

LĒMUMS Ādažu novadā

2015.gada 28.aprīlī

Nr.90

Par pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusa piešķiršanu

Ādažu novada dome (turpmāk - Dome) 2015.gada 25.martā pieņēma lēmumu Nr.59 "Par ieceri piešķirt pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusu", ar kuru nolēma noteikt koplietošanas meliorācijas sistēmas statusu (turpmāk – statuss) ūdensnotekām, kas minētas lēmuma 1.pielikumā. Lēmumā tika noteikts, ka līdz 2015.gada 25.aprīlim jāapzina tie zemes īpašnieki vai tiesiskie valdītāji, kuru zemes robežās atrodas koplietošanas meliorācijas sistēmas, kā arī jānoskaidro viņu viedoklis par minētā statusa piešķiršanu.

1. Pamatojoties uz Meliorācijas likuma (turpmāk – Likums) 22.² pantu, 2015.gada 2.aprīlī lēmuma 2.pielikumā norādītajiem zemju īpašniekiem un tiesiskajiem valdītājiem tika izsūtītas vēstules par statusa nozīmi un nepieciešamības pamatojumiem, ar lūgumu līdz 2015.gada 15.aprīlim sniegt viedokli. Kopā tika nosūtītas 159 vēstules.
2. Atbildes sniedza 19 īpašnieki/ valdītāji. No atbildēm secināms, ka:
 - 1) Par statusa piešķiršanu Stapriņu grāvim kategoriski nepiekrīt SIA "GAVILES INVEST", nenorādot pamatojumu.
 - 2) M.I. vēlas Stapriņu novadgrāvja daļu uzturēt un apsaimniekot ar saviem spēkiem.
 - 3) I.Š., J.B., D.P., A.C., L.J., V.P. norāda, ka lēmuma pieņemšanai par statusa piešķiršanu Stapriņu grāvim vēl nepieciešamas atbildes uz vēstulēs minētajiem jautājumiem.
 - 4) A.K., SIA "Promo Lat", SIA "Medozoli" piekrīt statusa piešķiršanai Stapriņu grāvim.
 - 5) B.G. piekrīt statusa piešķiršanai Ādažu Centra poldera aizsargdambja novadgrāvim.
 - 6) Mājas "Eimuri", Eimuru ciems, Ādažu novads iedzīvotāju pārstāve piekrīt statusa piešķiršanai Eimuru grāvim.
 - 7) I.T. norāda, ka, lai pieņemtu lēmumu par statusa piešķiršanu Eimuru grāvim, nepieciešamas atbildes uz e-pastā uzrādītajiem jautājumiem.
 - 8) SIA "Vestabalt" neiebilst pašvaldības nozīmes meliorācijas sistēmas statusa piešķiršanai Plostnieku ielas grāvim.
 - 9) J.B. piekrīt statusa piešķiršanai Garciema ceļa grāvjiem.
 - 10) I.S. un V.Š. e-pastos minēts, ka, lai pieņemtu lēmumu par statusa piešķiršanu Garciema ceļa grāvjiem, nepieciešamas atbildes uz atsevišķiem jautājumiem.
 - 11) V.D., T.Č. un I.J. vēstulē norāda, ka lēmuma pieņemšanai par statusa piešķiršanu Melnās Bumbas grāvjamalai un Ādažu Centra poldera novadgrāvim nepieciešams vairāk laika.
 - 12) B.V. piekrīt statusa piešķiršanai Birznieku grāvim ar atsevišķiem nosacījumiem, kā arī, ka **labprāt atdāvinātu Ādažu pašvaldībai** visu sev piederošo Birznieku grāvja daļu, kas ir aptuveni 700 m gara.
3. Domē ir atgrieztas vairākas vēstules, kuru adresāti nav sasniedzami:
 - 1) Z.V. – uzrādīta nepareiza adrese.
 - 2) K.T. – nav uzrādīts dzīv. un mājas nr.

- 3) SIA „Land Development” – adresāts norādītajā adresē neatrodas.
 - 4) L.D. – nav pastkastīte.
 - 5) E.S. – nav pastkastīte.
4. Atbildot uz vēstulēs, e-pastā un telefoniski uzdotajiem jautājumiem, Dome norāda, ka:
- 1) Likuma 22.² panta 3.daļā minēts, ka pašvaldība mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts lēmums par pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusa piešķiršanu, informē par to valsts sabiedrību ar ierobežotu atbilstību „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”, kas veiks izmaiņas meliorācijas kadastrā, norādot grāvja statusu.
 - 2) Likuma 22.¹ panta 2.daļa nosaka kārtību, kādā pašvaldība piedalās pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas būvniecībā, ekspluatācijā un uzturēšanā. Kārtību, kādā pašvaldība piedalās pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas būvniecības, ekspluatācijas un uzturēšanas izmaksu segšanā, nosaka Ministru kabinets.
 - 3) Lēmumā minētie novadgrāvji pēc savas būtības šobrīd ir koplietošanas novadgrāvji. Īpašnieku/tiesisko valdītāju pienākums ir kopt grāvjus atbilstoši 07.07.2010. Ministru kabineta noteikumiem Nr.714 „Meliorācijas sistēmas ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi”. Piešķirot statusu, zemju īpašniekiem būs jāturpina veikt novadgrāvju kopšanu un uzturēšanu. Pašvaldība piedalīsies pašvaldības nozīmes koplietošanas sistēmas būvniecībā un uzturēšanā.
 - 4) Mainot novadgrāvju statusu, netiks apdraudētas īpašnieka īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, tai skaitā netiks veiktas izmaiņas zemesgrāmatā. Novadgrāvja daļas no īpašniekiem netiks atsavinātas, īpašnieki saglabās tiesības rīkoties ar nekustamo īpašumu, kā arī pienākumu ekspluatēt un uzturēt savā īpašumā esošo meliorācijas sistēmu atbilstoši attiecīgu normatīvo aktu prasībām. Kad īpašnieks veiks kopšanas darbus sev piederošajā novadgrāvja daļā, tam nebūs nepieciešama pašvaldības piekrišana, bet, ja pašvaldība plānos veikt kopšanas, projektēšanas vai būvniecības darbus, tai būs jāsaņem īpašnieku saskaņojums. Pašvaldībai nebūs tiesīga veikt būvniecību, nesaskaņojot ar piegulošo zemju īpašniekiem.
 - 5) Veicot novadgrāvju būvprojektu izstrādāšanu, lēmumus par grāvju parametriem, demontējamām vai atjaunojamām būvēm, tai skaitā novācamajiem kokiem ekspluatācijas aizsargjoslā, pieņems attiecīgais būvprojekta vadītājs, atbilstoši 01.09.2005. Ministru kabineta noteikumiem Nr.631 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 224-05 „Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves””. Saskaņojumus ar katru piegulošo zemju īpašnieku nodrošinās būvprojekta izstrādātājs, būs iespējams izskatīt individuālus risinājumus.
5. Apkopojot koplietošanas novadgrāvju piegulošo zemju īpašnieku viedokli, nav saņemti pamatoti apgalvojumi, kas liegtu Domei pieņemt lēmumu par statusa noteikšanu lēmuma 1.pielikumā norādītajiem grāvjiem. No izsūtītajām vēstulēm saņemts tikai viens kategorisks atteikums, kuram nav sniegts pamatojums.
6. Pašvaldība par saviem līdzekļiem jau šobrīd uztur ūdens atsūkņēšanu un noteiktu ūdens līmeni Ādažu Centra poldera koplietošanas novadgrāvjos un kopš 2014.gada - arī Laveru poldera novadgrāvjos, šādi veicot ūdens līmeņa kontrolēšanu Ādažu novada polderu teritorijās.
7. Likuma 29.pants nosaka, ka Koplietošanas meliorācijas sistēmas būvniecību, ekspluatāciju un uzturēšanu finansē attiecīgās zemes īpašnieki vai tiesiskie valdītāji atbilstoši noteiktai maksai. Koplietošanas meliorācijas sistēmas, pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas, kā arī tādas pašvaldības meliorācijas sistēmas un

pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas, kuras atrodas divu vai vairāku pašvaldību administratīvajā teritorijā, būvniecības, ekspluatācijas un uzturēšanas izmaksu aprēķināšanas, sadales un norēķinu kārtību nosaka Ministru kabinets. Gadījumos, kad koplietošanas meliorācijas sistēma nenodrošina meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju būvnormatīvos paredzēto ūdens režīmu vai rada avārijas draudus, pašvaldība ir tiesīga nodrošināt koplietošanas meliorācijas sistēmas būvniecības, ekspluatācijas un uzturēšanas finansēšanu, iekasējot maksājumu no zemes īpašnieka vai tiesiskā valdītāja.

8. Statusa piešķiršanai izvēlēti grāvji, kuri ietekmē ūdens režīmu ievērojamās platībās. Izvērtēšanas laikā ņemts vērā novadgrāvja garums, ietekmētā platība, saistītās meliorācijas sistēmas sateces baseins, novadgrāvju kopējais tehniskais stāvoklis. Ņemot vērā kopējo grāvju tehnisko stāvokli, novērtēts, ka nepieciešams veikt to atjaunošanu, šādi uzlabojot ūdens novadīšanu no piegulošajām teritorijām, drenāžas sistēmas darbību, kā arī veicot gruntsūdens līmeņa kontrolēšanu.
9. Lietderīgi veikt novadgrāvju atjaunošanu kompleksi visā to garumā vienlaicīgi. Šajā gadījumā atjaunošanas projektu koordinēšanu uzņemas pašvaldība, nodrošinot, ka novadgrāvji tiek atjaunoti pēc kopēja principa, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, nemainot to projektētos parametrus, netiktu veikta patvaļīga, nesaskaņota būvniecība.
10. Statusa piešķiršana ļautu pašvaldībai pretendēt uz valsts iestādes "Lauksaimniecības atbalsta dienesta" un Eiropas Savienības atbalstu meliorācijas sistēmu atjaunošanai. Iegūstot šādu atbalstu pašvaldība spētu veikt novadgrāvju atjaunošanu, neveicot piekritīgo izmaksu aprēķinu par katru piegulošās zemes gabalu.

Ņemot vērā augstāk minēto un to, ka, piešķirot statusu būtu iespējams veidot vienotu novadgrāvju apsaimniekošanas un ekspluatācijas sistēmu, nodrošinot teritorijas sakārtošanu Ādažu novadā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Meliorācijas likuma 1.panta 5.¹ punktu, 22.¹ pantu, 22.² panta pirmo daļu un 29.pantu, Ādažu novada domes 2015.gada 25.marta lēmumu Nr.59 “Par ieceri piešķirt pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusu”, Ādažu novada dome

NOLEMJ:

1. Piešķirt pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusu polderu koplietošanas novadgrāvjiem, kuri uzskaitīti 1.pielikumā.
2. Uzdot Ādažu novada domes Saimniecības un infrastruktūras daļai viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas informēt par pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas statusa piešķiršanu valsts sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”.
3. Sagatavot pašvaldības saistošos noteikumus, nosakot atbildību par pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas ekspluatāciju un uzturēšanu neatbilstoši 07.07.2010. Ministru kabineta noteikumiem Nr.714 „Meliorācijas sistēmas ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi” prasībām.
4. Lēmumu nosūtīt 2.pielikumā norādītajiem adresātiem.
5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā (Baldones iela 1A, Rīga) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Sprindžuks