzes kopsavilkums

Kritēriji	Alternatīva Nr.1	Alternatīva Nr.2	Alternatīva Nr.3
1) Pašvaldības budžeta izmaksas izglītības infrastruktūras nodrošināšanai uz 1 skolēnu	4	2	5
1) Ādažu novada vecāku atbalsts konkrētajai alternatīvai	4	4	2
1) Skolēnu skaits izglītības iestādē(s)	4	2	5
1) Atbilstība Ādažu novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem un teritorijas plānojumam, būvniecības priekšnosacījumiem	5	5	3
1) Būvniecības izmaksas (jaunajām ēkām) un atjaunošanas izmaksas esošajai ēkai	3	2	5
1) Energoefektivitāte	5	5	4
1) Atbilstība Latvijas Izglītības attīstības pamatnostādņēm	5	5	5
1) Atbilstība Ādažu novada teritorijas attīstības plānošanas un nozaru attīstības plānošanas dokumentiem	5	5	3
1) Papildus nepieciešamais personāls	4	2	5
1) Institucionālā iespējamība (vai tiek izpildīti visi priekšnosacījumi attiecībā uz izglītības iestādes tipu, piem., valsts ģimnāzija)	4	4	1
1) Projekta dzīves cikla izmaksas (15 gadi) / vidēji uz vienu skolēnu dzīves cikla laikā	4	3	5
1) ESIF finansējuma piesaistes iespējas	1	1	5
1) Ietekme uz siltumnīcefekta gāzu (SEG) emisijām ēku ekspluatācijas laikā	4	3	5
<b>NOVĒRTĒJUMS KOPĀ</b>	<b>52</b>	<b>43</b>	<b>53</b>

# Jautājumi?



## E-iekirkumu sistēma

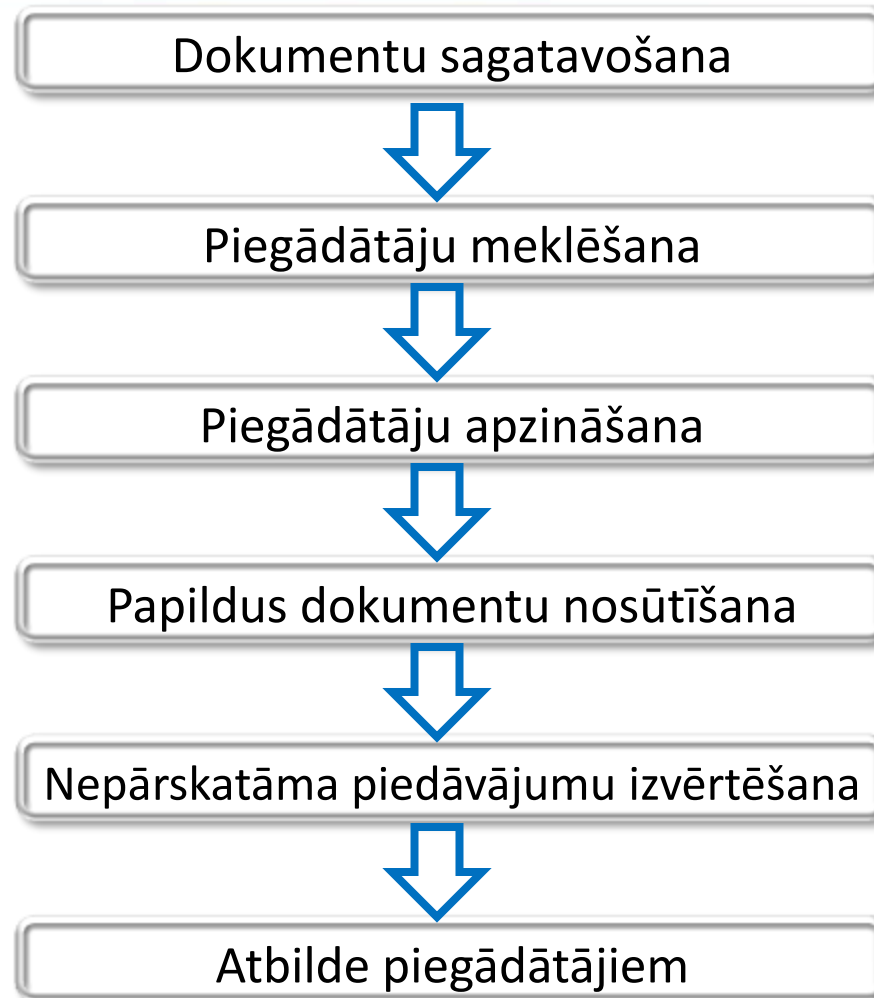
# Par Mercell



- 📍 Norvēģijā kopš 1999. gada
- 📍 Baltijas valstīs kopš 2007. gada
- 📍 Lielākā pircēju un pārdevēju tikšanās vieta Ziemeļeiropā
- 📍 Norvēģijas, Dānijas, Zviedrijas oficiālais valsts partneris e-iegādājumiem

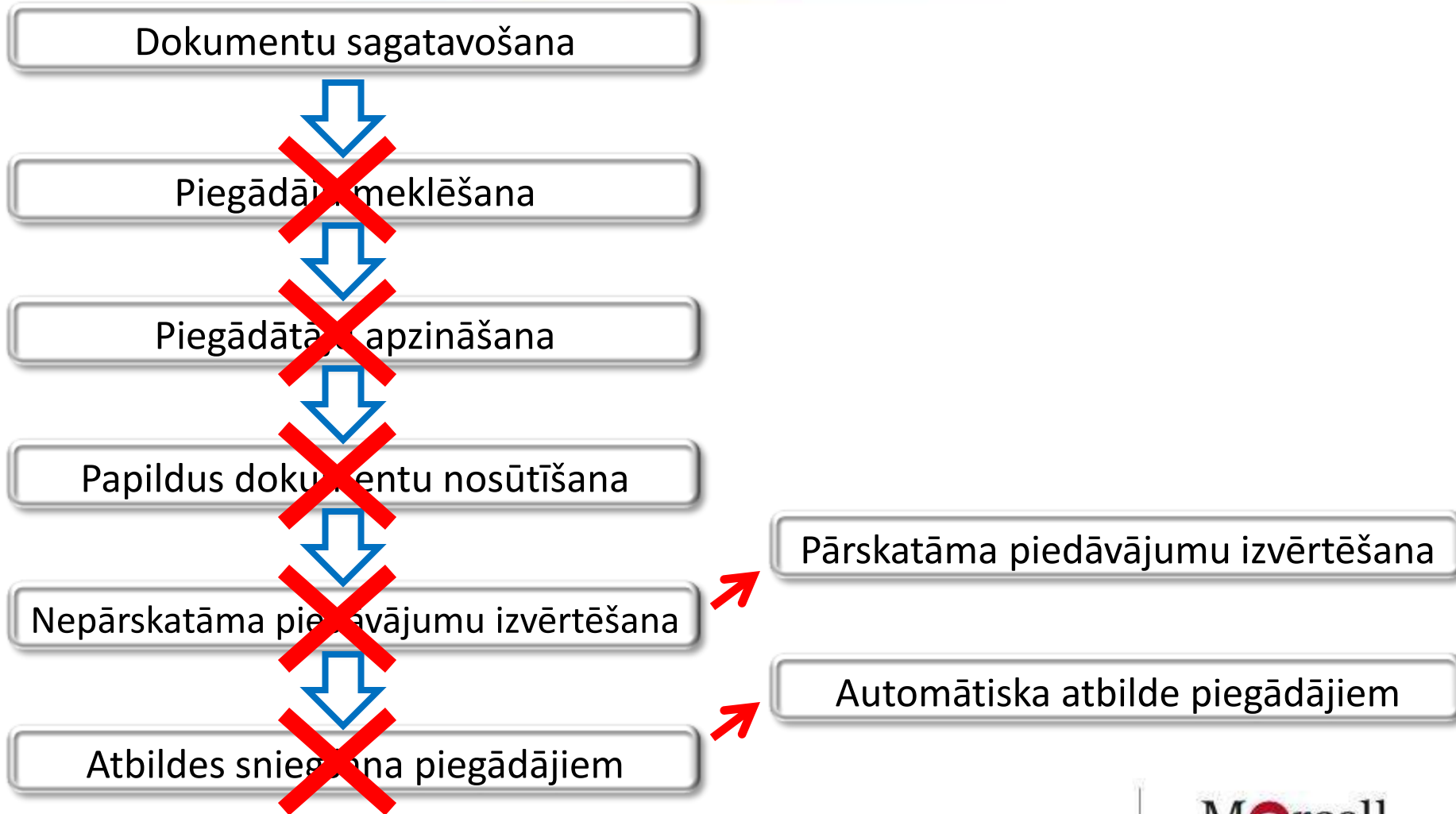


# Ierastais iepirkumu process





# MSS iepirkumu process



# Saviem sadarbības partneriem palīdzam:



- 🌀 Uzlabot iepirkumu procesu caurskatāmību
- 🌀 Samazināt administratīvo resursu patēriņu un izmaksas
- 🌀 Veicināt konkurenci piegādātāju starpā
- 🌀 Atrast jaunus piegādātājus
- 🌀 Elektronizēt iepirkumu procesus

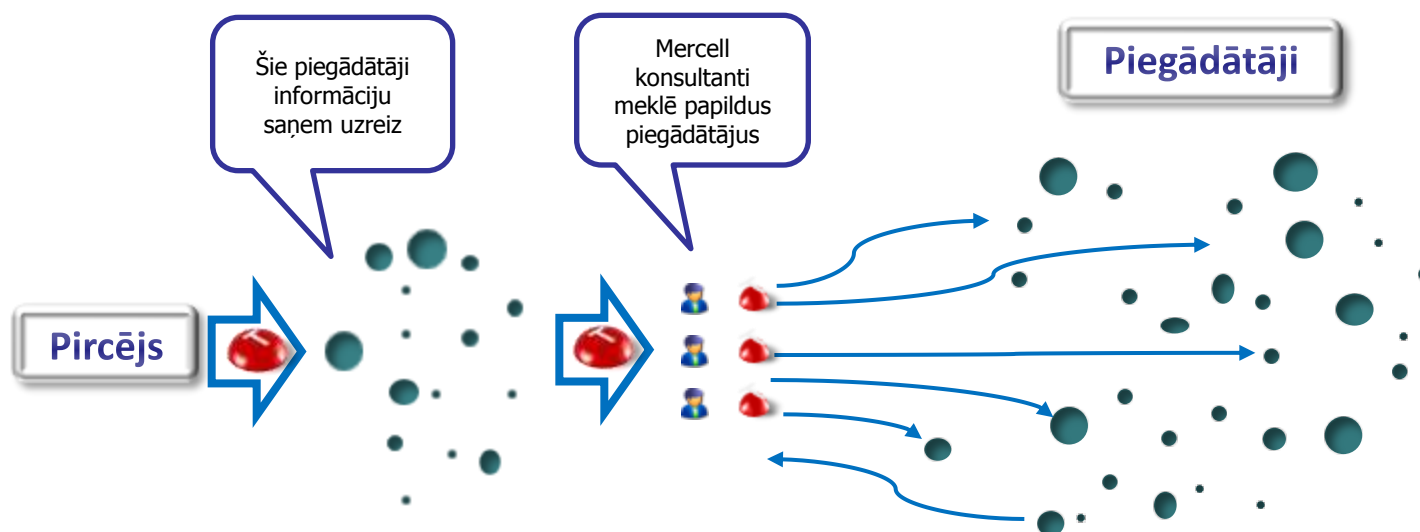




# Risinājumi



- **Piegādātāju meklēšana un apzināšana**
  - ✓ Sazināties un uzaicinām Jūsu pastāvīgos partnerus
  - ✓ Informāciju par iepirkumu saņem mūsu klienti attiecīgajā nozarē
  - ✓ Konsultanti apzina pārējos uzņēmumus attiecīgajā nozarē
  - ✓ Konsultējam piegādātājus par piedāvājumu iesniegšanu
  - ✓ Iespēja redzēt kuri uzņēmumi izrādījuši interesi



# Risinājumi



Piegādātāji	
Reģistrācijas numurs	<input type="text"/>
Piegādātājs*	<input type="text" value="Piegādātājs 1"/>
Adrese*	<input type="text" value="Iela 4"/>
Valsts	<input type="text" value="Latvija"/>
Kods/Pilsēta*	<input type="text" value="1234"/> <input type="text" value="Rīga"/>
Vārds*	<input type="text" value="Jānis"/>
Uzvārds*	<input type="text" value="."/>
E-pasts*	<input type="text" value="jaoz@mercell.com"/>
Tālrunis*	+371 <input type="text" value="."/>
Pievienot atlasīto piegādātāju sarakstam	<input type="checkbox"/>
<input type="button" value="Pievienot piegādātāju"/>	

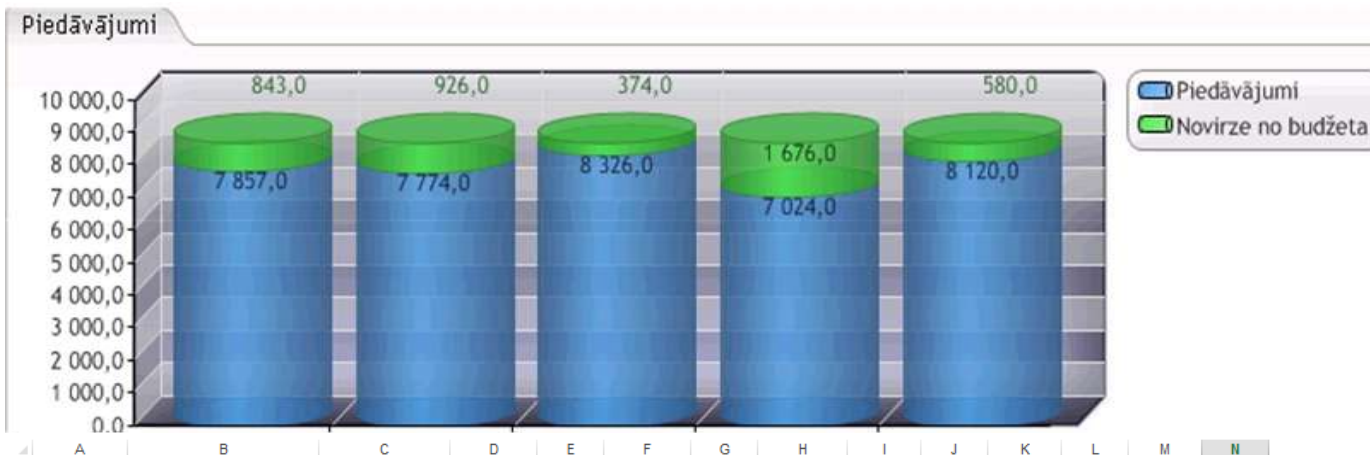
Piegādātāji	
Nosaukums	Pilsēta
Piegādātājs 1 SIA	Rīga →
Piegādātājs 2 SIA	Daugavpils →
Piegādātājs 3 A/S	Liepāja →

## Pievienotie piegādātāji

# Risinājumi



## ➤ Piedāvājumu izvērtēšana



**Pārskats**

Ziļš: Piegādātāju reģistrēta informācija  
 Balts: Pircēja reģistrēta informācija

Kategorija	Apraksts	Piegādes datu	Daudzums	Vieniņi	Budžets	Summ	Īpatsvars	Piegādātājs A		Piegādātājs B		Piegādātājs C	
								Cena	Summ	Cena	Summ	Cena	Summ
7	Paper 65/70 g	2013.09.19 16:00	5833	pcs		3 17499		2,95	17207,4	2,9	16915,7	2,7	15749,1
8	Paper Paper 80g ordinary	2013.09.19 16:00	30987	pcs		2,6 80566,2		2,55	79016,9	2,4	74368,8	2,2	68171,4
9	Paper Paper 80g qualitative	2013.09.19 16:00	7670	pcs		3 23010		2,97	22779,9	2,6	19942	2,4	18408
10	Paper Paper A3	2013.09.19 16:00	22	pcs		6 132		5,98	131,56	5	110	4,8	105,6
11	Paper Paper A5	2013.09.19 16:00	1128	pcs		2 2256		1,98	2233,44	1,3	1466,4	1,1	1240,8
12	Pen ball 0.5 Ball pen black 0.5	2013.09.19 16:00	181	pcs		1 181		8,96	1621,76	8	1448	7,5	1357,5
13	Pen ball 0.5 Ball pen black 0.5 cheap	2013.09.19 16:00	1747	pcs	0,15	262,05		1,17	2043,99	1	1747	1	1747
14	Pen ball 0.5 Ball pen blue 0.5	2013.09.19 16:00	2299	pcs		1 2299		1,38	3172,62	1,1	2528,9	1,1	2528,9
15	Pen ball 0.5 Ball pen blue 0.5 cheap	2013.09.19 16:00	9821	pcs	0,2	1964,2		1,49	14633,3	1,2	11785,2	1,2	11785,2
16	Pen ball 0.5 Ball pen blue 0.5 qualitative	2013.09.19 16:00	552	pcs	2,3	1269,6		1,1	607,2	1,3	717,6	1,3	717,6
17	Pen ball 0.5 Ball pen red 0.5	2013.09.19 16:00	325	pcs		1 325		1,58	513,5	1,4	455	1,4	455
18	Sticky notes Sticky notes 38x51	2013.09.19 16:00	5922	pcs		9 53298		1,47	8705,34	0,9	5329,8	1,5	8883
19	Sticky notes Sticky notes 50x50	2013.09.19 16:00	79	pcs	1,2	94,8		1,26	99,54	0,5	39,5	1	79
20	Sticky notes Sticky notes 51x51	2013.09.19 16:00	8	pcs	1,4	11,2		0,99	7,92	0,03	0,24	0,5	4
21	Sticky notes Sticky notes 75x125	2013.09.19 16:00	10	pcs	1,5	15		0,15	1,5	0,6	6	0,5	5
22	Sticky notes Sticky notes 75x75	2013.09.19 16:00	191	pcs	1,2	229,2		0,98	187,18	0,2	38,2	0,8	152,8
23	Sticky notes Sticky notes 76x127	2013.09.19 16:00	188	pcs	1,6	300,8		0,2	37,6	2,3	432,4	0,5	94
24	Sticky notes Sticky notes 76x50	2013.09.19 16:00	41	pcs	1,5	61,5		2,28	93,48	0,8	32,8	1	41
25	Sticky notes Sticky notes 76x76	2013.09.19 16:00	4642	pcs	1,3	6034,6		0,97	4502,74	1,1	5106,2	1,8	8355,6
						189809							

Labojumi: 0 Labojumi: 0 Labojumi: 0  
 Kopā: 157597 Kopā: 142470 Kopā: 139881



## Procesi caurskatāmības nodrošināšana

- ✓ Sistēmas ģenerēts protokols
- ✓ Iepirkumu vēsture
- ✓ 4 acu princips

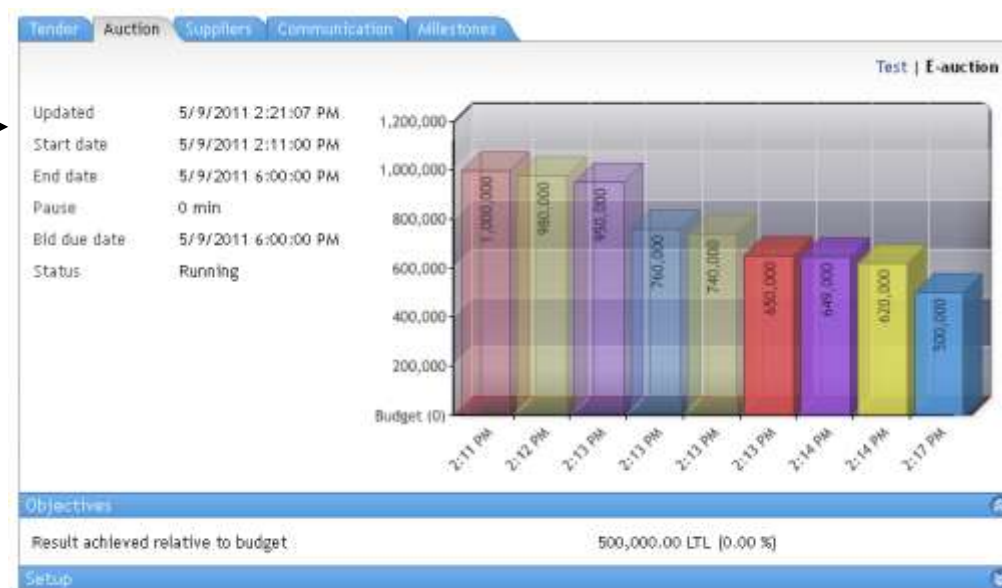
## Ārvalstu piegādātāju meklēšana

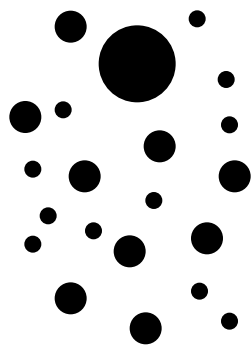
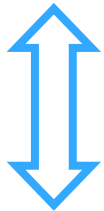
- ✓ Iespēja publicēt iepirkumu arī citā valstī
- ✓ Konsultanti attiecīgajā valstī meklē piegādātājus

# Priekšrocības, ieguvumi



- ➊ Tiešsaistes risinājums - pieejams jebkur, kur ir internets
- ➋ Pilnībā iztulkots un pielāgots darbam 7 valodās
- ➌ Finansiālais ietaupījums uz precī vai pakalpojumu
- ➍ Administratīvo izmaksu ietaupījums
- ➎ Caurskatāmība
- ➏ Laika ietaupījums
- ➐ Reversās izsoles





Atvērta un caurskatāma procedūra,  
kas pat pastāvīgos partnerus  
motivē izteikt labāku piedāvājumu.

# Iespējamie iepirkumi

- 🌀 Celtniecība, remontdarbi
- 🌀 Mēbeles
- 🌀 IT – datori, printeri, kopētāji
- 🌀 Autoparks – automašīnas, degviela, remonts
- 🌀 Pakalpojumi – uzkopšana, apsardze, revīzija, sakari
- 🌀 Poligrāfijas pakalpojumi – bukleti, vizītkartes, kalendāri u.c.
- 🌀 Rezentācijas preces, dāvanas
- 🌀 Reklāmas materiāli
- 🌀 Biroja piederumi, kancelejas preces, dzeramais ūdens, kafija
- 🌀 Reklāmas un atpūtas pakalpojumi – sporta spēles, uzņēmuma dzimšanas diena, viesnīcas, mājas lapas
- 🌀 ...

# Atsauksmes



ERGO



=  
Citadele



MAXIMA



Latvijas  Balzams

la elecom

Merzell  
- the bright e in business



# Paldies



Jānis Ozols

[jaoz@mercell.com](mailto:jaoz@mercell.com)

+371 27763529

[www.mercell.lv](http://www.mercell.lv)