

RĪGAS RAJONA TIESA**Carnikavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000564413****Kadastra numurs: 8052 008 1604****Adrese: Sintēzes iela 3, Mežgarciems, Carnikavas pag., Ādažu nov.**

I. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80520081569).		0.8265 ha
1.2.	Zemes vienības daļa 0.2414 ha platībā atdalīta no nekustamā īpašuma, kas ierakstīts Carnikavas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000103337.		
1.3.	Zemes vienības daļa 0,5798 ha platībā atdalīta no nekustamā īpašuma, kas ierakstīts Carnikavas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000103084.		
1.4.	Zemes vienības daļa 0,0053 ha platībā atdalīta no nekustamā īpašuma, kas ierakstīts Carnikavas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 4829. <i>Žurn. Nr. 300004285595, lēmums 02.03.2017, tiesnese Jolanta Līvena</i>		
I. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
<i>Nav ierakstu</i>			
II. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
1.1.	Īpašnieks: Carnikavas novada pašvaldība, reģistrācijas kods 90000028989.	1	
1.2.	Pamats: Carnikavas novada domes 2017.gada 30.janvāra nostiprinājuma atdalīšanai. <i>Žurn. Nr. 300004285595, lēmums 02.03.2017, tiesnese Jolanta Līvena</i>	lūgums nekustamā īpašuma	
2.1.	Persona: Carnikavas novada pašvaldība, reģistrācijas kods 90000028989. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
2.2.	Īpašnieks: akciju sabiedrība "SISTĒMU INOVĀCIJAS", reģistrācijas	1	numurs 40003946311.
2.3.	Pamats: 2019.gada 5.novembra nomaksas pirkuma līgums Nr.02-14.6/19/245. <i>Žurn. Nr. 300005012571, lēmums 03.12.2019, tiesnese Indra Kreicberga</i>		EUR 25,500.00
3.1.	Persona: Akciju sabiedrība "SISTĒMU INOVĀCIJAS", reģistrācijas tiesība izbeigusies.	0	numurs 40003946311. Īpašuma
3.2.	Īpašnieks: Ādažu novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000048472.	1	
3.3.	Pamats: 2021.gada 7.decembra vienošanās Nr. JUR 2021-11/945 par 05.11.2019. Nomaksas pirkuma līguma Nr. 02-14.6/19/245 un 05.11.2019. Ķīlas līguma Nr. 02-14.6/19/246 izbeigšanu. <i>Žurn. Nr. 300005506134, lēmums 27.12.2021, tiesnese Sandra Zeire</i>		
II. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem		
1.1.	Atzīme - noteikts aizliegums bez Carnikavas novada pašvaldības, reģistrācijas kods 90000028989, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu līdz 31.12.2028. mainīt īpašumam detālpārplānojumā noteikto un teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanas mērķi, kā arī izmantot īpašumu neatbilstoši šim mērķim, veikt īpašuma atsavināšanu, tajā skaitā, bet ne tikai, ieguldīšanu pamatkapitālā, pārdošanu, dāvināšanu, maiņu, kā arī iekļāšanu, sadalīšanu, apgrūtināšanu ar lietu tiesībām (izņemot gadījumus, ja apgrūtinājumi noteikti ar likumu vai atsavināšana notiek ar tiesas spriedumu), galvošanu u. tml., veikt īpašuma iznomāšanu, izīrēšanu, nodošanu patapinājumā. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 3.2 (300005506134)		
1.2.	Pamats: 2019.gada 5.novembra nomaksas pirkuma līgums Nr.02-14.6/19/245. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 3.2 (300005506134) <i>Žurn. Nr. 300005012571, lēmums 03.12.2019, tiesnese Indra Kreicberga</i>		

II. daļa 2. iedaļa

Ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem
---------------------	--

2.1. Atzīme - akciju sabiedrība "SISTĒMU INOVĀCIJAS", reģistrācijas numurs 40003946311, nav tiesīga līdz 31.12.2028. mainīt ķīlas priekšmetam detālpāņojumā noteikto un teritorijas plāņojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanas mērķi, kā arī izmantot ķīlas priekšmetu neatbilstoši šim mērķim; noteikts aizliegums bez Carnikavas novada pašvaldības, reģistrācijas kods 90000028989, rakstiskas piekrišanas tālāk ķīlas priekšmetu atsavināt, tajā skaitā arī pārdot, ieguldīt pamatkapitālā, dāvināt, mainīt, kā arī iekļāt, sadalīt, apgrūtināt ar lietu tiesībām (izņemot gadījumus, ja apgrūtinājumi noteikti ar likumu vai atsavināšana notiek ar tiesas spriedumu), tajā skaitā arī iznomāt, izīrēt, nodot patapinājumā, galvot u. tml.

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 3.1 (300005506134)

2.2. Pamats: 2019.gada 5.novembra ķīlas līgums Nr.02-14.6/19/246, 2019.gada 29.novembra vienošanās Nr.02-14.6/19/246-1 par grozījumiem 05.11.2019. ķīlas līgumā Nr.02-14.6/19/246.

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 3.1 (300005506134)

Žurn. Nr. 300005012584, lēmums 03.12.2019, tiesnese Indra Kreicberga

3.1. Atzīme Nr. 2.1, 2.2 (žurnāla Nr. 300005012584, 20.11.2019) dzēsta.

Pamats: 2021.gada 7.decembra vienošanās Nr. JUR 2021-11/945 par 05.11.2019. Nomaksas pirkuma līguma Nr. 02-14.6/19/245 un 05.11.2019. Ķīlas līguma Nr. 02-14.6/19/246 izbeigšanu.

3.2. Atzīme Nr. 1.1, 1.2 (žurnāla Nr. 300005012571, 20.11.2019) dzēsta.

Pamats: 2021.gada 7.decembra vienošanās Nr. JUR 2021-11/945 par 05.11.2019. Nomaksas pirkuma līguma Nr. 02-14.6/19/245 un 05.11.2019. Ķīlas līguma Nr. 02-14.6/19/246 izbeigšanu.

Žurn. Nr. 300005506134, lēmums 27.12.2021, tiesnese Sandra Zeire

III. daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamu īpašumu	Platība, lielums
---------------------	--	-------------------------

Nav ierakstu

III. daļa 2. iedaļa

IerakstaPārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums Nr.
---	-----------------------------

Nav ierakstu

IV. daļa 1.,2. iedaļa

Ieraksta Nr.	Ķīlas tiesība un tās pamats	Summa
---------------------	------------------------------------	--------------

1.1. Nostiprināta hipotēka.

Kreditors: Carnikavas novada pašvaldība, reģistrācijas kods 90000028989.

EUR 26,124.75

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4.-5.iedaļa 1.1 (300005506134)

1.2. Pamats: 2019.gada 5.novembra nomaksas pirkuma līgums Nr.02-14.6/19/245, 2019.gada

5.novembra ķīlas līgums Nr.02-14.6/19/246, 2019.gada 29.novembra vienošanās Nr.02-14.6/19/246-1 par grozījumiem 05.11.2019. ķīlas līgumā Nr.02-14.6/19/246.

Dzēsts

Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4.-5.iedaļa 1.1 (300005506134)

Žurn. Nr. 300005012584, lēmums 03.12.2019, tiesnese Indra Kreicberga

IV. daļa 3. iedaļa

Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi ķīlas tiesībās, pārgrozījumu dzēsumi	Summa
---------------------	--	--------------

Nav ierakstu

IV. daļa 4.,5. iedaļa

Ieraksta Nr.	Ķīlu dzēsumi pilnībā vai daļēji	Summa
---------------------	--	--------------

1.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr.1.1, 1.2, žurnāla Nr. 300005012584, 20.11.2019).

Pamats: 2021.gada 7.decembra vienošanās Nr. JUR 2021-11/945 par 05.11.2019. Nomaksas pirkuma līguma Nr. 02-14.6/19/245 un 05.11.2019. Ķīlas līguma Nr. 02-14.6/19/246 izbeigšanu.

Žurn. Nr. 300005506134, lēmums 27.12.2021, tiesnese Sandra Zeire

EUR 26,124.75

